

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

I. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2019. december 16-ai ülésére

Tárgy: Javaslat kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Gaál Krisztián ügyintéző

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 2 db

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az Önkormányzat a 2019-es évre 2 intézménynek adott Józsefváros díjfizető övezeten belül kizárólagos várakozóhelyekre díjmentességet azzal a feltétellel, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget a kérelmezőknek meg kell fizetni.

A két intézmény kéri a 2020 évre is a díjmentességet:

- Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal esetében összesen 6 db kizárólagos várakozóhely tekintetében, melyből 4 db parkoló helye a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 2., 2 db parkoló helye pedig a Kálvária tér 7. szám alatti épület homlokzata előtt került kijelölésre;
- Magyar Államkincstár esetében 2 db kizárólagos várakozóhely tekintetében, a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt.

Tekintettel arra, hogy a díjmentesség a kérelmezőkkel kötött megállapodások alapján mindkét esetben 2019. december 31-ig érvényes, annak 2020. december 31-ig történő biztosításához szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

A Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal az Innovációs és Technológiai Minisztérium háttérintézménye, Kormány által kijelölt központi hivatal. Közfeladatát kormányrendelet határozza meg, amely szerint állami szak-és felnőttképzési valamint egyéb feladatokat lát el. Épülete alatt saját teremgarázzsal rendelkezik, amelynek azonban belső parkoló kapacitása korlátozott (10 db), ezért közterületi parkolóban oldható csak meg a többletparkoló igényük biztosítása.

A Magyar Államkincstár a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet alapján az államháztartásért felelős miniszter irányítása alatt álló központi költségvetési szerv. Irányító szerve a Pénzügyminisztérium. A Fiumei úti épületük – továbbra is a Nyugdíjbiztosítási Alap kezelésével és a nyugdíjbiztosítás központi igazgatásával kapcsolatos feladatok kiszolgálására használt – műemlék jellegű épület, melynek következtében az épület belső parkoló kapacitása korlátozott, ezért szintén közterületi parkolóban oldható csak meg a többletparkoló igényük biztosítása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal esetében:

A megváltási díj ezen a területen, a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban Főv. Kgy. rendelet) 37. § (1) bekezdés b) pontja alapján bruttó 662.500,- Ft/várakozóhely/év (265,-Ft/óra (parkolási óradíj) * 10 óra (napi díjfizetési időszak) * 250). Ennek az összegnek az ÁFA tartalma 140.846,5- Ft/várakozóhely. Tekintettel arra, hogy a döntés 6 db kizárólagos várakozóhely biztosításáról szól, a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatalnak 845.082,- Ft-ot kell megfizetnie a 2020. évre az Önkormányzat részére. Ez azt jelenti, hogy az Önkormányzat összesen nettó 3.129.918,- Ft bevételről mond le.

Magyar Államkincstár esetében:

A megváltási díj ezen a területen, a Főv. Kgy. rendelet alapján bruttó 662.500,- Ft/várakozóhely/év (265,- Ft/óra (parkolási óradíj) * 10 óra (napi díjfizetési időszak) * 250). Ennek az összegnek az ÁFA tartalma 140.846,5- Ft/várakozóhely. Tekintettel arra, hogy a döntés 2 db kizárólagos várakozóhely biztosításáról szól, a Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóságnak 281.693,- Ft-ot kell megfizetnie a 2020. évre az Önkormányzat részére. Ez azt jelenti, hogy az Önkormányzat összesen nettó 1.043.307,- Ft bevételről mond le.

IV. Jogszabályi környezet

Tekintettel arra, hogy a hivatkozott közterületek a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében vannak, a Főv. Kgy. rendelet 36-37. §-a alapján díjfizetési kötelezettség keletkezik.

„36. § (1) Kizárólagos használatú várakozóhelyek kérelemre külön jogszabályban meghatározott szervek (a továbbiakban: kedvezményezett) épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában jelölhetőek ki.

(2) A kizárólagos használatú várakozóhelyek létesítésére szóló hozzájárulást a tulajdonos önkormányzat egyetértése alapján az út forgalomtechnikai kezelője adja ki.

37. § (1) A védett övezetben és a várakozási övezetben létesített kizárólagos használatú várakozóhelyekért a kedvezményezett a tulajdonos önkormányzat részére – az (5) bekezdésben meghatározott kivételekkel – várakozási megváltási díjat köteles fizetni az alábbiak szerint:

a) a védett övezetekben lévő kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként a védett övezeti alapidíj kettőezer-ötszázszorosa;

b) a várakozási övezetben a kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként az adott területre érvényes egyórai várakozási díj és a kizárólagos használatú várakozóhely napi üzemidő szorzatának kettőszázötvenszerese.

(2) Év közbeni létesítés esetén időarányos várakozási megváltási díjat kell fizetni. Év közbeni megszüntetés esetén az időarányos várakozási megváltási díjat a tulajdonos önkormányzat köteles visszafizetni

(3) Amennyiben a kedvezményezett a várakozási megváltási díjat az előírt határidőig a tulajdonos önkormányzat vagy a parkolásüzemeltető részére nem fizeti meg, úgy őt a várakozási megváltási díj megfizetésére fel kell szólítani. Ha a tartozás a felszólítást követő

30. napon is fennáll, a tulajdonos önkormányzat kezdeményezi a kizárólagos használatú várakozóhelyek megszüntetését.

(4) Rendkívüli esemény alkalmával a kizárólagos használat kártalanítási kötelezettség keletkezése nélkül a szükséges mértékig korlátozható.

(5) A humán egészségügyi feladatokat ellátó szervezetek közül azon fekvőbeteg-ellátó intézmények, amelyeknek csak egy utcai fontra nyíló bejárata van és gépjármű-várakozásra alkalmas közterületen kívüli területtel egyébként nem rendelkeznek, legfeljebb 4 darab kizárólagos használatú várakozóhelyet díjmentes használatba kaphatnak. A díjmentes használatról a kerületi önkormányzat tulajdonában lévő közterületek esetén a kerületi önkormányzat képviselő-testülete, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek esetén - a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben eljárva - a főpolgármester dönt."

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.4. pontja alapján a Bizottság jogosult dönteni.

A Vagyonrendelet 22. § (2) bekezdése értelmében a követelésről való lemondás akkor lehetséges, ha

„a) a vagyoniügylet városgazdálkodási, intézménygazdálkodási vagy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokat szolgál."

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal részére történő, 6 db kizárólagos várakozóhely (4 db parkoló a Budapest VIII. kerület Kálvária utca 2., 2 db parkoló a Kálvária tér 7. szám alatti épület homlokzata előtt) további biztosításával egyetért 2020. december 31. napjáig.

2. az 1. pont szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő várakozási megváltási díjról (évi 662.500,- Ft/várakozóhely) 2020. december 31. napjáig lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget (évi 140.846,5- Ft/várakozóhely) összesen 845.082,- Ft-ot a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1-2. pontjában foglalt megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pont esetében 2019. december 16., 3. pont esetében 2020. február 28.

II. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Magyar Államkincstár részére történő, 2 db kizárólagos várakozóhely (a Budapest VIII. kerület Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt) további biztosításával egyetért 2020. december 31. napjáig.



2. az 1. pont szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő várakozási megváltási díjról (évi 662.500,- Ft/várakozóhely) 2020. december 31. napjáig lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget (évi 140.846,5- Ft/várakozóhely) összesen 281.693,- Ft-ot az Magyar Államkincstár köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1-2. pontja szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pont esetében 2019. december 16., 3. pont esetében 2020. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára

indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

Budapest, 2019. december 10.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

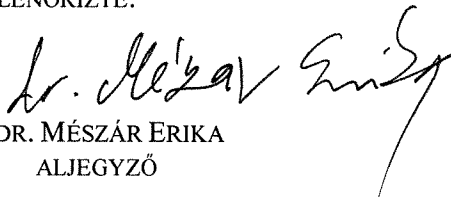
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN

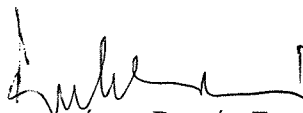
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SÁTYL BALÁZS
A KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



NEMZETI SZAKKÉPZÉSI ÉS FELNŐTTKÉPZÉSI HIVATAL

Iktatószám: NSZFH/NYTH
2254-1/2019
Ügyintéző:
Telefonszám:
E-mail: info@niva.hu
Tárgy: várakozóhely kijelölése és
díjmentesség biztosítása
tárgyában

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat**

**Pikó András
polgármester**

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 520/2015. (V.27.) számú határozatában a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal (a továbbiakban NSZFH) részére 6 db kizárólagos várakozóhelyet jelölt ki, melyből 4 db a Kálvária utcában, 2 db pedig a Kálvária tér 7. számú épület előtt van. Ezen felül 1 db mozgássérültek részére fenntartott kizárólagos várakozóhely kijelölése is megtörtént.

A kijelölt kizárólagos várakozóhelyek 2019. évi kedvezményes megváltását az NSZFH és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat "Megállapodásban" rögzítette.

Ezúton kezdeményezem, mint a 1089 Budapest, Kálvária tér 7. szám alatti ingatlan Kormány által kijelölt használója, az ingatlanhoz tartozó várakozóhelyek 2020. december 31. napjáig történő kizárólagosságának biztosítását és kérem, a fizetendő várakozási megváltási díjról történő lemondás biztosítását, az erről szóló megállapodás 2020. évre történő megkötését.

A szükséges feladatok előkészítésével, végrehajtásával megbízott kapcsolattartó:

Juhász Benjámin üzemeltetési osztályvezető,

Budapest, 2019. november 12

Üdvözléssel:



Olcsér Beata
gazdasági főigazgató-helyettes

1089 Budapest, Kálvária tér 7.

Telefon: 06 1 477 5600 – Fax: 06 1 210 1063 – www.niva.hu



Handwritten signature

**Magyar
Államkincstár**
Vagyongazdálkodási és Ellátási Főosztály

www.allamkincstar.gov.hu
1054 Budapest, Hold u. 4.
Postacím: 1909 Budapest
Tel: 06 1 3227 3600
Fax: 06 1 266 3869

[Handwritten signature]

Ud. VPB

60512 *2067/*
**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály**

Iktatószám: VELFO/157-4/2019.

Ügyintéző:

Telefonszám: 488-9394

Hiv. sz: 16/37-3/2019.

Ügyintézőjük: C

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Értéktárgy: TELŐK 07	Szám: 16-37/4
Melléklet: A	Előzmény: ex

Tárgy: Alföldi u. 20. előtti két darab kizárólagos várakozóhelyre vonatkozó megállapodás 2020. évre történő megkötésének kezdeményezése

Tisztelt Gazdálkodási Ügyosztály!

A Magyar Államkincstár és a Budapest, Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) közötti megállapodás van érvényben 2019. december 31. napjáig, amely a 1081 Budapest, Fiumei út 19/A. szám alatt található épület Alföldi utca 20. számú homlokzata előtti - az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság által évek óta használt - két darab kizárólagos várakozóhely biztosításáról rendelkezik.

Kezdeményezzük a megállapodás - változatlan feltételekkel történő - megkötését 2020. évre, és kérjük, szíveskedjenek az ehhez szükséges eljárást megindítani.

Budapest, 2019. szeptember 27.

Tisztelettel:

[Handwritten signature]
Keömley-Horváth Zsolt
főosztályvezető

[Handwritten signature]