

Területi adatok

Az épület helye: Bp VIII. Mikszáth Kálmán tér 3 - Szentkirályi utca 36
 Szabályozási ter., övezet: VK-VIII.-1 övezet
 Megengedett legnagyobb beépítési mérték: 75%,
 Megengedett legnagyobb beépítési mérték terepszint alatt: 85%,
 Megengedett legnagyobb szintterületi mutató: 5,5 (JÓKÉSZ 27§(2)c)
 Megengedett legnagyobb építmény magasság: 16,0-23,0m, utcai homlokzat: 19,5m
 Megengedett legkisebb zöldfelület:10%; mélygarázs esetén 0%

Az összevont telek területe: 1433 m²

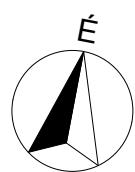
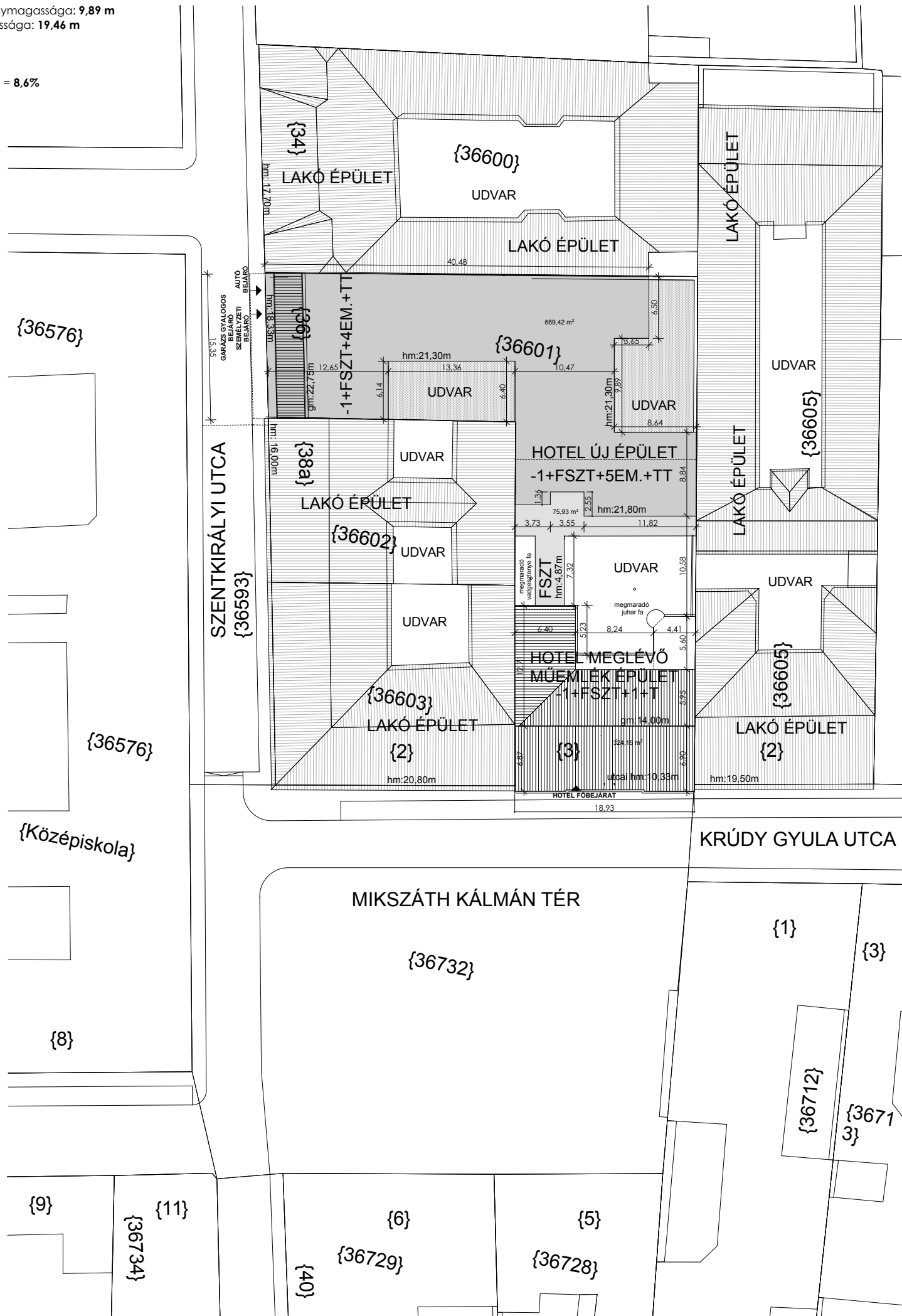
Tervezett állapot:

Beépített terület:
 1050,72 m² (műemlék épület: 302,76m² új épület: 671,56 + 76,40 m²)
 Beépítési mérték földszinten: **73,32%**

Bruttó szintterület: 5731,74 m²
 Szintterületi mutató: **4,00**

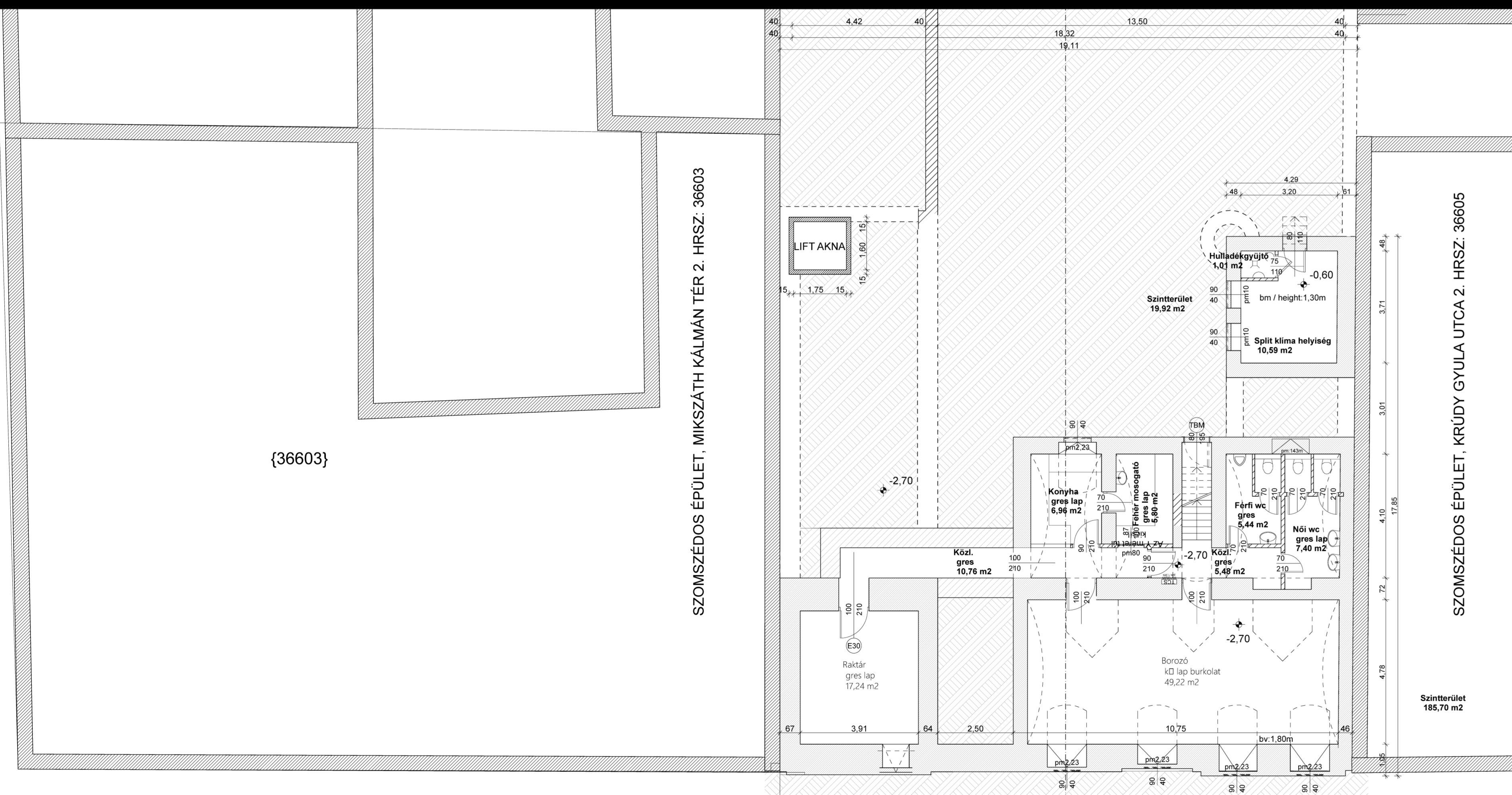
Építmény magasság:
 Műemlék épület átlagos építménymagassága: **9,89 m**
 Új épület átlagos építménymagassága: **19,46 m**

Tervezett zöldfelület mértéke:
 Zöldfelület = 123,86 m²
 Zöldfelület mértéke: 123,86 / 1433 = **8,6%**



± 0,00 = 105,00 Bf

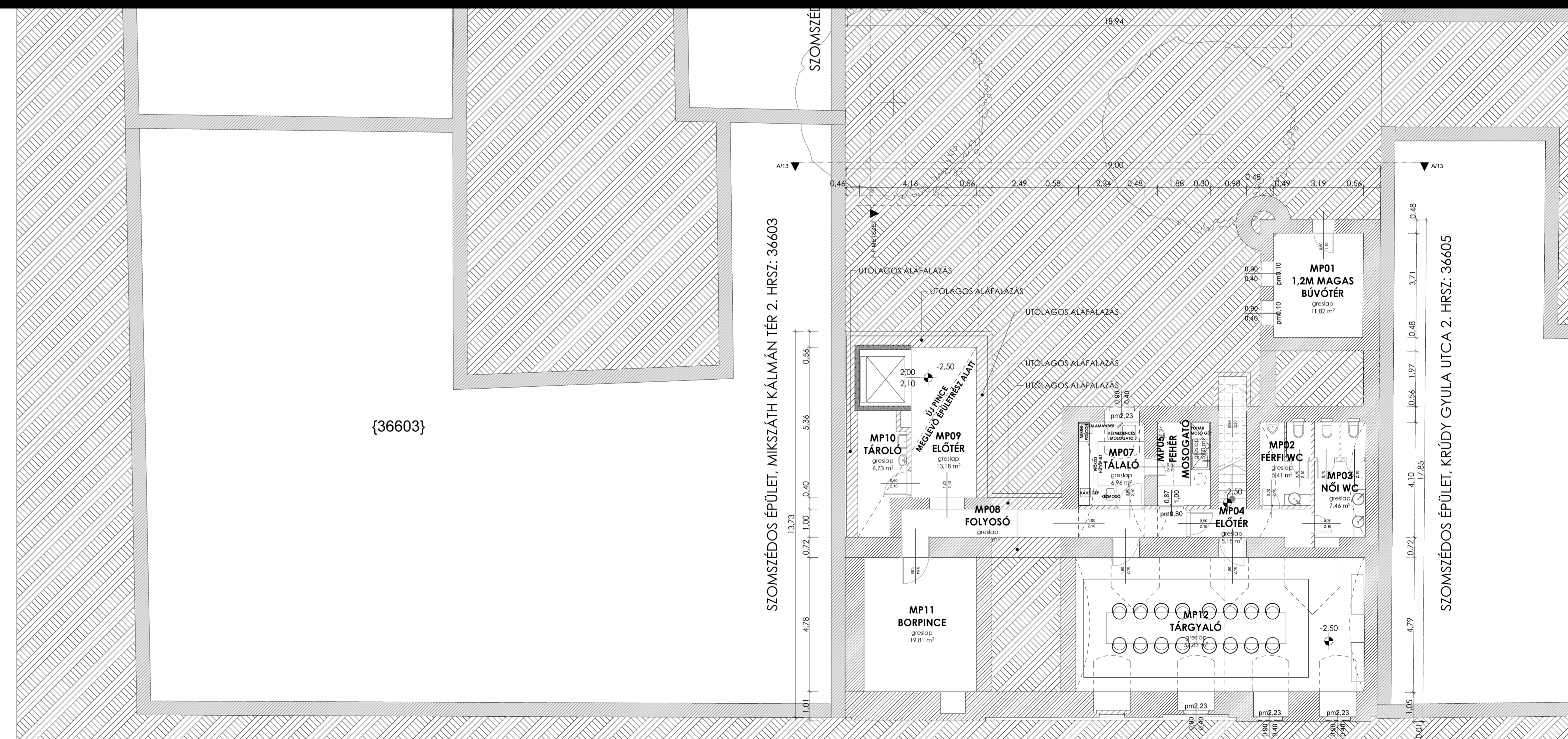
A TÍPUS MEGNEVEZÉSE: MHC HOTEL Budapest, VIII. Mikszáth Kálmán tér 3 (hrsz.: 36601)		
MHC HOTEL COMPANY KFT. 1051 Budapest, József nádor tér 5-6 III.em.		
MUNKADÓ: ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	DÁTUM: 2018/10/22	ARCHIMÁNIA KFT
HELYSZÍNRAJZ		
MÉRLEG: M=1:500		E-00
FELELŐS MUNKÁS: SZMETANA KRISTÓF okl. építészmérnök ÉI 01 3078		
ÁLLÁS: ARCHIMÁNIA KFT. 1025 Budapest, Zöldkert u. 7. T/Fax:+36 (1) 3361924 Mobil: +36 (30) 9445134		



