



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2019. évi 5. rendes ülését

2019. december 18-án (szerda) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését a
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Képviselő-testület

1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2020. évi átmeneti költségvetési gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására, valamint költségvetést érintő döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pikó András polgármester
2. Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
3. Javaslat a Magyar Állami Operaházzal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pikó András polgármester, dr. Erőss Gábor alpolgármester
4. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2018. november 1. – 2019. szeptember 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
5. Javaslat önkormányzati rendeletek módosítására
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
6. Javaslat a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának, és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Pikó András polgármester
7. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018-2019. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet jegyző



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

8. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről

Előterjesztő: Pikó András - polgármester

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Corvin Sarok Kft. kérelmének elbírálására

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 5. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 10. -1 em. 1. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 9-11. szám alatti 15. számú gépkocsi-beálló bérleti jogának meghosszabbítására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Fecske utca 34. alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 26. szám alatti helyiségre szóló bérleti szerződés meghosszabbítására
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 34. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3/B. fsz. 8. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 7. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 22-24. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros 26. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Templom utca 12/B. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. fszt. 68. szám alatti helyiségre szóló bérleti szerződés meghosszabbítására
15. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 16. szám alatti helyiség bérleti jogának átruházására
16. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 34. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
17. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Pál utca 3. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
18. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
19. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 34. szám alatti, 35709/0/A/5 hrsz-ú helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
20. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 34. szám alatti, 35709/0/A/7 hrsz-ú helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
21. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 34. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
22. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 25. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
23. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti, 36423/0/A/1 hrsz.-ú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
24. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 1. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítására
25. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 6. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
26. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B. szám alatti helyiségek bérleti szerződésének meghosszabbítására
27. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
28. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vig utca 24. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására
29. Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2019. évre történő engedélyezésére (11 db szervezet)
30. Javaslat a Budapest VIII. kerület, _____ szám alatti és a Budapest IX. kerület, _____ szám alatti önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyására
31. Javaslat a Budapest VIII. kerület, _____ szám alatti bérleményt érintő csereszerződés elutasítására
32. Javaslat a Budapest VIII. kerület, _____ szám alatti lakás bérbeadására



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

33. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
34. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 86. földszint 70. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítésére
35. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 46. szám alatti, földszinti, 35044/0/A/3 helyrajzi számú irodahelyiség elidegenítésére
36. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
37. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 38. szám alatti, pinceszinti, 36602/0/A/1 helyrajzi számú műhely helyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára
38. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére

4. Egyéb előterjesztések

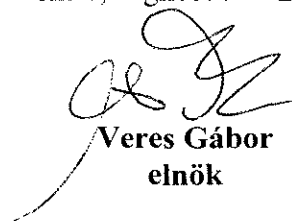
1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló gépjárművekkel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
(írásbeli előterjesztés)

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések *(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis Stáció utca 9. szám alatti ingatlan elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2019. december 13.



Veres Gábor
elnök