

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Városüzemeltetési Bizottság 2019. november 27-én (szerda) 16.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal I. emelet 100-as termében megtartott alakuló üléséről**

1/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések

- 1. Javaslat a Városüzemeltetési Bizottság Ügyrendjének elfogadására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós - Városüzemeltetési Bizottság elnöke
- 2. Javaslat vagyonsvédelmi kamerák igénylésére vonatkozó pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
- 3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. szám alatti ingatlanra leágazó gázvezeték építéséhez**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
- 4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tömő utca 8. szám alatti ingatlan vízbekötésének megszüntetéséhez**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
- 5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos u. 24. szám alatti épületek optikai ellátás kiépítéséhez**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
- 6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozások létesítéséhez**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

II. Képviselő-testületi előterjesztések

- 1. Javaslat a „rabszolgatörvény” alkalmazásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztők: Szili-Darók Ildikó - alpolgármester, Veres Gábor - képviselő, Czeglédy Ádám - képviselő, Camara-Bereczki Ferenc Miklós - képviselő (írásbeli előterjesztés)

2. Javaslat „Ez a Minimum!” korrupció elleni és átláthatósági program megvalósítására

*Előterjesztők: Sátyl Balázs - képviselő, Szarvas Koppány - képviselő, Hermann György – képviselő
(írásbeli előterjesztés)*

3. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

*Előterjesztő: Pikó András polgármester
(írásbeli előterjesztés)*

4. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről

*Előterjesztő: Pikó András - polgármester
(írásbeli tájékoztató)*

I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések

Napirend I.1. pontja: Javaslat a Városüzemeltetési Bizottság Ügyrendjének elfogadására

*Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós- Városüzemeltetési Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés)*

2/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (2 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Dr. Szilágyi Demeter módosító javaslatát, mely szerint javasolja, hogy az Ügyrend III. 1. pontja módosítsák úgy, hogy a Bizottság a rendes üléseit a Képviselő-testületi ülést megelőzően, szerdai napokon 14.00 órai kezdettel tartsa.

3/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Ügyrendet, mely 2019. november 27-én lép hatályba és felkéri az elnököt annak aláírására.

Felelős: a Városüzemeltetési Bizottság elnöke

Határidő: 2019. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend I.2. pontja: Javaslat vagyonvédelmi kamerák igénylésére vonatkozó pályázatok elbírálására

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
(írásbeli előterjesztés)*

4/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek a határozat mellékletében szereplő társasházak pályázatának támogatását, melynek keretében a társasházak részére az általuk igényelt számú vagyonvédelmi kamerákat térítésmentesen, határozatlan időre használatba adja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. november 27.

2. a határozat 1. pontjában foglaltak alapján felkéri a polgármestert a társasházakkal megkötendő használati szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. december 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. szám alatti ingatlanra leágazó gázvezeték építéséhez

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
(írásbeli előterjesztés)*

5/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által tervezett, a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca 6. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító kisnyomású leágazó elosztóvezeték terv (Tsz: 2016/98) szerinti kiépítésének, a meglévő bekötés megszüntetésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Reviczky utca (hrs: 36733) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó / kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

- A bontással érintett Reviczky utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap (járműterhelés 20cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
- A bontással érintett Reviczky utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő kockakő
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%

e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2019. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Tömő utca 8. szám alatti ingatlan vízbekötésének megszüntetéséhez

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
 (írásbeli előterjesztés)*

6/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1134 Budapest Váci út 182.) által készített terv (Tsz: T-222) szerint, a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 8. szám alatti ingatlan vízbekötés megszüntetésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a) jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b) a tulajdonosi hozzájárulás a Tömő utca (hrs: 36162/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c) a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal

Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- d) a megszüntetett (levágott) csővezetékeket el kell távolítani,
- e) kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Tömő utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (kiemelt szegélyig egybefüggő felület)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f) az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g) jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos u. 24. szám alatti épületek optikai ellátás kiépítéséhez

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
(írásbeli előterjesztés)*

7/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 667975; székhely: 1134 Budapest, Váci út 35.) által tervezett (Msz: BP08_19_HM), a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 24. szám alatti épület optikai ellátásához szükséges alépítmény kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki
- Százados út (hrsz: 38860)
 - Stróbl Alajos utca (hrsz: 38875)
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett **aszfalt burkolatú járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **aszfalt burkolatú útpálya/kapubehajtó útsatlakozás** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **zöldterület** helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozások létesítéséhez
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
(írásbeli előterjesztés)

8/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a METRÓBER Tervező és Tanácsadó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 065434; székhely: 1132 Budapest, Váci út 28. 1. em. 4.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. szám alatti ingatlanon tervezett új épülettömb építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott közlekedési szakági terv szerinti (Tervszám: 2005/2019.) útsatlakozások létesítésével valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Hős utca (helyrajzi szám: 38873), a Százados út (helyrajzi szám: 38860) és a Stróbl Alajos utca (helyrajzi szám: 38875) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **2 évig érvényes**.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. november 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

II. Képviselő-testületi előterjesztések

Napirend II.1. pontja: Javaslat a „rabszolgaörvény” alkalmazásával kapcsolatos döntés meghozatalára

*Előterjesztők: Szili-Darók Ildikó - alpolgármester, Veres Gábor - képviselő,
Czeglédy Ádám - képviselő, Camara-Bereczki Ferenc Miklós - képviselő*
(írásbeli előterjesztés)

9/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2019. november 28-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Vörös Tamás alelnök 16 óra 38 perckor megérkezett, a létszám 7 főről 8 főre változott.

Napirend II.2. pontja: Javaslat „Ez a Minimum!” korrupció elleni és átláthatósági program megvalósítására

Előterjesztők: Sátyl Balázs - képviselő, Szarvas Koppány - képviselő, Hermann György – képviselő

(írásbeli előterjesztés)

10/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2019. november 28-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend II.3. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

(írásbeli előterjesztés)

11/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2019. november 28-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend II.4. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről

*Előterjesztő: Pikó András - polgármester
(írásbeli tájékoztató)*

12/2019. (XI.27.) sz. VB határozat (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

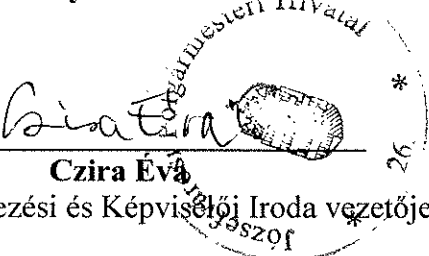
Határidő: a Képviselő-testület 2019. november 28-ai ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda


Budapest, 2019. november 27.

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
elnök**

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva
a Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Kovács Marietta
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