MIKSZÁTH KÁLMÁN TÉR
KRÚDY GYULA UTCA

JELMAGYARÁZAT:
 meglévő szerkezetek
 új szerkezetek

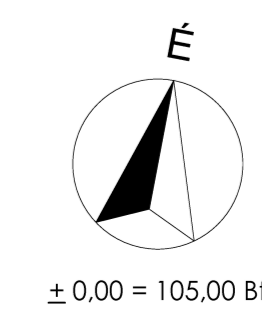
ENGEDÉLYEZETT TERV



MIKSZÁTH KÁLMÁN TÉR
KRÚDY GYULA UTCA

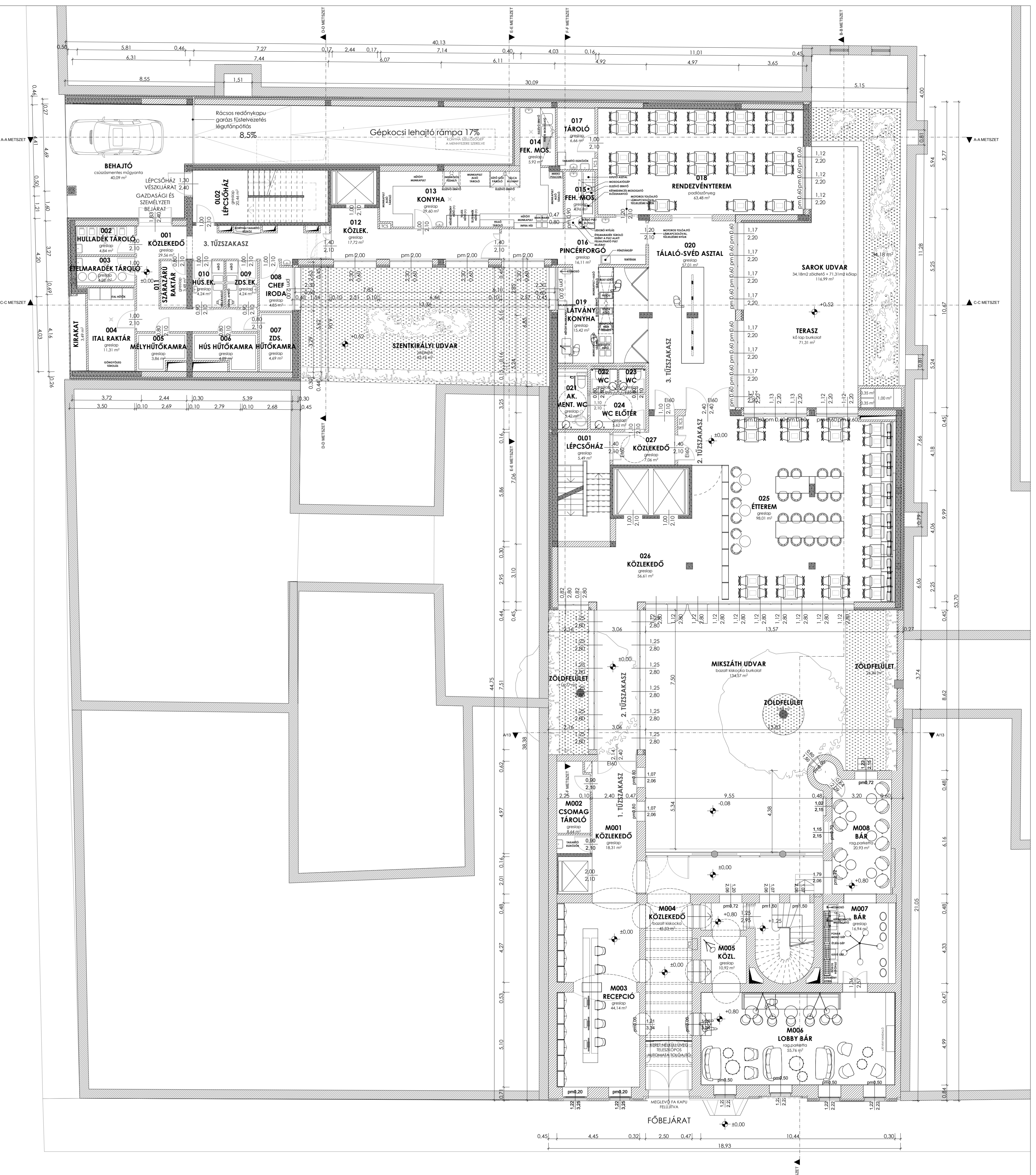
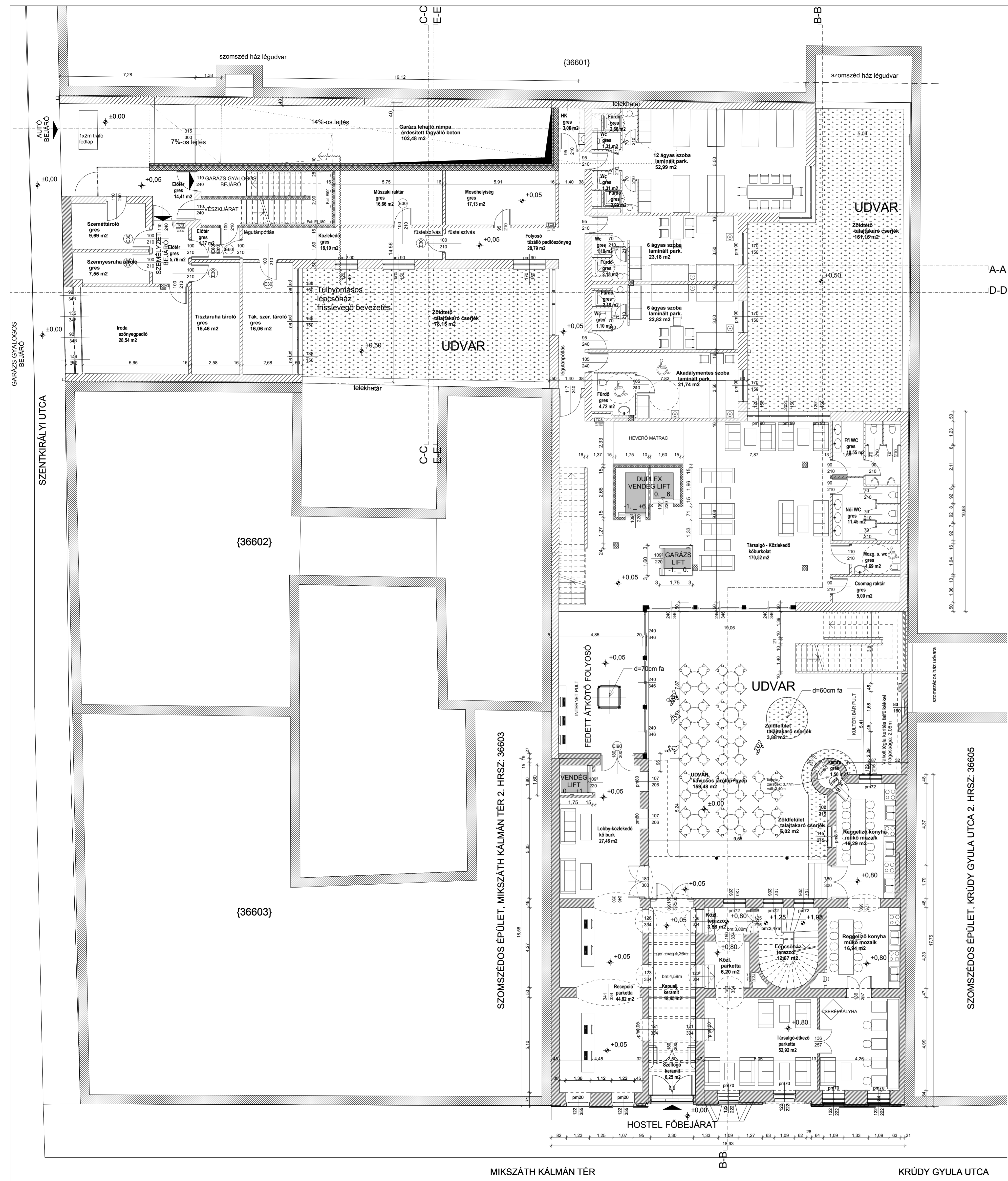
JELMAGYARÁZAT:
 meglévő szerkezetek
 új szerkezetek

MÓDOSÍTOTT TERV



±0.00 = 105.00 Bf

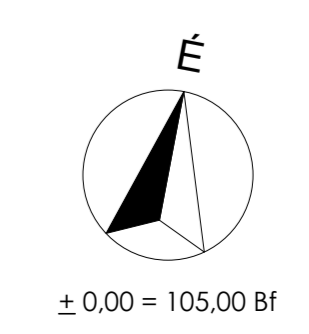
MHC HOTEL Budapest, Y8. Károlyi Erzsébet 3. Hrsz.: 36603	
MHC HOTEL COMFORT KFT. 1061 Budapest, József nádor tér 54. Hsz.: MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV 2016/10/20 MHC11000 ARCHIMANIA KFT.	
SIMETIANA KRISTÓF-ral, építészmérnök EI 01 3076 ARCHIMANIA KFT. 1025 Budapest, Tótkomlói u. 7. Tfn: +36 (1) 336 1234. Aude: +36 (30) 9441334	E-01



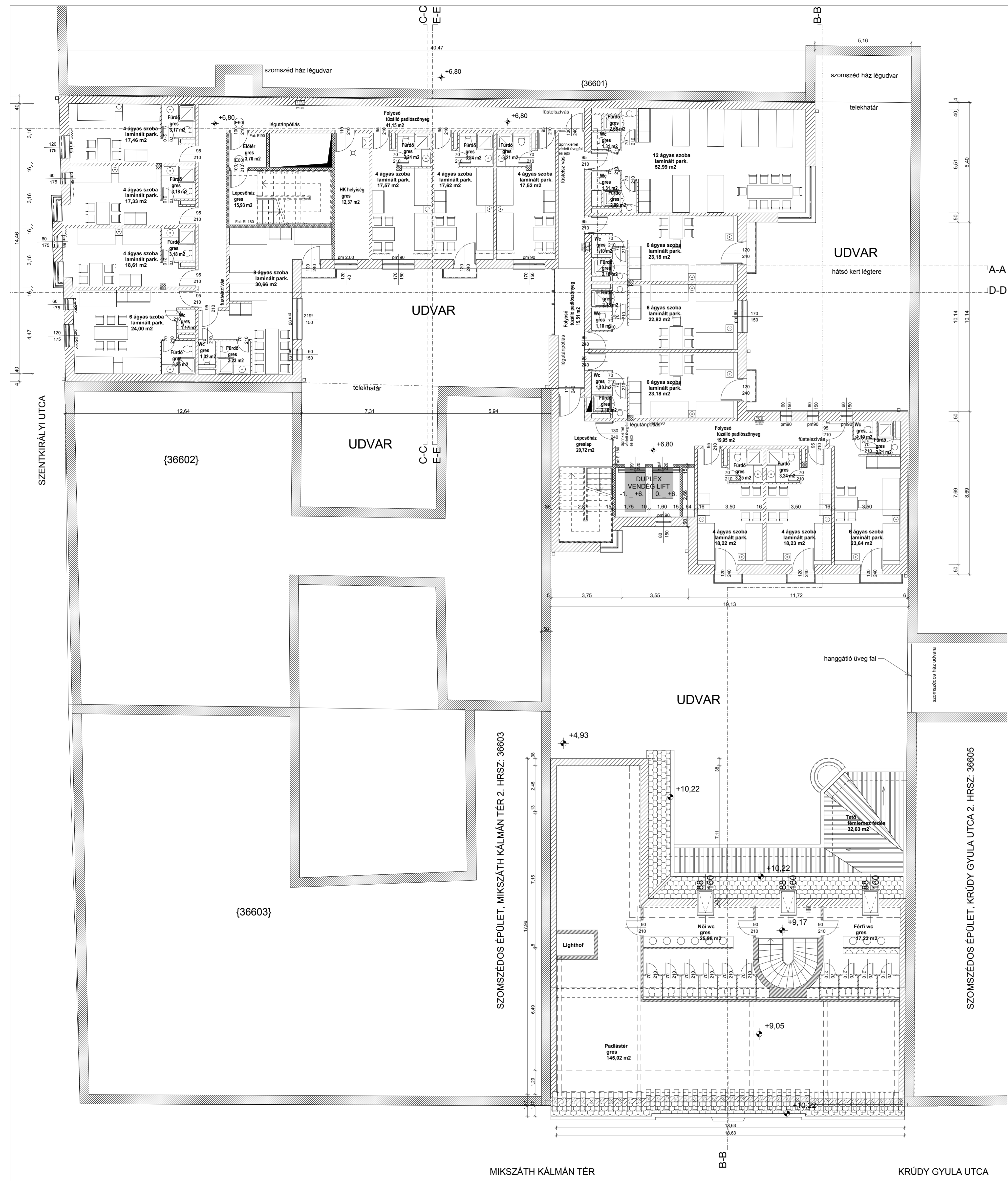
JELMAGYARZAT:
 ■ meglévő felszerzetek
 ▨ új felszerzetek

ENGEDÉLYEZETT TERV

MÓDOSÍTOTT TERV

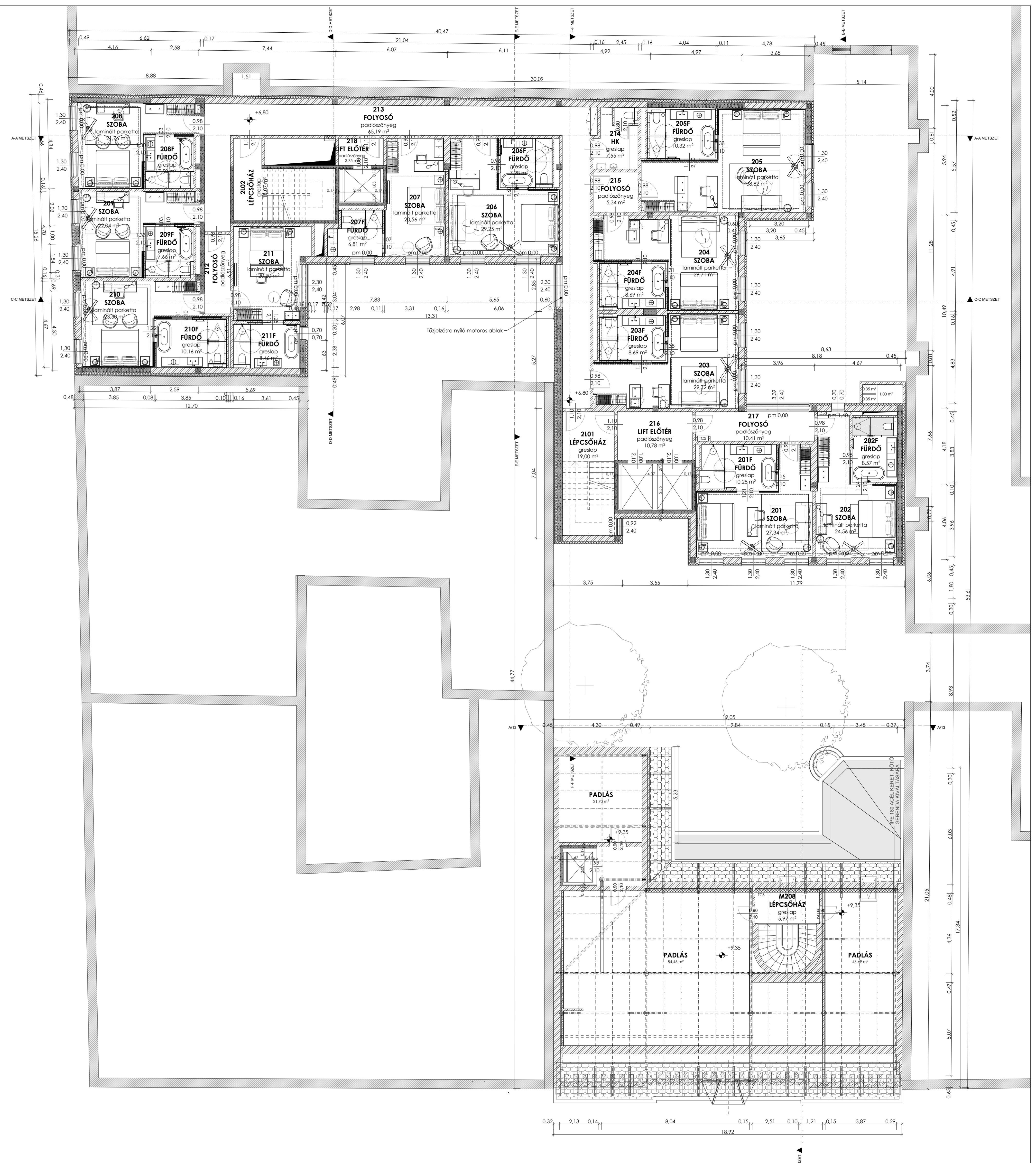


MHC HOTEL	2016/10/20	ARCHIMAXIA KFT.
MHC HOTEL COMFORT KFT.	MA-11/100	
FÖLDSZINT ALAPRAJZ		
Szerkesztő: Kőrösi Csaba, építész 1051 Budapest, József nádor tér 5-6. szam. Tel: +36 (0)1 366 1234. Honlap: www.archimaxia.hu		

