

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

I...14...sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2019. december 16.-ai ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Őr utca 8. szám alatti épület optikai kábel ellátás kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az Invitech ICT Services Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 190552; székhely: 2040 Budaörs, Edison utca 4.) megbízása alapján a LOXTON Kft-t (cégjegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Őr u. 8. szám alatti épület optikai kábel ellátásához szükséges alépítmény kiépítésének tervét (Rsz: L-R402/19), mely alapján a közterületi munkákhoz kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervezett nyomvonal az Invitech ICT Services Kft. meglévő hálózatából, a Német utca sarkánál, a József utca járdában található megszakító létesítményből indul. Az optikai kábelt a meglévő szabad védőcsövet felhasználva vezetik az Őr utca irányába, majd befordulva az Őr utcába, a 8. szám alatti épület kapubehajtóval szemközti járdáig, a 3. számig vezetik. Ezen a részen egy megszakítót építenek a hálózatra. Az Őr utca keresztezése fél-fél útpályás, nyílt útátvágással történik, ahol KPE110-es védőcsövet fektetnek le, majd a járda keresztezése után az épület falához érve falátfűréssel jutnak a pincszintre. Innen, több helyiségen keresztül, falátfűréssel vezetik a meglévő Rack szekrénybe (2. számú melléklet).

A tervezett hálózat a közmű szolgáltatóktól beszerzett aktuális alaptérképre készült, az ingatlanra beállást az illetékes szakemberek helyszíni bejárás keretében határozták meg.

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda és aszfalt burkolatú úttest.

Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára az alépítmény kiépítést, védőcső fektetést nyíltárkos munkavégzéssel, csak kézi földmunkával tervezik, a közművek előírásai és szakfelügyelete mellett.

A munkálatokkal érintett Őr utca (hrsz: 35189) a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkavégzéshez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a LOXTON Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.) által tervezett (Rsz: L-R402/19), a Budapest VIII. kerület, Ór u. 8. szám alatti épület optikai kábel ellátásához szükséges alépitmény és hálózat kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki
 - Ór utca (hrs: 35189)
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **aszfalt burkolatú járda** burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontási hosszon a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **aszfalt burkolatú útpálya** burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélessége szerinti hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. december 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon


Budapest, 2019. december 10.

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

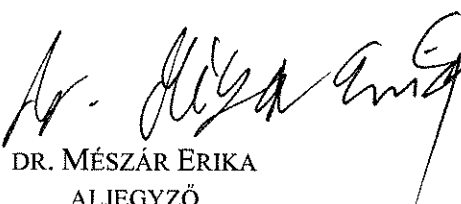
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

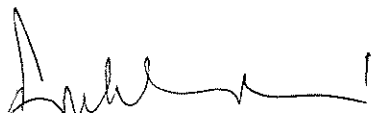
ELLENŐRIZTE:



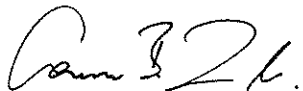
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



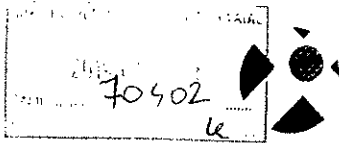
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ



CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

Generálbeszerzés



70514
2180/

LOXTON

LOXTON KFT.
2113 Erdőkertes, Banka utca 6.
Tel.: (36-30) 420-78-63
web: www.loxton.hu
E-mail: loxton@loxton.hu

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Írkezett:	Száma:
Melléklet:	Ellátás:
	Előzmény:

Handwritten: 16-2299, Károly E, 8

Budapest Főváros VIII. kerületi Önkormányzat

1082 Budapest
Baross utca 63-67. III. em. 311. szoba

Tisztelt Cím!

Az Invitech Ict Services Kft. megbízásából elkészítettük a **Budapest VIII. ker. Őr u. 8. optikai kábeles ellátásához** szükséges kiviteli tervdokumentációt.

Kérnék Önöket, hogy a beadott tervdokumentáció alapján tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek részünkre kiadni.

A 08-485/2/2019 iktatószám alatt az Önök kollégája kérte a közútkezelői hozzájárulás kiadásához a tulajdonosi hozzájárulást, így kérem a részükre is továbbítani.

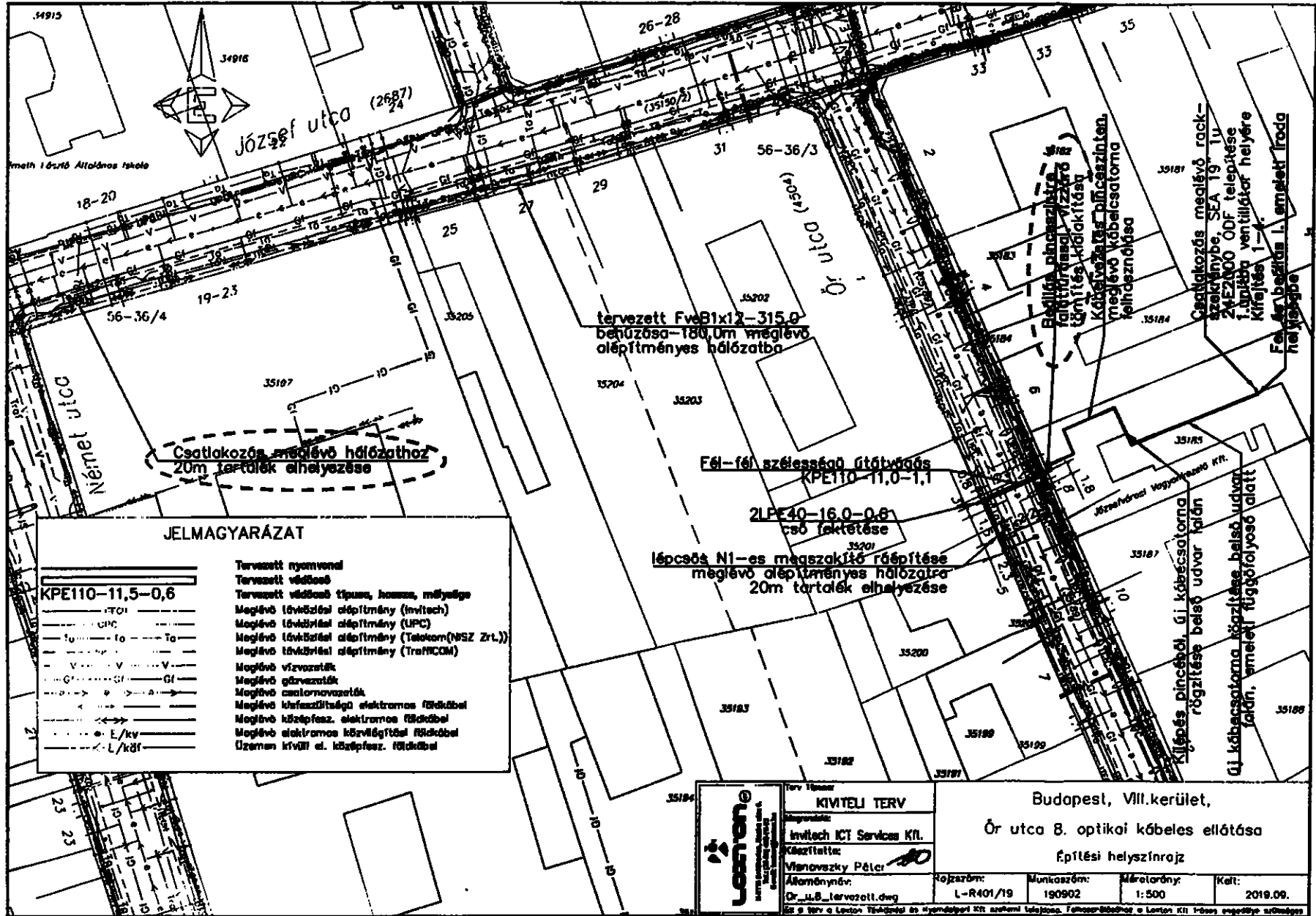
Az elkészült hozzájárulásukat a fent megadott címre szíveskedjenek küldeni.

