

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. február 11-én (kedd) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 2. rendes üléséről

10/2020. (II.11.) sz. SZELB határozat (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések

1. Javaslat a Budapest ... szám alatti bérlemény cseréjére irányuló kérelem jóváhagyására
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*
2. Javaslat a ... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*
3. Javaslat a ... szám alatti házfelügyelői szolgálati lakás és a mellette lévő földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség csatolására
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*
4. Javaslat a ... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

5. Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ részére kijelölt közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató*

(írásbeli előterjesztés) ZÁRT ÜLÉS

6. Javaslat az „LNR-FH/2019.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató*

(írásbeli előterjesztés) ZÁRT ÜLÉS

I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések

**Napirend I.1. pontja: Javaslat a F...
szám alatti bérlemény cseréjére irányuló kérelem jóváhagyására**

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató*

(írásbeli előterjesztés)

11/2020. (II.11.) sz. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi bizottsági határozat (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a ... hrsz. alatt felvett épületben a ...
... szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 26 m² alapterületű önkormányzati lakás bérleti jogának és ...
ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának cseréjéhez, és ennek alapján:

a.) a ... szám alatti 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 26 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan határozatlan idejű lakásbérleti szerződés megkötéséhez ... vel. – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 7.192,- Ft/hó összegű költségelví bérleti díj, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak megfizetése mellett;

b.) a I ... szám alatti ingatlan vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg, CS.A. bérleti szerződése megszűnik.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) pont esetében: 2020. február 11., a 2.) pont esetében: 2020. február 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.2. pontja: Javaslat a .

^ szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató

(írásbeli előterjesztés)

12/2020. (II.11.) sz. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi bizottsági határozat (0 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozatot nem fogadja el:

„A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a hrsz. alatt felvett épületben található
^ szám alatti 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 32 m² alapterületű lakásra T.L.B. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a hrsz. alatt felvett épületben található P szám alatti 1 szoba + hallos, félkomfortos komfortfokozatú, 43,43 m² alapterületű lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához T.L.B. részére – a lakbér alapját képező csökkentő, és növelő tényezők figyelembevételével – jelenleg 9.772,- Ft/hó összegű költségelvű félkomfortos bérleti díjjal, öt év határozott időre szólóan, az alábbi feltételekkel:
 - a.) bérlő a leadásra kerülő bérleményt rendeltetésszerű állapotban adja át a cserelakás birtokbavételét követő, legfeljebb 90 napon belül.
 - b.) a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás – saját költségén – a bérlő feladata, amelyet beruházási megállapodásban köteles vállalni. A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét, a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi, így különösen:
 - ba) az elektromos fogyasztói hálózat szabványosítását, szabványos mérőhely kialakítását ELMŰ ügyintézővel,
 - bb) amennyiben a lakásban van gázüzemű készülék, akkor gáz fogyasztói hálózat szabványosítását, gáztervvel, gázmeóval, FŐGÁZ ügyintézővel,
 - bc) amennyiben a lakásban van kéményhez kötött készülék, akkor a kémény szabványosítását (kéménybélelés + tisztítóidomok) FŐKÉTÜSZ ügyintézővel.
 - c.) bérlő a lakást az új bérleti szerződés keltétől számított három évig nem cserélheti tovább és nem veheti meg.
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy a – bérlő kezdeményezésére lefolytatott – településképi bejelentési eljárásban hozott határozatban foglalt építési tevékenység folytatásához, a szükséges tulajdonosi hozzájárulás érdekében készítsen előterjesztést a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság felé.
- 5.) felhatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az 1.) b.) pontja szerinti építési-kivitelezési munkálatok befejezését és a csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követően, a szám alatti lakás bérleti szerződését módosítsa.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) és 3.) pont esetében: 2020. február 11., a 2.) pont esetében: a 4.) pontban meghatározott tulajdonosi hozzájárulás megadásától számított 30. nap., 4.) pont esetében: a településképi bejelentési eljárásban hozott határozat kézhezvételétől számított 30. nap, az 5.) pont esetében: az építési-kivitelezési munkálatok befejezését és a csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követő 30. nap.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.4. pontja: Javaslat a szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató*

(írásbeli előterjesztés)

14/2020. (II.11.) sz. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi bizottsági határozat (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a hrsz-ú szám alatti – bérleti szerződés szerint – 2 + félszobás, komfortos komfortfokozatú, 52,80 m² alapterületű lakásra bérlővel fennálló bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a hrsz-ú szám alatti 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 89 m² alapterületű lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához D.J. részére – a lakbér alapját képező csökkenő, és növelő tényezők figyelembevételével – jelenleg 24.617,- Ft/hó összegű költségelvű komfortos bérleti díjjal, öt év határozott időre szólóan, az alábbi feltételekkel:
 - a.) bérlő a leadásra kerülő bérleményt rendeltetésszerű állapotban adja át a cserelakás birtokbavételét követő, maximum 90 napon belül.
 - b.) a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás – saját költségén – a bérlő feladata, amelyet beruházási megállapodásban köteles vállalni. A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét, a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi, így különösen:
 - ba) az elektromos fogyasztói hálózat szabványosítását, szabványos mérőhely kialakítását ELMŰ ügyintézővel,
 - bb) amennyiben a lakásban van gázüzemű készülék, akkor gáz fogyasztói hálózat szabványosítását, gáztervvel, gázmeóval, FŐGÁZ ügyintézővel,

bc) amennyiben a lakásban van kéményhez kötött készülék, akkor a kémény szabványosítását (kéménybélelés + tisztítóidomok) FŐKÉTÜSZ ügyintézésel.

