

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. április 26-án** (péntek)
9.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében
megtartott **5. rendkívüli** üléséről

402/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. „Vállalkozási szerződés keretében a Józsefvárosi galéria felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez
Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője
(írásbeli előterjesztés)
2. „EUB II. projekt keretében közutak felújításának tervezése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztés és Főépítési Ügyosztály vezetője
(írásbeli előterjesztés)
3. „Budapest Józsefváros 22 útszakasz / járdák felújításához tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
(írásbeli előterjesztés)
4. Javaslat Kisfalu Kft-vel kötendő megbízási szerződéskötésre Önkormányzat tulajdonában álló utak felújításának tervezés bonyolítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1. pontja: „Vállalkozási szerződés keretében a Józsefvárosi galéria felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez

Előterjesztő: Szűcs Tamás – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője (írásbeli előterjesztés)

403/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)

A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „Vállalkozási szerződés keretében a Józsefvárosi galéria felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt, nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.
2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és a 2. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.
3. a határozat szerinti közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást megjelenteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály, ESZ-KER Kft.

Napirend 2. pontja: „EUB II. projekt keretében közutak felújításának tervezése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztés és Főépítési Ügyosztály vezetője (írásbeli előterjesztés)

404/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (10 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága az „EUB II. projekt keretében közutak felújításának tervezése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt, nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.
2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és a 2. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.

3. a határozat szerinti közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást megjelenti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály, ÉSZ-KER Kft.

Napirend 3. pontja: „Budapest Józsefváros 22 útszakasz / járdák felújításához tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
(írásbeli előterjesztés)*

**405/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a „Budapest Józsefváros 22 útszakasz / járdák felújításához tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a 41/2013. (IV.17.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontja alapján, valamint a Bíráló Bizottság 2013. 04. 25-i javaslata és az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szakmai indokolásra tekintettel, a közbeszerzési eljárásról szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontjában foglalt, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást folytat le.
2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és ajánlattételi dokumentációt.
3. a határozat szerinti közbeszerzési eljárást megindítja és az ajánlattételi felhívást megküldi az alábbi 5 szervezetnek:

1. Innober-Wave Építőipari és Szolgáltató Kft., székhely: 1087 Budapest, Baross tér 2.
2. Mobilterv 2000 Mérnöki Szolgáltató Kft., székhely: 1112 Budapest, Zólyom út 44/a.
3. Datarecord Kft., székhely: 2132 Göd, Lenkey u. 26.
4. Utiber Kft., székhely: 1115 Budapest, Csóka u. 7-13.
5. Reformút Kft., székhely: 1077 Budapest, Rottenbilller u. 30.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., ÉSZ-KER Kft.

**Napirend 4. pontja: Javaslat Kisfalu Kft-vel kötendő megbízási szerződéskötésre
Önkormányzat tulajdonában álló utak felújításának tervezés bonyolítására**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
(írásbeli előterjesztés)*

**406/2013. (IV.26.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, 22 önkormányzati út/járda szakasz felújítás tervezés bonyolítására vonatkozó, a Megbízási szerződés tartalmi elemeit.
2. az 1. pont szerinti szerződés alapján a Kisfalu Kft. megbízási díja **450.000,- Ft + Áfa**, a 2013. évi költségvetésben a működési cél és általános tartalék – üdülőhelyi feladatok támogatása központosított állami támogatások lemondására – céltartalék előirányzat terhére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. április 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK

Szili Balázs

Nekem az lenne a kérdésem, hogy mikor és melyik napirendi pontnál döntött a Képviselő-testület úgy, hogy az 1,3 milliárdos Magdolna Negyed III. Program épületfelújítási közbeszerzésének keret megállapodását azt csak egy cég meghívásával írjuk ki?

Dr. Mészár Erika

Pontosítani szeretném. Nem egy cégnek a meghívásával írjuk ki, hanem a keret megállapodásos eljárásnak négy fajtája van. Van az egy ajánlattevős, a több ajánlattevős. A másik kettőt nem sorolom fel, mert az MNP III. szempontjából irreleváns, mert nem tudunk olyan műszaki tartalmat leírni, ami megfelelő lenne. Tehát az egy ajánlattevős és a több ajánlattevős eljárás között kellett döntenie a kiírónak, hogy melyiket választja. Maga a képviselő-testületi döntés egyértelműen nem tartalmazza azt, hogy az egy ajánlattevős eljárás típusát választja a Testület, de magában az előterjesztés tartalmában végig az egy ajánlattevős eljárásnak vannak leírva az előnyei, és az egy ajánlattevős eljárásnak az elemeit fejt ki. Magát a Közbeszerzési Tervet is így fogadta el a Testület, amit az irányító hatóság nem kifogásolt. Természetesen a Bíráló Bizottság javaslatot tesz a VPB-nek, hogy az egy ajánlattevős vagy a több ajánlattevőst választja. Ennek az előnyeit, hátrányait, én úgy tudom, hogy kifejtette a Bíráló Bizottság előtt az ÉSZ-KER, de még további egyeztetés is folyamatban van, és majd magáról a konkrét kiírásról a VPB fog dönteni.

Szili Balázs

Második kérdésem, igaz-e, hogy a Bíráló Bizottság azt a tájékoztatást kapta, hogy a Képviselő-testületen konkrétan döntés született az egy ajánlattevős variációra?

Dr. Mészár Erika

A Bíráló Bizottság számára ismertetésre került maga, hogy a Képviselő-testület elfogadta a Közbeszerzési Tervet, és hogy a Képviselő-testület a határozatában ezt a Közbeszerzési Tervet fogadta el. Azt, hogy konkrétan ezt az eljárást nem mondta ki, ez valóban így van, de magából az előterjesztésből egyértelműen következik, hogy az egy ajánlattevős eljárásról döntött a Képviselő-testület.

Kaiser József

A 3. napirendi pont után jutott eszembe, hogy a Magdolna negyed útjai is fel lesznek újítva. Meg szeretném kérdezni, figyelembe veszik-e ezt az ültető gödrös ajánlatokat a Magdolna negyedben is a Kisfalu? Esetleg a tervezésnél beszámítják-e ezeket a dolgokat?


Dr. Mészár Erika

Az MNP III-as projektnél az utak a Főépítész Irodánál vannak. Természetesen, maximálisan figyelembe fogják venni a tervezésnél már az ültető gödröket.

Budapest, 2013. április 26.

Soós György s.k.
a Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Szedliczkyné Pekári Karolina
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője



A kivonatot készítette:


Deákné Lőrincz Márta
szervezési ügyintéző