Tisztelettel:

LOXTON KFT
2113 Erdőkertes, Banka u. 6.
Adószám: 12824349-2-13
Bankkaszító szám:
2109000118444-88-61003006

I reverz

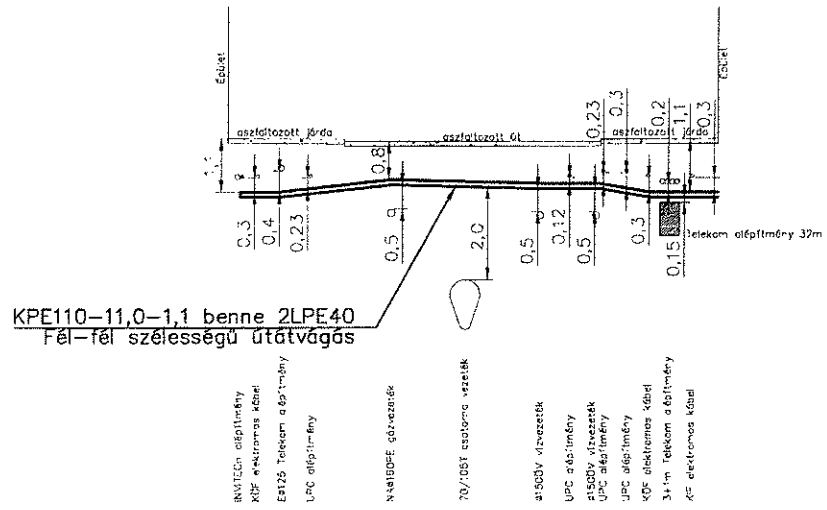
Erdőkertes, 2019. október 14.



Handwritten signature or initials.

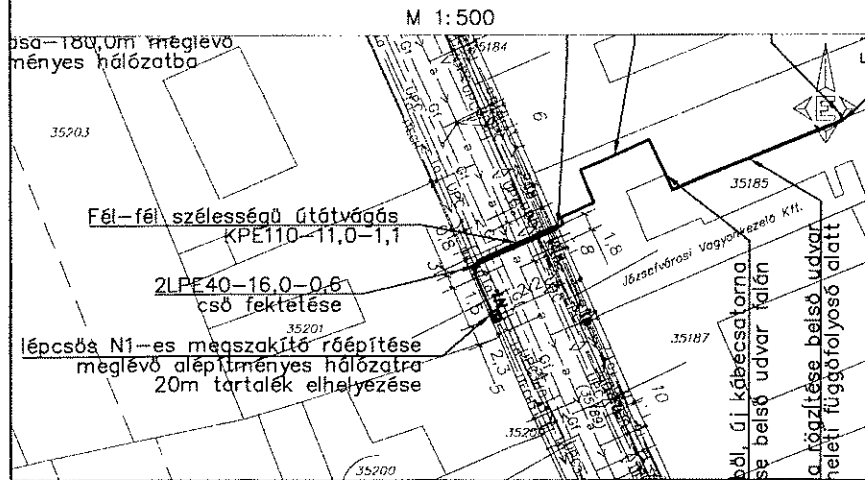
Építési helyszínrajzhoz tartozik

Budapest, VIII.kerület, Őr utca keresztezése,
KPE110 átvezetése fél-fél szélességű útátvágással
M 1:100



KPE110-11,0-1,1 benne 2LPF40
Fél-fél szélességű útátvágás

- INKITECH aléptírnny
- KPE elektromos kábel
- EST25 Telekom aléptírnny
- UPC aléptírnny
- N-sávsírfel. gázvezeték
- 70/105T szabvány vezetékek
- aléptírnny vízvezeték
- UPC aléptírnny
- aléptírnny vízvezeték
- UPC aléptírnny
- UPC aléptírnny
- 40° elektromos kábel
- 34m Telekom aléptírnny
- KE elektromos kábel



Az átvezetés megkezdése előtt az érintett közművek pontos nyomvonalát fel kell tárnii! Kizárólag óvatos kézi földmunka végezhető szakfelügyelet jelenlétében!

	Terv Típusa: KIVITELI TERV		Budapest, VIII.kerület,	
	Megrendelő: Invitech ICT Services Kft.		Őr utca 8. optikai kábeles ellátása	
Készítette: Visnovszky Péter		Keresztezési rajz		
Állománynév: Or_u_8_tervezett.dwg	Rajzszám: L-R402/19	Munkaszám: 190902	Méretarány: 1:100	Kelt: 2019.09.
Ez a terv a Loxton Tervezői és Nyomdai Kft. szerelmi tulajdona. Felhasználáshoz a Loxton Kft. írásos engedélyre szükseges.				

MF