

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.4...sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2019. december 16.-ai ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerületben, BKV trolibusz járat felsővezetékes és földkábeles áramellátásának kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem (4 oldal)
2. Helyszínrajz (Szabó Ervin tér)
3. Helyszínrajz (Népliget)
4. Átnézeti rajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapesti Közlekedési Zrt. (BKV) csomagokba foglalt tervezési feladatok készítésével bízta meg a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.-t, melyek közül az alábbiak érintik a VIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületeket:

1. tervcsomag (1.TCS/c)

c. Felsővezeték hálózat és áramellátás megtervezése Baross utca – Üllői út – Kálvin tér nyomvonalon, a Kálvin tér – Kiskörút – Bajcsy Zsilinszky úti önjáró trolibusz üzem előkészítéséhez

2. tervcsomag (2.TCS) 83-as trolibuszvonala meghosszabbítása a Kőbányai úton a Liget térig

3. tervcsomag (3.TCS) Felsővezeték hálózat és áramellátás megtervezése Kálvária tér – Diószegi Sámuel utca – Elnök utca – Népliget metróállomás nyomvonalon

A FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt., (cégjegyzékszám: 01 10 045561; székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 37.) mint generál- és szakági tervező elkészítette a fentiek szerinti egyesített engedélyezési és kiviteli terveit, a bontásban, létesítésben érintett, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő közutak vonatkozásában, a benyújtott dokumentáció alapján a kéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

1.TCS/c:

A tervezési diszpozíció szerint meg kell teremteni annak lehetőségét, hogy az Orczy tér felől érkező trolibusz a Baross utca – Szabó Ervin tér – Üllői út útvonalon érje el a Kálvin teret, ehhez szükséges a felsővezeték kiépítése, illetve a meglévő hálózat átalakítása. A Kálvin téri jelenlegi 83-as trolibusz megállóban áramszedő felrakóernyő elhelyezését tervezik. A projekt megvalósulását követően a Kálvin tér – Kiskörút – Bajcsy Zsilinszky út útvonalon önjáró üzemmódban fognak közlekedni a trolibuszok, ezzel megvalósul a Bajcsy Zsilinszky úti és Baross utcai trolibusz viszonylatok összeköttetése.

Jelenleg a Baross utcának a Szabó Ervin tér – Mária utca közötti szakaszát egyirányú trolibusz forgalom használja, de a 4-es metró építése során kiépült a másik irányú munkavezeték is, melyet a Mária utcánál beépítésre kerülő trolibusz váltóval kötik be a rendszerbe.

A VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonába tartozó Szabó Ervin téren (hrsz: 36745/1) elhelyezkedő – 4-es metró építése során egyedi alaptesttel létesített – acél csőoszlop a szükségesnél

kisebber terhelhetőségű, ezért a tervek szerint erősített kivitelűre cserélik. Az oszlopra új felsővezeték feszítő-tartó sodronyokat szerelnek (2. számú melléklet).

2.TCS

A tervcsomag a tervezett 83-as trolibusz viszonylat nyomvonalát érinti. A tervezett nyomvonal a Könyves Kálmán körút – Kőbányai út kereszteződéséből indul, a jelenlegi 9-es busz viszonylatát követve éri el a Liget téri buszvégállomást.

A trolibusz hálózat tápellátását a tervezési területen a meglévő 45. sz. Népliget áramátalakító, valamint egy tervezett másik áramátalakító biztosítja.

A meglévő 45. sz. Népliget áramátalakító a Ganz iparterületen helyezkedik el, mely területen (hrsz: 38599/3) a Józsefvárosi Önkormányzat 941/420591 hányadban tulajdonos (3. számú melléklet).

3.TCS

A tervcsomag a felsővezeték hálózat és áram ellátásának kiépítését tartalmazza a Diószegi Sámuel utca – Elnök utca – Könyves Kálmán körút – Üllői út – Bláthy Ottó utca – Szemes Iván tér – Elnök utca nyomvonalon, a végállomás Üllői úti, Népliget metróállomásnál történő kialakításával.