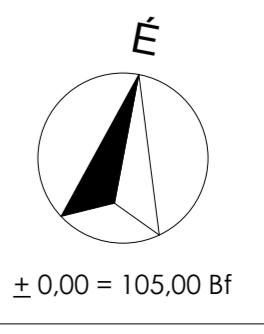


ENGEDÉLYEZETT TERV

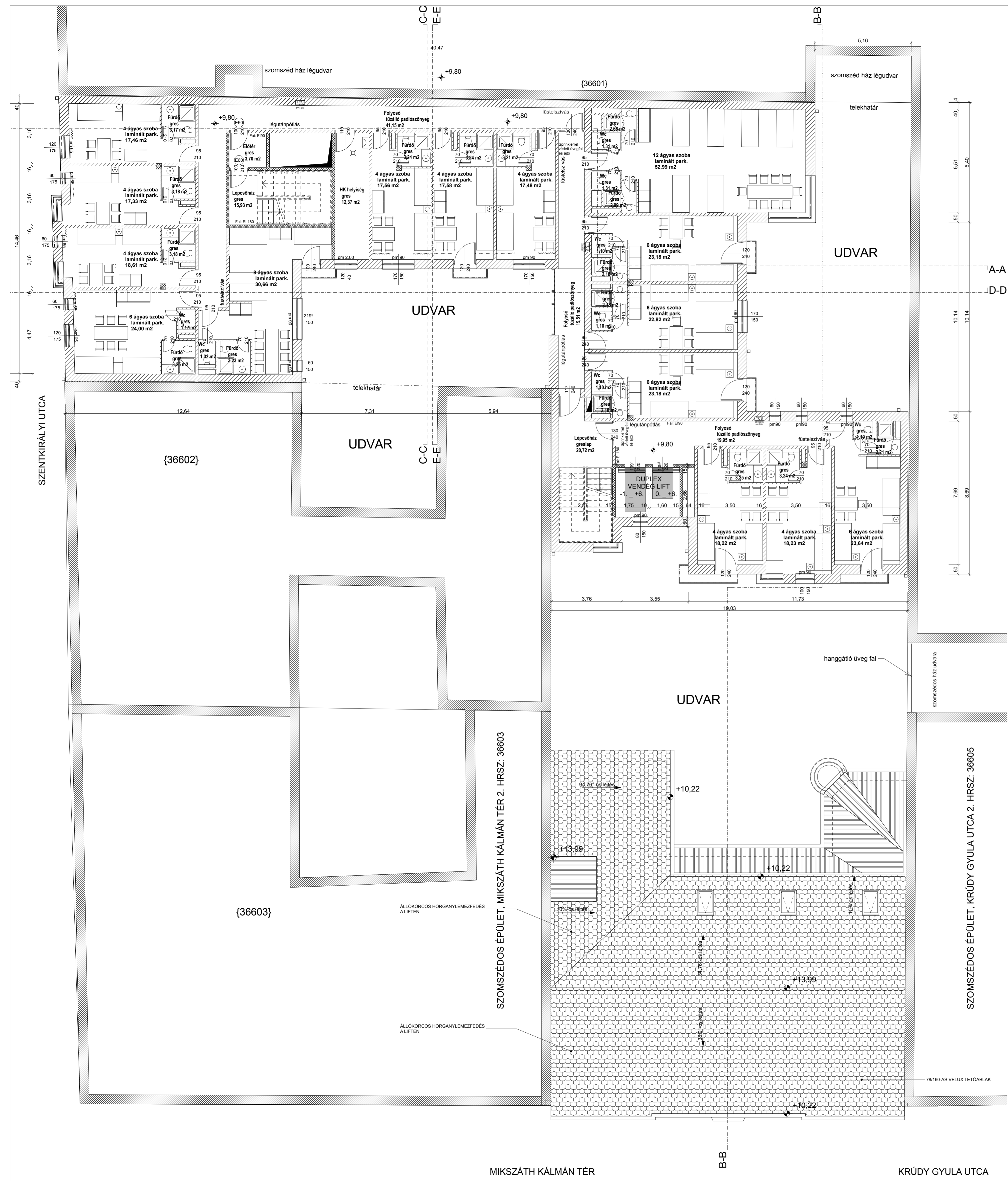
- JELMAGYARÁZAT:
- meglévő felszerzetek
 - ▨ új felszerzetek



MÓDOSÍTOTT TERV

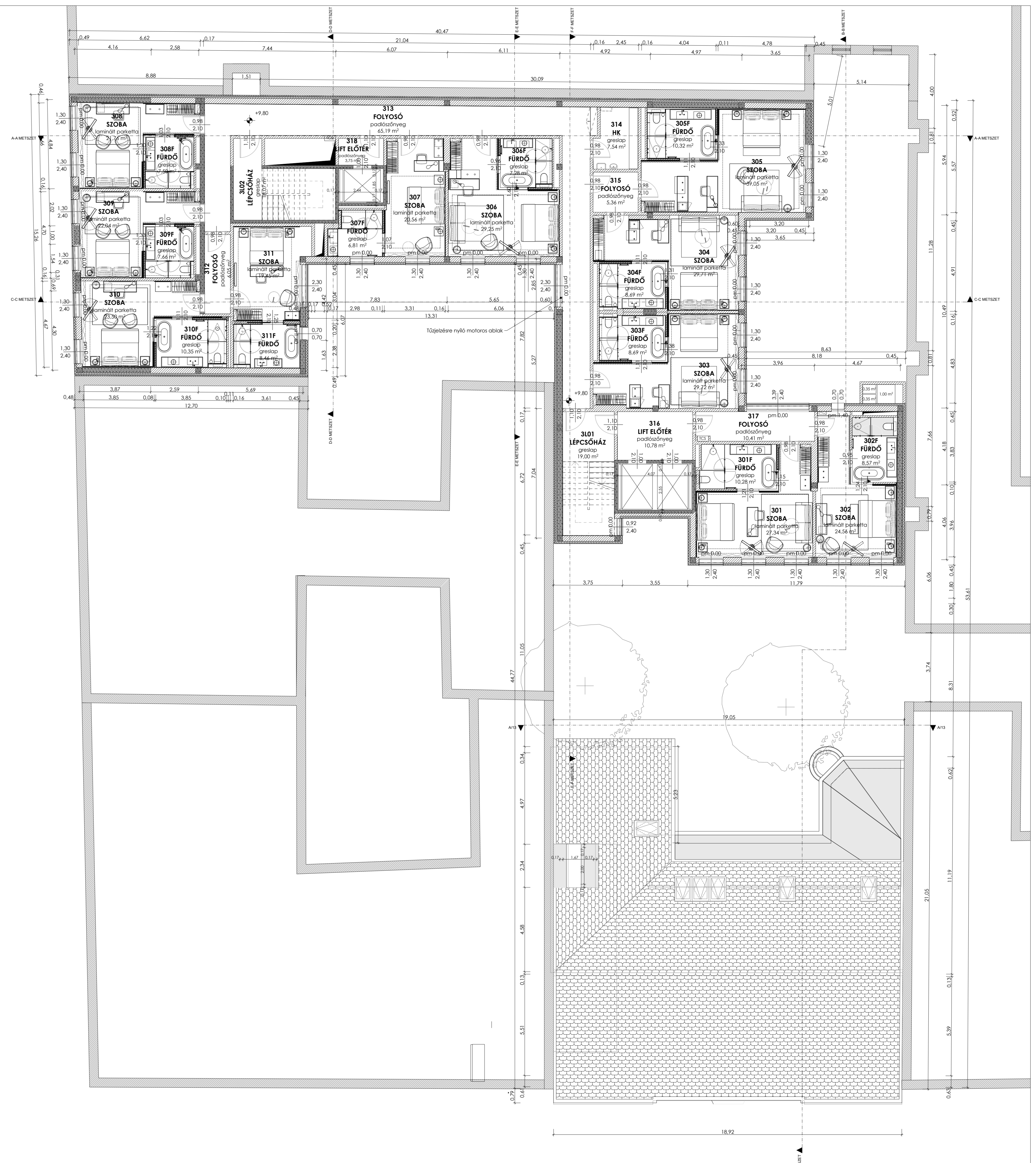


MHC HOTEL	Budapest, VII. kerület, Erzsébet t. 3. hrsz.: 36601
MHC HOTEL COMFORT KFT.	1081 Budapest, József nádor tér 5-6. szám.
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	2016/10/20
2. EMELET ALAPRAJZ	MA-1/100
SZENTHÁNYI KRISTÓF o.s. építésztervező	É 01/2018
ARCHITECTURA KFT. 1023 Budapest Zoltán utca 7.	ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV
Tel: +36 (0)1 336 9234	Adószám: 143 020 164/01/04

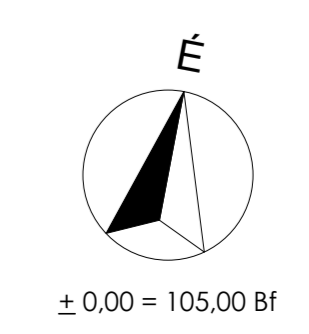


JELMAGYARÁZAT:
 ■ meglévő felszerzetek
 ▨ új felszerzetek

ENGEDÉLYEZETT TERV

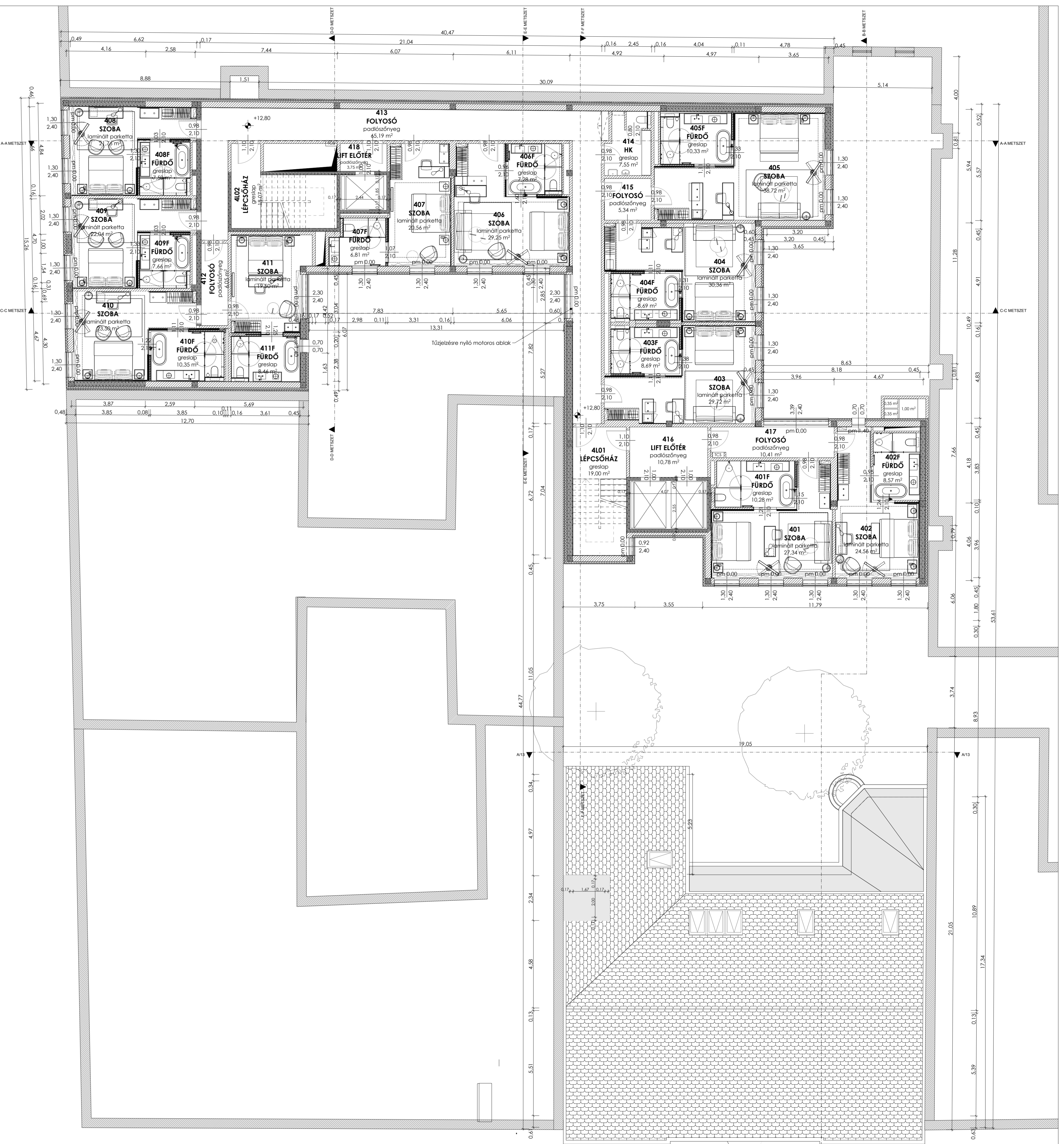
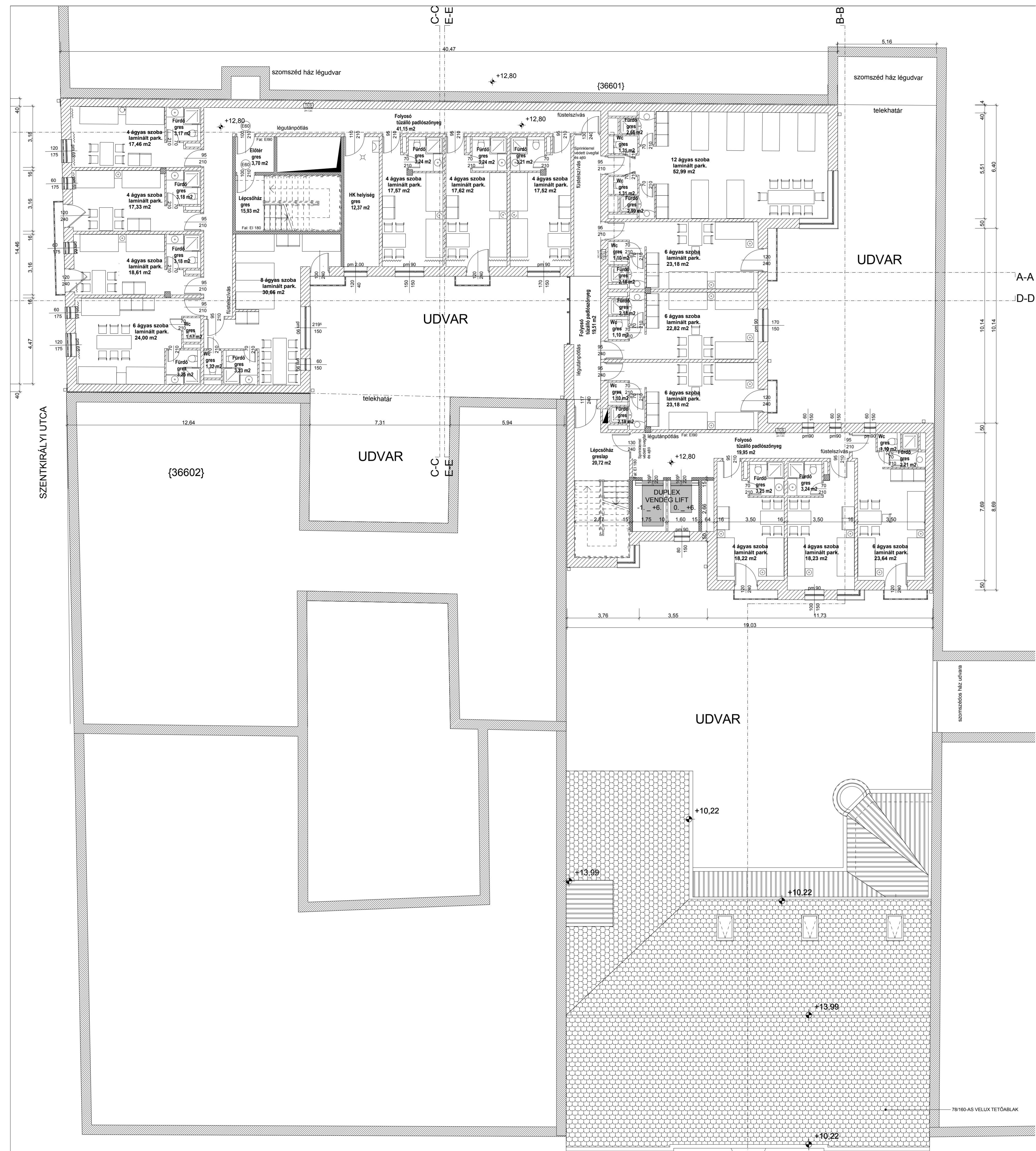


