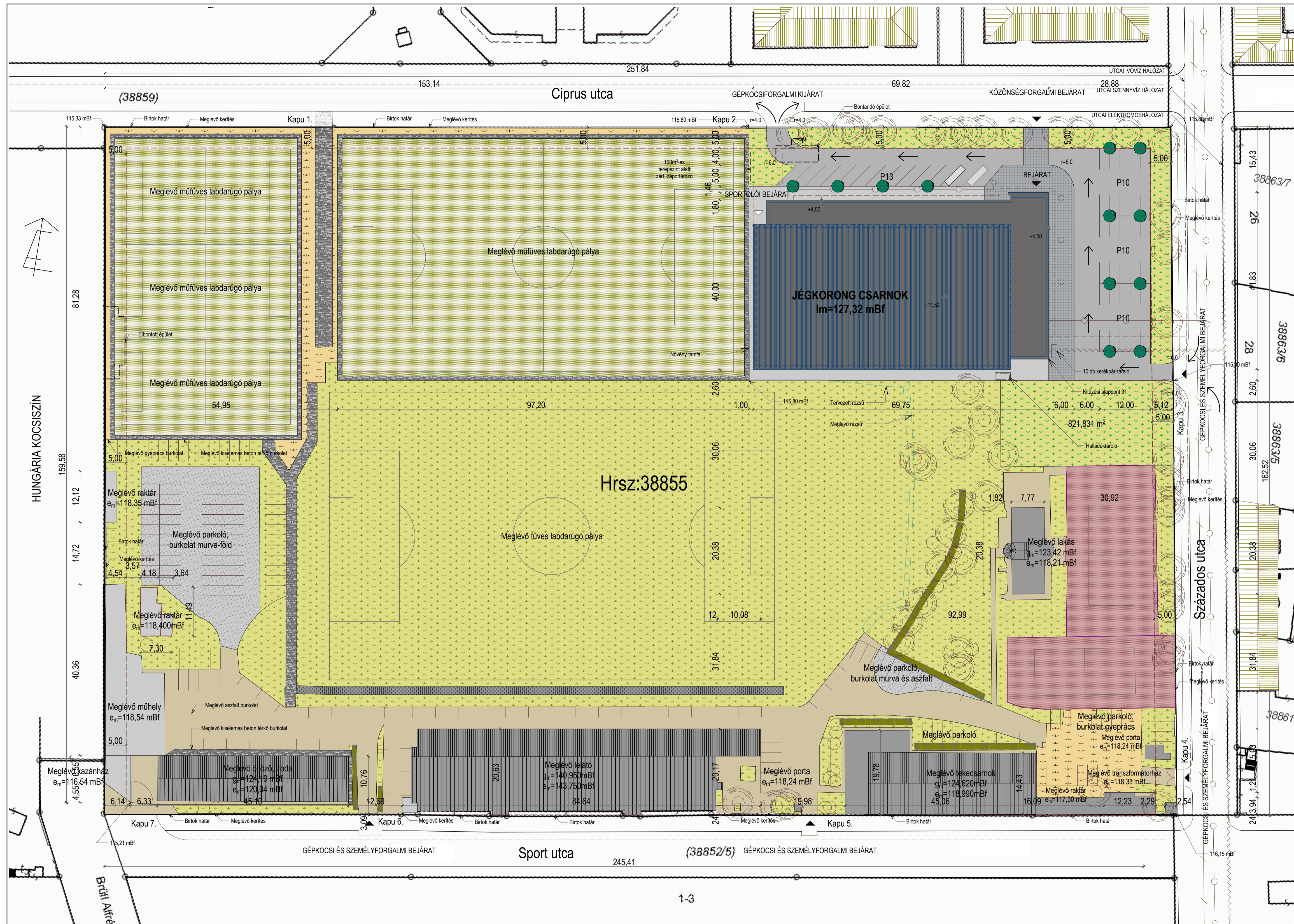


TERVEZETT ÁLLAPOT RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZA M=1:500



| | |
|--|--------------------------------------|
| Tervező-építész: MAGYAR JÉGKORONG SZÖVETSÉG képviseli: Sipos Levente főtitkár 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. | |
| Felelős építésztervező: SIMONCSIK MÁRIA építésztervező 2144 Kerepes, Bartók Béla utca 34. | É13-0309 Építésztervező |
| Építésztervező: PALLÓS BÉLA építésztervező 2144 Kerepes, Bartók Béla utca 34. | É2 09-0145 Építésztervező |
| Tartószerkezet tervező: KACZUR ANDRÁS tartószerkezet tervező 1094 Budapest, páva utca 20. III-6. | T01-10280 Tartószerkezet tervező |
| Építéstechnikai tervező: SZIGYÁRTÓ GÁBOR SMG-SISU Budapest Kft. 1036 Budapest, Lajos u.74-76. | G01-4585 Építéstechnikai tervező |
| Építésvilágos tervező: SZÉKELYHIDI GYÖRGY Kópox Bt. 1172 Budapest, Kópolya utca 11/A. | V01-4326/Vn Építésvilágos tervező |
| ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV | |
| JÉGKORONG CSARNOK BKV Előre Sport Club 1087 BUDAPEST, Sport utca 2. Hrsz: 38 855 | |
| TERVEZETT ÁLLAPOT HELYSZÍNRAJZA | |
| revízió: 0 | E-00 |
| Méret: m = 1 : 5 0 0 | |
| dátum: 2019. január 22. | |

