



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

MEGHÍVÓ

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

2020. évi 6. rendes ülését

2020. március 12-én (csütörtök) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését a

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztések)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti helyiség (hrsz.: 36395/0/A/2) bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József körút 68. földszint 1. szám alatti helyiség (hrsz.: 35643/0/A/4) bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőfaragó utca 5. szám alatti helyiség (hrsz.: 36487/0/A/2) bérbeadására vonatkozó nyilvános, kétfordulós pályázat kiírására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. szám alatti bérlemény bérleti díjának időszakos csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti, földszinti, 35147/0/A/42 helyrajzi számú raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

7. Javaslat az Új Teleki téri Piac G/5 jelű üzlethelyisége albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulásra

2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Veres Gábor - Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke
2. Javaslat gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedésére
Előterjesztő: Veres Gábor - Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke
3. Javaslat gépjármű-elhelyezési kötelezettség bérleti szerződéssel történő teljesítésére
Előterjesztő: Veres Gábor - Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke
4. Javaslat a Luther u. 1/B szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: Veres Gábor - Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 14. szám alatti ingatlanra vonatkozó szerződéssel alapított elővásárlási jogra vonatkozó döntés meghozatalára
Előterjesztő: Rádai Dániel - alpolgármester
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség korábbi bérelőjének díjhátralékával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 37. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 7. számú Társasház osztatlan közös tulajdonát képező közös tulajdonú helyiségek értékesítésével és a társasház tulajdont alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap u. 3. számú Társasház osztatlan közös tulajdonát képező pincerész értékesítésével és a társasház tulajdont alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

3. Tájékoztatók

(írásbeli tájékoztató)

1. Tájékoztató a Budapest VIII. kerület, József körút 59-61. szám alatti helyiség (hrsz.: 36780/0/A/6) pályázati eredményeiről, további hasznosításáról
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2020. március 5.

Veres Gábor
elnök

