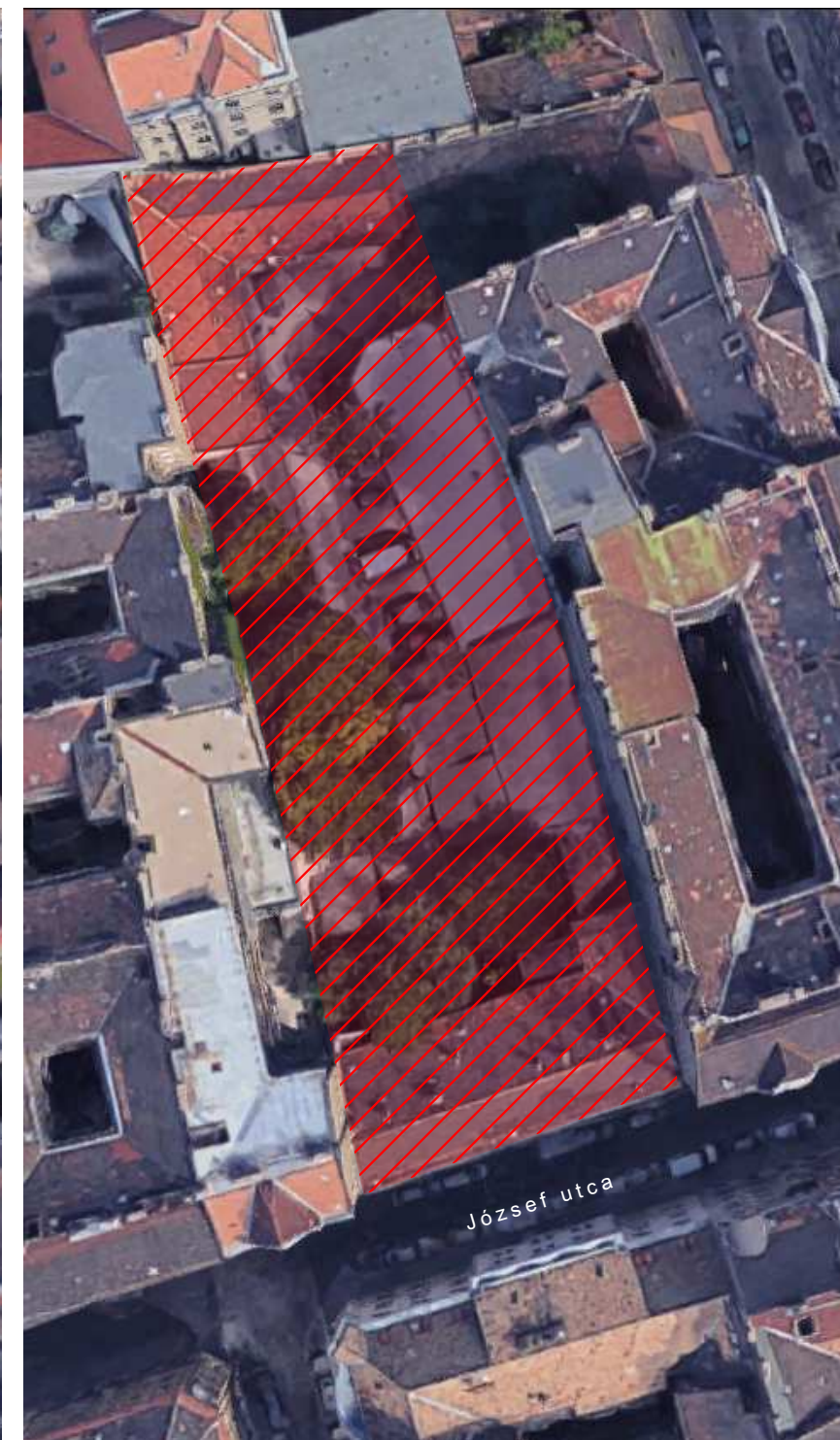




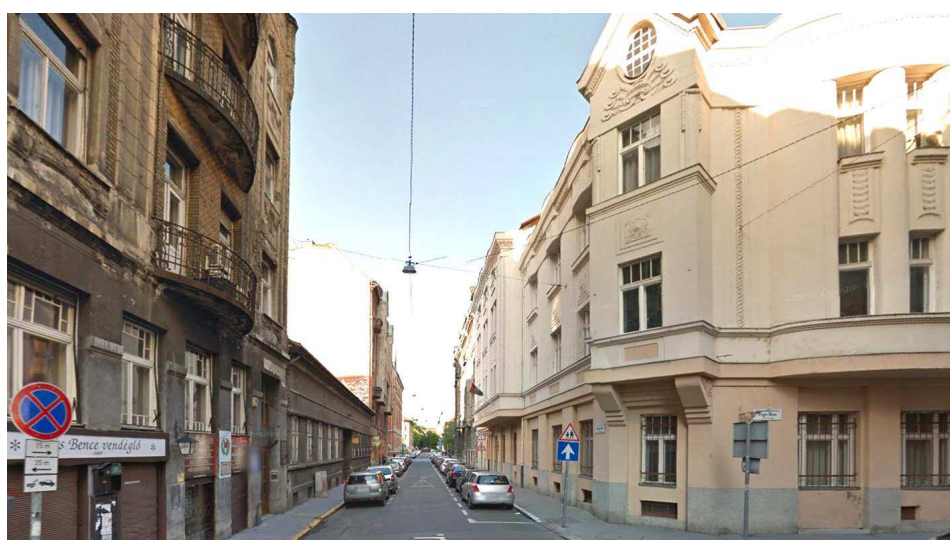
Engedélyezési terv		ÉPÍTETŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
CÍMLAP		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
TERV MEGNEVEZÉSE:		M=	
		LÉPTÉKE:	