MÓDOSÍTOTT TERV



± 0.00 = 105.00 BF

MHC HOTEL Budapest, VII. kerület, Erzsébet t. 3. hrsz.: 36601	ARCHITECTURA KFT. 1051 Budapest, Szelet utca 4-6. sz. emelet 2016/10/20	ARCHITECTURA KFT. 1051 Budapest, Szelet utca 4-6. sz. emelet 2016/10/20
MHC HOTEL Budapest, VII. kerület, Erzsébet t. 3. hrsz.: 36601		
MHC HOTEL Budapest, VII. kerület, Erzsébet t. 3. hrsz.: 36601	ARCHITECTURA KFT. 1051 Budapest, Szelet utca 4-6. sz. emelet 2016/10/20	ARCHITECTURA KFT. 1051 Budapest, Szelet utca 4-6. sz. emelet 2016/10/20
MHC HOTEL Budapest, VII. kerület, Erzsébet t. 3. hrsz.: 36601	ARCHITECTURA KFT. 1051 Budapest, Szelet utca 4-6. sz. emelet 2016/10/20	ARCHITECTURA KFT. 1051 Budapest, Szelet utca 4-6. sz. emelet 2016/10/20

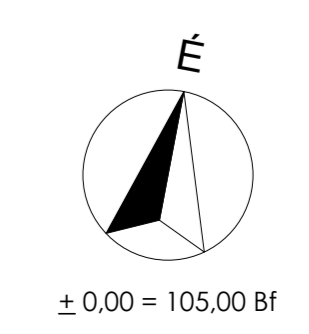


MIKSZÁTH KÁLMÁN TÉR KRÜDY GYULA UTCA

JELMAGYARÁZAT:
 ■ meglévő felszerzetek
 ▨ új felszerzetek

ENGEDÉLYEZETT TERV

MÓDOSÍTOTT TERV




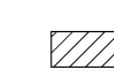
MHC HOTEL Budapest, VII. kerület, Erzsébet t. 3. (36601)	MHC HOTEL Budapest, VIII. kerület, Csömör utca 101.
ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV	2016/10/20
4. EMELET ALAPRAJZ	MM-1100
ARCHITECTURA KFT. 1023 Budapest Zoltán utca 7. Tél: +36 (0) 1 366 1924. Fax: +36 (0) 1 366 1934.	ARCHITECTURA KFT.



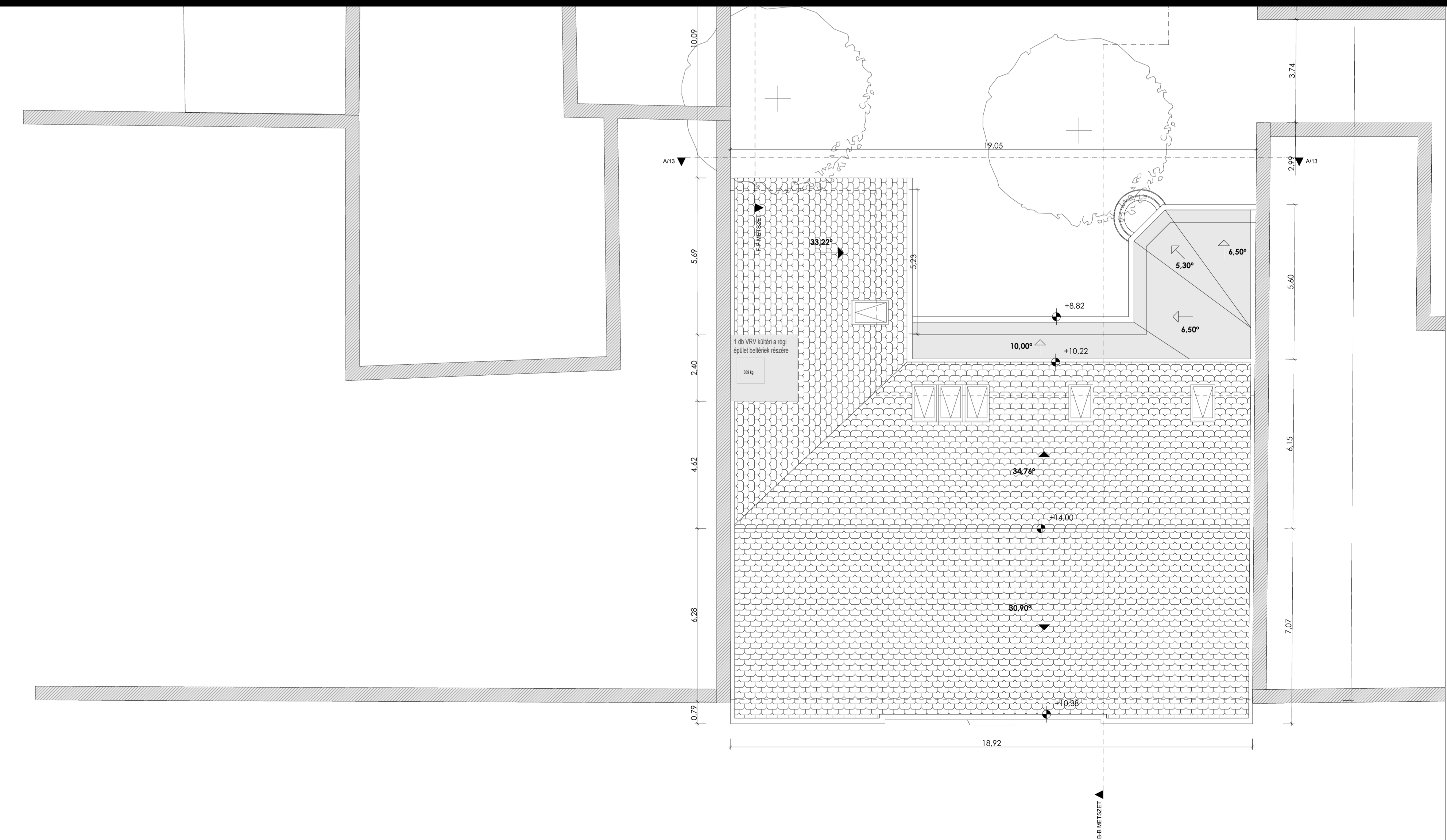
MIKSZÁTH KÁLMÁN TÉR

KRÚDY GYULA UTCA

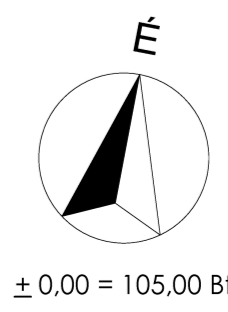
JELMAGYARÁZAT:

-  meglévő felszerkezetek
-  új felszerkezetek

ENGEDÉLYEZETT TERV

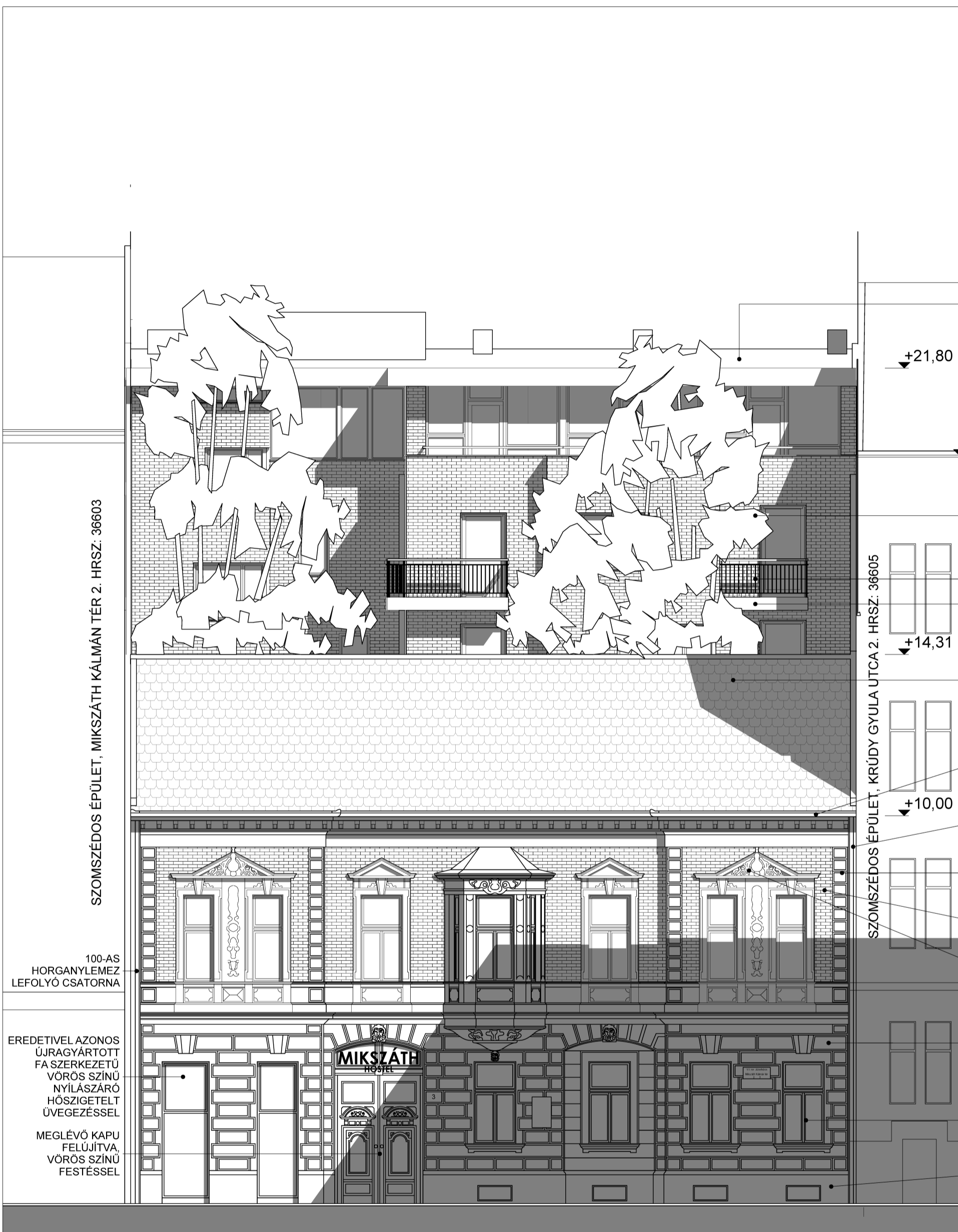


MÓDOSÍTOTT TERV

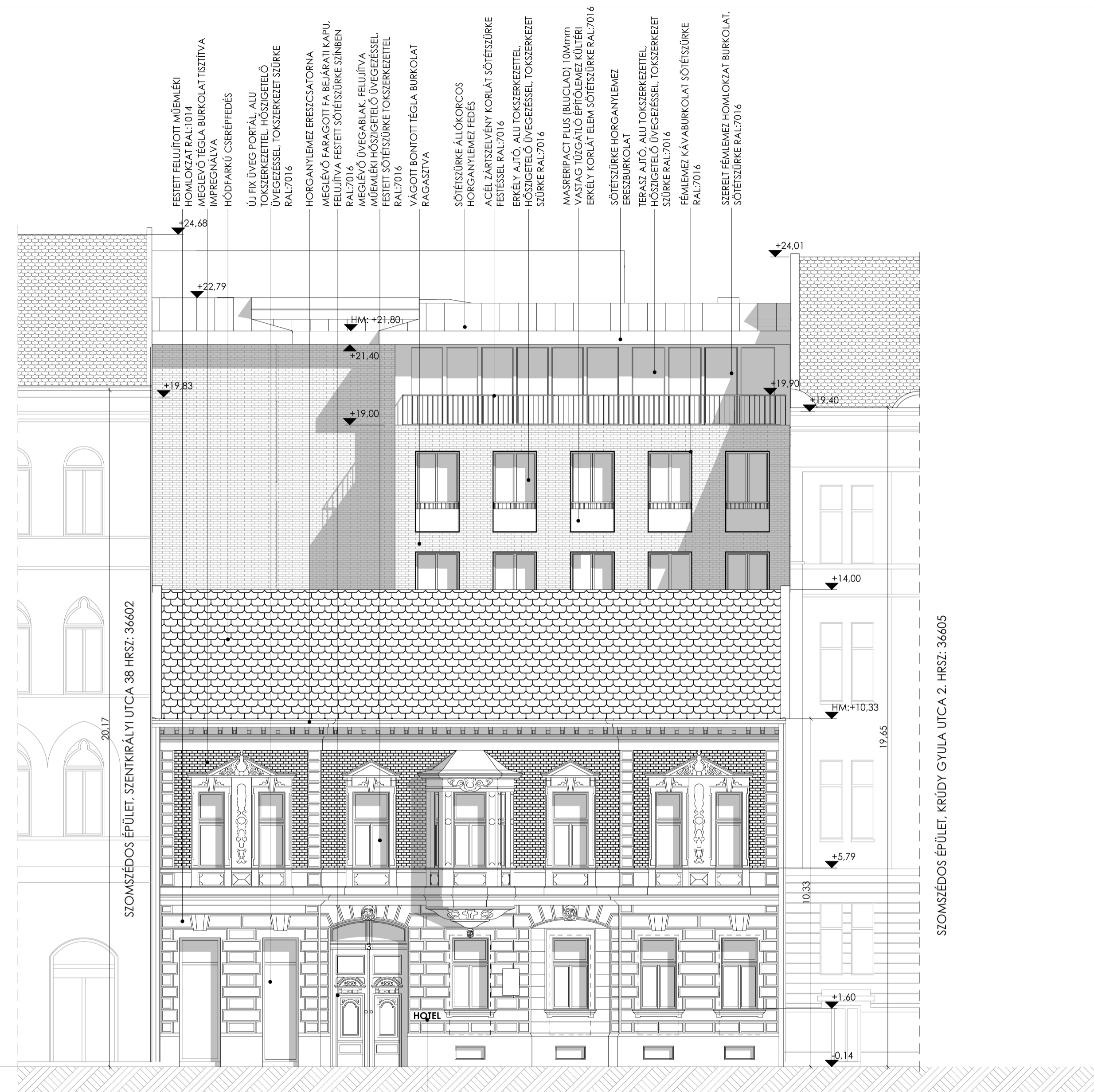


±0.00 = 105.00 Bf

MHC HOTEL Budapest, YE. Károlyi Emléktér 3 (Hrsz.: 36601)	MHC HOTEL COMPANY KFT.	2016/10/20	
1051 Budapest, József nádor tér 54. H.Em.	ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	MM1/10/20	
TETŐFELÜLVÉZET			ARCHIMANIA KFT.
SÍMÉTFANA KRISTÓF-évi. építészművészeti iroda			E-09
ARCHIMANIA KFT. 1025 Budapest, Fővárosi u. 7. Tfn: +36 (1) 336 1924. Honlap: +36 (20) 9443134			



ENGEDÉLYEZETT TERV



MÓDOSÍTOTT TERV

- FESTETT FELJÚTÓI MŰEMLEKI HOMLOKZAT RAL:1014
- MEGLÉVŐ TÉGLA BURKOLAT TISZÍTVA IMPREGNÁLVA
- HÓDFARKÚ CSERÉPFEDÉS
- ÚJ FIX ÜVEG PORTÁL, ALU TOKSZERKEZETTEL, HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉssel, TOKSZERKEZET SZÜRKE RAL:7016
- HORGANYLEMEZ ERŐSÍTŐSATORNA
- MEGLÉVŐ FARAGOTT FA BEJÁRATI KAPU, FELJÚTVA FESZTETT SÖTÉTSZÜRKE SZÍNEN RAL:7016
- MEGLÉVŐ ÜVEGABLAK, FELJÚTVA MŰEMLEKI HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉssel, FESZTETT SÖTÉTSZÜRKE TOKSZERKEZETTEL RAL:7016
- VÁGOTT BONTOTT TEGLA BURKOLAT RAGASZTVÁ
- SÖTÉTSZÜRKE ÁLLÓKORCOS HORGANYLEMEZ FEDÉS
- ACÉL ZÁRTISZELVÉNY KORLÁT SÖTÉTSZÜRKE FESZTÉSSEL RAL:7016
- ERKÉLY AJTÓ, ALU TOKSZERKEZETTEL, HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉssel, TOKSZERKEZET SZÜRKE RAL:7016
- MASZERPACT PLUS (BLUCLAD) 10Mmm VASTAG TŰZGÁTLÓ ÉPÍTŐLEMEZ KÜLTÉRI ERKÉLY KORLÁT ELEM SÖTÉTSZÜRKE RAL:7016
- SÖTÉTSZÜRKE HORGANYLEMEZ ERŐSÍTŐSATORNA
- TERASZ AJTÓ, ALU TOKSZERKEZETTEL, HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉssel, TOKSZERKEZET SZÜRKE RAL:7016
- FÉMLEMEZ KÁVABURKOLAT SÖTÉTSZÜRKE RAL:7016
- SZERELT FÉMLEMEZ HOMLOKZAT BURKOLAT, SÖTÉTSZÜRKE RAL:7016

SZOMSZÉDOS ÉPÜLET, MIKSZÁTH KÁLMÁN TÉR 2. HR SZ.: 36603

100-AS HORGANYLEMEZ LEFOLYÓ CSATORNA

EREDETIVEL AZONOS ÚJRAGYÁRTOTT FA SZERKEZETŰ VÖRÖS SZÍNŰ NYILÁSZÁRÓ HŐSZIGETELT ÜVEGEZÉssel

MEGLÉVŐ KAPU FELJÚTVA, VÖRÖS SZÍNŰ FESZTÉSSEL

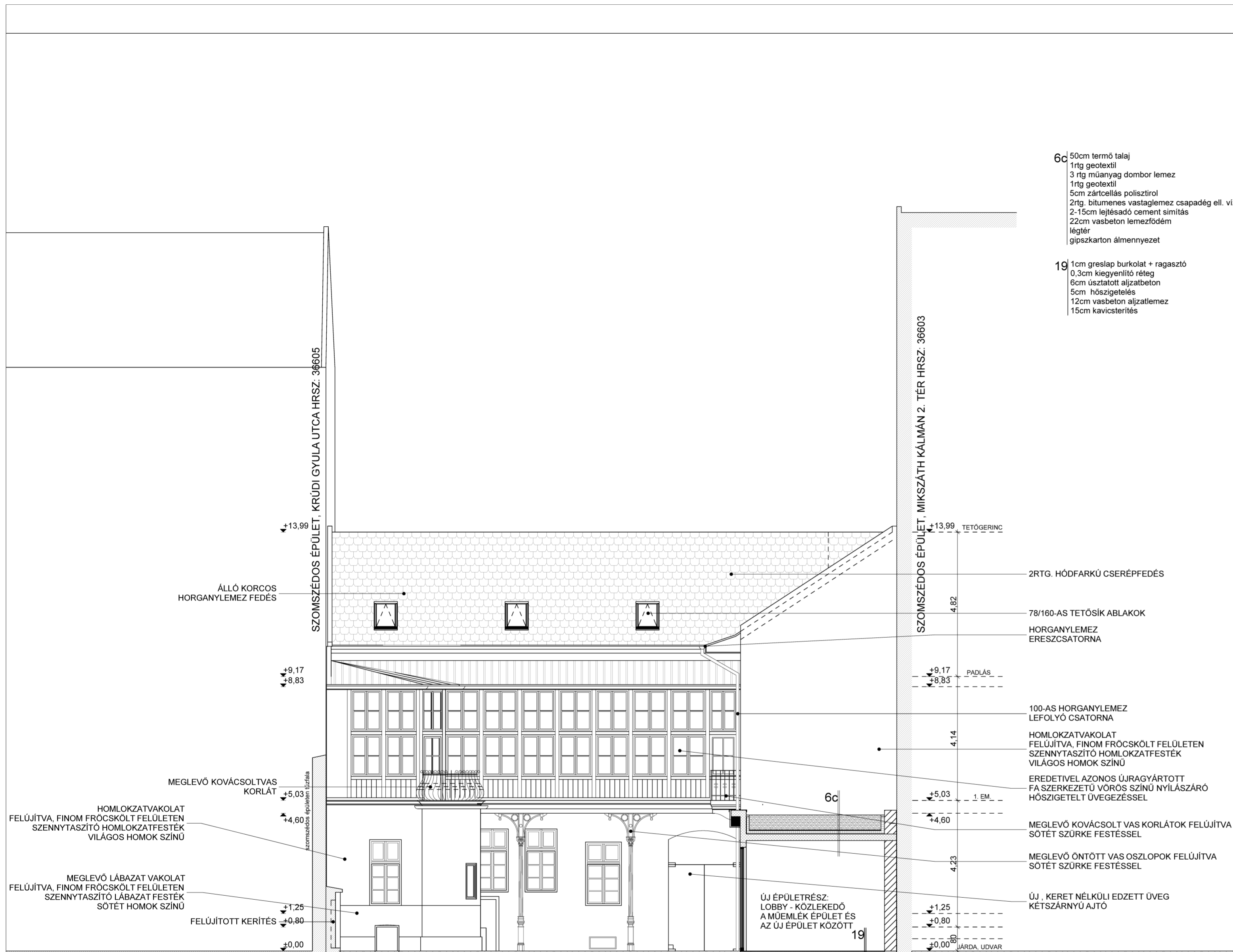
SZOMSZÉDOS ÉPÜLET, KRÚDY GYULA UTCA 2. HR SZ.: 36605

SZOMSZÉDOS ÉPÜLET, SZENTKIRÁLYI UTCA 38 HR SZ.: 36602

SZOMSZÉDOS ÉPÜLET, KRÚDY GYULA UTCA 2. HR SZ.: 36605

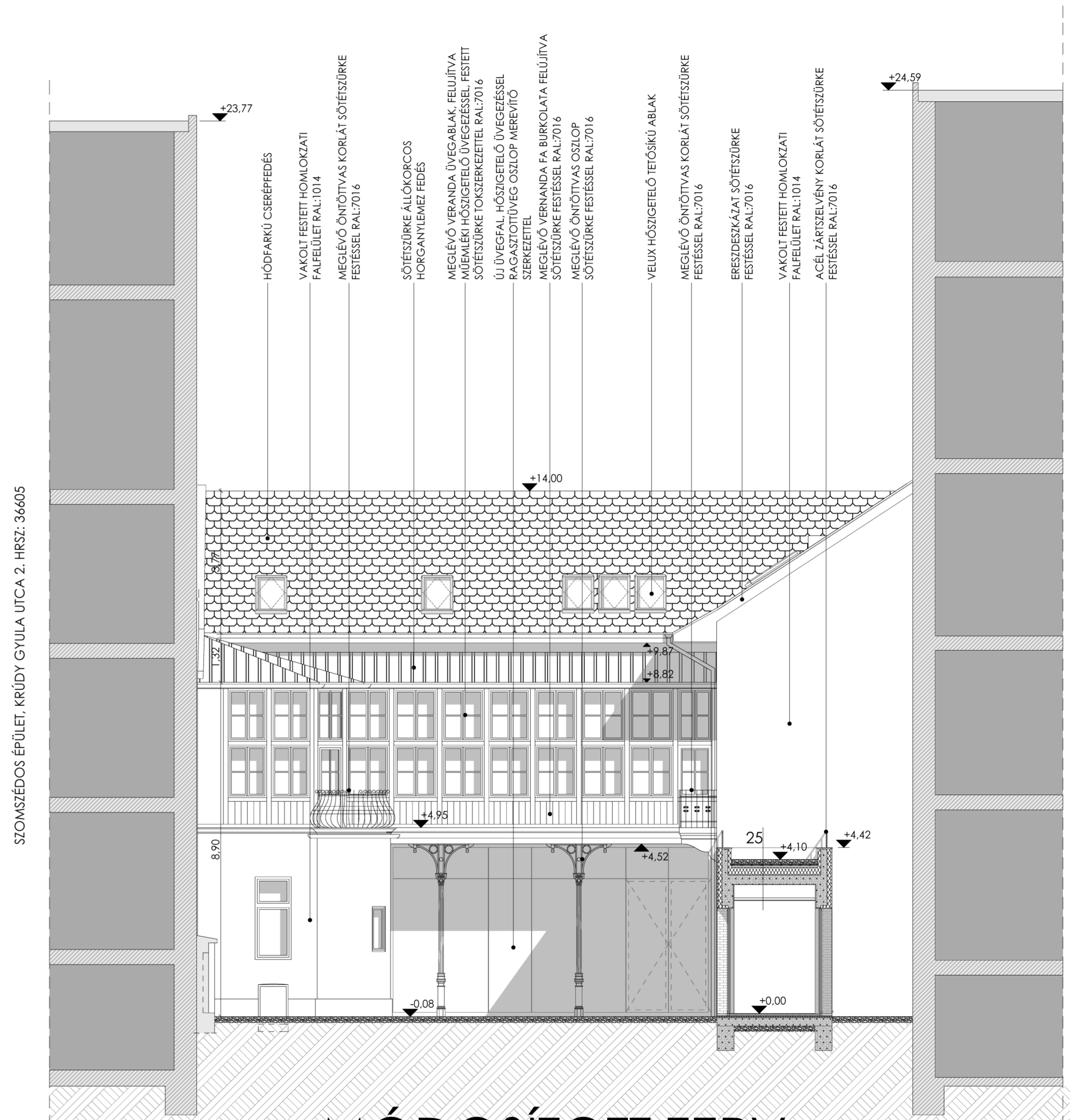
FELIRAT:
20cm MAGAS FEKETE BETŰTESTEK
LED HÁTTÉRVILÁGÍTÁSSAL

<p>MHC HOTEL Budapest, VIII. Mikszáth Kálmán tér 3 (hrsz.: 36601)</p>		
<p>MHC HOTEL COMPANY KFT. 1051 Budapest, József nádor tér 5-6 III.em.</p>		
<p>MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV</p>	<p>2018/10/20</p>	<p>ARCHIMÁNIA KFT</p>
<p>MIKSZÁTH TÉRI HOMLOKZAT</p>		
<p>SZMETANA KRISTÓF okl. építészmérnök É1 01 3078</p>		<p>E-10</p>
<p>ARCHIMÁNIA KFT. 1025 Budapest, Zöldkert u. 7. T/Fax:+36 (1) 3361924 Mobil: +36 (30) 9445134</p>		