Áramellátás kiépítése

A tervezési területet két áramátalakító látja el, ezek 45. sz. Népliget áramátalakító és a 34. sz. Baross áramátalakító. Ezekből lecsatlakozva alakítanak ki további két tápszakaszt, mellyel az új kiépítésű földkábeleket látják el:

- 34-33 „Diószegi Sámuel utca” tápszakasz, mely a Baross utcától az Elnök utca/ Szemes Iván térig tartó földkábél szakaszt, 5 táppont kialakítással látja el
- 45-32 „Elnök utca” tápszakasz, mely a Magyarok Nagyasszonya tér – Bláthy Ottó utca – Elnök utca – Könyves Kálmán körút nyomvonalon vezetett földkábeleket látja el (a 45. sz. Népliget áramátalakítótól érkező betáplálást a Könyves Kálmán körúton vezetik és az Elnök utcánál csatlakoztatják az új földkábélhez). Ezen a szakaszon 4 táppont kerül kialakításra.

A földkábelek részére Ø110 mm KPE védőcsöveket fektetnek a fenti nyomvonalakon.

Felsővezeték hálózat kiépítése

A tervezett Orczy téri felújítás kapcsán módosul a 83-as trolibusz útvonala, a Csobánc utcai hurok megszűnik, a trolis a Baross utcán egyenesen továbbvezetve éri el az Orczy teret. Az új forduló az Orczy téren lesz kialakítva. A Baross utca – Kálvária tér (Diószegi Sámuel utca felé) csomópontban kiépítésre kerül a leágazáshoz szükséges felsővezeték hálózat, így ez nem része a jelen tervnek.

Korábban a Diószegi Sámuel utca – Elnök utca – Népliget útvonalat a 83-as trolibusz ki- és beálló üzemi menetben használták, de az 1 villamos megépítésekor a Könyves Kálmán körúti szakaszon a felsővezetékét visszabontották. A Diószegi Sámuel utcában és az Elnök utcában jelenleg is állnak a felsővezeték tartó oszlopok, melyeket állapotuk miatt az összes elemével együtt elbontanak.

A felsővezeték hálózat és áram ellátásának kiépítés nyomvonalát az átnézeti rajzon látható (4. számú melléklet).

Az új felsővezeték hálózat kialakításának tervezése több szempont figyelembe vételével történt:

- közművek elhelyezkedése
- közvilágítások kiváltása
- közúti jelzőlámpák elhelyezése
- a meglévő fák lehető legkisebb mértékű károsítása

A felsővezeték hálózat kiépítéséhez kapcsolódó fakivágások külön közigazgatási eljárásban és tulajdonosi hozzájárulás alapján történnek.

A trolibusz felsővezeték hálózat és áramellátás kiépítése az alábbi közutakat érinti:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Kálvária tér	35865/1	Elnök utca	38512
Kálvária tér	35865/3	Villám utca	38503

Diószegi Sámuel utca	35903
Elnök utca	38722
Szenes Iván tér	38689/8
Magyarok Nagyasszonya tere	38689/9

Elnök utca	38492
Bláthy Ottó utca	38688
Szabó Ervin tér	36745/1

Fentiekén kívül a Ganz iparterületét is érinti, a 38599/3. hrsz. alatti ingatlant, melyben az Önkormányzatnak van tulajdoni hányada.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezési eljárás kezdeményezéséhez szükséges az érintett közterületek tulajdonosának – az Önkormányzatnak – a hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a FÖMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 045561; székhely: 1024 Budapest, Lövőház utca 37.) által – a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.) megbízásából – készített, a VIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületeket érintő alábbi egyesített engedélyezési és kiviteli tervekhez a tulajdonosi hozzájárulását adja a következő feltételekkel és kikötésekkel:

1. tervcsomag (1.TCS/c)

- c. *Felsővezeték hálózat és áramellátás megtervezése Baross utca – Üllői út – Kálvin tér nyomvonalon, a Kálvin tér – Kiskörút – Bajcsy Zsilinszky úti önjáró trolis üzem előkészítéséhez (Tsz: 13.19.002)*

2. tervcsomag (2.TCS) 83-as trolibuszvonala meghosszabbítása a Kőbányai úton a Liget térig (Tsz: 13.19.040)

3. tervcsomag (3.TCS) Felsővezeték hálózat és áramellátás megtervezése Kálvária tér – Diószegi Sámuel utca – Elnök utca – Népliget metróállomás nyomvonalon (Tsz: 13.19.041)

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, a felújításban érintett alábbi közutak és ingatlan területére vonatkozik:

Közterület	Helyrajzi szám
Kálvária tér	35865/1
Kálvária tér	35865/3
Diószegi Sámuel utca	35903
Elnök utca	38722
Szenes Iván tér	38689/8
Magyarok Nagyasszonya tere	38689/9

Közterület	Helyrajzi szám
Elnök utca	38512
Villám utca	38503
Elnök utca	38492
Bláthy Ottó utca	38688
Szabó Ervin tér	36745/1
Ganz iparterület	38599/3

(A Ganz iparterület vonatkozásában a hozzájárulás a tulajdoni hányad szerinti),

- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építés-

ügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- d. a létesítési munkálatokat követő helyreállítások a meglévő burkolatoknak megfelelően, a 34/2008. (VII.15.) Főv. Kgy. rendelet és az érvényes útügyi műszaki előírások figyelembe vételével történjen, a megfelelő minőségű burkolatok kialakítására beruházó 5 év garanciát vállal,
- e. az engedélyes köteles a munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. december 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. december 10.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

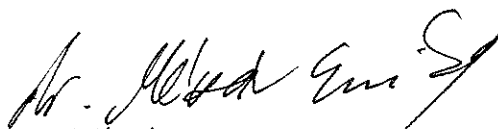
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

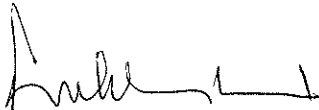
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

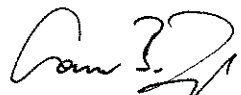


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ



JÓVÁHAGYTA:

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



FŐMTERV

FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt
1024 Budapest,
Lövőház utca 37

Telefon: +36 1 345 9500
Fax: +36 1 345 9550
www.fomterv.hu

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzata
Gazdálkodási Ügyosztály

dr Hercz Adrien
ügyosztályvezető

2019 OKT 28
Szám: 72665
Sign:

Budapest, 2019. 10. 25
Ügyintézőjük:
Hiv. számuk:

Ügyintézőnk:
telefon: +
e-mail cím:

Iktatószám: 13/14/2019.10.25
Tervszám: 13.19.002

Budapest

Baross utca 63-67
1082

Tárgy: Arany János utcai trolis végállomás megszüntetésének és áthelyezésének tervezése.
Felsővezeték hálózat és áramellátás megtervezése Baross utca – Üllői út – Kálvária tér nyomvonalon a Kálvária tér – Kiskörút – Bajcsy Zsilinszky úti önjáró trolis üzem előkészítéséhez.
Engedélyezési terv
1.TCSC
BKV Felsővezeték,
Tulajdonosi és kezelői hozzájárulás kérelem

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	Szám: 16-2196/3	
Melléklet: A	Ügyintéző: Hercz A	Eldomény: e

Tisztelt dr Hercz Adrien!

A FŐMTERV Zrt. a BKV Zrt. megbízásából készíti a BKV trolibusz járatok útvonalának áthelyezése és 600 V-os hálózat átépítése egyesített engedélyezési és kiviteli terveit.

A Tervező további feladata a tervek elkészítése és az engedélyezési eljárásához a tervek benyújtása, valamint a tulajdonosi és kezelői hozzájárulás beszerzése.

A tervezett hálózat érinti a Budapest VIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületet.

Kérem, hogy a mellékelt tervanyag alapján, a közterületen történő, trolibusz felsővezeték építéséhez-bontásához, illetve oszlopok állításához-bontásához a

tulajdonosi és a kezelői hozzájárulásukat

írásbeli nyilatkozat formájában címünkre (FŐMTERV Zrt. 1276 Budapest, Pf.: 1104), illetve, amennyiben lehetséges, scanelt formában ügyintézőnk e-mail címére – további ügyintézésre – megküldeni szíveskedjenek.

Minden további kérdésben állunk rendelkezésükre.

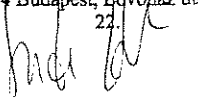

FŐMTERV

Érintett területek és tulajdonosi részek jegyzéke:

Sor::	Tervszám:	Érintett terület:	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad:
1.	13.19.002	Budapest VIII. kerület	36745/1	1/1

Köszönettel:

FŐMTERV
MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt.
1024 Budapest, Lövőház utca 3⁷

22.

irodavezető 

Melléklet: 1-1 példányban

1.TCSC

Tulajdoni lap: HRSZ: 36745/1

BKV Felsővezeték:

Műszaki leírás

Átalakítási helyszínrajz – Kálvin tér, Üllői út, Szabó Ervin tér : (HRSZ: 36745/1)

FŐMTERV

2019 OKT 28.
 Szám: 42662
 Sign: [Handwritten Signature]

FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt
 1024 Budapest,
 Lövőház utca 37

Telefon +36 1 345 9500
 Fax +36 1 345 9550
 www.fomterv.hu

Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzata
 Gazdálkodási Ügyosztály

dr Hencz Adrienn
 ügyosztályvezető

Budapest, 2019. 10. 24

Ügyintézőjük: !

Hiv. számuk:

Ügyintézőnk:

telefon:

e-mail cím:

Iktatószám: 13/12 /2019 -10-25

Tervszám: 13.19.040

13.19.041

Budapest

Baross utca 63-67

1082

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Erkezett:	Szám: 16-2456/2
Melléklet: 8	Előzmény: ea

Tárgy: Arany János utcai trolis végállomás megszüntetésének és áthelyezésének tervezése.

- Felsővezeték hálózat és áramellátás megtervezése Kálvária tér – Diószegi Sámuel utca – Elnök utca – Népliget metró állomás nyomvonalon. (Üllői út - Bláthy Ottó utca) 3.TCS Engedélyezési terv
 - A 83-as trolibuszvonallal meghosszabbításához szükséges felsővezeték hálózat és áramellátás megtervezése a Kőbányai úton a Kőbánya alsó vasútállomásig – Liget tér 2.TCS Engedélyezési terv
- BKV Egyenáramú földkábel hálózat
 Kezelői hozzájárulás kérelem

Tisztelt dr Hencz Adrienn!

A FŐMTERV Zrt. a BKV Zrt. megbízásából készíti a BKV trolibusz járatok útvonalának áthelyezése és 600 V-os hálózat átépítése egyesített engedélyezési és kiviteli terveit.

A Tervező további feladata a tervek elkészítése és az engedélyezési eljáráshoz a tervek benyújtása, valamint a tulajdonosi és kezelői hozzájárulás beszerzése.

A tervezett hálózat érinti a Budapest VIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületet.

Kérem, hogy a mellékelt tervanyag alapján, a közterületen történő, trolibusz BKV egyenáram földkábel építéséhez-bontásához, a

tulajdonosi és kezelői hozzájárulásukat

írásbeli nyilatkozat formájában címünkre (FŐMTERV Zrt. 1276 Budapest, Pf.: 1104), illetve, amennyiben lehetséges, scanelt formában ügyintézőnk e-mail címére – további ügyintézésre – megküldeni szíveskedjenek.

Minden további kérdésben állunk rendelkezésükre.

[Handwritten Signature]

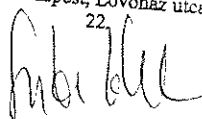
FŐMTERV

Érintett területek és tulajdonosi részek jegyzéke:

Sor::	Tervszám:	Érintett terület:	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad:
1.	13.19.041	Budapest VIII. kerület	38599/3	5422/420591
2.	13.19.040	Budapest VIII. kerület	38599/3	5422/420591
3.	13.19.041	Budapest VIII. kerület	38599/3	941/420591
4.	13.19.040	Budapest VIII. kerület	38599/3	941/420591
5.	13.19.041	Budapest VIII. kerület	38599/3	4/420591
6.	13.19.040	Budapest VIII. kerület	38599/3	4/420591

Köszönettel:

FŐMTERV
MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt.
1024 Budapest, Lövőház utca 37
22.


Ferencz Edina
irodavezető

Melléklet: 1-1 példányban

1.TCSC

Tulajdoni lap: HRSZ: 38599/3

BKV Földkábel:

13.19.041 (3.TCS)

Műszaki leírás

Helyszínrajz VII.-(Könyves Kálmán krt): (HRSZ: 38599/3)

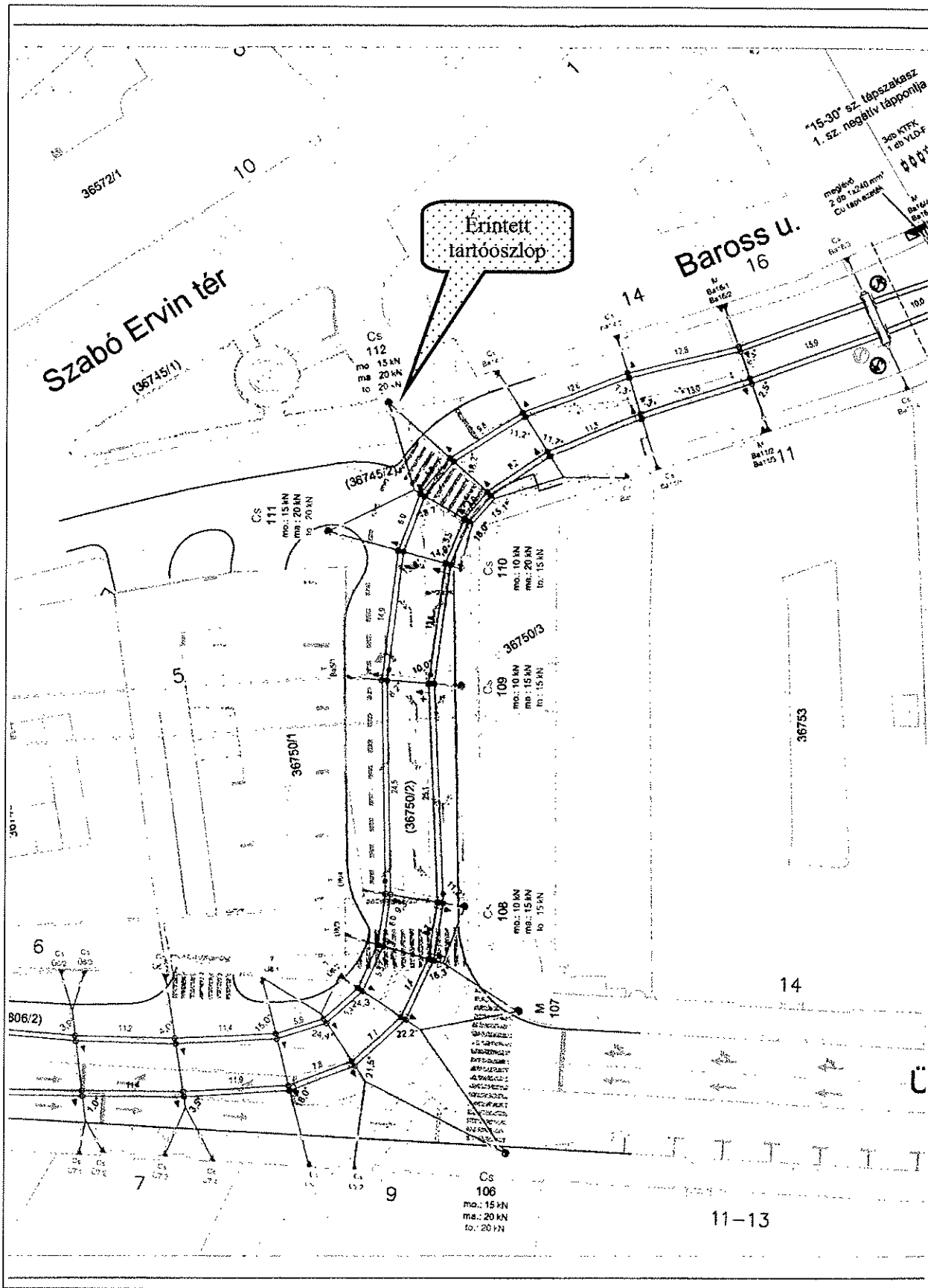
13.19.040 (2.TCS)

Műszaki leírás

Helyszínrajz I. (HRSZ: 38599/3)

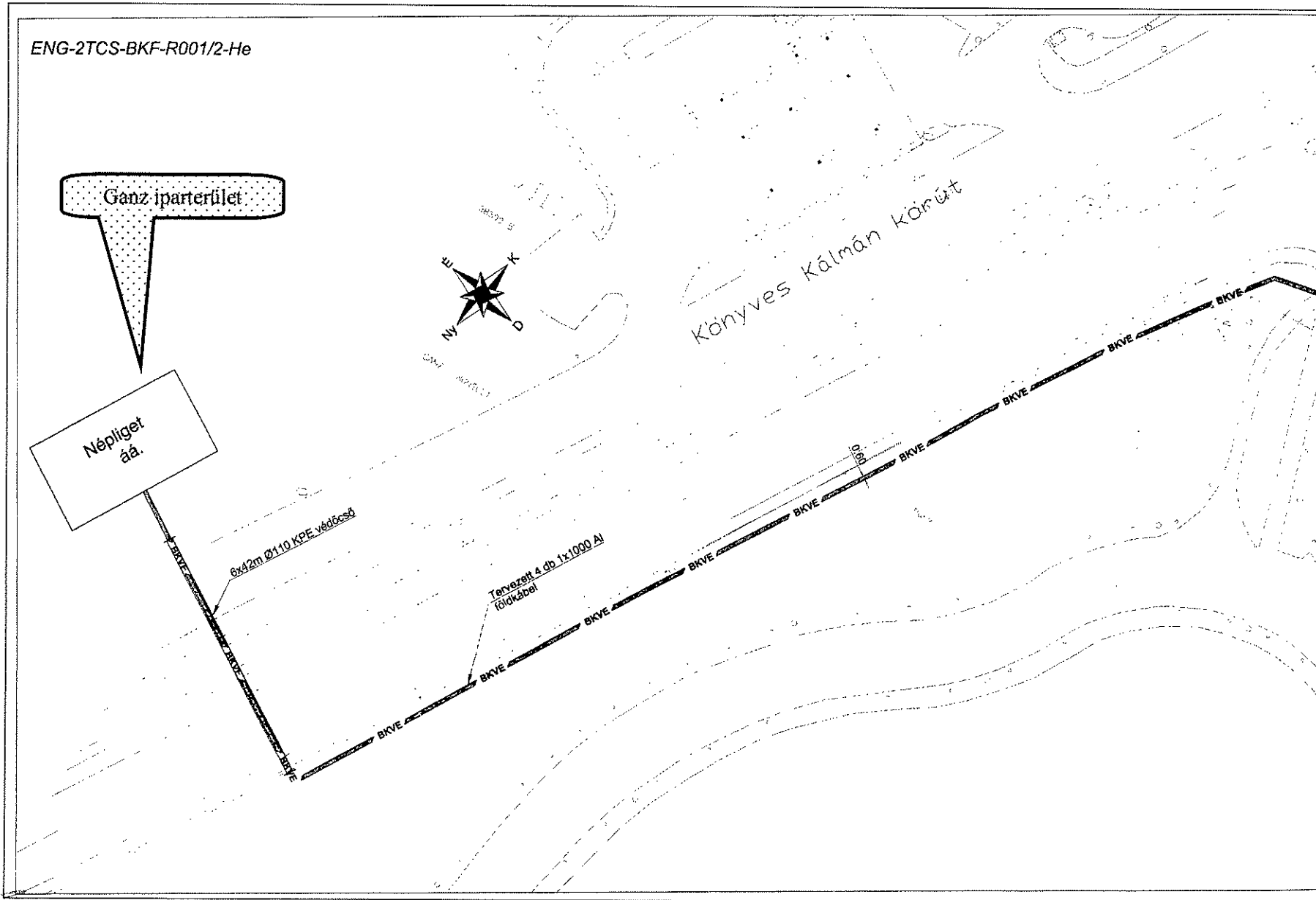


2. számú melléklet



JW

3. számú melléklet



4. számú melléklet