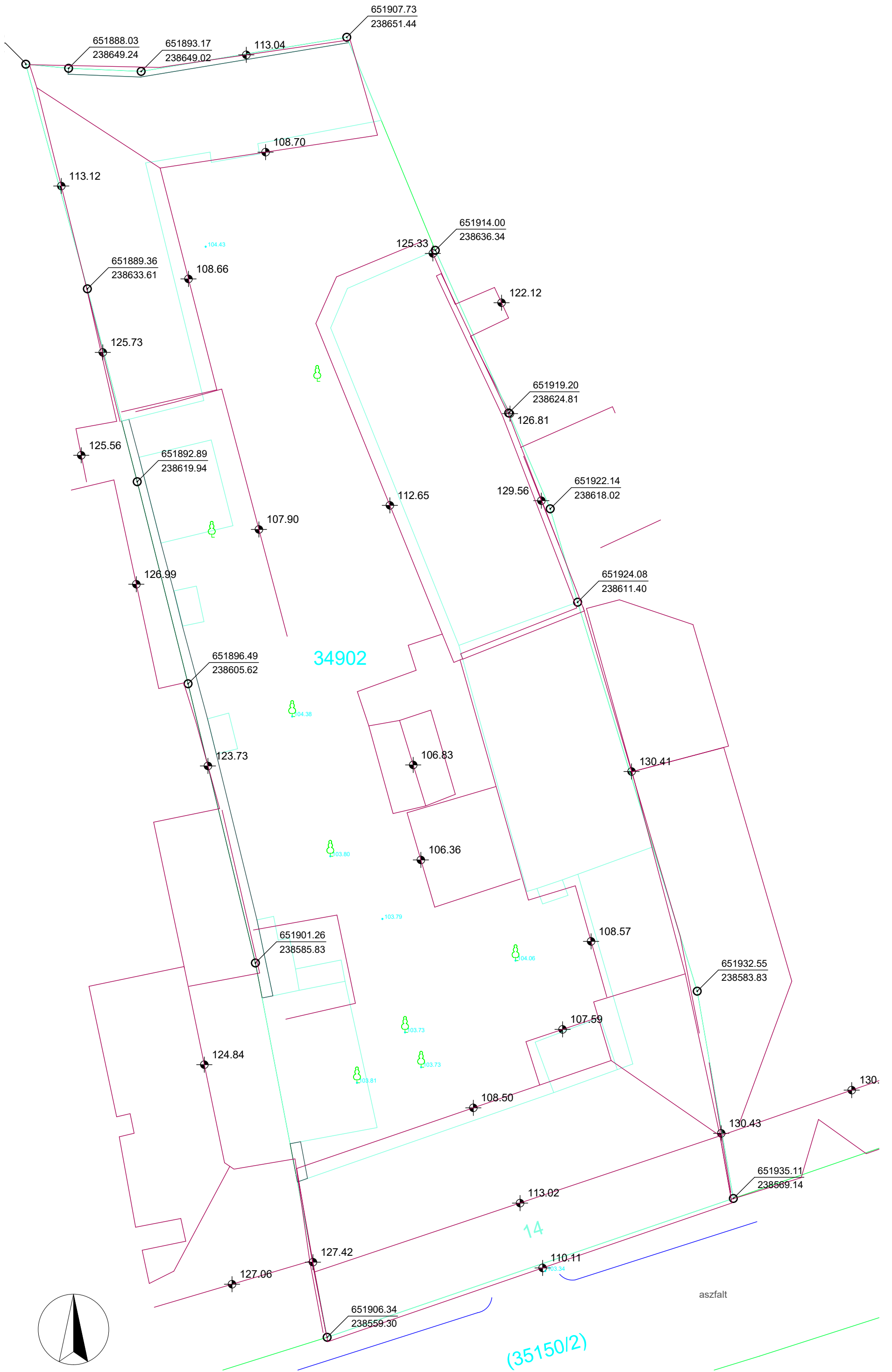
Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
ORTOFOTÓ		M=	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTETŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien	
2018. november		Nyerges Viktória	
2000 Szentendre Szobrász utca 12.		Páter Dávid	
HELYSZÍNI FOTÓK		M=	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	

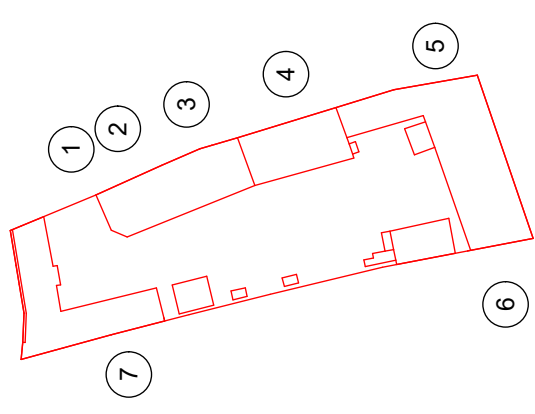
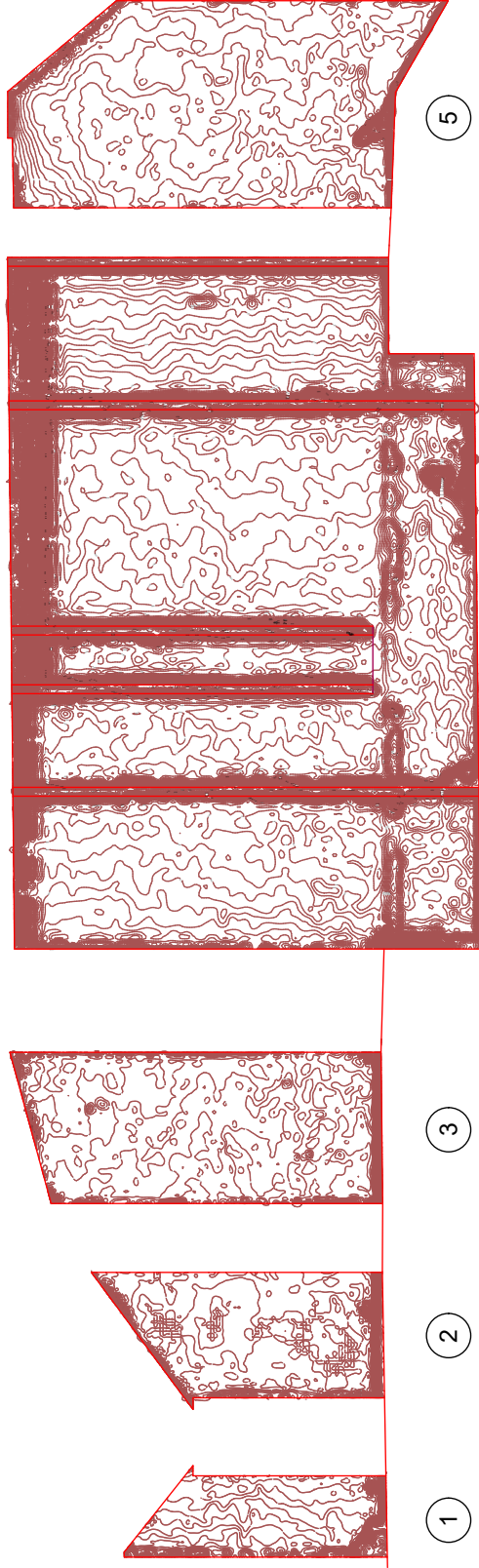


Engedélyezési terv		ÉPÍTETŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
34902 HRSZ 2018. november		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
UTCAI KÉPEK		M=
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:

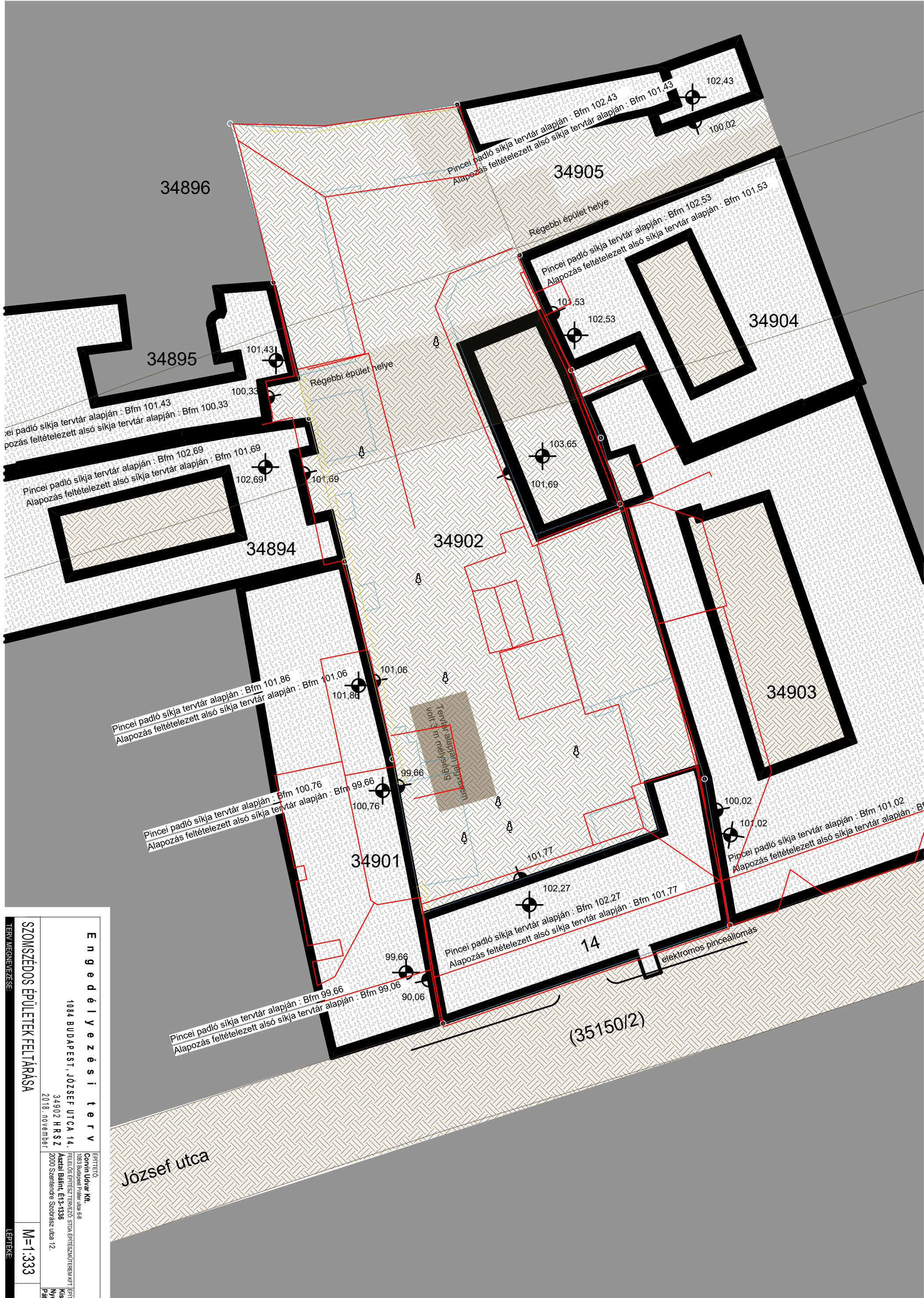


Engedélyezési terv		ÉPÍTŐ: Corvin Utcar Kft.	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		1083 Budapesti Práter utca 6-8	
34902 HRSZ		FELELŐS ÉPÍTÉSZTERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
2018. november		Asztai Balint, E13-1336	
		Kis Vivien	
		Nyerges Viktória	
		Páler David	
GEODÉZIA		M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LEPTÉKE:	





E n g e d é l y e z é s i t e r v	ÉPÍTETŐ: Corvin Újváros Kft. 1063 Budapest Pfalva utca 6-8	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien
	1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14. 34902 HR SZ 2018. november	ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT. Asztai Balint, E.13-1336 Nyerges Viktor Páter Dávid
SZOMSZÉDOS TŰZFALAK		M=1:333
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:



József utca

(35150/2)

14
elektromos pinceállomás

TERV MEGNEVEZÉSE: SZOMSZÉDOS ÉPÜLETEK FELTÁRÁSA

Engedélyezési terv

1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
34902 HRSZ
2018. november

LEPTÉK: M=1:333

ÉPÍTŐ: Corvin Utcar Kft. 1083 Budapesti Práter utca 6-8	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páler Dávid
FELELŐS ÉPÍTÉSZTERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT. Asztali Balint, E13-1336	
2000 Szentendrei Szobrász utca 12.	



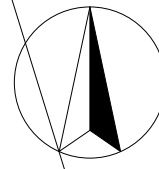


ÉPÍTÉSI ÖVEZET: L1-VIII-1
ÉPÍTÉSI TELEK TERÜLETE: 2446 m²

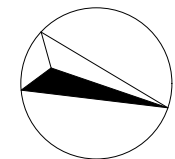
BEÉPÍTÉSI MÓD: ZÁRTSORÚ
UTCAI ÉPÜLET PÁRKÁNYMAGASSÁG: 19m
BEÉPÍTÉS MÉRTÉKE MAX: 65% (1589 M²)
FÖLDSZINTI BEÉPÍTÉS MÉRTÉKE TEREMGARÁZS ESETÉN: 100%

beépített alapterület:
 2164,93 m² - 88,5% < 100% MEGFELEL
 1273,65 m² - 55,07% < 65% MEGFELEL (általános szint)

bruttó szintterület: 9727,25 m²/m² < 9784 m²/m² MEGFELEL
építménymagasság: 20,74 m < 23 m; > 16 m MEGFELEL
utcai homlokzat párkánymagasság (=utcai építménymagasság): 18,95 m < 19 m
zöldfelületi mutató: 370,35 m² -> 366,9nm =15% MEGFELEL



Engedélyezési terv		<small>ÉPÍTETTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8</small>	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		<small>FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.</small>	
34902 HRSZ 2018. november		<small>ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid</small>	
HELYSZÍNRAJZ		M=1:500	
<small>TERV MEGNEVEZÉSE:</small>		<small>LÉPTÉKE:</small>	



+0,00=103,34 Bfm

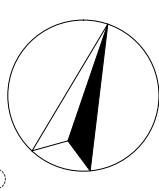
Engedélyezési terv		ÉPÍTETTŐ: Corvin Udvar Kft. 1063 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien	
2018. november		2000 Szentendre Szobrázs utca 12. Nyerges Viktória	
FÖLDSZINT		M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



+0.00=103.34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐI: Corvin Újvár Kft.
 1083 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STÓA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Asztal Balint, E-13-1336
 Nyerges Viktória
 34902 HRSZ
 2000 Szentendre Szobrász utca 12.
 2018. november

1. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE.
 M=1:250



+0.00=103.34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐ: Corvin Utóvar Kft.
 1063 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STÓA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Asztai Balint, E-13-1336
 Kís Vivien
 Nyerges Viktória
 Páter Dávid
 34902 HRSZ
 2018. november

2. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE:
 M=1:250



+0.00=103.34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐ: Corvin Utóvar Kft.
 1063 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ STÓD ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Kís Vivien
 Nyerges Viktória
 Péter Dávid
 34902 HRSZ
 2018. november