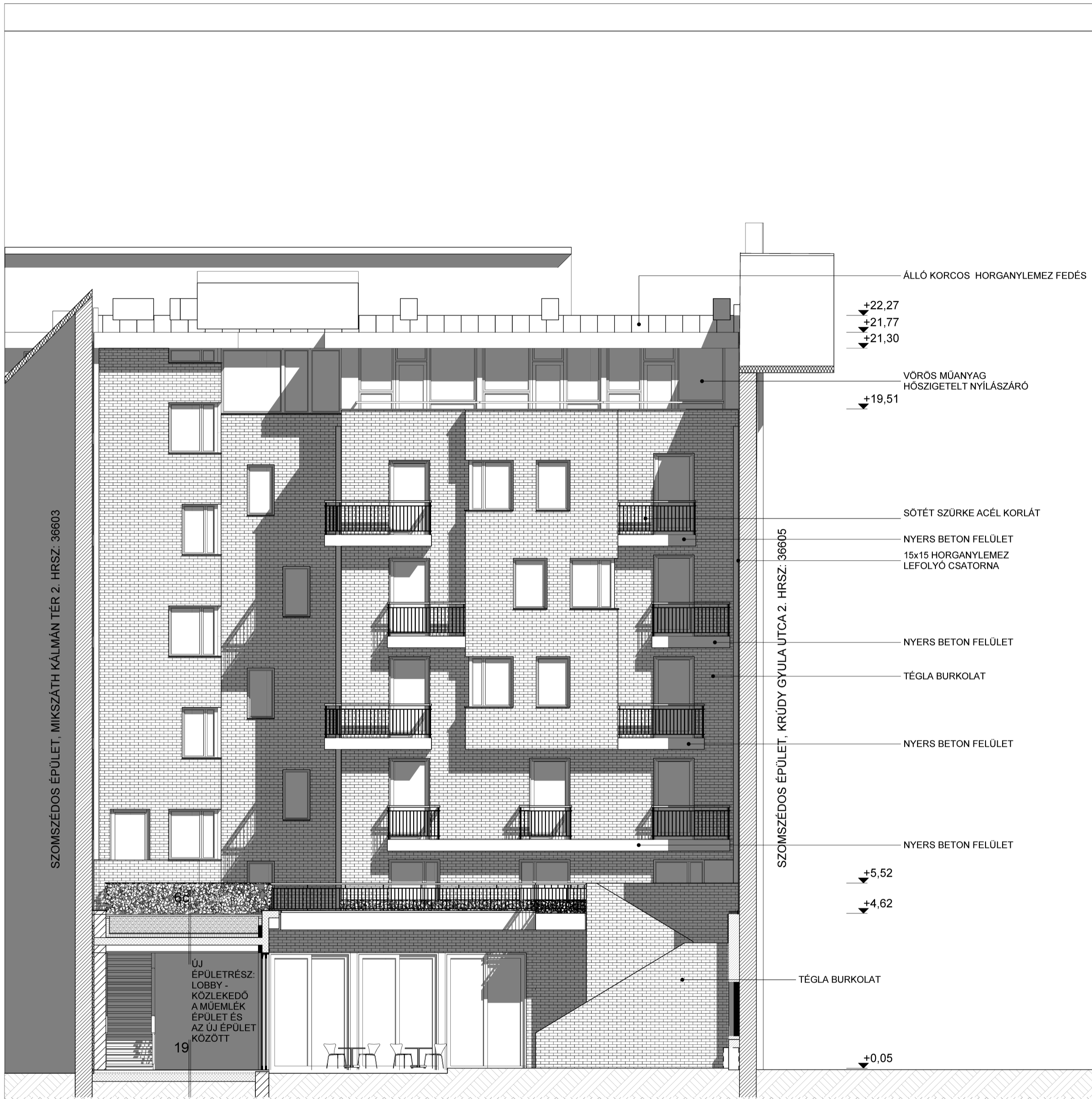
ENGEDÉLYEZETT TERV

- 25 15cm kavics terítés
1rtg geotextil
2rtg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszlg.
4-6cm lejtésadó cement simítás
20cm lépésálló zártcellás polisztirol
25cm vasbeton lemezfödém

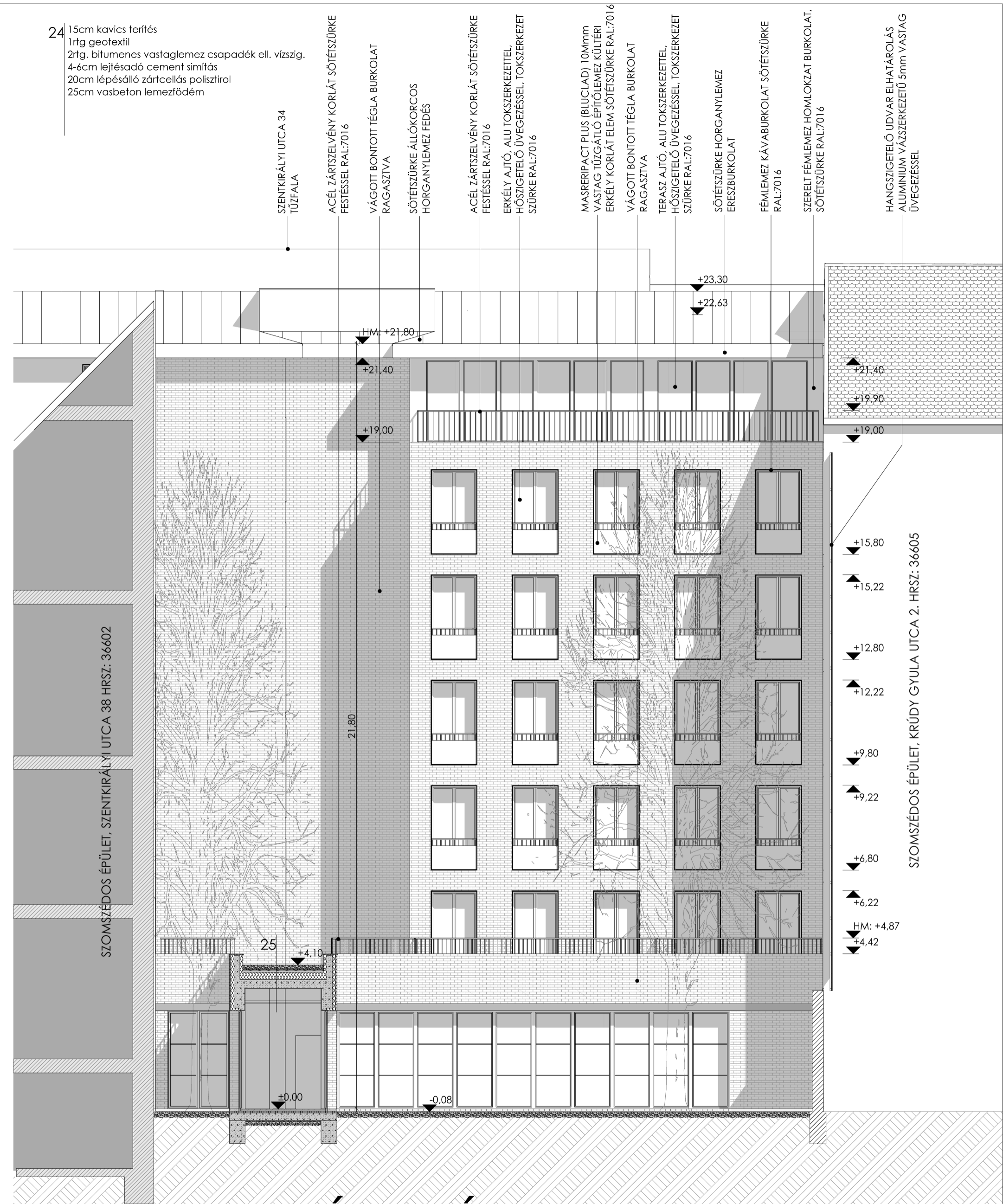


MÓDOSÍTOTT TERV

MHC HOTEL Budapest, VIII. Mikszáth Kálmán tér 3 (HRSZ.: 36601)		AM
MHC HOTEL COMPANY KFT. 1051 Budapest, József nádor tér 5-6 III. em.		
MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	2018/10/20	ARCHIMÁNIA KFT
MŰEMLEK ÉP. UDVARI HOML.	M=1:100	
SZMETANA KRISTÓF okl. építészmérnök É1 01 3078 ARCHIMÁNIA KFT. 1025 Budapest, Zöldkert u. 7. T/Fax: +36 (1) 3361924 Mobil: +36 (30) 9445134		
		E-11



ENGEDÉLYEZETT TERV

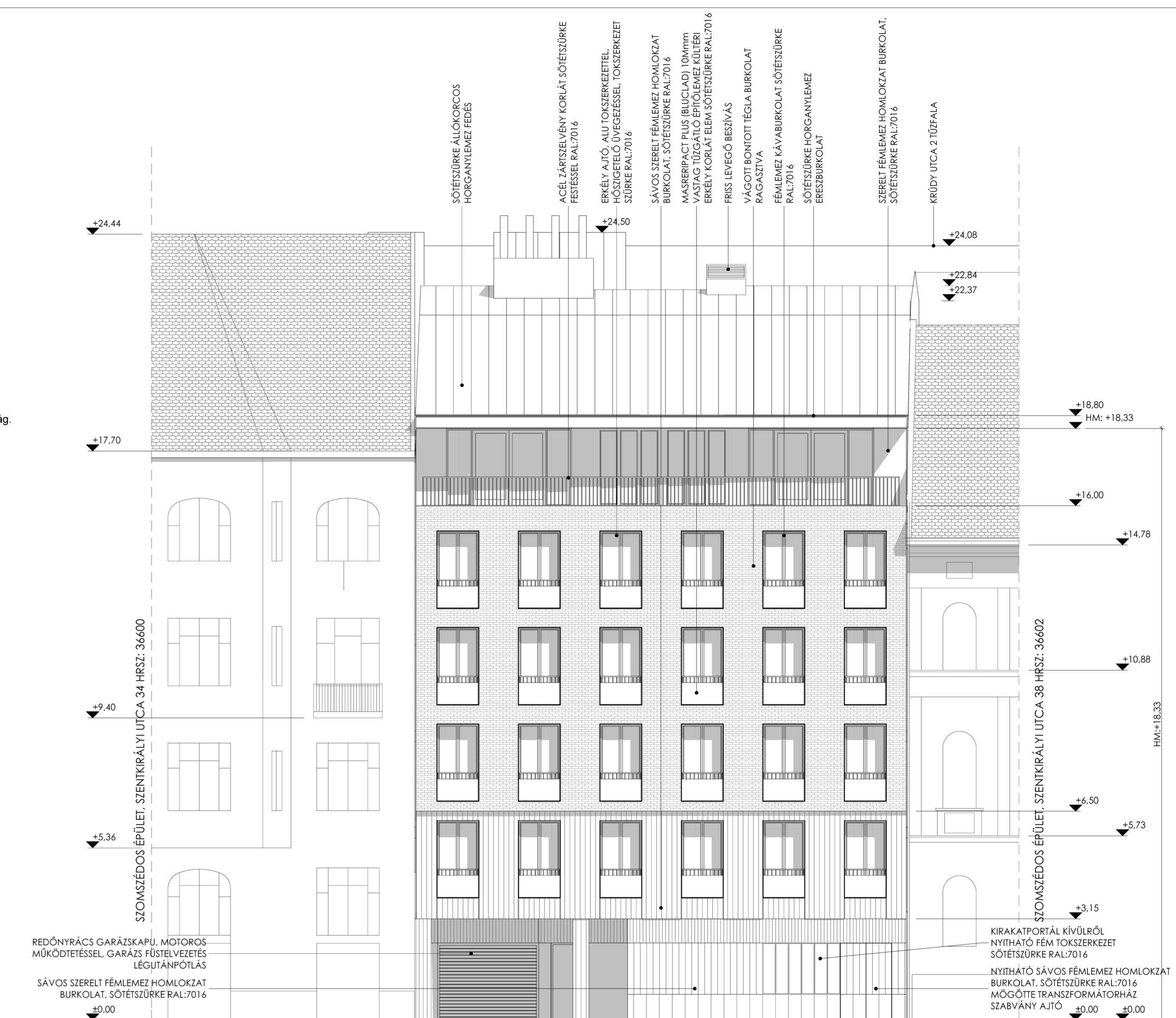


MÓDOSÍTOTT TERV

MHC HOTEL Budapest, VIII. Mikszáth Kálmán tér 3 (hrsz.: 36601)		
MHC HOTEL COMPANY KFT. 1051 Budapest, József nádor tér 5-6 III.em.		
MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	2018/10/20	ARCHIMÁNIA KFT
ÚJ ÉPÜLETRÉSZ UDVARI HOML.	M=1:100	
SZMETANA KRISTÓF okl. építészmérnök ÉI 01 3078		E-12
ARCHIMÁNIA KFT. 1025 Budapest, Zöldkert u. 7. T/Fax:+36 (1) 3361924 Mobil: +36 (30) 9445134		