c.) bérlő a lakást az új bérleti szerződés keltétől számított három évig nem cserélheti tovább és nem veheti meg.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

3.) kötelezi D.J.-t, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül, az általa jelenleg használt szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen, tisztán adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) pont esetében: 2020. február 11., a 2.) pont esetében: 2020. március 31., a 3.) pont esetében: a szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.5. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ részére kijelölt közszolgálati célú önkormányzati lakások bérbeadására

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató*

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

15/2020. (II.11.) sz. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi bizottsági határozat (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) önkormányzati rendelet 14. §-a alapján hozzájárul

a.) a hrsz-ú szám alatti 52,15 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója, részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 18.031,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével;

b.) a hrsz-ú szám alatti 70 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója, részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 25.816,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező

- nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével;
- c.) a hrsz-ú szám alatti 34 m² alapterületű, 1 + félszobás, félkomfortos komfortfokozatu közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója, részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 6.120,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével;
- d.) a hrsz-ú szám alatti 46,80 m² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli komfortfokozatu közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója, részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 8.143,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével;
- e.) a hrsz-ú szám alatti 82,85 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos komfortfokozatu közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 36.666,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével;
- f.) a hrsz-ú szám alatti 42 m² alapterületű, 1 + félszobás, komfortos komfortfokozatu közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója, részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 16.729,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével;
- g.) a hrsz-ú szám alatti 52,15 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatu közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója, részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 12.982,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével;
- h.) a hrsz-ú szám alatti 44,75 m² alapterületű, 1 + félszobás, összkomfortos komfortfokozatu közszolgálati lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ dolgozója,

részére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 16.504,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időre, a kijelölt bérlőnek a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, valamint a lakbér – csökkentő és növelő tényező nélküli – kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel és a lakás felújítási kötelezettségével.

2.) hozzájárul továbbá a határozat 1.) a.), b.), c.), d.), e.), f.) g.) és h.) pontja szerinti lakások bérlők általi felújításához, és a beruházási megállapodások megkötéséhez, valamint a kijelölt bérlők által a lakásokra fordított és a JGK Zrt. Ingatlanszolgáltatási Iroda által meghatározott (mindenkori kamarai ajánlás és a TERC GOLD költségvetés készítő program alapján ellenőrzött és jóváhagyott) – a jelen előterjesztés mellékletét képező – felújítási költségeknek – a felújítási munkák átvételének napját követő hónaptól - kizárólag a fizetendő havi bérleti díjba történő egyenlő arányú bérbeszámításához oly módon, hogy a számlával igazolt költségek 100 %-a (nettó összeg + ÁFA, illetve alanyi mentes számla esetében a nettó összeg), míg a saját teljesítésben elvégzett, azaz a számlával nem igazolt költségek (nettó összeg) maximum 75 %-a kerüljön jóváírásra, legfeljebb az alábbiakban felsorolt lakásonkénti összegekben:

a.) a hrsz-ú szám alatti 52,15 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 3.840.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.876.800,- Ft összegben;

b.) a hrsz-ú szám alatti 70 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 5.050.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.413.500,- Ft összegben;

c.) a hrsz-ú szám alatti 34 m² alapterületű, 1 + félszobás, félkomfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 4.670.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.930.900,- Ft összegben;

d.) a hrsz-ú szám alatti 46,80 m² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 4.060.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.156.200,- Ft összegben;

e.) a hrsz-ú szám alatti 82,85 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 7.370.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.359.900,- Ft összegben;

f.) hrsz-ú szám alatti 42 m² alapterületű, 1 + félszobás, komfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 4.310.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.473.700,- Ft összegben;

g.) a hrsz-ú szám alatti 52,15 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 5.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.350.000,- Ft összegben;

h.) a hrsz-ú szám alatti 44,75 m² alapterületű, 1 + félszobás, összkomfortos komfortfokozatú közszolgálati lakás tekintetében 3.930.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.991.100,- Ft összegben.

Az elszámolás feltétele, hogy a bérlők a beruházási megállapodásban vállalt felújítási munkákat elvégezzék, és a JGK Zrt. Ingatlanszolgáltatási Iroda a teljesítést leigazolja.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződések, és a határozat 2.) pontja szerinti beruházási megállapodások megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) és 2.) pont esetében 2020. február 11., a 3.) pont esetében 2020. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.6. pontja: Javaslat az „LNR-FH/2019.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
vagyongazdálkodási igazgató*

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

16/2020. (II.11.) sz. Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi bizottsági határozat (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) az „LNR-FH/2019.” típusú pályázaton meghirdetett :

szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

23 pont

A sorrendben következő pályázó a sorsolás alapján:

21 pont

2.) az „LNR-FH/2019.” típusú pályázaton meghirdetett :

szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

26 pont

A sorrendben következő pályázó:

24 pont

3.) az „LNR-FH/2019.” típusú pályázaton meghirdetett :

szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

24 pont

A sorrendben következő pályázó:

19 pont

4.) az „LNR-FH/2019.” típusú pályázaton meghirdetett :

szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

27 pont

A sorrendben következő pályázó:

13 pont

5.) az „LNR-FH/2019.” típusú pályázaton meghirdetett :

szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

22 pont

A sorrendben következő pályázó:

20 pont

6.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) – 5.) pontig meghatározott lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókkal, illetve a nyertes visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben következő pályázókkal a bérleti szerződéseket kösse meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) – 5.)-ig pontok esetében 2020. február 11., a 6.) pont esetében 2020. március 31.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2020. február 12.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke


Balogh Lajos s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.


Czira Eva
Jegyzői Kabinet
Szervezési Iroda vezetője



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Páli Sándorné
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintézője