

## ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2019. december 16.-ai ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 38. számú ingatlan villamosenergia-ellátás kiépítéséhez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

### Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 38. szám alatti ingatlanon új társasház épül.

Az új épületnél felmerülő fogyasztói villamos energia igényt az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) (a továbbiakban: ELMŰ) a Budapest VIII. kerület Tolnai Lajos utca 41. szám alatt elhelyezkedő 22429/10 számú trafóállomásból érkező földkábelről biztosítják.

Az ELMŰ elkészítette a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 38. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét (Msz: Cs-13476), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott terv szerint a Tolnai Lajos utca 41. szám alatt elhelyezkedő 22429/10 számú trafóállomásból érkező, az ingatlan előtt haladó földkábel feltárását követően a Tolnai Lajos utca 38. és 40. szám ingatlanhatárán, falba süllyesztett, közcélú elosztószekrényig építenek ki leágazó földkábelt.

Az aszfaltburkolatú járdában feltárt 1 kV-os földkábelhez csatlakoztatott új földkábelt nyílt árkos fektetéssel – 0,6 m mélyen, védőcsőben – vezetik az elosztószekrényig (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Tolnai Lajos utca (hrs: 34954) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

#### II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

#### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

#### IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

A Városüzemeltetési bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: Cs-13476), a Bu-

dapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 38. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:


- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Tolnai Lajos utca (hrsz: 34954) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **járda burkolatot** az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés esetén 20cm)
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. december 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. december 10.

  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 


JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET  
JEGYZŐ

  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

Part  
of  
0  
innogy

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ZSEK ÖH 136	
Szám: 66522	19

Szabó Eudre  
E. D. M.

**elmű hálózat**

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

2062/2019 10.07

Érkezett: 2019.09.16	Szám: 22/6
Melléklet: 0	Qgyintéző: Szabó E
	Előzmény: 0

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
Budapest, Baross u. 63-67.  
1082

**ELMŰ Hálózati Kft.**

Iktatószám: 2607/2019/SA  
Kapcsolattartó:  
Mobil:  
E-  
Levelezési cím: 1399 Budapest, Pf. 673

**Tárgy:** Budapest VIII. ker., Tolnai L. u. 38. szám (34967 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyban megjelölt munkához tartozó kiviteli terveket. A tervezett nyomvonal érinti az Önkormányzat tulajdonában lévő **34954 hrsz-ú** ingatlant. Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a tulajdonosi, közútkezelői és szakhatósági hozzájárulást megadni szíveskedjenek.

A 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (6) bekezdése szerint várjuk szíves válaszukat, amit kérünk, a **1399 Budapest Pf. 673.** levélcímünkre, valamint a fenti e-mail címre szíveskedjenek megküldeni.

**Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:**

Ellenőr

Felelős tervező

**Budapest, 2019. szeptember 17.**

**Melléklet:**

**-2 pld kiviteli tervdokumentáció**

ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.  
Bejegyezte: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Cégjegyzékszám: 01-09-874142

*JW*

