



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

8

Előterjesztő: Pikó András polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. február 24.SZ. napirend
Tárgy: Javaslat a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadására	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KÉSZÍTETTE: BORBÁS GABRIELLA ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ <i>[Signature]</i> PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>NEM IGÉNYEL</u> : <i>[Signature]</i> JOGI KONTROLL: <i>[Signature]</i> BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: DR. VÖRÖS SZILVIA ALJEGYZŐ	
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság	-
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság	X
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság	-
Városüzemeltetési Bizottság	-
Határozati javaslat: A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42-43. §-ai rögzítik a helyi önkormányzatok, mint ajánlatkérő szervezetek kötelezettségét az éves közbeszerzési terv elkészítésére, az esetleges módosítás elkészítésére és közzétételére vonatkozóan az alábbiak szerint.

„Az ajánlatkérők a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

1 ÉRKEZETT

2022 FEBR 16.

17
a

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.”

Az ajánlatkérő köteles az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR) közzétenni a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul.

A közbeszerzési terv adattartalmát az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szabályozza. Eszerint az ajánlatkérő a közbeszerzési terv adattartalmaként az EKR-ben megadja:

- a) a közbeszerzés tárgyát,
- b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,
- c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,
- d) a tervezett eljárás fajtáját,
- e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és
- f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.

Az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervére vonatkozó javaslat.

Az előterjesztés 2. számú mellékleteként tájékoztatásul csatoltuk a Polgármesteri Hivatal, a költségvetési szervek, valamint az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok adatszolgáltatása alapján elkészített, ezen szervezetek 2022. évi közbeszerzési terveit is. Amely intézményt, vagy gazdasági társaságot nem tüntetünk fel a 2. számú mellékletben, azoknál nem várható közbeszerzési eljárás.

A Polgármesteri Hivatal, a költségvetési szervek és az önkormányzati gazdasági társaságok közbeszerzési eljárásait is az Önkormányzat, mint meghatalmazott bonyolítja le a Kbt. 29. § (1) bekezdése alapján. Ezekben az esetekben az intézmények, a társaságok önálló ajánlatkérők, a közbeszerzést az Önkormányzat felelős szervezeti egysége, a Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Irodája bonyolítja le.

Az Önkormányzat közbeszerzési terve 11 db, a Polgármesteri Hivatal közbeszerzési terve 1 db, a Józsefvárosi Óvodák közbeszerzési terve 1 db, míg a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 5 db közbeszerzési eljárást tartalmaz. Összesen 18 db közbeszerzési eljárást tervez lefolytatni az Önkormányzat. Ezek közül 3 eljárást már megindítottunk.

II. A betérjesztés indoka

Az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása a Képviselő-testület hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása, mely döntés nem igényel pénzügyi fedezetet.



A közbeszerzési eljárások lefolytatására az Önkormányzat külső felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót vesz igénybe. Az önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, a Józsefvárosi Óvodák és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jelen előterjesztés mellékleteiben szereplő közbeszerzési eljárásai, amennyiben lefolytatásra kerülnek, összesen 28.300.000 Ft + Áfa összegbe kerülnek. Ebből az összegből 5.100.000 Ft + Áfa a 2021-es költségvetési keretet terheli, mivel az eljárást az Önkormányzat még 2021-ben megrendelte a közbeszerzési szaktanácsadótól.

A közbeszerzési tanácsadói díjból 23.200.000 Ft + Áfa a 2022-es előirányzatot terheli. 2022-ben a közbeszerzési tanácsadó díj előirányzatban 29.000.000 Ft + Áfa összeg áll rendelkezésre. A Budapest Józsefvárosi önkormányzat Képviselő-testülete a 649/2021. (XII. 16.) 2022-2023. évi költségvetést érintő előzetes kötelezettségvállalásokról szóló határozatával biztosította ezt a fedezetet.

IV. Jogszabályi környezet

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42-43. §-ai rögzítik a helyi önkormányzatok, mint ajánlatkérő szervezetek kötelezettségét az éves közbeszerzési terv elkészítésére vonatkozóan. A Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja szerint az ajánlatkérő köteles az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) közzétenni a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul.

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának IV. fejezet (3) pontja értelmében:

„A Képviselő-testület az Önkormányzat éves költségvetésének elfogadását követően, legkésőbb tárgyév március 31. napjáig a Kbt. 42. § (1) bekezdése szerinti éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni a Kbt.-ben meghatározott adattartalommal. A közbeszerzési terv összeállításáért a Polgármesteri Hivatal felelős. A közbeszerzési tervhez szükséges adatokat, információkat a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, az Önkormányzat intézményei és gazdasági társaságai, valamint a nemzetiségi önkormányzatok együttesen szolgáltatják. A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület határozattal fogadja el.”

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

1. számú melléklet: Józsefvárosi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve
2. számú melléklet: Tájékoztató: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2022. évi közbeszerzési terve, Józsefvárosi Óvodák 2022. évi közbeszerzési terve, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2022. évi közbeszerzési terve



Határozati javaslat
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (.....) számú határozata
a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése szerint;
2. felkéri a polgármestert, hogy a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja szerint gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. március 16.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Budapest, 2022. február 14.



Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Sajtos Csilla
jegyző

1. számú melléklet: Józsefvárosi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

Józsefvárosi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve								
Sz.	Közbeszerzés tárgya	Költségvetési keret nettó (Ft)	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Kategória (közbeszerzés tárgya)	Közbeszerzési irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1	Déri Miksa utca közterületi megújítása	405 000 000	6400 m ² utépités, 24 db közvilágítás kandeláber, 1 db csőszház és játszóter	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2022. november
2	Budapest Főváros VIII. kerületének területén üzemelő térfigyelő rendszer modernizációja	39 270 000	13 db hibás kamera cseréje és új kamera beszerzése, központi switch fejlesztése, fűtőszpécser és az 1. parancsnoki munkaadó cseréje, térfigyelő rendszer szerver felújítás, térfigyelő rendszer adatátviteli hálózat felújítása	árbeszerzés	uniós	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2022. november
3	A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások felújítása 2022/I	244 094 488	35 db lakás felújítása	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2022. november
4	Utcafasítási program megvalósítása	70 000 000	14 közterületre, mintegy 100-200 fa vásárlása, telepítéssel kapcsolatos munkák elvégzése	árbeszerzés	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2022. december
5	Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok részére iroda helyiség kialakítás	51 023 622	Baross u. 59. I.27. szám alatti (hrs.z.35232/A/27) emeleti 193 m ² területű, két utcára és tere néző önkormányzati tulajdonú helyiségekből 7-8 db két-háromszemélyes iroda, egy adminisztrációs iroda, egy közösségi terület, teakonyha, férfi- női-vendég wc kialakítása.	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2022. december
6	A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások felújítása 2022/II	1 056 488 947	150 db lakás felújítása	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2024. december
7	Práter utca közterületi megújítása a Futó utca és Szigony utca közötti szakaszon	275 000 000	4650 m ² utépités, 13 db közvilágítás kandeláber	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2022. december
8	Tömő utca közterületi megújítása a Leonardo da Vinci utca és a Szigony utca közötti szakaszon	150 000 000	1950 m ² utépités, 17 db közvilágítás kandeláber, 100 fm vízvezeték építés	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2022. december
9	A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló épületek részleges felújítása 2022	314 960 630	5 db önkormányzati bérház elektromos fővezetés cseréje/felújítása, 12 db önkormányzati bérház épületszerkezeti felújítása	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. III. negyedév	2023. augusztus
10	Káptalanfürdői gyermek- és utánpótlás-tábor fejlesztése	1 604 593 465	1 db főépület felépítése, 6 db meglévő pavilon energetikai átalakítása, tábor területének rendezése 32.366 m ² , főépület és pavilonok bútorozása	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. IV. negyedév	2024. május
11	Horváth Mihály tér felújítása	70 866 142	2400 m ² közterület felújítása	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. IV. negyedév	2023. június

2. számú melléklet: Tájékoztató: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2022. évi közbeszerzési terve, Józsefvárosi Óvodák 2022. évi közbeszerzési terve, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2022. évi közbeszerzési terve

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2022. évi közbeszerzési terve							
Közbeszerzés tárgya	Költségvetési keret nettó (Ft)	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Kategória (közbeszerzés tárgya)	Közbeszerzési irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1 Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatának kialakítása	118 110 236	1082 Budapest Baross u. 66-68. szám alatt található ügyfélfogadó és iroda helyiségeinek felújítása, átalakítása, belső építéssel, légtechnikai, elektromos kivételével. Helyiségegyüenes alapterület: 525 nm.	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2022. november

Józsefvárosi Óvodák 2022. évi közbeszerzési terve							
Közbeszerzés tárgya	Költségvetési keret nettó (Ft)	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Kategória (közbeszerzés tárgya)	Közbeszerzési irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1 A Józsefvárosi Óvodák tagóvodáinak felújítása	138 393 701	6 tagóvoda esetén felújítási, beruházási munkák elvégzése, így: villámhártó kialakítása, bejárat, átjárófolyósó kialakítása, burkolat csere, elektromos hálózat, terasz, homlokzat, udvar felújítás	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2022. november

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2022. évi közbeszerzési terve							
Közbeszerzés tárgya	Költségvetési keret nettó (Ft)	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Kategória (közbeszerzés tárgya)	Közbeszerzési irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1 Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló zöldfelületek, fák és fasorok ápolása, fenntartása	663 000 000	Parki területek fűnyírása Idénymunka, előműunkaigényes fenntartási munkák Kertészeti szakmunka Virágágak előkészítése, beültetése Ámpolás növények kihelyezése és leszedése Öntözési munkák Földmunkával járó munkálatok, burkolat bontási és terítési munkák, tuskóirtások Fűpolási munkálatok Növényvédelmi munkák	szolgáltatás	uniós	Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2025. március
2 Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló útpályák, járdaszakaszok és hozzátartozó üzemgépek javítása, felújítása	240 000 000	145 út és 21 tér	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	2025. március
3 Budapest VIII. kerületi önkormányzat részére gyorsszolgálati tevékenység keretében közvetlen balesetveszély és hibaelhárítás, karbantartási feladatok ellátása 2023-2025 évekre	<i>még nincs betervezve, jelenlegi szerződés 2022. december 31-én jár le</i>	130 önkormányzati tulajdonban lévő bérház, 4134 önkormányzati tulajdonban lévő lakás, 1525 önkormányzati tulajdonban lévő helyiség, 9 db orvosi rendelő, 13 db óvoda, 6 db bölcsőde, egyéb intézményi épületek karbantartási, gyorsszolgálati feladatai	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2025. december
4 Tehergépjármű és takarítógép beszerzés	57 479 000	2 db elektromos tehergépjármű és 1 db takarítógép beszerzése	áru beszerzés	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2022. november
5 Jársztrétek és kapcsolódó köztérterek felújítása	55 300 000	12 db jársztrétek felújítása	építési beruházás	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2022. II. negyedév	2022. december