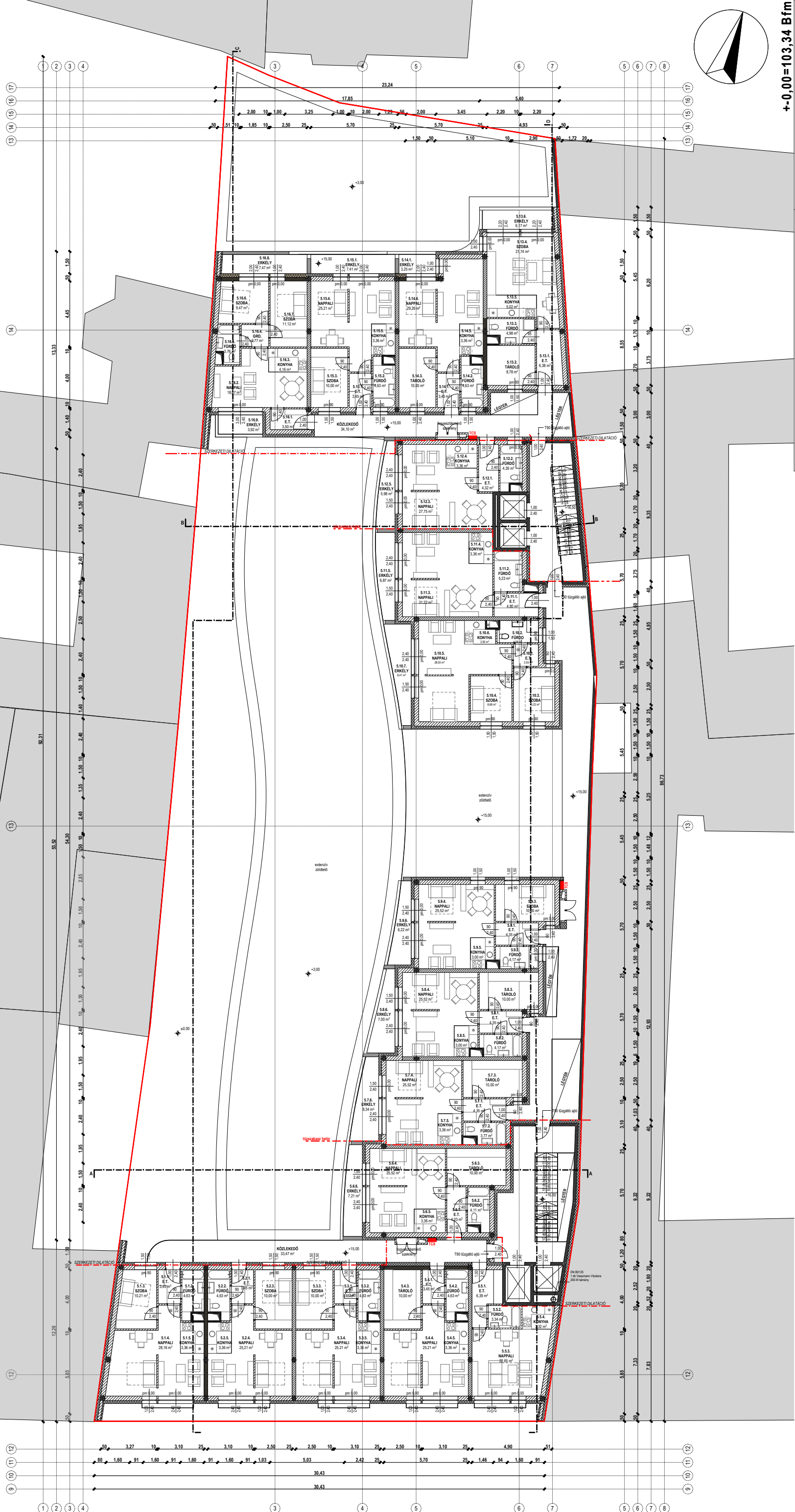
3. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE.
 M=1:250



+0.00=103.34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐ: Corvin Utvar Kft.
 1063 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ STÓD ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Kís Vivien
 Nyerges Viktória
 Páter Dávid
 34902 HRSZ
 2018. november

4. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE.
 M=1:250



+0.00=103.34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐI: Corvin Utvar Kft.
 1063 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Kís Vivien
 Nyerges Viktória
 Páter Dávid
 34902 HRSZ
 2018. november

5. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE.
 M=1:250



+0.00=103.34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐ: Corvin Újvár Kft.
 1063 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ STÓD ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Asztal Balint, E.13-1336
 34902 HRSZ
 2018. november
 Nyerges Viktória
 Péter Dávid

6. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE:
 M=1:250



+0.00=103.34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐ: Corvin Utóvar Kft.
 1063 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STDA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Készítette: Kis Vivien
 Nyerges Viktória
 Páter Dávid
 34902 HRSZ
 2018. november

7. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE

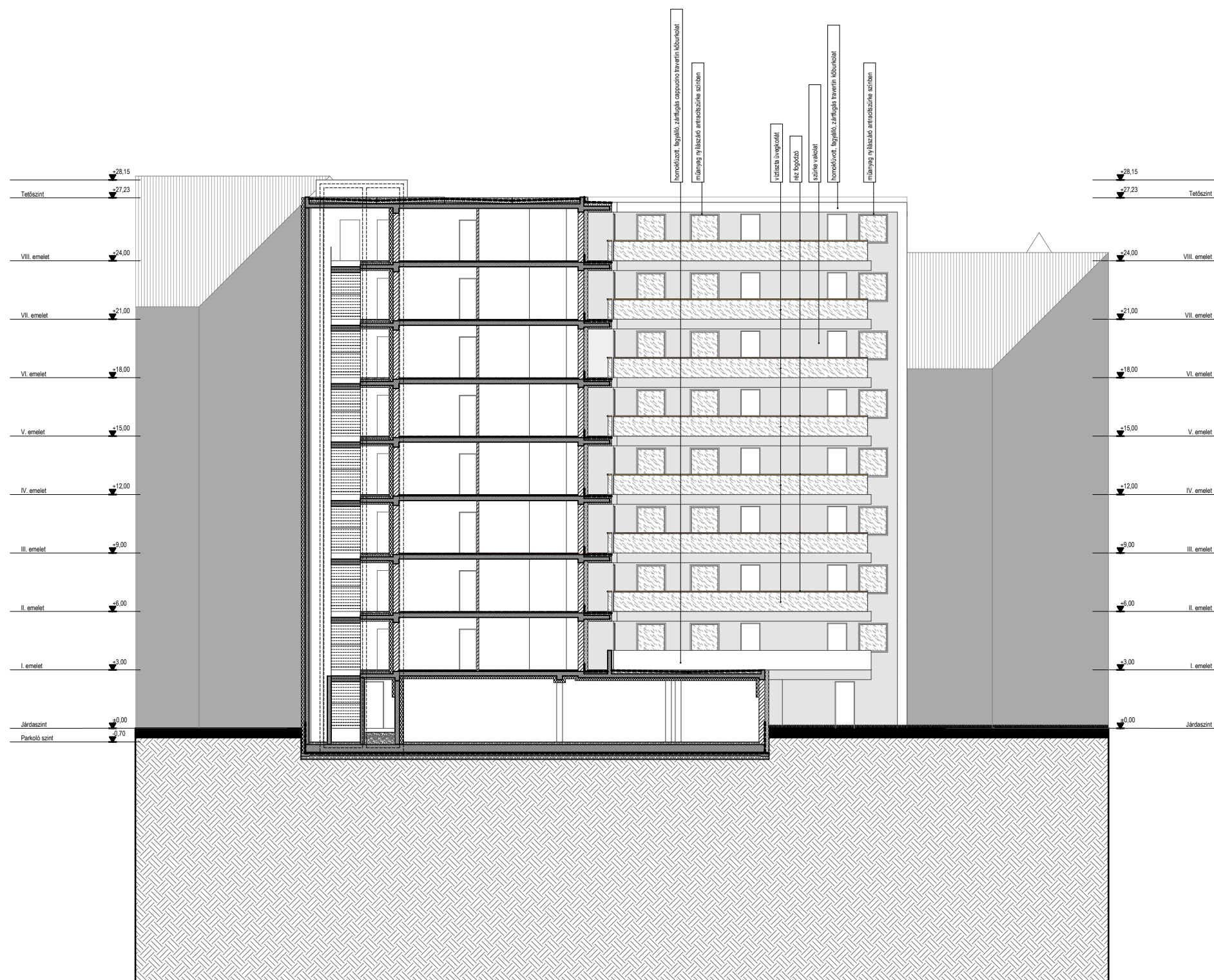
M=1:250



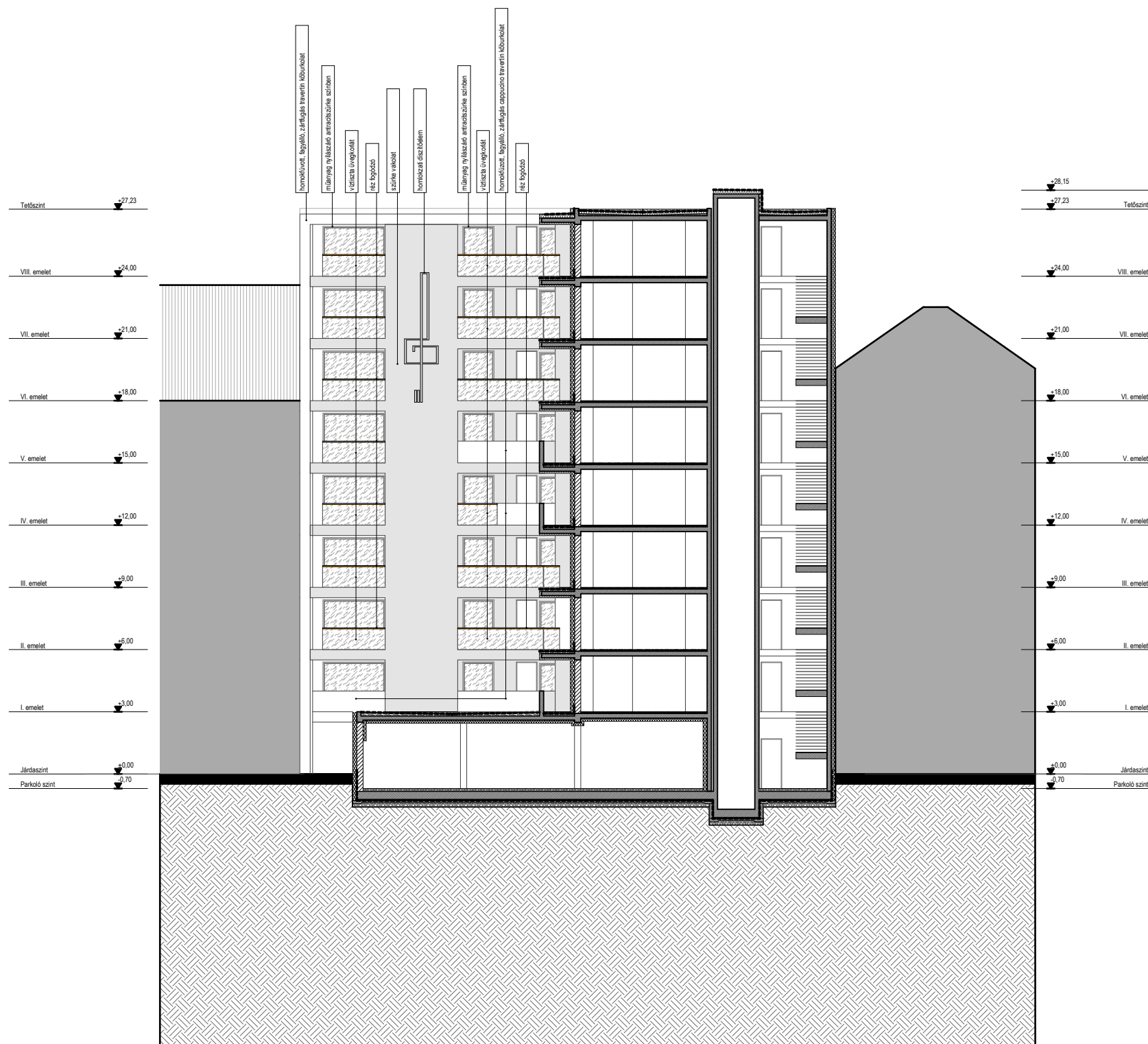
+0.00=103,34 Bfm

Engedélyezési terv
 ÉPÍTŐ: Corvin Utóvar Kft.
 1063 Budapest Pfalva utca 6-8
 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.
 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.
 Kís Vivien
 Nyerges Viktória
 Péter Dávid
 34902 HRSZ
 2018. november

