

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

T/3... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2019. november 27-ei ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. szám alatti ingatlanra leágazó gázvezeték építéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 17 – Reviczky utca 6. szám alatti ingatlanon a Károlyi – Csekonics Palotaegyüttes átfogó, állagmegóvó felújítása zajlik (Beruházó: Miniszterelnökség, 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.).

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. szám alatti ingatlan gázbekötés kiviteli tervét (Tsz: 2016/98), mely alapján a kivitelezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli tervdokumentáció szerint az ingatlanra új leágazó elosztó kisnyomású gázvezeték építenek ki, a meglévő acél anyagú leágazó vezeték megszüntetik.

A tervezett leágazó elosztó vezeték a Reviczky utcában, az úttest páratlan oldal felé eső részén futó, dn 200 PE kisnyomású gáz elosztóvezetékhez kapcsolódik. A gerincvezetékéről leágazó – dn 110 PE 100/G SDR 17,6 átmérőjű és anyagú – vezeték a jobboldali telekhatártól 4,3 m-re lép be az ingatlanra, pinceszinti beállással. A járda alatti területen elzáró szerelvény kerül beépítésre.

Az új bekötés kivitelezését, illetve a meglévő gázvezeték megszüntetését nyílt – 0,6 m szélességű – munkaárokban, az NKM Földgázhálózati Kft. vezetéképítésre vonatkozó előírásai szerint tervezik, a közterületi munkák az ingatlan előtti kiskocka burkolatú úttestet, nagykockakő burkolatú parkolósávot és beton térkő burkolatú járdát érintik (2. számú melléklet).

A Reviczky utca (hrs: 36733) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a leágazó gáz elosztó vezeték kiépítéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által tervezett, a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító kisnyomású leágazó elosztóvezeték terv (Tsz: 2016/98) szerinti kiépítésének, a meglévő bekötés megszüntetésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca (hrs: 36733) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó / kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
 - A bontással érintett Reviczky utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap (járműterhelés 20cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
 - A bontással érintett Reviczky utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő kockakő
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. november 21.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

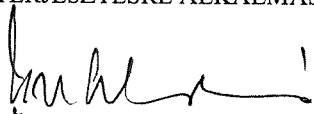
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



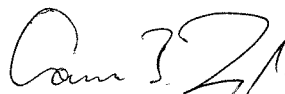
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:





CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

 <p>DINAMIKA KFT. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	 <p>MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
--	--	--

JÓZSEFVÁROSI POLI...
2019 SZEPT 26.
Szám: 65221
Sign: *ue*

Tervszám: 2016/98

**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**

1082 Budapest, Baross u. 63-67. Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

2000/

2019 SZEPT 26.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Érkezett: 2019 SZEPT 26.	Szám: 16-2148
Melléklet: 0	Elsőmenny: 0

Mellékelten megküldjük a

Bp. VIII., Reviczky u. 6. sz. u. 25. sz. 36578/1 hrsz.
ingatlanhoz dn 110 PE kisnyomású légázó elosztó vezeték építése

tárgyú kiviteli tervet.


Kérjük, hogy a **36733 hrsz. kivett közterület** jogállású ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!

Budapest, 2019. szeptember 23.

Melléklet:

1 pld. tervdokumentáció


DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
Tel./Fax: 2643296
Kopácsy Zoltán
ügyvezető

ue