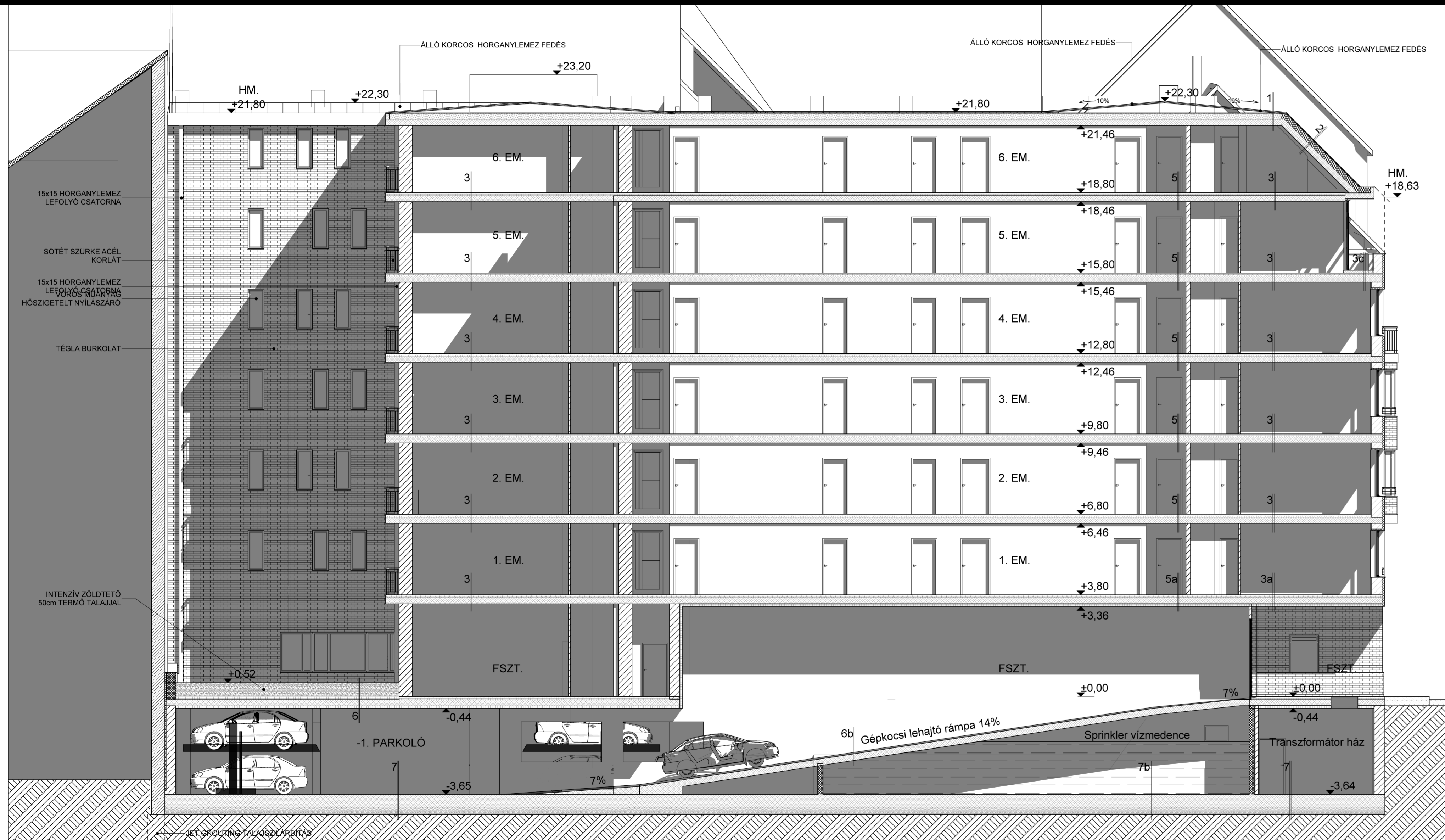


ENGEDÉLYEZETT TERV

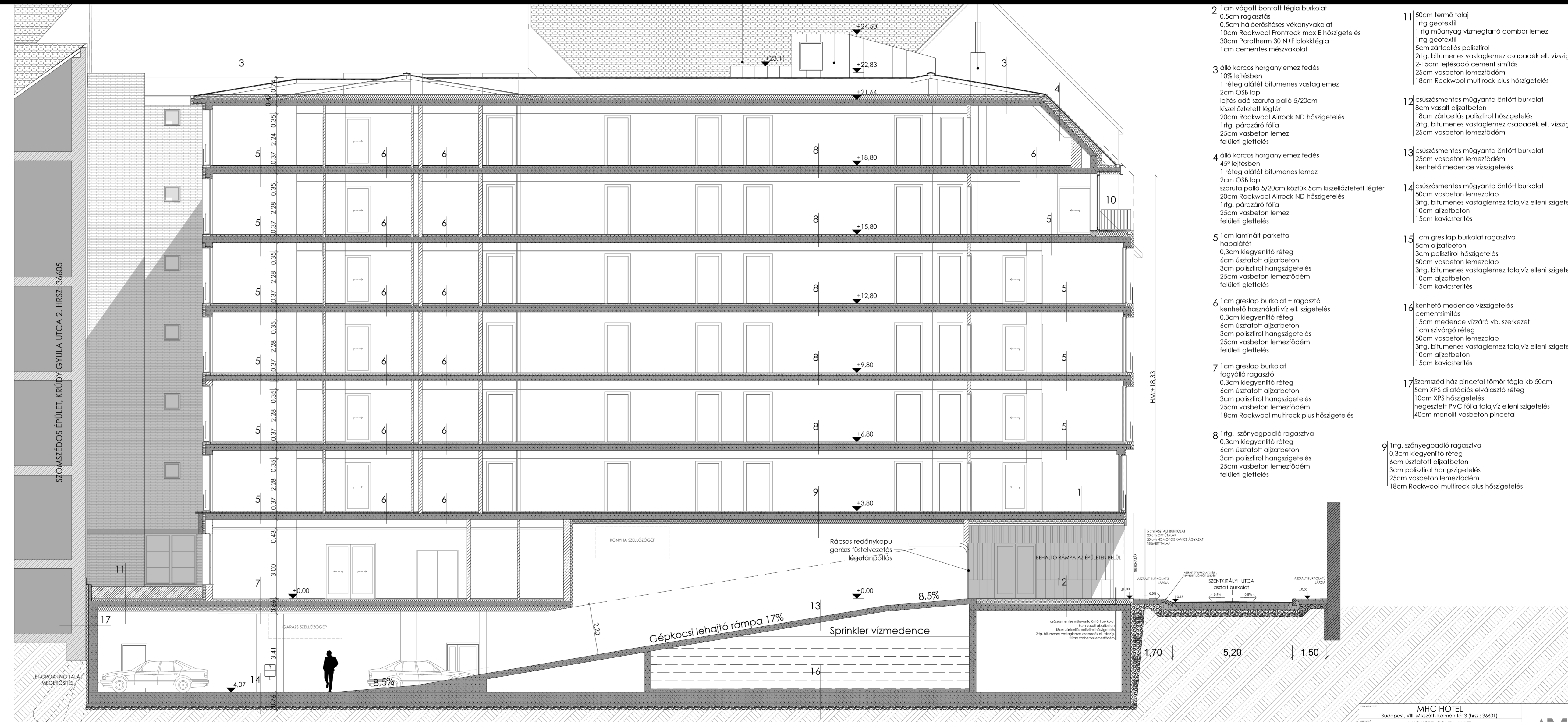


MÓDOSÍTOTT TERV

MHC HOTEL Budapest, VIII. Mikszáth Kálmán tér 3 (Hrsz.: 36601)		
MHC HOTEL COMPANY KFT. 1051 Budapest, József nádor tér 5-6 III.em.		
MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	2018/10/20	ARCHIMÁNIA KFT.
SZENTKIRÁLYI UTCAI HOML.	M=1:100	
SZMETANA KRISTÓF okl. építészmérnök É1 01 3078 ARCHIMÁNIA KFT. 1025 Budapest, Zöldkert u. 7. T/Fax:+36 (1) 3361924 Mobil:+36 (30) 9445134		E-13



ENGEDÉLYEZETT TERV



MÓDOSÍTOTT TERV

MHC HOTEL		ARCHIMÁNIA KFT.
Budapest, VIII. Mészáros Kármán tér 3 (Hrsz: 36601)		
MHC HOTEL COMPANY KFT.		ARCHIMÁNIA KFT.
1051 Budapest, József nádor tér 5-6 III.em.		
MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	2018/10/20	ARCHIMÁNIA KFT.
A-A METSZET	MR:1/100	E-14
SZEMÉLYES KRITIKA: építészvázlatok É1 01 3078		
ARCHIMÁNIA KFT, 1025 Budapest, Zöldkert u. 7.		
T/ra: +36 (1) 3361924 Mobil: +36 (30) 9445134		



ENGEDÉLYEZETT TERV



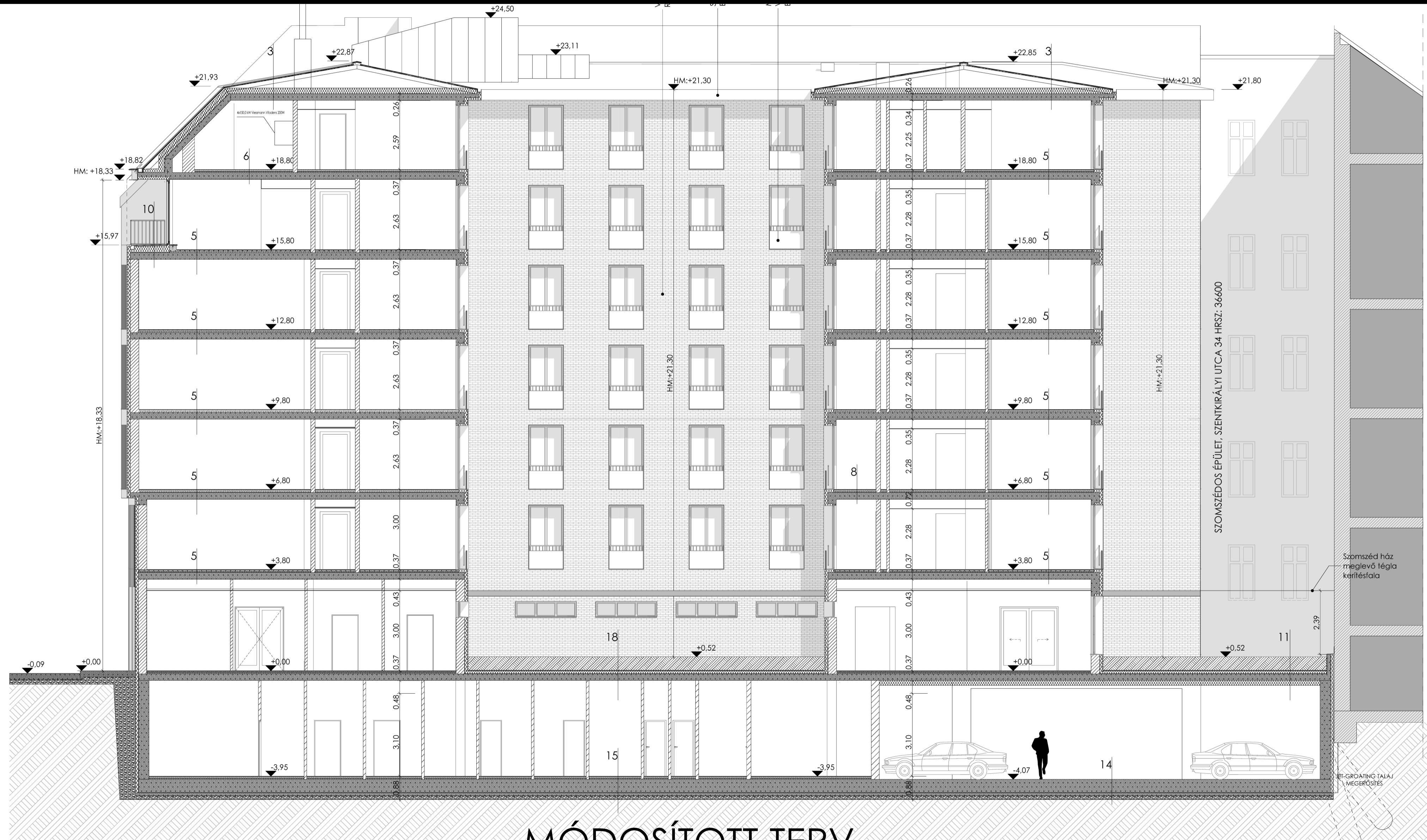
MÓDOSÍTOTT TERV

- 21 keményfa parketta ragasztva felület kiegyenlítő aljzatbeton úszató réteg polisztrólon beton feltöltés poraszívog fűdém vakolatok stukkó díszítéssel festés
- 22 keményfa parketta ragasztva felület kiegyenlítő aljzatbeton úszató réteg polisztrólon beton feltöltés légi boltozatos fűdém nyers téglá impregnáló kezeléssel
- 23 eredeti terrazzo burkolat aljzatbeton szakszűréses poraszívog fűdém vakolatok stukkó díszítéssel festés
- 24 kőlap burkolat 6 cm felbeton 5 cm lépcsődíó hőszigetelés 10 cm aljzatbeton 12 cm kavicsfeltöltés

- 10 11g párazár fólia 25cm vasbeton lemez felületi glettelés
- 4 0,6 korcos horganylemez fedés 45°-lejtésben 1 réteg azbét bitumenes lemez 2cm OSB lap szarufo párló 5/20cm köztük 5cm kiszellőztetett légtér 20cm Rockwool Alrock ND hőszigetelés 11g párazár fólia 25cm vasbeton lemez felületi glettelés
- 5 1cm laminált parketta habarcsaléptel 0,3cm kiegyenlítő réteg 6cm úszatóaljt aljzatbeton 3cm polisztrólon hőszigetelés 25cm vasbeton lemezfűdém felületi glettelés
- 6 1cm greslap burkolat + ragasztó kenhető használati víz ell. szigetelés 0,3cm kiegyenlítő réteg 6cm úszatóaljt aljzatbeton 3cm polisztrólon hőszigetelés 25cm vasbeton lemezfűdém felületi glettelés
- 7 1cm greslap burkolat ragasztó 0,3cm kiegyenlítő réteg 6cm úszatóaljt aljzatbeton 3cm polisztrólon hőszigetelés 25cm vasbeton lemezfűdém felületi glettelés
- 8 11g szőnyegpadló ragasztva 0,3cm kiegyenlítő réteg 6cm úszatóaljt aljzatbeton 3cm polisztrólon hőszigetelés 25cm vasbeton lemezfűdém felületi glettelés
- 9 11g szőnyegpadló ragasztva 0,3cm kiegyenlítő réteg 6cm úszatóaljt aljzatbeton 3cm polisztrólon hőszigetelés 25cm vasbeton lemezfűdém felületi glettelés
- 13 esztradosmentes műgyanta díntölt burkolat 25cm vasbeton lemezfűdém kenhető medence vízszigetelés
- 14 esztradosmentes műgyanta díntölt burkolat 50cm vasbeton lemezalap 31g bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés 10cm aljzatbeton 25cm vasbeton lemez felületi glettelés
- 15 1cm gres lap burkolat ragasztva 5cm aljzatbeton 3cm polisztrólon hőszigetelés 50cm vasbeton lemezalap 31g bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés 10cm aljzatbeton 15cm kavicsfeltöltés
- 16 kenhető medence vízszigetelés cementsimítás 15cm medence vízjáró vb. szerkezet 1cm szivárgó réteg 50cm vasbeton lemezalap 31g bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés 10cm aljzatbeton 15cm kavicsfeltöltés
- 17 szomszéd ház pincelát látnár téglá kb 50cm 5cm XPS dízolációs elválasztó réteg 10cm XPS dízolációs elválasztó réteg 18cm Rockwool multirock plus hőszigetelés
- 18 50cm fermó talaj 11g geotextil 11g műanyag vízmeztartó dombor lemez 11g geotextil 5cm zártcellás polisztrólon 21g bitumenes vastaglemez csapadékt ell. vízzár. 2-15cm kijárázó cement simítás 25cm vasbeton lemezfűdém