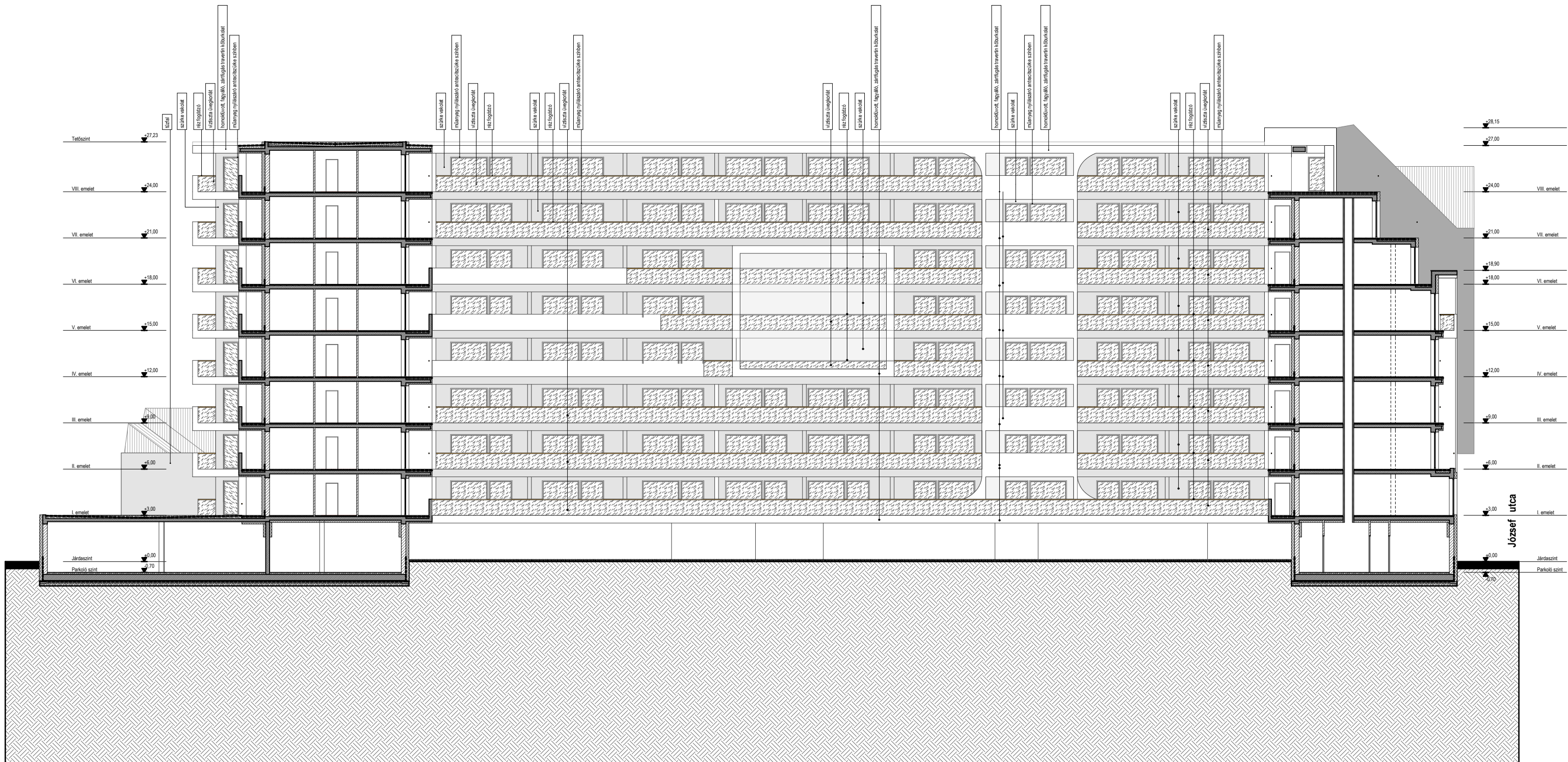
8. EMELET
 TERV MEGNEVEZÉSE: LEPTÉKE:
 M=1:250



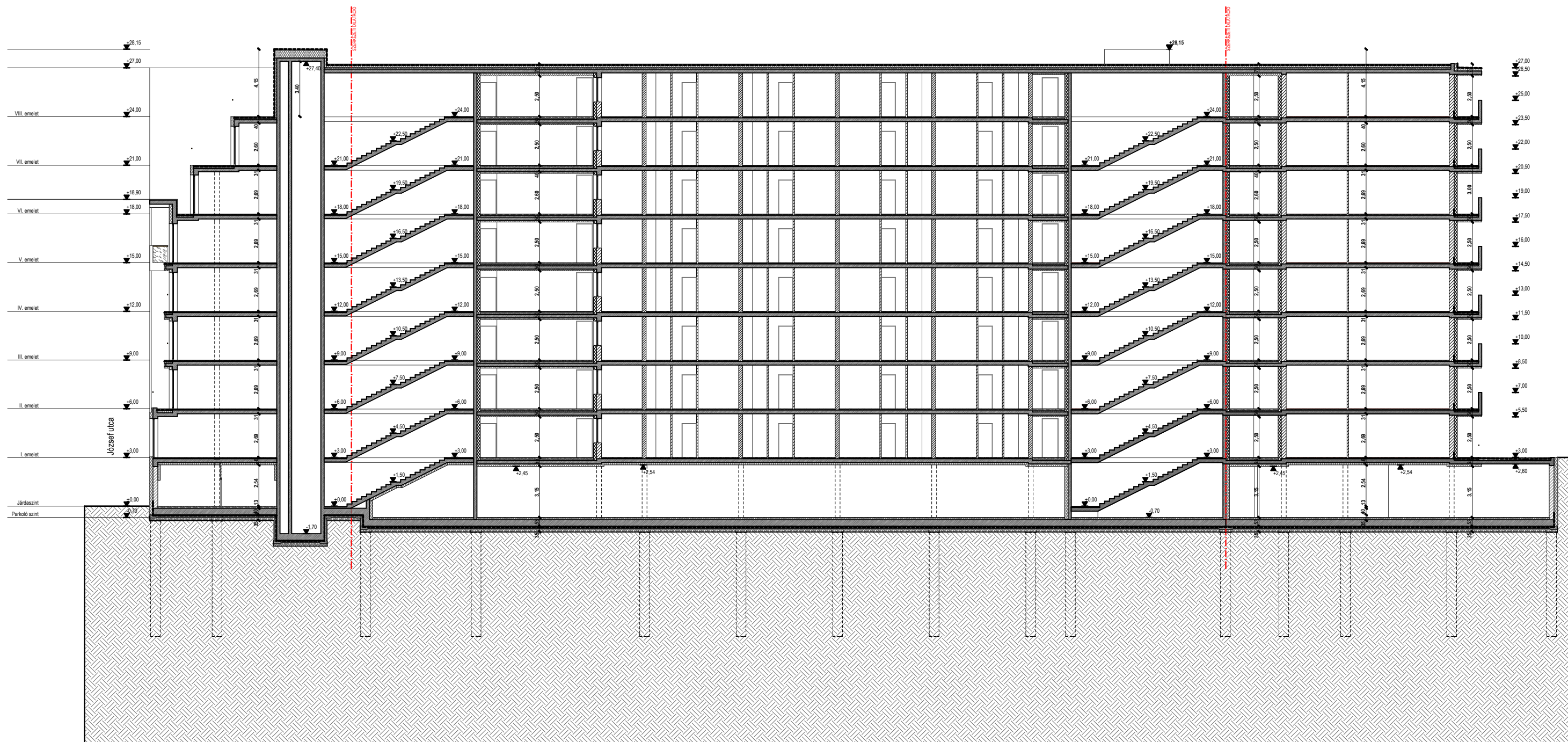
Engedélyezési terv		ÉPÍTETTŐ: Corvin Udvar Kft. 1063 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:
34902 HRSZ 2018. november		Ásztai Bálint, É13-1336 2000 Szentendre Szobrász utca 12.	Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
A-A METSZET		M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