A telek beépítési jellemzői:

| | |
|---|--------------|
| Övezet száma: | K-SP-VIII-1 |
| Elhelyezés telken belül: | szabadonálló |
| Maximális beépíthetőség: | 30 % |
| Maximális szintterületi mutató: | 1,0 m²/m² |
| Maximális terepszint alatti beépítés mértéke: | 50 % |
| Minimális zöldfelület: | 30 % |
| Építménymagasság minimuma: | 4,0 m |
| Építménymagasság maximuma: | 21,0 m |

Ingatlan területe.

| | |
|--------------------------------------|--|
| Telek területe: | 41 014 m² |
| Telek beépítettség igazolása. | |
| Beépíthetőség övezet szerint: | 30,0 % |
| Beépíthető telekterület: | 12 304,20 m² |
| Beépített telekterület: | 6 326,21 m² |
| Telek beépítettsége: | |
| Összehasonlítás: | 6 323,20 m² < 12 304,20 m² Megfelel! |
| Összehasonlítás: | 15,42 % < 30,00 % Megfelel! |

Bruttó szintterület igazolása.

| | |
|----------------------------------|---|
| Övezeti előírás: | 1,0 |
| Bruttó szintterület maximuma: | 41 014 m² |
| Beépített bruttó szintterület: | 8 229,81 m² |
| Telek szintterületi mutatója: | |
| Összehasonlítás: | 8 229,81 m² < 41 014 m² Megfelel! |
| Összehasonlítás: | 0,2 < 1,0 Megfelel! |
| Tervezett Épületmagasság: | |
| 4,00 m < Ém = 6,61 m < 12,00 m | Megfelel! |

Minimális zöldfelület igazolása - TELJES TELEKRE:

| | |
|------------------------------------|---|
| Övezeti előírás: | Min. 30,0 % |
| Minimálisan szükséges zöldfelület: | 12 304,20 m² |
| Épületek: | 6 326,21 m² |
| Burkolat felület: | 18 803,95 m² |
| Tervezett zöldfelület: | 15 883,84 m² |
| Összehasonlítás: | 15 883,84 m² > 12 304,20 m² Megfelel! |
| Összehasonlítás: | 38,73 % > 30,0 % Megfelel! |

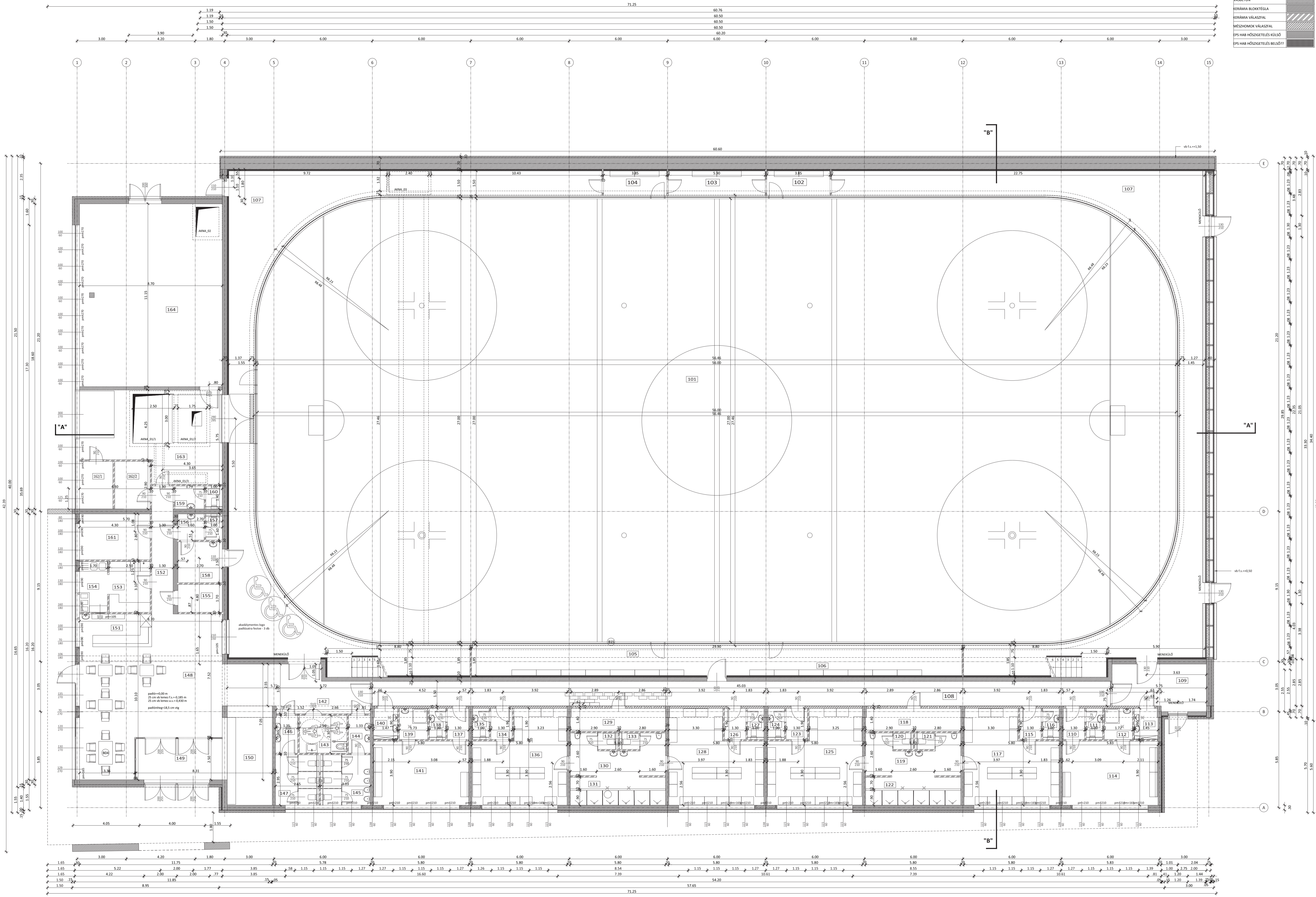
Gépkocsi tárolás, parkoló igény igazolása - jégkorong csarnokra

| | |
|---|--------------------------|
| Szükséges szgk. parkoló férőhely száma: | 40 db |
| Tervezett szgk. parkoló férőhely száma: | 43 db ⇒ Megfelel! |
| Szükséges kerékpár tároló férőhely száma: | 10 db |
| Tervezett kerékpár tároló férőhely száma: | 10 db ⇒ Megfelel! |

+0,00 = +115,80 mBf

| JELMAGYARÁZAT | |
|---------------------------|-------|
| hív | arany |
| ERÁMIÁ BLOKKTÉGLA | |
| KERÁMIÁ VÁLASZTAL | |
| MÉSZHOMOK VÁLASZTAL | |
| PS HAB HŐSZIGTELESI KÜLSŐ | |
| PS HAB HŐSZIGTELESI Belső | |

| HELYTÉSGÉPES LISTA | | |
|--------------------|---------------------------|----------------|
| no. | hív | m ² |
| 101 | JÉGKORONG PÁLYA | 1457.02 |
| 102 | BUNYETÉPŐ | 6.34 |
| 103 | BUNYETÉPŐ | 6.34 |
| 104 | BUNYETÉPŐ | 6.34 |
| 105 | CSEKÉPAD | 27.74 |
| 106 | CSEKÉPAD | 27.74 |
| 107 | JÉGPÁLYA KORLÚT KÖZLEKEDŐ | 137.35 |
| 108 | JÉGPÁLYA KORLÚT KÖZLEKEDŐ | 137.35 |
| 109 | KÖZLEKEDŐ FÜLŐDŐ | 68.65 |
| 110 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 15.34 |
| 111 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 2.63 |
| 112 | ZUHANYZÓ | 3.36 |
| 113 | TAKARÍTÓ SZERTÁR | 2.88 |
| 114 | BÍRÓS ÓLTÓZÓ | 22.72 |
| 115 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 2.63 |
| 116 | WC | 1.75 |
| 117 | JÁTEKOS ÓLTÓZÓ | 29.22 |
| 118 | FELESTÉLES TÁROLÓ SZÁRÍTÓ | 8.22 |
| 119 | MOSDÓ PSZOR | 12.56 |
| 120 | WC | 1.07 |
| 121 | WC | 1.07 |
| 122 | ZUHANYZÓ | 10.14 |
| 123 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 2.63 |
| 124 | WC | 1.75 |
| 125 | JÁTEKOS ÓLTÓZÓ | 29.12 |
| 126 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 2.63 |
| 127 | WC | 1.75 |
| 128 | JÁTEKOS ÓLTÓZÓ | 29.20 |
| 129 | FELESTÉLES TÁROLÓ SZÁRÍTÓ | 8.22 |
| 130 | MOSDÓ PSZOR | 12.58 |
| 131 | ZUHANYZÓ | 10.13 |
| 132 | WC | 1.07 |
| 133 | WC | 1.07 |
| 134 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 2.77 |
| 135 | WC | 1.75 |
| 136 | JÁTEKOS ÓLTÓZÓ | 29.12 |
| 137 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 2.76 |
| 138 | WC | 1.75 |
| 139 | ZUHANYZÓ | 13.36 |
| 140 | ARTÓ SZERTÁR | 2.93 |
| 141 | ELŐTER KÖZLEKEDŐ | 22.65 |
| 142 | KÖZLEKEDŐ | 6.78 |
| 143 | MOSDÓ/ÁRNYELTES WC | 3.08 |
| 144 | ELŐTER MOSDÓ | 8.05 |
| 145 | WC | 8.10 |
| 146 | ELŐTER MOSDÓ | 8.10 |
| 147 | WC | 7.82 |
| 148 | ELŐTER MOSDÓ | 69.27 |
| 149 | SZÉLFÓGÓ | 17.88 |
| 150 | RENDELÉS SZOLGÁLTATÓ | 17.88 |
| 151 | BÁRPULT | 8.85 |
| 152 | KÖZLEKEDŐ | 10.30 |
| 153 | ELŐTER | 7.76 |
| 154 | MOSDÓ | 5.27 |
| 155 | BARTÁR GÖNGYÖLEG | 4.85 |
| 156 | DRIVOS ELŐTER | 2.72 |
| 157 | DRIVOS MOSDÓ | 1.45 |
| 158 | DRIVOS SZOBA | 7.18 |
| 159 | SZEMÉLYZETI ELŐTER | 2.60 |
| 160 | SZEMÉLYZETI WC | 1.33 |
| 161 | RODA | 12.04 |
| 162 | ELŐTER | 6.24 |
| 163 | BARTÁR | 6.24 |
| 164 | JÉGKORONG PÁLYA MÉRŐ | 43.10 |
| 164 | ÉPÜLETGÉPESZET JEKÉSZÍTÉS | 96.90 |
| | ALJZATRETON | 2499.00 |



±0,00 = 115,80 mBf

berühendő-építendő:
MAGYAR JÉGKORONG SZÖVETSÉG
 képviseli:
 Sipos Levente főtájtár
 1146 Budapest, Istvánmező út 1-3.

Tartószerkezet tervező:
SIMONCSIK MÁRIA É 13-0309
 építész tervező
 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34.

Építész tervező:
PALLÓS BÉLA
 építész tervező
 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34.

Tartószerkezet tervező:
 Kacsur András
 T01-10280

Építészgépész tervező:
 Tartószerkezet tervező
 Kacsur András
 T01-10280

Építészgépész tervező:
 Szűcs Gábor
 G-T-Tell-01-4585

Építészgépész tervező:
 SMC-SIU Budapest Kft.
 1132 BUDAPEST, Visegrádi u. 38/b IV/4.

Építészgépész tervező:
 Székelyhídi György
 V01-4326, Vn
 KOPOX Bt.
 1172 Budapest, Kopolya utca 11/A.

Építészgépész tervező:
 Székelyhídi György
 V01-4326, Vn
 KOPOX Bt.
 1172 Budapest, Kopolya utca 11/A.

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV
JÉGKORONG CSARNOK
 BKV E Iőre Sport Club
 1087 Budapest, Sport utca 2.
 HRSZ 38855

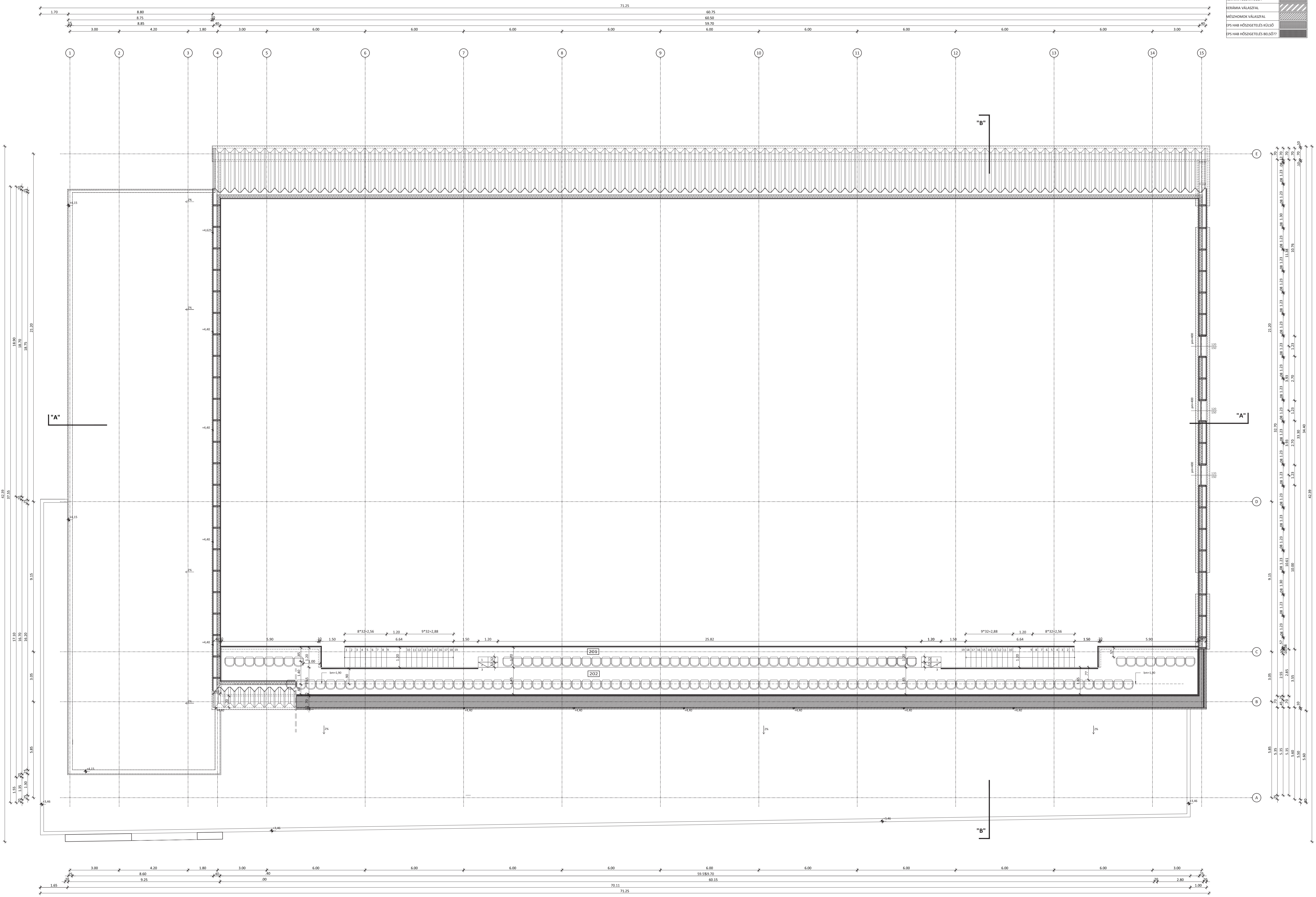
rapp:
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

revízió:
 0
 dátum:
 m = 1 : 100
 dátum:
 2019. január 22.

rajzszám:
E-02

| JELMAGYARÁZAT | |
|------------------------------|----------|
| név | arctype |
| VASBETON | [Symbol] |
| ERÁMIA BLOKKEGÉLA | [Symbol] |
| ERÁMIA VÁLASZFAL | [Symbol] |
| MÉSZHOMOK VÁLASZFAL | [Symbol] |
| IPS HAB HŐSZIGTELEÉS KÜLSŐ | [Symbol] |
| IPS HAB HŐSZIGTELEÉS BELSŐ?? | [Symbol] |

| HELYTISÉGLISTA | | | |
|----------------|-----------------|----------|-----------------------|
| no. | név | burkolat | m ² |
| 201 | NÉZŐTÉR GALÉRIA | GRESLAP | 35,62 M ² |
| 202 | NÉZŐTÉR GALÉRIA | GRESLAP | 112,58 M ² |
| | | | 152,91 M ² |



±0,00 = 115,80 mBf

beruházó-építető:
MAGYAR JÉGKORONG SZÖVETSÉG
képviselet:
Sipos Levente főtitkár
1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

Tulajdonos-építész tervező:
SIMONCSIK MÁRIA É 13-0309
építész tervező
2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34.

építész tervező:
PALLÓS BÉLA É 2 09-0145
építész tervező
2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34.

Tartószerkezet tervező:
Kaczur András T 01-10280
Tartószerkezet tervező
1064 Budapest, Páva utca 20. III/6.

építésvezető tervező:
Szigyártó Gábor G-T-Tell-01-4585
SMAG-SISU Budapest Kft.
1132 BUDAPEST, Visegrádi u. 38/b IV/4.

építésvezető tervező:
Székelyhídi György V 01-4326, Vn
KOPOX Bt.
1172 Budapest, Kopolya utca 11/A.

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

JÉGKORONG CSARNOK

BKV E Iőre Sport Club
1087 Budapest, Sport utca 2.
HRSZ 38855

rajz:
EMELETI ALAPRAJZ

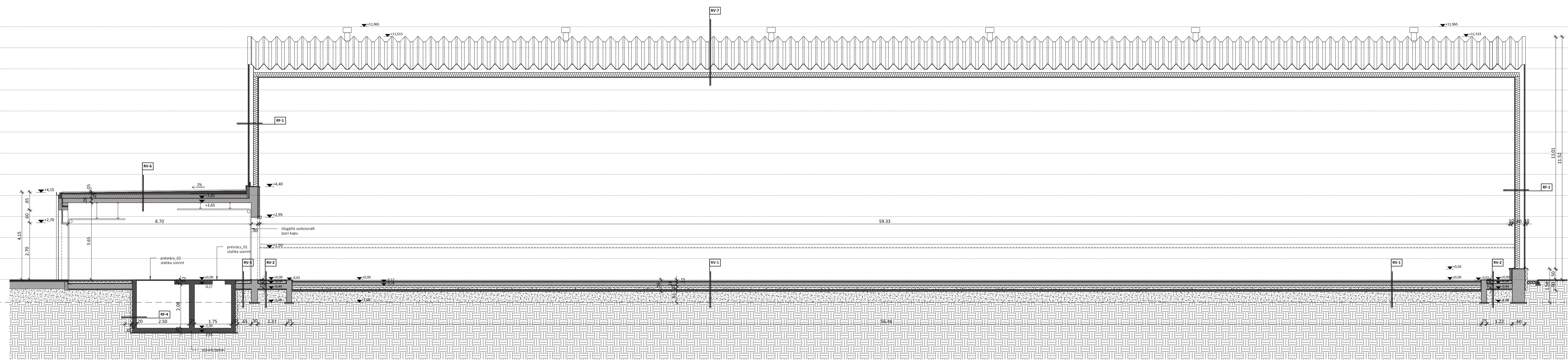
revízió:
0

rajztervező:
m = 1 : 1 0 0

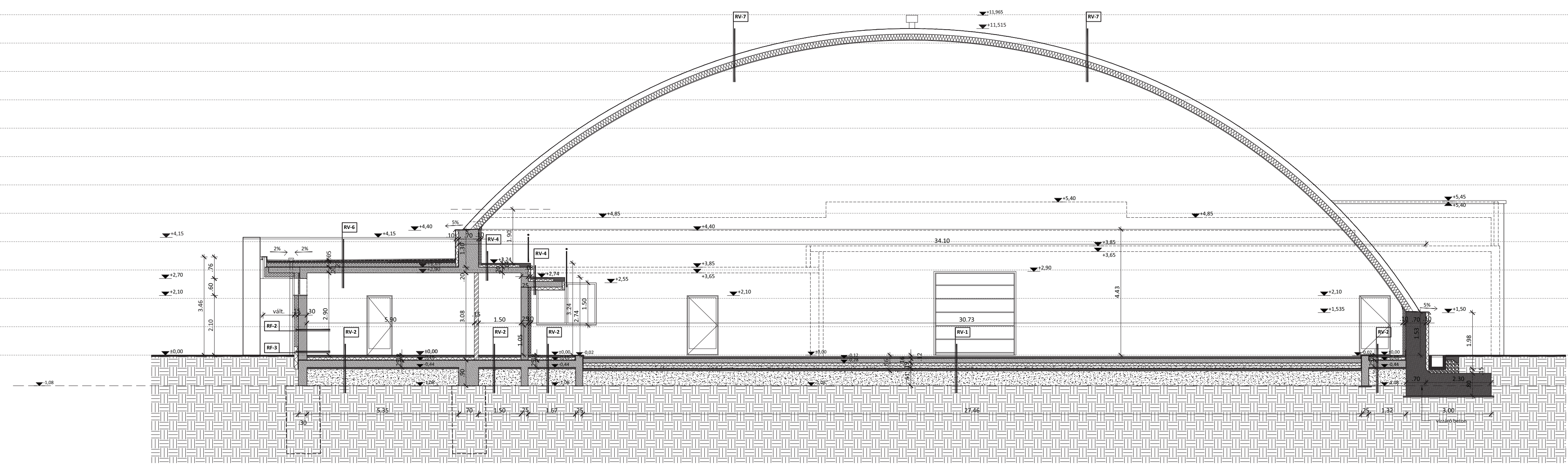
dátum:
2019. január 22.

rajzszám:
E-03

"A-A" METSZET
M 1:100



"B-B" METSZET
M 1:100

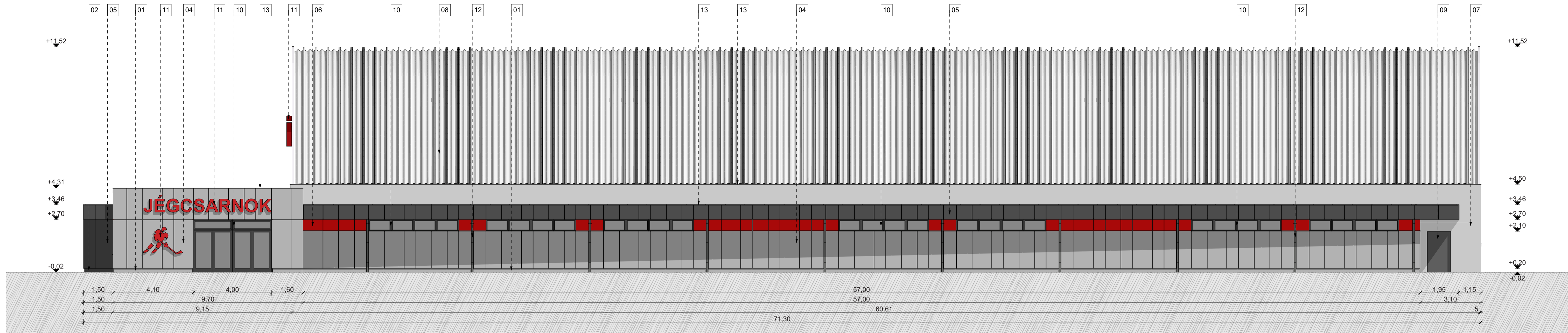


±0,00 = 115,80 mBf

| | |
|--|------------------|
| beruházó-építtető: | |
| MAGYAR JÉGKORONG SZÖVETSÉG | |
| képviseli: | |
| Sipos Levente főtitkár | |
| 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. | |
| felelős építész tervező: | |
| SIMONCSIK MÁRIA | É 13-0309 |
| építész tervező | |
| 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34. | |
| építész tervező: | |
| PALLÓS BÉLA | É2 09-0145 |
| építész tervező | |
| 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34. | |
| tartószerkezet tervező: | |
| Kaczur András | T 01-10280 |
| Tartószerkezet tervező | |
| 1064 Budapest, Páva utca 20. III/6. | |
| épületgépész tervező: | |
| Szigyártó Gábor | G-T-Tell-01-4585 |
| SMG-SISU Budapest Kft. | |
| 1132 BUDAPEST, Visegrádi u. 38/b IV/4. | |
| épületvillamos tervező: | |
| Székelyhídi György | V 01-4326, Vn |
| KOPOX Bt. | |
| 1172 Budapest, Kopolya utca 11/A. | |
| tárgy: | |
| ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV | |
| JÉGKORONG CSARNOK | |
| BKV E Iőre Sport Club | |
| 1087 Budapest, Sport utca 2. | |
| HRSZ 38855 | |
| rajz: | |
| METSZETEK | |
| revízió: | |
| 0 | |
| lépték: | |
| m = 1 : 1 0 0 | |
| datum: | |
| 2019. január 22. | |
| rajzszám: | |
| E-04 | |

Északi homlokzat

1:100



Keleti homlokzat

1:100



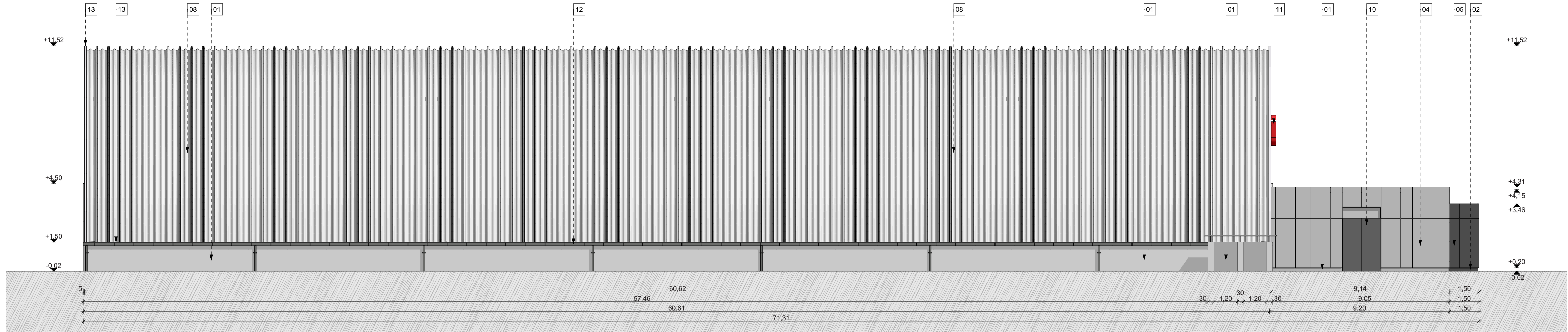
HOMLOKZATI ANYAGOK:

- 01 lábazati vakolat - világosszürke
- 02 lábazati vakolat - sötétszürke
- 03 lábazati vakolat - piros / narancssárga
- 04 szálcement burkolat - világosszürke
- 05 szálcement burkolat - sötétszürke
- 06 szálcement burkolat - piros / narancssárga
- 07 vakolat - világosszürke
- 08 horganyzott acél ívszerkezet - matt szürke
- 09 trapézlemez burkolat - világosszürke
- 10 alumínium nyílászáró - sötétszürke
- 11 világító doboz felirat - piros / narancssárga
- 12 acél lemez ereszcsonna - sötétszürke
- 13 bádогоzás - szürke

| | |
|---|--------------------------|
| beruházó-építtető: MAGYAR JÉGKORONG SZÖVETSÉG képviseli: Sipos Levente főtitkár 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. | |
| felelős építész tervező: SIMONCSIK MÁRIA É 13-0309 építész tervező 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34. | |
| építész tervező: PALLÓS BÉLA É 02-09-0145 építész tervező 2144 Kerepes, Bartók Béla utca 34. | |
| tartószerkezet tervező: Kaczur András T 01-10280 tartószerkezet tervező 1064 Budapest, Páva utca 20. III/6. | |
| épületgépész tervező: Szigyártó Gábor G-T-Tell-01-4585 SMG-SISU Budapest Kft. 1132 BUDAPEST, Visegrádi u. 38/b IV/4. | |
| épületvilágos tervező: Székelyhidi György V 01-4326, Vn KOPOX Bt. 1172 Budapest, Kopolya utca 11/A. | |
| tárgy: ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV JÉGKORONG CSARNOK BKV E Iőre Sport Club 1087 Budapest, Sport utca 2. HRSZ 38855 | |
| rajz: 0 revizió: 0 lépték: m = 1 : 100 datum: 2019. január 23. | rajzszám: E-05 |

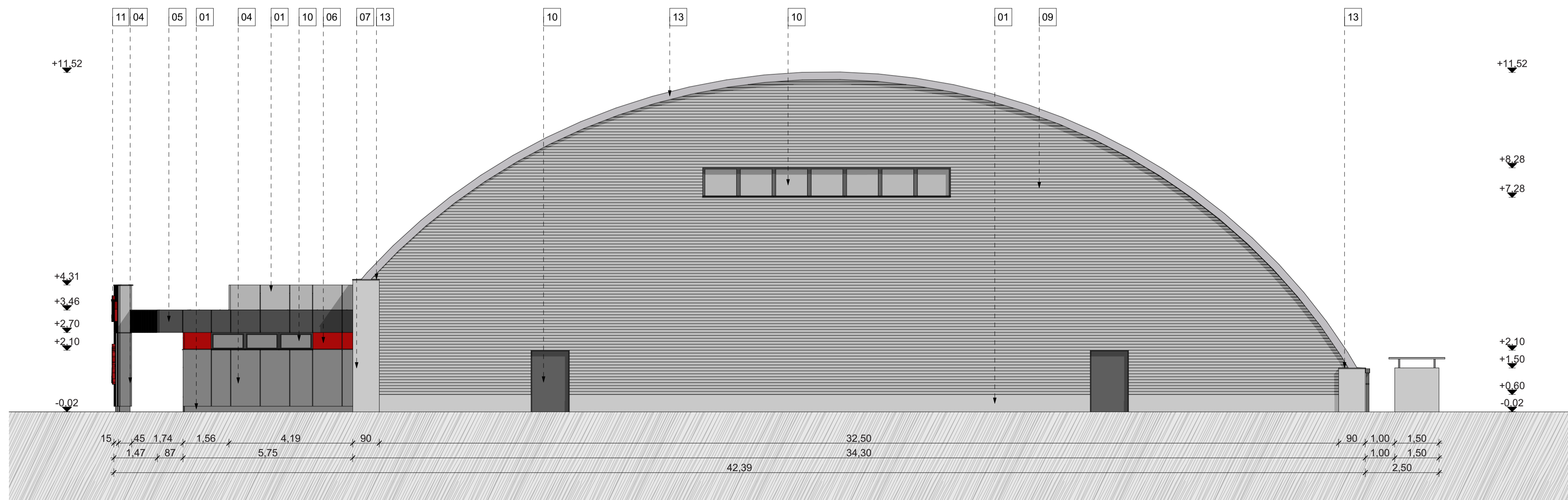
Déli homlokzat

1:100



Nyugati homlokzat

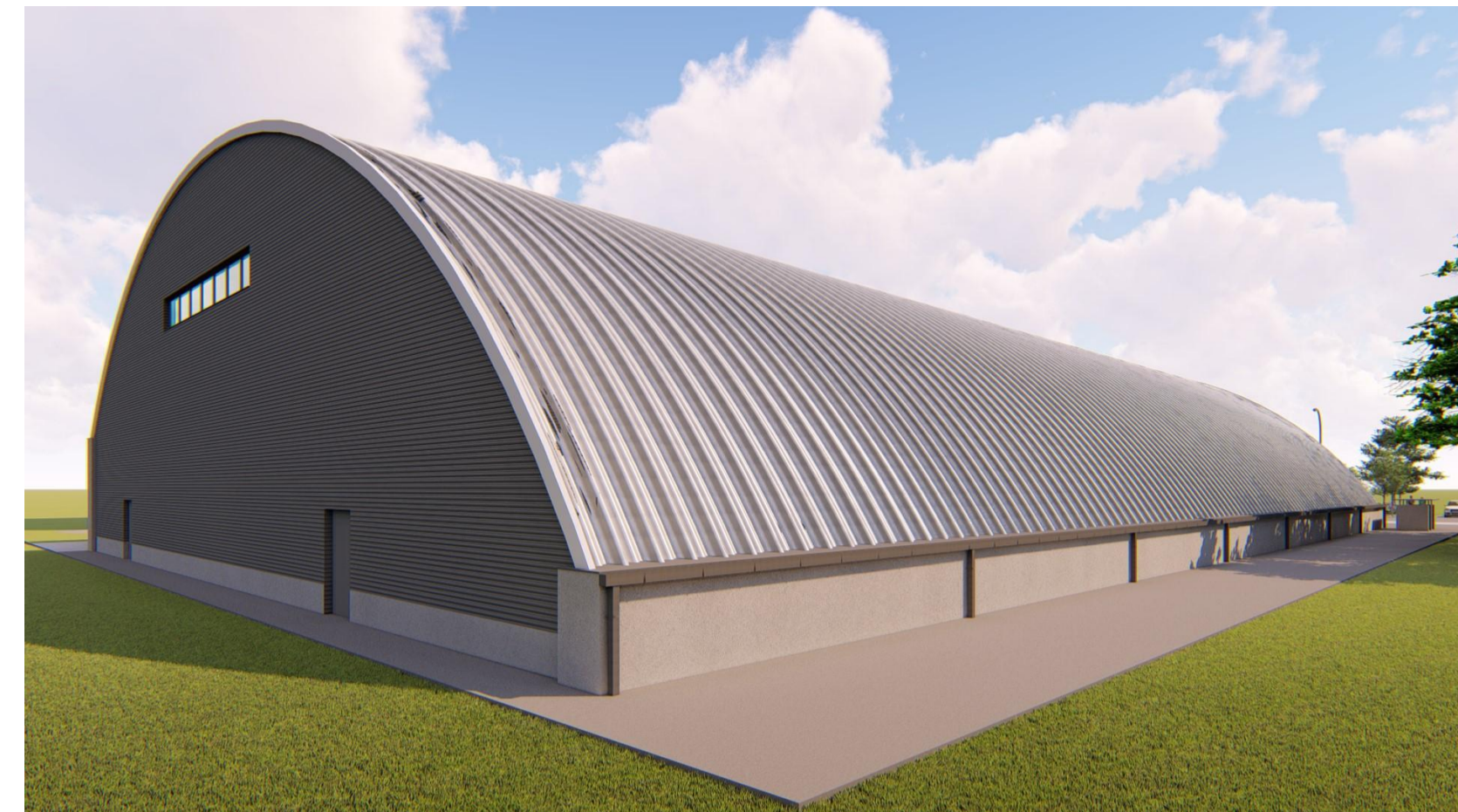
1:100



HOMLOKZATI ANYAGOK:

- 01 lábazati vakolat - világosszürke
- 02 lábazati vakolat - sötétszürke
- 03 lábazati vakolat - piros / narancssárga
- 04 szálcement burkolat - világosszürke
- 05 szálcement burkolat - sötétszürke
- 06 szálcement burkolat - piros / narancssárga
- 07 vakolat - világosszürke
- 08 horganyzott acél ívszerkezet - matt szürke
- 09 trapézlemez burkolat - világosszürke
- 10 alumínium nyílászáró - sötétszürke
- 11 világító doboz felirat - piros / narancssárga
- 12 acél lemez ereszcsonna - sötétszürke
- 13 bádogozás - szürke

| | |
|--|--------------------------|
| beruházó-építtető: MAGYAR JÉGKORONG SZÖVETSÉG képviseli: Sipos Levente főtitkár 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. | |
| felelős építész tervező: SIMONCSIK MÁRIA É 13-0309 építész tervező 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34. | |
| építész tervező: PALLÓS BÉLA É 09-0145 építész tervező 2144 Kerepes, Bartók Béla utca 34. | |
| tartószerkezet tervező: Kaczur András T 01-10280 tartószerkezet tervező 1064 Budapest, Páva utca 20. III/6. | |
| épületgépész tervező: Szigyártó Gábor G-T-Tell-01-4585 SMG-SISU Budapest Kft. 1132 BUDAPEST, Visegrádi u. 38/b IV/4. | |
| épületvilágos tervező: Székelyhidi György V 01-4326, Vn KOPOX Bt. 1172 Budapest, Kopolya utca 11/A. | |
| tárgy: ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV JÉGKORONG CSARNOK BKV E Iőre Sport Club 1087 Budapest, Sport utca 2. HRSZ 38855 | |
| rajz: revizió: 0 lépték: m = 1 : 1 0 0 dátum: 2019. január 23. | rajzszám: E-06 |



| | |
|--|-------------|
| beruházó-építtető: MAGYAR JÉGORONG SZÖVETSÉG képviselet: Sipos Levente főtitkár 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. | |
| felelős építész tervező: SIMONCSIK MÁRIA É 13-0309 építész tervező 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34. | |
| építész tervező: PALLÓS BÉLA É 09-0145 építész tervező 2144 Kerepe, Bartók Béla utca 34. | |
| tartószerkezet tervező: Kaczur András T 01-10280 tartószerkezet tervező 1064 Budapest, Páva utca 20. III/6. | |
| épületgépezés tervező: Szigyártó Gábor G-T-Tell-01-4585 SMG-SISU Budapest Kft. 1132 BUDAPEST, Visegrádi u. 38/b IV/4. | |
| épületvillamos tervező: Székelyhidi György V 01-4326, Vn KOPOX Bt. 1172 Budapest, Kopolya utca 11/A. | |
| tárgy: ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV | |
| JÉGORONG CSARNOK | |
| BKV E Iőre Sport Club 1087 Budapest, Sport utca 2. HRSZ 38855 | |
| rajz: LÁTVÁNYTERVEK_02 | E-10 |
| revízió: 0 | |
| lépték: | |
| dátum: 2019. január 23. | |