



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2019. évi 4. rendes ülését

2019. december 12-én (csütörtök) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését a
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság Ügyrendjének módosítására
*Előterjesztő: Veres Gábor - Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke
(írásbeli előterjesztés)*

1. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József körút 68. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 14. földszint 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 14. földszint 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 9. szám alatti ingatlan udvarán lévő 13 db gépkocsi-beálló tárgyában kötött szerződés módosítására
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 46. szám alatti, földszinti, 35044/0/A/3 helyrajzi számú irodahelyiség elidegenítésére
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca 9/C. földszint 2. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára
8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, József krt. 19. számú társasház közös tulajdonát képező földem helyreállításhoz
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis József utca 12. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására

2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. szám alatti ingatlan teremgarázsában lévő 3. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat közszolgálati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés módosítására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti bérlemény cseréjére irányuló kérelem elutasítására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, József körút 35. szám alatti, pincszinti, 36690/0/A/1 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség 1/1 arányú tulajdonjogának ajándékozási szerződés keretében történő átruházásához
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mária utca 11. szám alatti, 3. emeleti, 36649/0/A/29 helyrajzi számú műterem helyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vas utca 18. szám alatti földszinti raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. december 6.

Veres Gábor s. k.
elnök