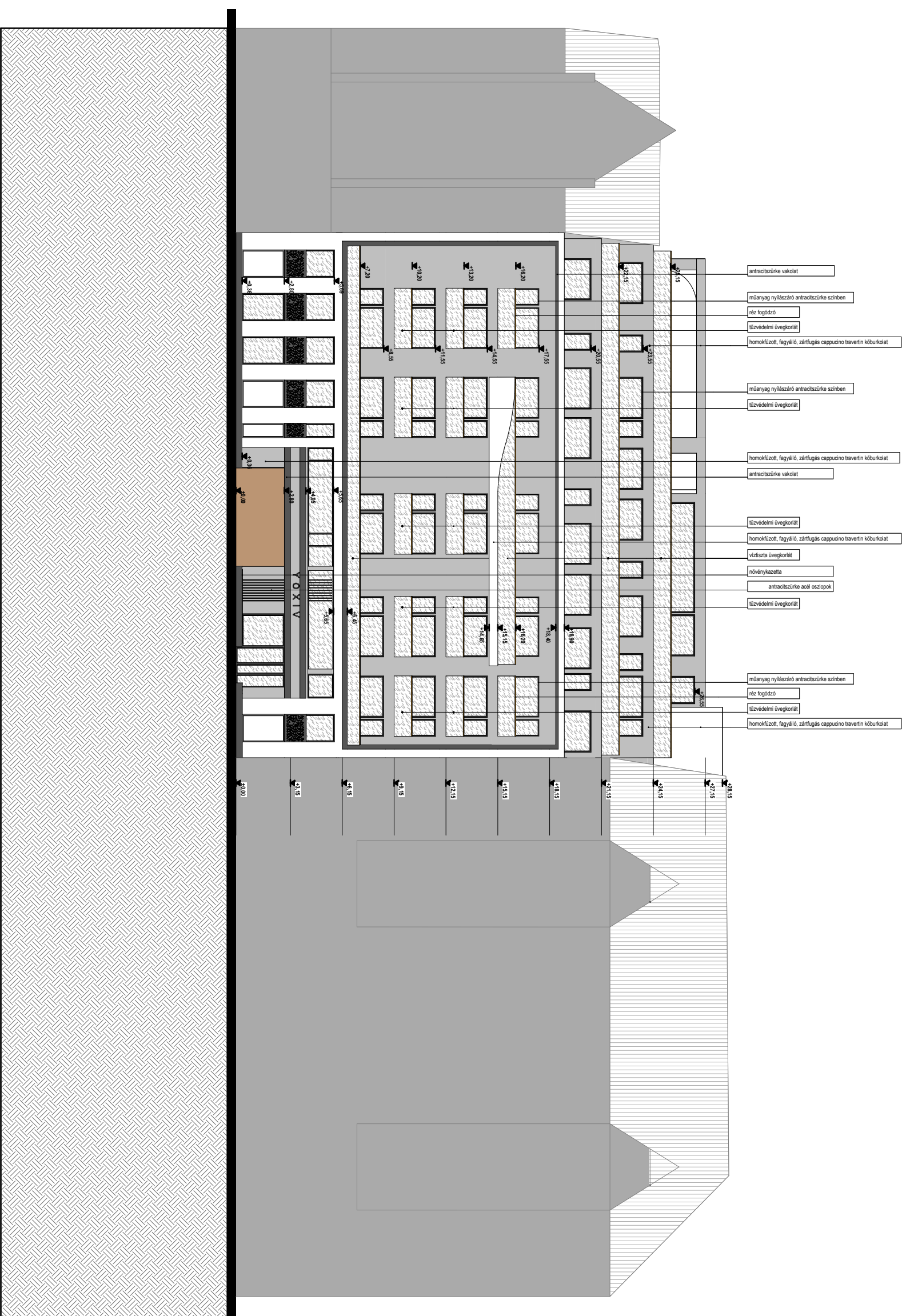
Engedélyezési terv		ÉPÍTETTŐ: Corvin Udvar Kft. 1063 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:
34902 HRSZ 2018. november		Ásztai Bálint, É13-1336 2000 Szentendre Szobrász utca 12.	Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
B-B METSZET		M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



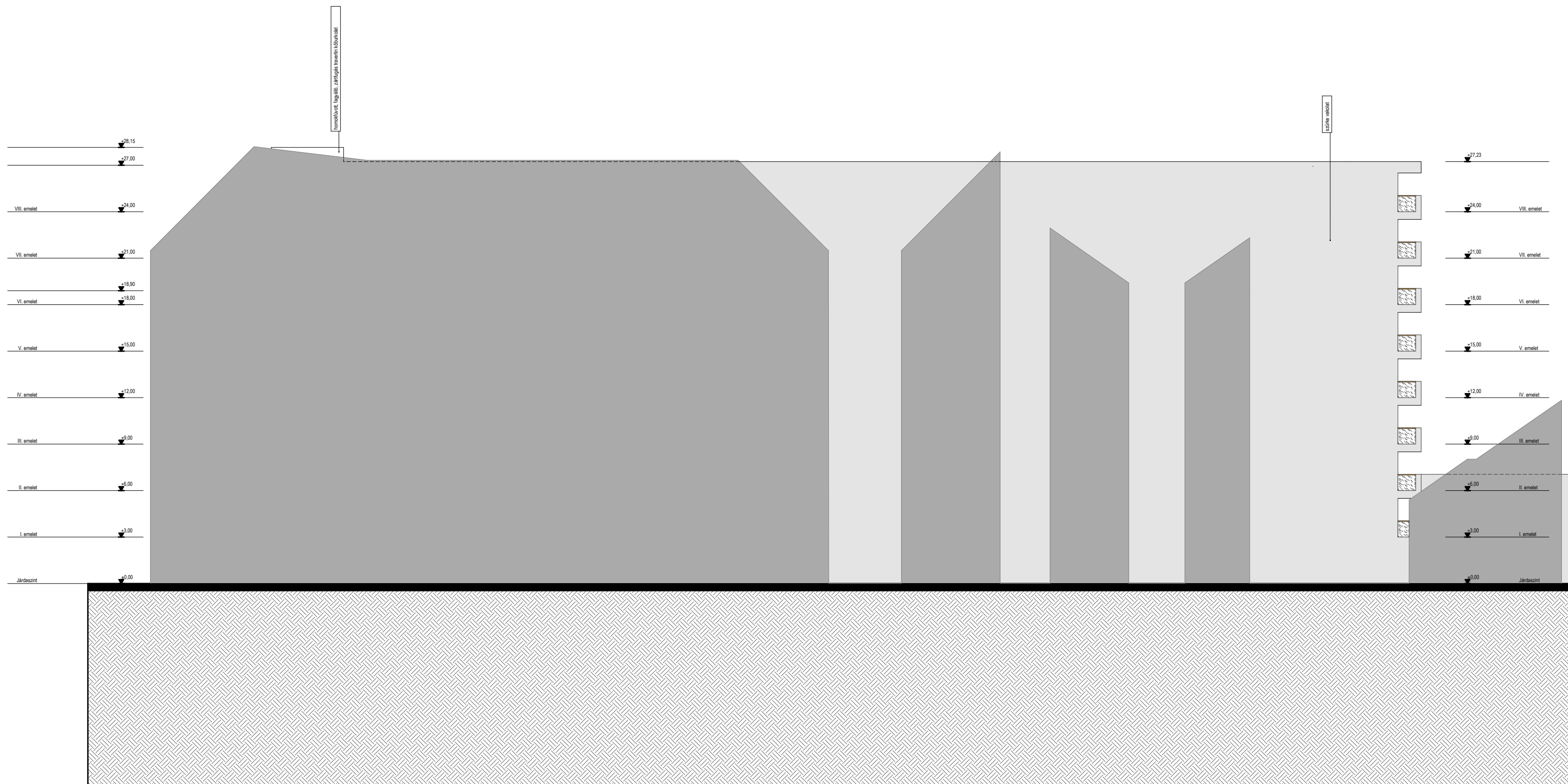
Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1063 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT	
34902 HRSZ		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12. Nyerges Viktória	
Páter Dávid			
C-C METSZET		M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



