

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T**

Készült: A Városüzemeltetési Bizottság 2020. február 26-án (szerda) 14.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **2. rendes** üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 15/2020. (II.26.) számú határozata  
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

### **Napirend**

#### **I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések**

*(írásbeli előterjesztések)*

*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

- 1. Javaslat támogatási szerződés módosítására**
- 2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hős utcában monitoring (megfigyelő) kút készítéséhez**
- 3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 24. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez**
- 4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utcában fogyasztásmérő szekrény, villamosenergia-ellátás kiépítéséhez**
- 5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Elnök utcában közvilágítási hálózat kiépítéséhez**
- 6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 17-23. szám alatti ingatlan csatornabekötésének kiépítéséhez**
- 7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 30. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátás kiépítéséhez**
- 8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. szám alatti ingatlanra kisnyomású leágazó gázvezeték építéséhez**

9. **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 2. alatti ingatlan távhőellátásának kiépítéséhez**

## **II. Képviselő-testületi előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztések)*

1. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadására**  
*Előterjesztő: Pikó András - polgármester*
2. **Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Pikó András - polgármester*
3. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**  
*Előterjesztő: Pikó András - polgármester*

## **I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések**

**Napirend I.1. pontja:           Javaslat támogatási szerződés módosítására**  
*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 16/2020. (II.26.) számú határozata  
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., Baross u. 81. szám alatti társasház részére a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság 289/2019. (VI.28.) számú határozatával javasolt és a 2019. július 9. napján kelt polgármesteri döntéssel biztosított támogatási összeg felhasználásának célját *tetőfedés és csatorna utcafronti szakaszon történő felújítása, hátsó udvari csatorna készítése* munkanemekre javasolja módosítani.

Felelős:           polgármester  
Határidő:        2020. február 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend I.2. pontja:            **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hős utcában monitoring (megfigyelő) kút készítéséhez****

*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 17/2020. (II.26.) számú határozata  
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az AKUSZTIKA Mérnöki Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 03 09 112144, székhely: 6500 Baja, Szent László u. 105.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Hős utcában tervezett ponton a talajvíz mintavételezéshez monitoring kutat létesítsen. A Bizottság a munkálatok elvégzéséhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel járul hozzá:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a kútépítéshez szükséges Hős utcai (hrsz.: 38873) járdarészre, valamint az úttest és az építési terület ingatlanhatára között elhelyezkedő zöld területre terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. A bontással érintett Hős utcai zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével - kell elvégezni, fák 3 m-es körzetében a kitermelt talajszelvény teljes mélységében (1 m mélységig), egyéb zöldterületeken 20 cm mélységig.
- e. a monitoring kút a közlekedést nem veszélyeztető, illetve a környezetében a közterület fenntartási munkák elvégzését nem akadályozó módon kerüljön kiépítésre,
- f. a monitoring kút létesítésével, üzemeltetésével, majd a későbbiekben megszüntetésével, a terület helyreállításával kapcsolatos összes költség Beruházót terheli,
- g. az engedélyes köteles a monitoring kút elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős:            polgármester  
Határidő:          2020. február 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend I.3. pontja:            **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 24. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez****

*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet – jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 18/2020. (II.26.) számú határozata  
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Nagy Katalin tervező (MMK: 01-3439) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 24. szám alatti ingatlanon tervezett új lakóépület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott tervek (Tsz: 2019/1212) szerinti kialakítású útsatlakozással történjen. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Lujza utca (hrsz.: 355434) érintett szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útsatlakozások – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
  - az új kapubehajtó útsatlakozást az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm MA8 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
    - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
    - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a meglévő kapubehajtó területén a járda burkolatát – a szegély javítását követően – az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-8 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a tervezett felhajtó rámpa mentén és a korábbi behajtó helyreállítása során a sérült útpálya aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2020. január 26.

#### **A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

*A Bizottság létszáma – Dr. Szilágyi Demeter megérkezésével – 7 főre változott.*

**Napirend I.4. pontja:      **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utcában fogyasztásmérő szekrény, villamosenergia-ellátás kiépítéséhez****  
*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 19/2020. (II.26.) számú határozata (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 200045), a Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utcai fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Márkus Emília utca (hrs.: 36433) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **járda burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés esetén 20 cm)
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2020. február 26.

### **A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend I.5. pontja:            **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Elnök utcában közvilágítási hálózat kiépítéséhez****

*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 20/2020. (II.26.) számú határozata  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Terzioplan Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 270411; székhely: 1143 Budapest, Ilka u. 31.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Elnök utcát érintő közvilágítási hálózat fejlesztési terv (Rsz: T10-T17/2019/BDK) szerinti – gyalogosátkelő megvilágításához szükséges – alépítmény kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az Elnök utca (hrsz.: 38492) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **aszfalt burkolatú járdát** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2020. február 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 17-23. szám alatti ingatlan csatornabekötésének kiépítéséhez**

*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet – jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 21/2020. (II.26.) számú határozata  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Kovács Dénesné tervező (VZ-Tel/01-1283) által benyújtott, a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 17-23. szám alatti ingatlan csatornabekötési terv (Tsz.:2019/33) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Bacsó Béla utca (hrsz.: 34842/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **útpálya burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
    - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a bontással érintett **járda burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2020. február 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend I.7. pontja:            **Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 30. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátás kiépítéséhez****  
*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 22/2020. (II.26.) számú határozata (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) által – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – tervezett (Msz: 218179), Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 30. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító 1 kV-os földkábelek létesítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában álló Diószegi Sámuel utca (hrsz.: 34842/2) és a Sárkány utca (hrsz.: 35998) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
    - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)



- a bontással érintett **járdák** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
  - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
  - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett Sárkány utcai **parkolósáv** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - nagykockakő burkolat
  - ágyazó zúzalék
  - 20 cm C8/10-32/F stabilizált útalap
  - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2020. február 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend I.8. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. szám alatti ingatlanra kisnyomású leágazó gázvezeték építéséhez**  
*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 23/2020. (II.26.) számú határozata (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Helyszín Építőipari Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 861432; székhely: 1081 Budapest, Légszesz u. 4. I./1.) által benyújtott, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. szám alatti ingatlan kisnyomású leágazó gázvezeték kiviteli terv (Msz: U-008/2020) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Szentkirályi utca (hrs.: 36593) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:

- a bontással érintett **útpálya burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
    - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a bontással érintett **járda burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2020. szeptember 30. napjáig érvényes.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2020. február 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend I.9. pontja:           Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 2. alatti ingatlan távhőellátásának kiépítéséhez**  
*Előterjesztő: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet - jegyző*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 24/2020. (II.26.) számú határozata (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a DIREKT Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 064785; székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 85. fszt.) által – a FŐTÁV Zrt. (1116 Budapest, Kalotaszegi u. 31.) megrendelésére – készített, a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatt található Főpolgármesteri Hivatal Irattári épület távhő ellátásának engedélyezési és kiviteli tervéhez (Tsz: 19.913), és az az alapján elvégzett közterületi kivitelezési munkákhoz, amely az alábbi feltételek és kikötések teljesülése mellett valósult meg:

- a. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki:
  - Leonardo da Vinci köz (hrs.: 35719/1 és 35719/9)
- b. a kivitelező a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

- a bontással érintett **útpálya** burkolat az alábbi rétegrenddel került helyreállításra, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (útpálya teljes szélességében)
    - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a bontással érintett **járda** burkolat az alábbi rétegrenddel került helyreállításra szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a bontással érintett **zöldterület** helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlása – I. osztályú termőföld visszatöltésével – került elvégzésre,
- c. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2020. február 26.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

## **II. Képviselő-testületi előterjesztések**

**Napirend II.1. pontja:        Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadására**  
*Előterjesztő: Pikó András - polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 25/2020. (II.26.) számú határozata (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet tervezet és határozati javaslat elfogadását.

Felelős: polgármester  
 Határidő: a Képviselő-testület 2020. február 27-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési Ügyosztály**

**Napirend II.2. pontja:      **Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára****  
*Előterjesztő: Pikó András - polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 26/2020. (II.26.) számú határozata  
(5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2020. február 27-ei ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend II.3. pontja:      **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről****  
*Előterjesztő: Pikó András - polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 27/2020. (II.26.) számú határozata  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2020. február 27-ei ülése

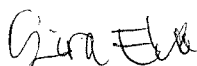
**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda**

**K.m.f.**

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.**  
Városüzemeltetési Bizottság  
elnöke

**Könczöl Dávid s.k.**  
Városüzemeltetési Bizottság  
alelnöke

**A jegyzőkönyvi kivonat hiteles, készítette:**



**Czira Éva**

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda vezetője

