



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2013. évi 15. rendes ülését

2013. május 6-án (hétfőn) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

1. Hozzájárulás a Budapest VIII., Leonardo da Vinci utca 41. földszint 1. szám alatti, 36277/0/A/4 helyrajzi számú, a Budapest VIII., Leonardo da Vinci utca 41. földszint 4. szám alatti, 36277/0/A/6 helyrajzi számú, a Budapest VIII., Leonardo da Vinci utca 41. I. emelet 10. szám alatti, 36277/0/A/12 helyrajzi számú lakásingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződésben foglalt 1/1 arányú tulajdonjog szerzéshez a Drámatéka Bt. javára **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
2. S. É. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. 11. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
3. Kártérítési igények **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

2. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. A Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi pénzmaradványának felhasználására és a 2013. évi költségvetésről szóló 9/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. Javaslat a Magdolna Negyed Program II. keretében 16 épületbe telepített kamerarendszer további működtetésére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. Beszámoló az MNP II. keretében végzett épülettakarítási/lomtalanítási tevékenységről
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
5. Javaslat egy fő megbízására projektasszisztensi feladatok ellátására a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermejköltségi Központ MNP III-ban vállalt feladatellátásának támogatására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
Balogh István – képviselő
Kaiser József - képviselő
6. Javaslat a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. által üzemeltetett Káptalanfüredi Gyermek tábor gyermek vizesblokk felújítására
Előterjesztő: Karakas Lajos – ügyvezető igazgató
7. Javaslat a Képviselő-testület 428/2012. (XII. 06.) számú határozatának módosítására
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerületben, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok ideiglenes használatba adására
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
9. Nyilvános, egyfordulós pályázat kiírása a Budapest VIII. kerület, Futó utca 5-9. szám alatti, 35576/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telekingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
10. Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára
Előterjesztő: Becskei-Kovács Barbara – ügyvezető igazgatója
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 20/A sz. alatti társasház támogatására
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
12. Javaslat közösségi kertek megvalósításával és működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
13. Javaslat fedezet biztosítására virágtartó oszlopok elhelyezése céljából
Előterjesztő: Dudás Istvánné - képviselő
14. Javaslat az építésüggyel összefüggő egyes helyi hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
15. Javaslat a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról és működési rendjéről szóló 51/2011. (IX.19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

16. Javaslát szobrok és emléktáblák elhelyezésére, illetve síremlék felújításának támogatására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
17. Javaslát a Budapest VIII., József u. 27. és Vajdahunyad u. 9. szám alatti telekingatlanok hasznosítására, valamint a kerületben kerékpártárolók létrehozására
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
18. Javaslát segélyhívó rendszer kialakítására a díjfizető parkoló automatákban
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
19. Javaslát a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésének módosítására, a parkolást megakadályozó pollerek javítására, pótlására, költségvetési pótigény benyújtásával
Előterjesztő: Ács Péter – JVSZ igazgatója
20. Javaslát polgármesteri és alpolgármesteri keret terhére történő támogatások elbírálására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné – alpolgármester
Dr. Sára Botond - alpolgármester
21. Javaslát az Ovi-Foci programhoz való csatlakozásra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
22. Javaslát fogászati alapellátásra vonatkozó szerződés felülvizsgálatára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
23. Javaslát a Családok Átmeneti Otthonával kötött ellátási szerződés módosítására, valamint a 2012. évi szakmai beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
24. Javaslát a LÉLEK-Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Zentai Oszkár - képviselő
25. Javaslát a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel támogatási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
26. Javaslát közbeszerzési eljárásokban eljáró Bíráló Bizottság tagjára
Előterjesztő: Komássy Ákos - képviselő
27. Budapest VIII., Szerdahelyi u. 4-6-8. szám alatti ingatlannal kapcsolatos kötbér rendezésére tett egyezségi javaslát
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
28. Tájékoztató az átlátható szervezetekre vonatkozó rendelkezések alapján végzett intézkedésekről
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
29. Tájékoztató a közterület foglalások ellenőrzéséről
Előterjesztő: Biál Csaba – Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatója
30. Tájékoztató a szerződést biztosító mellékkötelezettségek érvényesítése ügyében
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. Bérkocsis u. 17. sz. 1 kV-os ellátása közterületi munkáihoz

3. Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 4487/10 - 7021/10 TR (Losonci tér 7. - Szigony u. 16/a.) állomás közötti 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 283/10 - 9341/10 TR (Futó u. 2. – Práter - Futó u. sarok) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Bp. VIII. 125/10 - 7811/10 TR (Fűvészkert u. 1. – Szigony - Práter u. sarok) állomás közötti részleges 10 kV-os rekonstrukció közterületi munkáihoz

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII., Hock János utca szám alatti, helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása, valamint az eladási ajánlat csökkentésére vonatkozó kérelem
2. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (2 db)
3. Jafar és Ali Kft. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti helyiség vonatkozásában
4. AMINA SWEET Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
5. Bio Way Future Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 41. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
6. ÁMÁNI Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József u. 42. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. R & G INKCOM Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 46. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. GREEN PLAN ENERGY Kft. bérbevételi és bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület Práter u. 30-32. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. PRT-START Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. A Budapest VIII. kerület, Dankó u. 17. szám alatti Önkormányzati tulajdonú épületben gáz-csatlakozó vezeték és részleges fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása
11. A Hunnia Kereskedőház Kft. egyezségi ajánlata a Budapest VIII., Koszorú u. 8-10. szám alatti ingatlanra vonatkozó kötbértartozás rendezésére

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Szervezési és Képviselői Iroda) 2013. május 6-án 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

Budapest, 2013. április 30.

**Soós György s.k.
elnök**