

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

I. ... . sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2019. december 16.-ai ülésére

**Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utcában kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukcióhoz**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz (2 oldal)

**Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a N+F Mérnökiroda Kft. (cégijegyzékszám: 10 09 021227; székhely: 3300 Eger, Vörösmarty út 17.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utcában új kisnyomású gázvezeték építés kiviteli tervét (Msz: T-52/19), mely alapján a kivitelezéshez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli terv szerint a kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciója a Kisfaludy utca Práter utca és Harminckettesek tere közötti szakaszán tervezett, ahol a meglévő DN 200 acél anyagú kisnyomású gázelosztó vezeték és a leágazó elosztóvezetékek kerülnek cserére.

Az új dn 315 PE kisnyomású gázvezeték a Práter utcai vezeték leágazástól építik ki a meglévő a DN 200 acél vezeték kiemelését követően, azonos nyomvonalon, a páratlan oldali úttest szélében, a telekhatártól 2,7 - 3,0 m távolságra.

A Nap utcánál mindkét irányban visszakötés épül – dn 200 PE vezetékkel – a meglévő dn 200 PE vezetékig. A Harminckettesek terénél a tervezett vezeték a meglévő dn 315 PE vezetékhez csatlakozik.

A tervezési szakaszon az acél anyagú leágazó vezetékek telekhatárig/épületig (beállítás pincébe) PE anyagra kiváltásra kerülnek. Az új vezetékeken az elzáró PE gömbcsapok járdába kerülnek beépítésre.

A vezeték építés ideje alatt a fogyasztók gázellátásának biztosítására ideiglenes vezeték építenek ki.

A gázvezeték kiváltása és bekötések kivitelezése nyílt munkaárkos fektetéssel történik, az NKM Földgázhálózati Kft. vezetéképítésre vonatkozó technológiai előírásai szerint. A közterületi munkák aszfalt burkolatú járdát és úttestet érintenek (2. számú melléklet).

A kivitelezéssel érintett Práter utca, Kisfaludy utca, Nap utca az Önkormányzat tulajdonában áll, így a gázvezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

## II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

## IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából az N+F Mérnökiroda Kft. (cégjegyzékszám: 10 09 021227; székhely: 3300 Eger, Vörösmarty út 17.) által készített, Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utcában új kisnyomású gázelosztó vezeték építés kiviteli terv (Msz: T-52/19) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Kisfaludy utca (hrs: 35660 és 35623), a Nap utca (hrs: 35644/2) és a Práter utca (hrs: 36100/2) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett területen lévő fák védelmére, a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **útpálya** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a munkaárok belső szélé és a kiemelt szegély között egybefüggően)
    - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a bontással érintett **járda** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszúságban)
  - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
  - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - ahol a munkaárok széle a kiemelt szegélytől 80 cm-re, vagy annál kisebb távolságra van, akkor az útpályát a kiemelt szegélyig teljes szerkezettel újra kell építeni,
- e. a kivitelezési munkálatok a fűtési szezon kezdete előtt legkésőbb 2020. szeptember 30-ig végezze el,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2019. december 16.

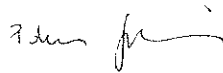

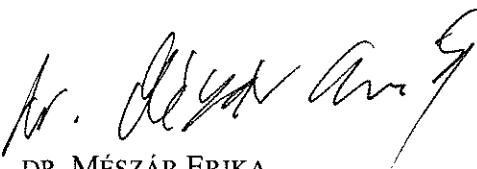
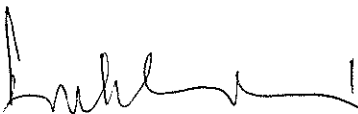
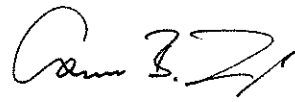
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. december 10.

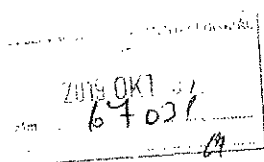


dr. Hencz Adrienn  
 ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS:	
JOGI KONTROLL:	
ELLENŐRIZTE:	
	
DR. MÉSZÁR ERIKA ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
	
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET JEGYZŐ	
	
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE	



1. számú melléklet



2019/10/31



**N+F Mérnökiroda Kft.**  
3300 Eger, Vörösmarty út 17.  
Tel./fax: (36) 319-483  
Mobil: (30) 965-51-21  
e-mail: nfgazterv@t-online.hu



Szabó Eudike  
d. sz.

Uw. VPB

**Budapest VIII. kerület Józsefvárosi  
Polgármesteri Hivatal**

1082 Budapest  
Baross u. 63-67.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: . E	Szám: 17-2245
Melléklet: 2	Ügyintéző: Nábó E
	Előzmény: 2

**Tárgy: Budapest VIII. KISFALUDY UTCA**  
(Práter utca – Hamminckettesek tere között)  
**kisnyomású gázvezelosztó vezeték rekonstrukció**

**Msz: T-52/19**

Tisztelt Cím!

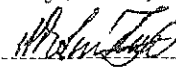
A tárgyi közterület jelzett szakaszán az NKM Földgázhálózati Kft a meglévő acél anyagú kisnyomású gázelosztó vezeték felújítását tervezi.

Mellékelten megküldjük a tárgyi tervet és kérjük Önöket, hogy a **közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást** megadni szíveskedjenek.

Tervezőnk Szödényi Csaba a 06/20/412-6233 telefonszámon érhető el.

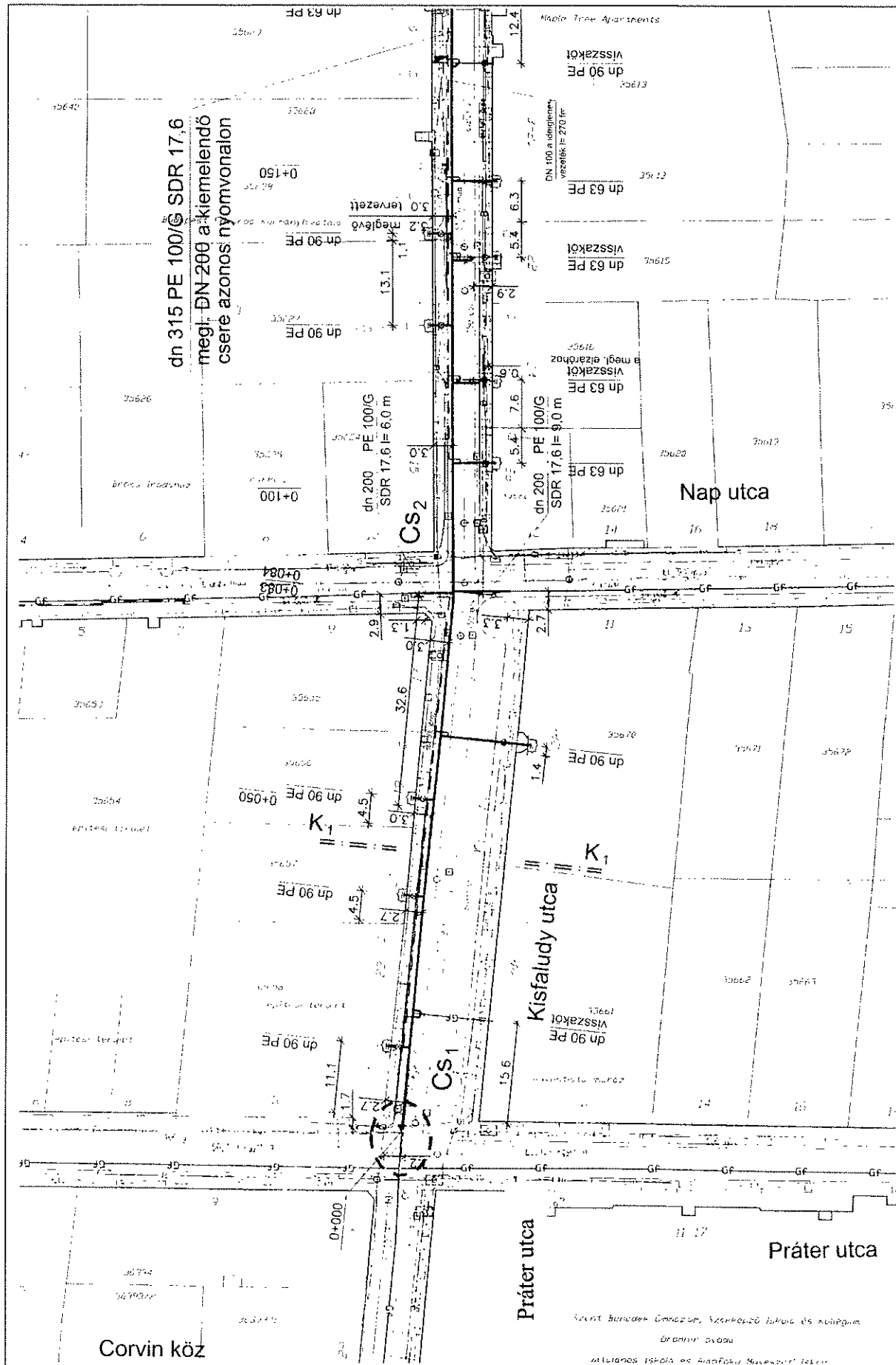
Köszönettel:

**N+F Kft.**  
3300 Eger, Vörösmarty út 17.

  
-----  
Nikolov István  
ügyvezető

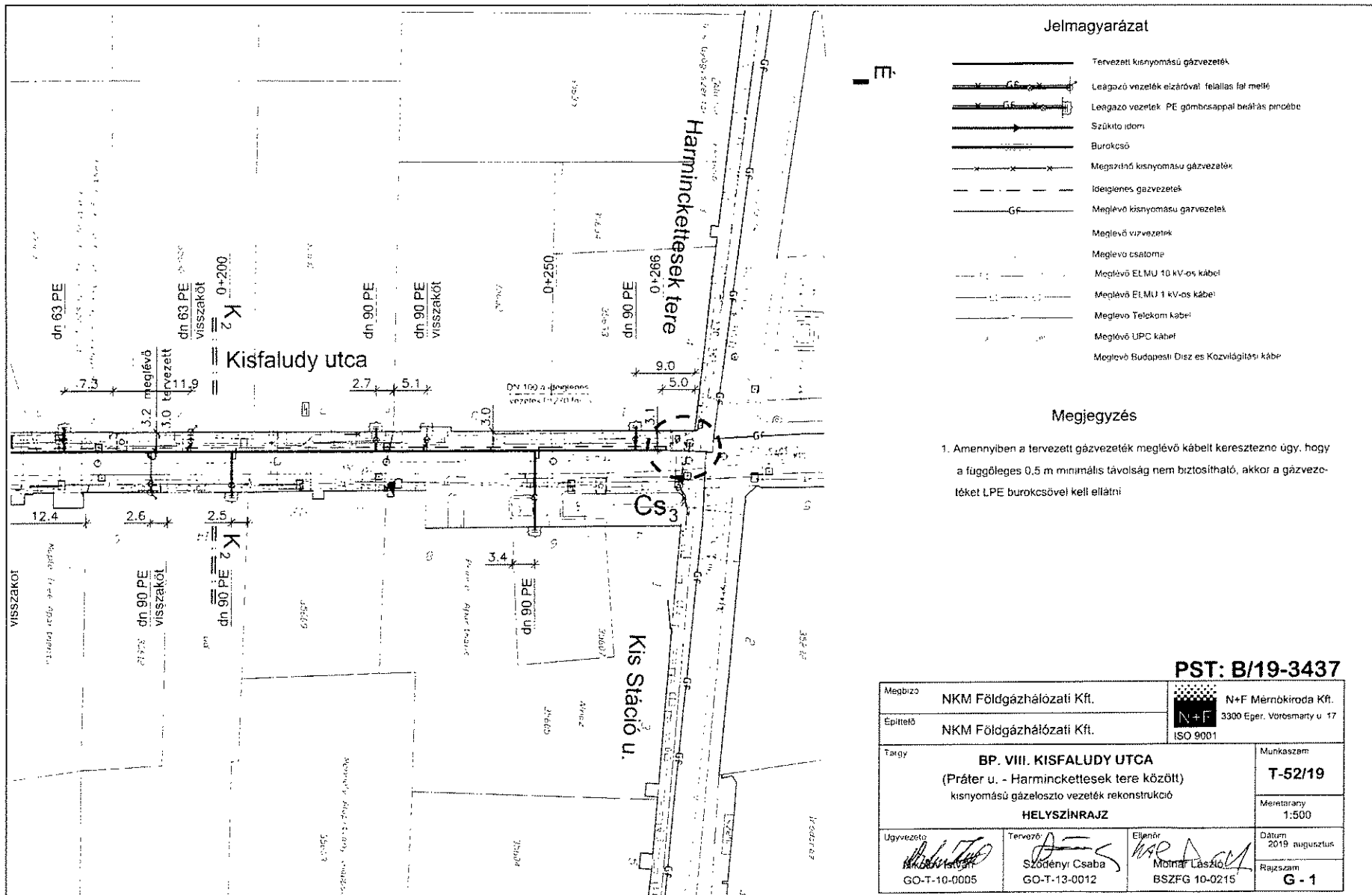
Eger, 2019. október 3.

Melléklet: 2 pld tervdokumentáció



*[Handwritten signature]*

3. számú melléklet 2. oldal



Jelmagyarázat

- Tervezett kisnyomású gázvezeték
- Leágazó vezeték elzáróval: felállás felé
- Leágazó vezeték: PE gömbcsappal bedítás principle
- Szűkítő idom
- Burokcső
- Megszűnt kisnyomású gázvezeték
- Ideiglenes gázvezeték
- Meglévő kisnyomású gázvezeték
- Meglévő vízvezeték
- Meglévő csatorna
- Meglévő ELMU 10 kV-os kábel
- Meglévő ELMU 1 kV-os kábel
- Meglévő Telekom kábel
- Meglévő UPC kábel
- Meglévő Budapesti Dísz és Kozvilágítási kábel

Megjegyzés

1. Amennyiben a tervezett gázvezeték meglévő kábelt keresztezne úgy, hogy a függőleges 0,5 m minimális távolság nem biztosítható, akkor a gázvezeték LPE burkolásával kell ellátni

PST: B/19-3437

Megbízó	NKM Földgázhálózati Kft.	N+F Mérnökiroda Kft. 3300 Eger, Vörösmarty u. 17 ISO 9001
Építető	NKM Földgázhálózati Kft.	
Tárgy	BP. VIII. KISFALUDY UTCA (Práter u. - Harmincetűsek tere között) kisnyomású gázvezeték vezeték rekonstrukció HELYSZÍNRAJZ	
	Munkaszám	T-52/19
	Méretarány	1:500
Ugyvezető	Tervező	Ellenőr
 Gyöngyi István GO-T-10-0005	 Szodényi Csaba GO-T-13-0012	 Molnár László BSZFG 10-0215
	Dátum	2019. július
	Rajzszám	G - 1