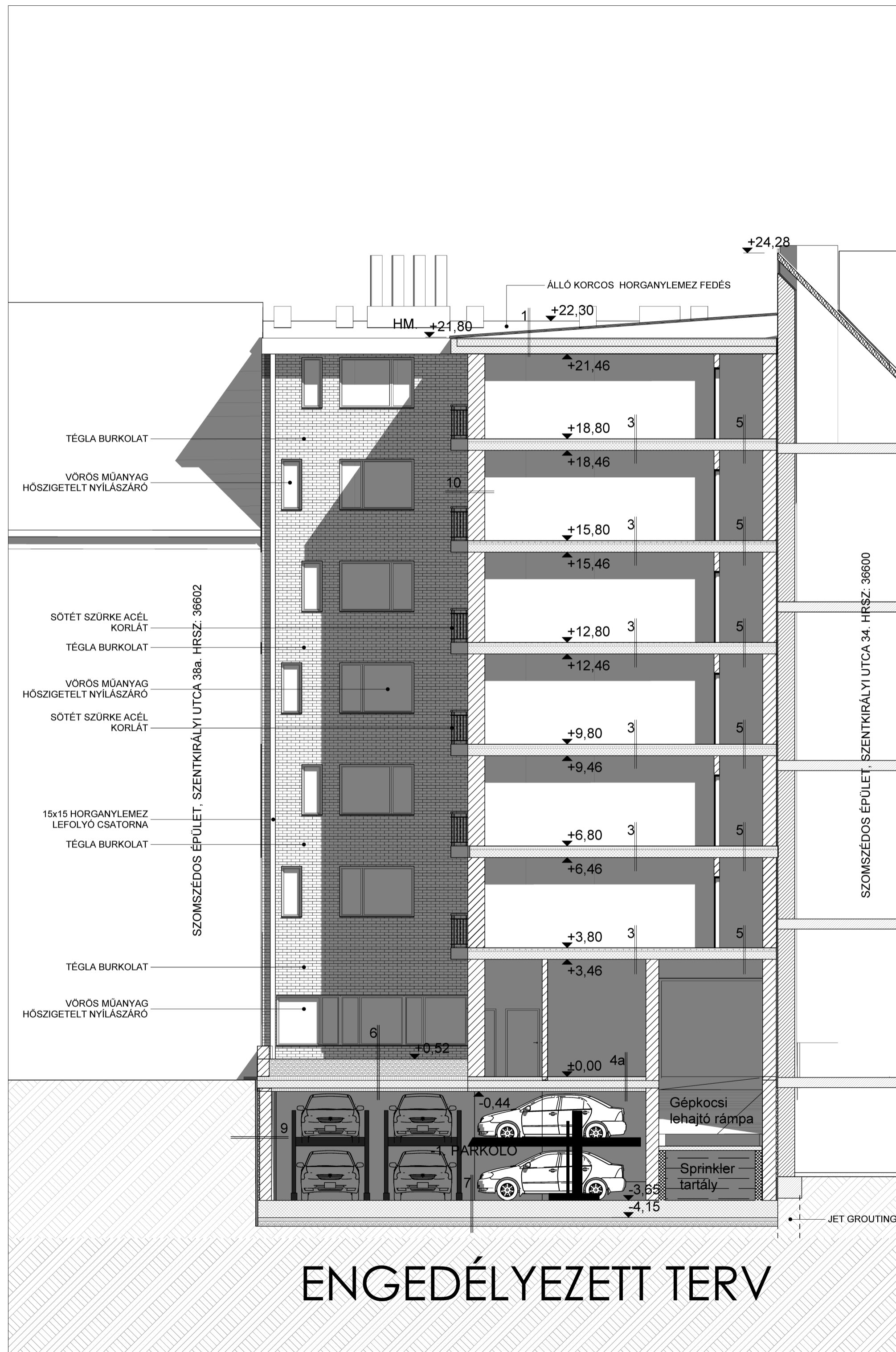


ENGEDÉLYEZETT TERV

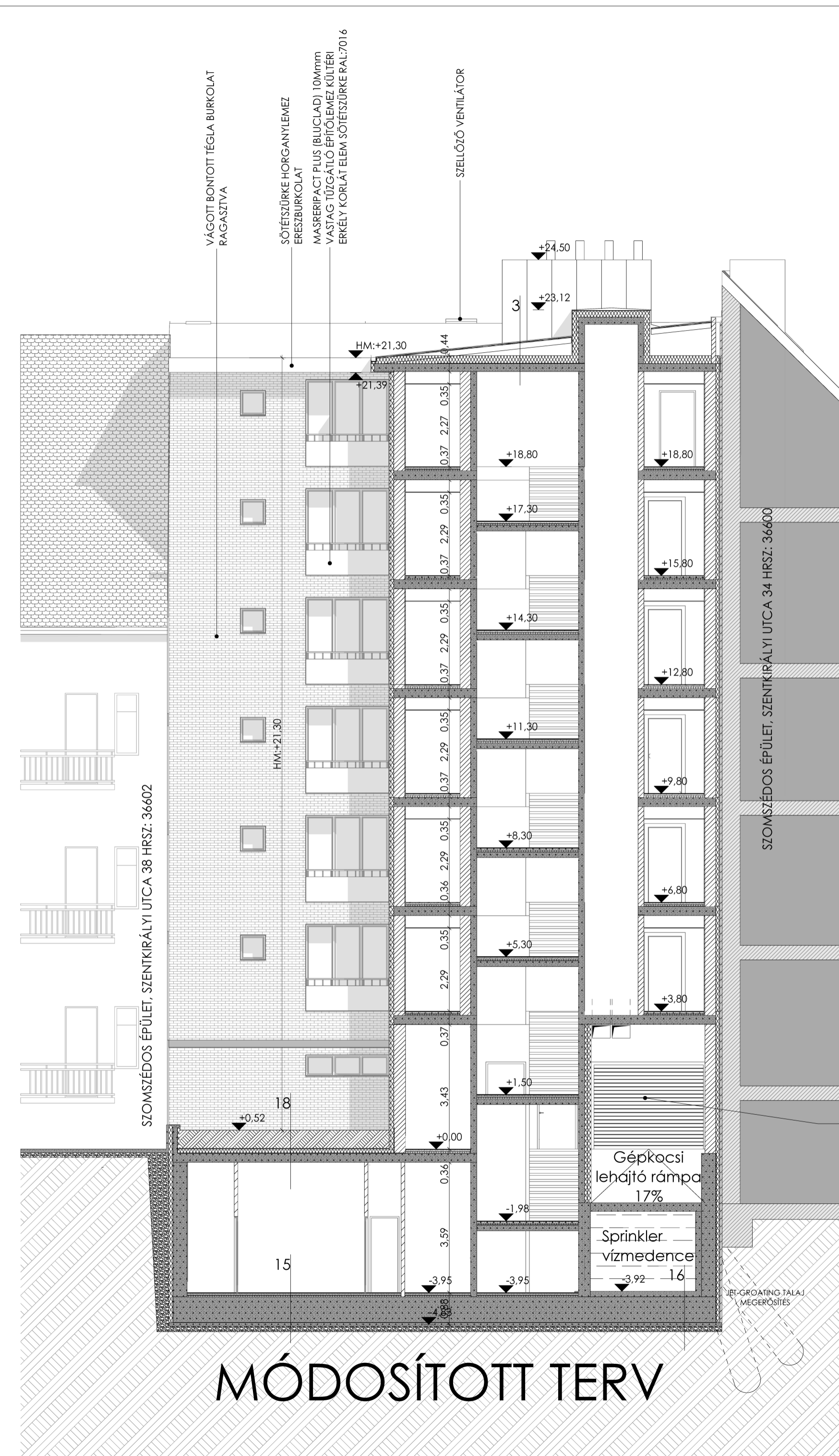


MÓDOSÍTOTT TERV

- 1 0,5cm hátsószelvényes vékonyvakolat
10cm Rockwool Frontrock max E hőszigetelés
30cm Porotherm 30 N+F blokkfal
1cm cementes mészkövel
- 2 10% lejtésben
1 réteg alátét bitumenes vastaglemez
2cm OSB lap
lejtés adó szarufa paló 5/20cm
kiszélezett légtér
20cm Rockwool Airock ND hőszigetelés
11tg. párazáró fólia
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 3 10% lejtésben
1 réteg alátét bitumenes lemez
2cm OSB lap
szarufa paló 5/20cm közöttük 5cm kiszélezett légtér
11tg. párazáró fólia
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 4 45° lejtésben
1 réteg alátét bitumenes lemez
2cm OSB lap
szarufa paló 5/20cm közöttük 5cm kiszélezett légtér
11tg. párazáró fólia
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 5 1cm laminált parketta
habalátét
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úszataltt aljzatbeton
3cm polisztróli hangszigetelés
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 6 1cm greslap burkolat + ragasztó
kenhető használati víz ell. szigetelés
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úszataltt aljzatbeton
3cm polisztróli hangszigetelés
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 7 1cm greslap burkolat
lagyóli ragasztó
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úszataltt aljzatbeton
3cm polisztróli hangszigetelés
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 8 11tg. szőnyegpadló ragasztva
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úszataltt aljzatbeton
3cm polisztróli hangszigetelés
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 9 11tg. szőnyegpadló ragasztva
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úszataltt aljzatbeton
3cm polisztróli hangszigetelés
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 10 11tg. gipszburkolat
11tg. műanyag vízmegtartó dombor lemez
5cm gipszlemez
5cm zártcellás polisztróli
21tg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
2-1cm lejtésadó cement simítás
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 11 11tg. gipszburkolat
11tg. műanyag vízmegtartó dombor lemez
5cm gipszlemez
5cm zártcellás polisztróli
21tg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
2-1cm lejtésadó cement simítás
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 12 császármentes műgyanta öntött burkolat
50cm vasbeton lemez
18cm zártcellás polisztróli hőszigetelés
21tg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 13 császármentes műgyanta öntött burkolat
50cm vasbeton lemez
18cm zártcellás polisztróli hőszigetelés
21tg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 14 császármentes műgyanta öntött burkolat
50cm vasbeton lemez
18cm zártcellás polisztróli hőszigetelés
21tg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
- 15 1cm gres lap burkolat ragasztva
5cm aljzatbeton
3cm polisztróli hőszigetelés
50cm vasbeton lemez
31tg. bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés
10cm aljzatbeton
15cm kavicslerítés
- 16 kenhető medence vízszigetelés
cemenbtámasztás
15cm medence vízzáró vb. szerkezet
1cm szivárgó réteg
50cm vasbeton lemez
31tg. bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés
10cm aljzatbeton
15cm kavicslerítés
- 17 Szomszéd ház pincelát főmőrl téglaként kb 50cm
5cm XPS átalakítás elválasztó réteg
10cm XPS hőszigetelés
hegesztett PVC fólia talajvíz elleni szigetelés
40cm monolit vasbeton pincelát
- 18 50cm termő talaj
11tg. gipszlemez
11tg. műanyag vízmegtartó dombor lemez
5cm gipszlemez
5cm zártcellás polisztróli
21tg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
2-1cm lejtésadó cement simítás
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés



ENGEDÉLYEZETT TERV



MÓDOSÍTOTT TERV

- RÉTEGRENDEK:**
- 1 cm laminált parketta habalátét
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úsztatott aljzatbeton
3cm polisztirol hangszigetelés
25cm vasbeton lemezödém
18cm Rockwool multirock plus hőszigetelés
 - 1 cm vágott bontott téglá burkolat
0,5cm ragasztás
0,5cm hálószerű vékonyvakolat
10cm Rockwool Frontrock max E hőszigetelés
30cm Porotherm 30 N+F blokk téglá
1 cm cementes mészvakolat
 - álló korcos horganylemez fedés
10% lejtésben
1 réteg alátét bitumenes vastaglemez
2cm OSB lap
lejtés adó szarufa palló 5/20cm kiszellőztetett légtér
20cm Rockwool Airock ND hőszigetelés
1rtg. párazáró fólia
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
 - álló korcos horganylemez fedés
45° lejtésben
1 réteg alátét bitumenes lemez
2cm OSB lap
szarufa palló 5/20cm köztük 5cm kiszellőztetett légtér
20cm Rockwool Airock ND hőszigetelés
1rtg. párazáró fólia
25cm vasbeton lemez
felületi glettelés
 - 1 cm laminált parketta habalátét
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úsztatott aljzatbeton
3cm polisztirol hangszigetelés
25cm vasbeton lemezödém
felületi glettelés
 - 1 cm greslap burkolat + ragasztó
kenhető használati víz ell. szigetelés
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úsztatott aljzatbeton
3cm polisztirol hangszigetelés
25cm vasbeton lemezödém
felületi glettelés
 - 1 cm greslap burkolat
fagyálló ragasztó
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úsztatott aljzatbeton
3cm polisztirol hangszigetelés
25cm vasbeton lemezödém
18cm Rockwool multirock plus hőszigetelés
 - 1rtg. szőnyegpadló ragasztva
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úsztatott aljzatbeton
3cm polisztirol hangszigetelés
25cm vasbeton lemezödém
felületi glettelés
 - 1rtg. szőnyegpadló ragasztva
0,3cm kiegyenlítő réteg
6cm úsztatott aljzatbeton
3cm polisztirol hangszigetelés
25cm vasbeton lemezödém
18cm Rockwool multirock plus hőszigetelés
 - 2cm mügyanta-kő járólapp
3cm légrés, gumi talp
geotextil
hegesztett pvc fólia vízszigetelés
22cm keményhab hőszigetelés
lejtésadó cementsimítás
25cm vasbeton lemezödém
felületi glettelés
 - 50cm termő talaj
1rtg geotextil
1 rtg műanyag vízmegtartó dombor lemez
1rtg geotextil
5cm zártcellás polisztirol
2rtg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
2-15cm lejtésadó cement simítás
25cm vasbeton lemezödém
18cm Rockwool multirock plus hőszigetelés
 - csúszásmentes mügyanta öntött burkolat
8cm vasalt aljzatbeton
18cm zártcellás polisztirol hőszigetelés
2rtg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
25cm vasbeton lemezödém
 - csúszásmentes mügyanta öntött burkolat
25cm vasbeton lemezödém
kenhető medence vízszigetelés
 - csúszásmentes mügyanta öntött burkolat
50cm vasbeton lemezalap
3rtg. bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés
10cm aljzatbeton
15cm kavicsterítés
 - 1 cm gres lap burkolat ragasztva
5cm aljzatbeton
3cm polisztirol hőszigetelés
50cm vasbeton lemezalap
3rtg. bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés
10cm aljzatbeton
15cm kavicsterítés
 - kenhető medence vízszigetelés
cementsimítás
15cm medence vízázó vb. szerkezet
1cm szivargó réteg
50cm vasbeton lemezalap
3rtg. bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés
10cm aljzatbeton
15cm kavicsterítés
 - Szomszéd ház pincetfal tömőr téglá kb 50cm
5cm XPS dilatációs elválasztó réteg
10cm XPS hőszigetelés
hegesztett PVC fólia talajvíz elleni szigetelés
40cm monolit vasbeton pincetfal
 - 50cm termő talaj
1rtg geotextil
1 rtg műanyag vízmegtartó dombor lemez
1rtg geotextil
5cm zártcellás polisztirol
2rtg. bitumenes vastaglemez csapadék ell. vízszig.
2-15cm lejtésadó cement simítás
25cm vasbeton lemezödém

MHC HOTEL Budapest, VIII. Mikszáth Kálmán tér 3 (hrsz: 36601)		
MHC HOTEL COMPANY KFT. 1051 Budapest, József nádor tér 5-6 III.em.		
MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	2018/10/20	ARCHIMANIA KFT
D-D METSZET	M=1:100	
SZMETANA KRISTÓF okl. építésmérnök ÉI 01 3078 ARCHIMANIA KFT. 1025 Budapest, Zöldkert u. 7. T/Fax+36 (1) 3361924 Mobil: +36 (30) 9445134		E-17