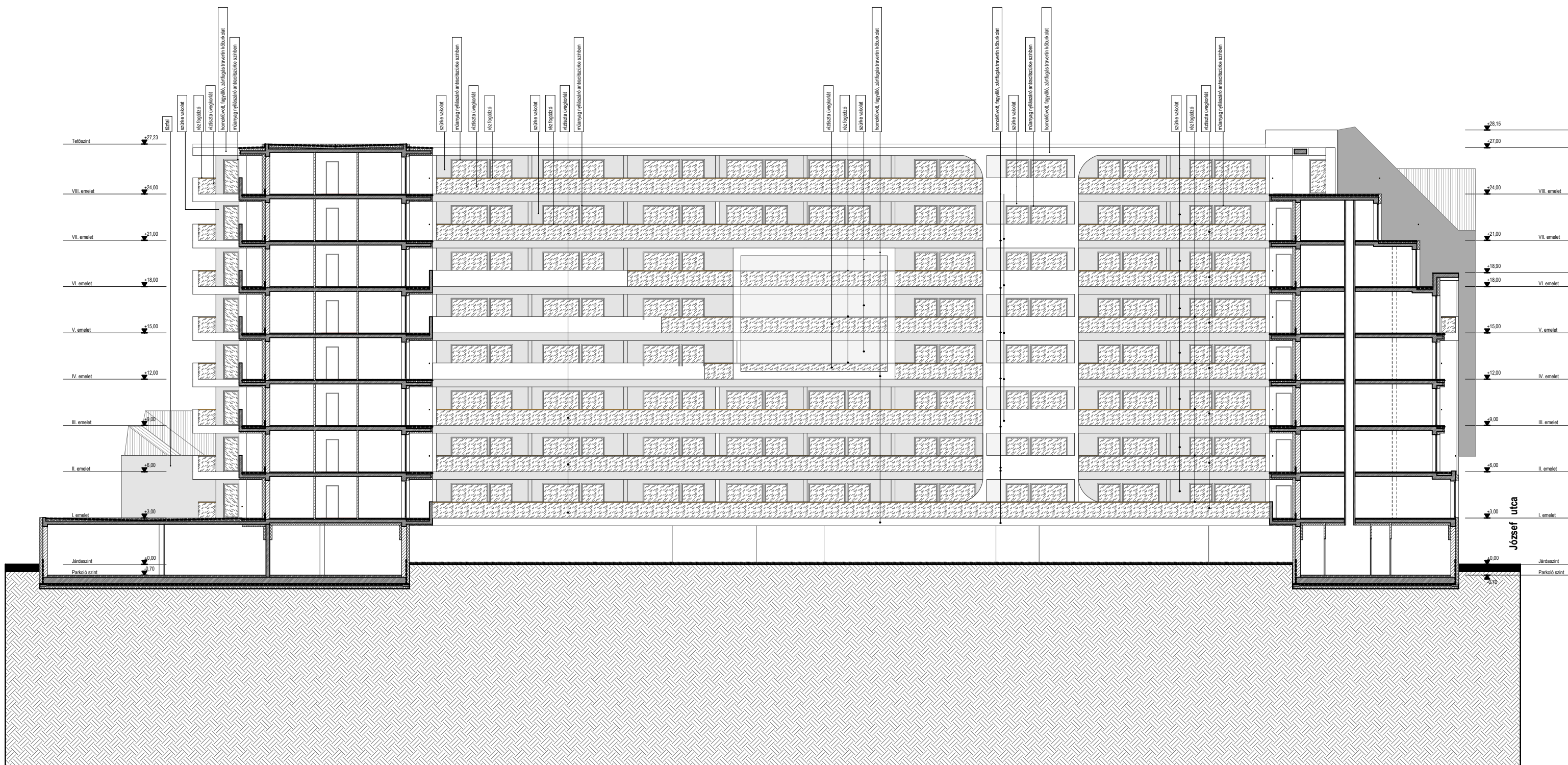
Engedélyezési terv		ÉPÍTETTŐ: Corvin Udvar Kft. 1063 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT	
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
D-D METSZET		M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



E n g e d é l y e z é s i t e r v	
Corvin Utcar Kft.	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.	
34902 HRSZ	
2018. november	
ÉPÍTŐ: Corvin Utcar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8 FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT. Asztai Bálint, E13-1336	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
HOMLOKZATI	
M=1:250	
LEPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTETTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8		
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336		Kis Vivien
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.		Nyerges Viktória Páter Dávid
HOMLOKZAT			M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:			LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTETTŐ: Corvin Udvar Kft. 1063 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT	
34902 HRSZ		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12. Nyerges Viktória	
Páter Dávid			
HOMLOKZAT		M=1:250	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv	ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
	1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14. 34902 HRSZ 2018. november	
LÁTVÁNYTERV		M=
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:



Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS:	
2018. november		Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
LÁTVÁNYTERV		M=	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14. 34902 HRSZ 2018. november	ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
	FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT. Ásztai Bálint, É13-1336 2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
LÁTVÁNYTERV TERV MEGNEVEZÉSE:	M= LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTETŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12. Nyerges Viktória Páter Dávid	
LÁTVÁNYTERV		M=	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
LÁTVÁNYTERV		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
TERV MEGNEVEZÉSE:		M=	
		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien	
2018. november		Nyerges Viktória	
LÁTVÁNYTERV		Páter Dávid	
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
LÁTVÁNYTERV		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
TERV MEGNEVEZÉSE:		M=	
		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
LÁTVÁNYTERV		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
TERV MEGNEVEZÉSE:		M=	
		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv		ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	
1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14.		FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT.	
34902 HRSZ		Ásztai Bálint, É13-1336	
2018. november		2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
LÁTVÁNYTERV		ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid	
TERV MEGNEVEZÉSE:		M=	
		LÉPTÉKE:	



Engedélyezési terv 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14. 34902 HRSZ 2018. november	ÉPÍTŐTŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT. Ásztai Bálint, É13-1336 2000 Szentendre Szobrász utca 12.	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
	LÁTVÁNYTERV	M=	LÉPTÉKE:

TERV MEGNEVEZÉSE:

LÉPTÉKE:



E n g e d é l y e z é s i t e r v	ÉPÍTETŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
	1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14. 34902 HRSZ 2018. november	
LÁTVÁNYTERV		M=
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE:



Engedélyezési terv 1084 BUDAPEST, JÓZSEF UTCA 14. 34902 HRSZ 2018. november	ÉPÍTETŐ: Corvin Udvar Kft. 1083 Budapest Práter utca 6-8	ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: Kis Vivien Nyerges Viktória Páter Dávid
	FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: STOA ÉPÍTÉSZMŰTEREM KFT. Ásztai Bálint, É13-1336 2000 Szentendre Szobrász utca 12.	
LÁTVÁNYTERV		M=
TERV MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉKE: