

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

T/5
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2019. november 27-ei ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos u. 24. szám alatti épületek optikai ellátás kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 667975; székhely: 1134 Budapest, Váci út 35.) elkészítette a Stróbl Alajos utca 24. szám alatti épület optikai ellátásához szükséges alépítmény kiépítésének tervét (Msz: BP08_19_HM), mely alapján a közterületi munkákhoz kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott dokumentáció alapján a szolgáltatást a Százados út 16. szám előtti meglévő DIGI aknából tudják biztosítani. A zöld területen elhelyezkedő aknából kiindulva építenek ki minicső (SRV-G 3x14tc) alépítményt. A nyomvonal a Százados úton a zöld területen halad, keresztez kapubehajtókat, majd a Stróbl Alajos utca átvágása után zöld területen vezetik tovább. Ezen a szakaszon is keresztez kapubehajtókat, útcsatlakozást (Pazeller Jakab utca) majd becsatlakozik a 24. szám alatti ingatlanba.

Az alépítmény fektetéssel érintett terület zöld terület, aszfalt burkolatú járda és aszfalt burkolatú úttest (2. számú melléklet).

Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára az alépítmény kiépítést, védőcső fektetést nyíltárkos munkavégzéssel, csak kézi földmunkával tervezik, a közművek előírásai és szakfelügyelete mellett.

A munkálatokkal érintett Százados út (hrsz: 38860) és a Stróbl Alajos utca (hrsz: 38875) a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkavégzéshez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.



IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 667975; székhely: 1134 Budapest, Váci út 35.) által tervezett (Msz: BP08_19_HM), a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 24. szám alatti épület optikai ellátásához szükséges alépítmény kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki
 - Százados út (hrsz: 38860)
 - Stróbl Alajos utca (hrsz: 38875)
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **aszfalt burkolatú járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **aszfalt burkolatú útpálya/kapubehajtó útsatlakozás** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **zöldterület** helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni,


- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.


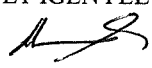
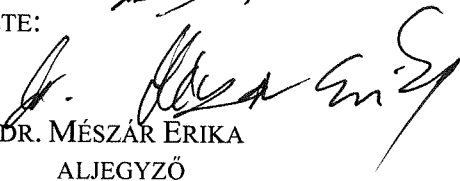
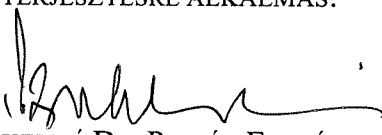
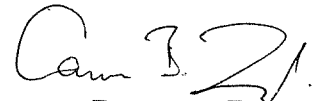
Felelős: polgármester
Határidő: 2019. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. november 21.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE: 	
DR. MÉSZÁR ÉRIKA ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
	
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET JEGYZŐ	CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS A VÁROSÜZEMELTÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet



**Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály**

Iktatási szám: 8225/2019.

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

Budapest, 2019. szeptember 25.

Tisztelt Gazdálkodási Ügyosztály!

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (1134 Budapest, Váci út 35., cégjegyzékszám: 01-09-667975, adószám: 12175136-2-44, a továbbiakban: DIGI) képviseletében eljárva az alábbi

tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmet

terjesztjük elő.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzat tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát a Budapest VIII. kerület területén a Stróbl Alajos utcában, a jelen kérelemhez 1. sz. mellékletként csatolt nyomvonalrajzban és a 2. sz. mellékletként csatolt metszetrajzban foglaltak szerint történő alépitmény építéséhez.

A nyomvonal a Százados u. 16. előtt lévő meglévő DIGI aknából indul, a Százados út jobb oldalán lévő zöldterületben haladva átvágással keresztezi a Stróbl Alajos utcát, majd az utca bal oldalán, zöldterületben haladva érjük el a Stróbl utca 24. számot.

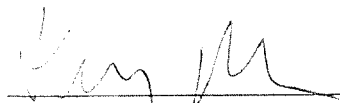
Az alépitmény minicső(SRV-G 3x14 τ c)-vel épül. Az alépitmény teljes hossza: 164 méter.

Társaságunk hírközlési hálózatának bővítése keretében televízió-, internet- és telefonszolgáltatási területének kiterjesztése céljából kíván a Budapest VIII. kerület területén új alépitmény építésével optikai kábelt elhelyezni.

A fentiekben előadottakra való tekintettel, kérelmünk pozitív elbírálásában bízva, kérjük a Tisztelt Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatának kiadását.

Együttműködésüket előre is köszönjük.

Tisztelettel:


Harangozó Miklós
tervező

Mellékletek:

1. sz. melléklet: nyomvonal rajz BP08_'19_HM_1
2. sz. melléklet: metszetrajz BP08_'19_HM_2



2. számú melléklet

