

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: dr. Eröss Gábor alpolgármester

I. 8. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2020. július 13-i tervezett ülésére

Tárgy: Javaslat a H2020 finanszírozású RenoHub projektben való részvétellel kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztést készítő: dr. Melegh Mónika polgármesteri kabinet

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1. sz. együttműködési megállapodás tervezet

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület a 152/2019. (XI. 07.) számú határozatában egyetértett azzal, hogy a klímaváltozást globális folyamatok váltják ki, melyekre Józsefvárosnak kevés hatása van, viszont nemkívánatos hatásai (pl. hőség, viharok, árvizek és villámárvizek) ellen helyben kell elkezdni a védekezést, mindvégig koncentrálni arra, hogy az üvegházhatású gázkibocsátást helyben is drasztikusan csökkentsük. Emellett a 153/2019. (XI. 07.) számú határozatának d.) és e) pontjában vállalta, hogy az Önkormányzat és annak intézményei mindent megtesznek a gyakoribb és hosszabb hőhullámokkal összefüggő, egészségkárosodások, idő előtti halálozás megelőzése, a komoly anyagi károkat okozó rendkívüli időjárási körülmények (árvizek, felhőszakadások, épületkárok stb.) kezelése, a éghajlatváltozás által okozott közegészségre, élelmiszerbiztonságra, közszolgáltatások minőségére veszélyes események megelőzése, megfékezése érdekében, valamint kommunikációs felületeiken felhívják a lakosok figyelmét, miként tudnak tenni a klímaváltozás ellen, és miként tudnak alkalmazkodni hozzá.

A Képviselő-testület 9/2020. (I. 30.) határozatával úgy döntött, hogy csatlakozik a Covenant of Mayors együttműködéshez. Ugyanezen határozatával elfogadta a elfogadja a határozat mellékletét képező Józsefvárosi klímavédelmi intézkedési tervet. Az Intézkedési terv egyik intézkedéseként Önkormányzatunk vállalta, hogy előkészíti egy épületenergetikai tanácsadó iroda létrehozását, megvizsgálja a Helyi energiaügynökséget indítását, amely energetikai, jogi, pénzügyi, technikai segítséget nyújt a lakosság és a gazdaság szereplői számára.

- a) Az energetikai szakemberek felméri az adott társasház állapotát és a pontos teendőt: fűtőcsere, nyílászáró-csere, szigetelés stb.
- b) Finanszírozási tervet dolgoznak ki
- c) Beruházás a rezsicsökkentés különbözetéből kerül visszafizetésre
- d) Országos és EU-s pályázati pénzek felhasználása. Felelős: Polgármesteri Hivatal

A fenti vállalás teljesítése érdekében az Önkormányzatnak és intézményeinek meg kell szerezniük mindazt a tudást, amely a fenti célok eléréséhez szükséges. Az önkormányzatnak szerepe lehet abban, hogy egyrészt a kutatás-fejlesztéshez terepet biztosítson, másrészt az így megszerzett ismeretanyagot, illetve kifejlesztett eszközöket hatékonyan el tudja juttatni a lakossághoz.

Ennek érdekében szükségesnek látszik bekapcsolódni olyan szervezetek/projektek munkájába, amelyek rendelkeznek a megfelelő erőforrásokkal, önkormányzatunkra pedig partnerként és kedvezményezettként tekintve megosztják velünk mindazt a tudást és erőforrást, amelyek céljaink eléréséhez szükségesek.

Az Európai Unió a H2020-EU.3.3.7. „Market uptake of energy innovation - building on Intelligent Energy Europe és H2020-EU.3.3.1. - Reducing energy consumption and carbon footprint by smart and sustainable use programjainak LC-SC3-EE-2-2018-2019 - Integrated home renovation services témájában elindította az Integrated Services to Boost Energy Renovation in Hungarian Homes” (RenoHub) nevű programját.

A RenoHUB Projekt az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programja keretében valósul meg, melynek megvalósítását az öt szervezetből álló RenoHUB Konzorcium hajtja végre. A RenoHUB Konzorciumot jelen megállapodásban az Energiaklub Szakpolitikai Intézet (Energiaklub) képviseli. A RenoHUB Projekt célja a hazai lakóépület-állomány energetikai korszerűsítésének léptékváltás jellegű dinamizálása. A Projekt keretében Magyarországon egy egyablakos, az lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer jön létre. A RenoHUB rendszer két pillére épül, egy komplex, felhasználóbarát RenoHUB Online Platformra, továbbá egy egységes arculattal rendelkező irodahálózatra (ún. Tanácsadó Irodákra). Az irodahálózat első két egységét a RenoHUB Projekt saját költségvetése terhére hozza létre, és annak jövőbeni bővítéséhez együttműködő partnereket keres.

Az intézkedés beépíthető a 2021. év folyamán elkészítendő SECAP-ba is.

A RenoHUB projekt stratégiai megfontolásai a következők. A lakossági energiafogyasztás Magyarország végső energiafelhasználásnak egyharmadát teszi ki, a hazai lakossági épület-állomány hatalmas energiamegtakarítási potenciállal rendelkezik; márpedig a 4,4 millió lakás kétharmada energetikai szempontból korszerűtlen, megfelelő energetikai felújítás révén a lakosság által jelenleg felhasznált energia mintegy 40-50 százaléka megtakarítható lenne. A lakóépületek energetikai korszerűsítése a lakossági rezsiköltség csökkentésének és az ingatlanérték növelésének egyik eszköze, és egyben jelentős hozzájárulás lehet a Magyarország által vállalt klíma- és energiapolitikai célkitűzések teljesítéséhez. A becslések szerint ahhoz, hogy az épületállomány ne öregedjen tovább, a mainál lényegesebb nagyobb, mintegy évi 80-100 ezer lakásnak kellene komplett energetikai felújításon átesnie. Az önkormányzatok számára egyre nagyobb kihívás a települési környezet és az életminőség harmonikus fejlesztése, és ezért fokozódik az igény az aktív szerepvállalásukra a helyi szintű energiahatékonyság és klímavédelem erősítésében.

A RenoHUB projekt célja a hazai lakóépület-állomány energetikai korszerűsítésének léptékváltás jellegű dinamizálása. A Projekt keretében Magyarországon egy egyablakos, a lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer jön létre.

A bevezetendő rendszer mintája a több európai országban sikeresen működő ún. „one-stop-shop” modell. Az egyablakos rendszer szolgáltatásai a családi és társasházak energetikai korszerűsítési folyamatának teljes spektrumát hézagmentesen lefedi, egyebek között előzetes energia-megtakarítás kalkulációt, egyéni felmérést és műszaki tanácsadást nyújt, kiegészítve finanszírozási lehetőségekkel, modell dokumentumokkal (pl. kivitelezői ajánlatkérés, szerződés), útmutató anyagokkal, piaci tanulmányokkal, továbbá minősített energetikai és műszaki szakértők és kivitelezők ajánlásával, szakmai képzésekkel és esettanulmányok bemutatásával. A RenoHUB nem kíván új piaci szereplőként megjelenni, hanem a lakossági szektorban az energiatudatosságot támogató szereplőként definiálja önmagát.

A RenoHUB rendszer két pillére épül: egy komplex, felhasználóbarát RenoHUB Online Platformra és egy egységes arculattal rendelkező irodahálózatra (ún. Információs Pontokra). Az Információs Pont hálózat első egységeit a RenoHUB Projekt saját költségvetése terhére hozza létre, és annak bővítéséhez együttműködő partnereket keres.

A RenoHUB ajánlata önkormányzatok részére. A RenoHUB Projekt az Információs Pont hálózathoz csatlakozó önkormányzatok számára az alábbiakat kínálja:

- az Információs Pontok egységes arculat kialakításának know-how-ját;
- képzést a létrehozandó és működő Információs Pontok munkatársai számára;
- hozzáférést a teljes fejlesztendő dokumentumtárhoz, promóciós anyagokhoz, esettanulmányokhoz; valamint
- a Projekt keretében kidolgozandó üzleti modell leírását, mely biztosítja a Platform és az Információs Pont hálózat folyamatos fejlesztését, és annak hosszú távú pénzügyi fenntarthatóságát.

A RenoHUB keresi azokat az energia- és klímatudatos, erős elkötelezettséggel bíró önkormányzatokat, amelyek katalizátor szerepet szeretnének betölteni településükön a lakossági energiahatékonysági és kapcsolódó megújuló energia fejlesztések megvalósításában.

A projektben van bizonyos költségkeret az iroda projektidőszak alatti működtetéséhez, előreláthatóan 2021. májustól 2022. novemberig. Ennek részleteiről a projektmunka keretében történik majd egyeztetés, hiszen az önkormányzati igények és lehetőségek fontos kiindulópontjai a projekt megvalósításának. Ebben az évben a tervezés zajlik majd, amelynek során kidolgoznak egy üzleti modellt is: ez biztosítaná a tanácsadó irodák folyamatos fejlesztését, és ezek hosszú távú pénzügyi fenntarthatóságát. Ezt előreláthatóan 2020. év végére kerül végleges állapotba és átadásra, hogy az iroda projektidőszakon túli öfenntartását ez is segítse. A koordinátor abszolút nyitott arra, hogy az iroda, a helyi igényeket és sajátosságokat figyelembe véve egyéb kapcsolódó funkciót is ellásson (pl. a POWERPOOR iroda beintegrálása a RenoHUB irodába). Úgy gondolja, hogy ezt is leginkább közös gondolkodások és konzultációk mentén lehet majd a legjobban kialakítani. A tervezési időszak nem csak az iroda kialakításáról szól, hanem egy kommunikációs kampány kidolgozásáról is, amellyel az iroda létezését és szerepét népszerűsítene, ezt is bizonyos határokon belül a projekt keretéből lehet finanszírozni.

A projekt lehetőséget és együttműködést kínál továbbá azzal kapcsolatban, hogy – a RenoHUB projekt keretein kívül – a tervezett iroda, a helyi igényeket és sajátosságokat figyelembe véve egyéb kapcsolódó funkciót is ellásson (pl. klímavédelmi tanácsadói iroda, energiaszegénység területét célzó tanácsadói funkciók).

Az Önkormányzatra az együttműködés során a projektben a következő feladatok hárulnának:

- rendszeres konzultáció annak érdekében, hogy az irodát a közös igényeknek megfelelően lehessen kialakítani és működtetni, illetve hogy a projekt keretében kidolgozandó üzleti modellt leginkább az önkormányzati szempontok figyelembe vételével kerüljenek megalkotásra;
- előzetes törekvés arra, hogy a projektidőszakon túl is tervezi tovább működtetni a tanácsadói irodát;
- a projektben való részvételtől szóló szándéknyilatkozat kitöltése és aláírására (ami jelen állapotában még nem jelent elkötelezettséget, kizárólag a projekt folytatásában való részvételi szándékot jelzi);
- visszajelzés és egyeztetések azzal kapcsolatban, hogy milyen igény van az iroda egyéb funkcióinak megvalósítására;
- minden proaktív javaslat megtétele arra nézve, hogy az önkormányzat mivel tud hozzájárulni az iroda népszerűsítéséhez és fenntartásához (pl. csatlakozás a projekt keretében indított kommunikációs kampányhoz, kiegészítve saját és egyéb csatornákon való terjesztéssel stb.)

Ezért javaslom, hogy az Önkormányzat az 1. mellékletben található együttműködési megállapodás aláírásával hivatalosan is csatlakozzon a RenoHub projekthez.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés elsődleges célja az Európai Unió finanszírozásában létrejövő, a RenoHUB keretében megvalósuló két Energhatékonyági Tanácsadó Iroda egyike befogadásának előkészítése Józsefvárosban. A RenoHub projekthez történő csatlakozás esetén az Európai Unió által biztosított forrás közvetett felhasználásával Önkormányzatunk jelentős előrelépést tesz a klímaváltozás elleni védekezés - lakosságot érintő – klímamitigációs, klímaalkalmazkodási eszközeinek kidolgozása terén.

A Projektben folytatott munka során olyan jelentős és másképpen csak nehezen vagy sokkal később megszerezhető ismeretanyagra tehetnek szert intézményeink/szakembereink és a kerület lakosai, amelynek hiánya jelenleg is akadályozza, hogy a klímaváltozás lehetséges hatásait, azok jelentőségét az Önkormányzat szervezetei, intézményei és a lakosság megfelelőképpen tudja értékelni és azt súlyához mérten prioritizálja.

A projektben végzett munka segíti mind a lakosság, mind az intézményi szereplők klímatudatosságának fejlődését.

A döntés nem igényel pénzügyi fedezetet.

IV. Jogszabályi környezet

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.1. pontján alapul, mely szerint a *Költségvetési és Pénzügyi bizottság feladat- és hatáskörében* dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, *bármely önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről*, ide nem értve a polgármesteri és a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört, kivéve továbbá a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, művészek és sportolók pályázati támogatásához kapcsolódó szerződések módosításáról.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

...../2020. (VII. 13.) számú Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának határozata
a H2020 finanszírozású RenoHub projektben való részvétellel kapcsolatos döntés meghozataláról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat csatlakozik az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programja keretében megvalósuló „RenoHub” című H2020-as lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer kialakítását célzó projekt munkájához az együttműködési megállapodás szerint,
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti megállapodás aláírására.


Felelős: polgármester




Határidő: 1. pont esetében 2020. július 13, 2. pont esetében 2020. július 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

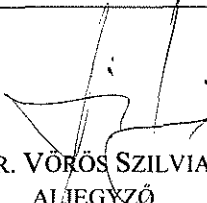
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2020. július 8.


dr. Erőss Gábor
alpolgármester

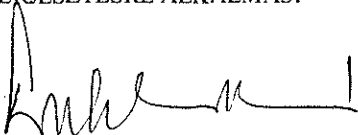
KÉSZÍTETTE:	POLGÁRMESTERI KABINET
LEÍRTA:	DR. MELEGH MÓNIKA 
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:	
JOGI KONTROLL:	

ELLENŐRIZTE:



DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SÁTHLY BALÁZS *S.K.*
A KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
ELNÖKE

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről a(z)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
képviseli: Pikó András polgármester
adószám: 15735715-2-42
törzskönyvi azonosítószám: 735715
bankszámlaszám: 11784009-15508009-00000000
statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01
továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről az

Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ Egyesület a RenoHUB projekt és konzorcium képviselőjeként

Székhely: 1056 Budapest Szerb utca 17-19
Adószám: 18076592-2-41
Nyilvántartási szám: 01-02-0006637
Képviseli: Orbán Gábor
a továbbiakban **Energiaklub**,

a továbbiakban együttesen „Felek” között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint

Előzmények

A RenoHUB Projekt az Európai Unió Horizon 2020 innovációs programja keretében valósul meg, melynek megvalósítását egy öt szervezetből álló RenoHUB Konzorcium hajtja végre. A RenoHUB Konzorciumot Jelen Megállapodásban az Energiaklub képviseli. A RenoHUB Projekt célja a hazai lakóépület-állomány energetikai korszerűsítésének léptékváltás jellegű dinamizálása. A Projekt keretében Magyarországon egy egyablakos, az lakóépületek energetikai felújítását támogató rendszer jön létre. A RenoHUB rendszer két pillére épül, egy komplex, felhasználóbarát RenoHUB Online Platformra továbbá egy egységes arculattal rendelkező irodahálózatra (ún. Tanácsadó Irodákra). Az irodahálózat első két egységét a RenoHUB Projekt saját költségvetése terhére hozza létre, és annak jövőbeni bővítéséhez együttműködő partnereket keres.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros (továbbiakban Józsefváros) elkötelezett a klímavédelem, és ezen belül a Város területén lévő épületállomány energiahatékonysági korszerűsítése és a kapcsolódó megújuló energia technológiák alkalmazása mellett. Józsefváros a meglévő szakismereteivel támogatja a RenoHub projektet. A RenoHUB projekttel való együttműködést ennek figyelembe vételével végzi.

Az együttműködés tárgya

A Felek a hatékony együttműködést a kölcsönös információcserében látják, így az Energiaklub minden információt megad az Önkormányzat számára a projektről, a projekt során megszerzett,

bizalmas adatkezelés alatt nem álló ismeretanyagról (tanulmányok, minta dokumentumok, képzési anyagok), illetve a hatékony együttműködés végett konzultációkat, mélyinterjúkat szervez és bonyolít le az érintett felekkel.

Önkormányzat szakmai tudásával, illetve a városi ingatlanok energetikai korszerűsítésével kapcsolatos, bizalmas adatkezeléssel nem érintett adatrendszerével, dokumentumtárával segíti a RenoHUB projektet, továbbá a Felek közösen megvizsgálják az irodahálózaton belül egy Tanácsadó Iroda létesítésének a lehetőségeit.

A RenoHUB Projekt a Tanácsadó Iroda felállításához a következőket kínálja:

- az irodahálózat egységes arculat kialakításának know-how-ját;
- képzést a létrehozandó és működő Tanácsadó Iroda munkatársai számára;
- hozzáférést a teljes fejlesztendő dokumentumtárhoz, promóciós anyagokhoz, esettanulmányokhoz; valamint
- a Projekt keretében kidolgozandó üzleti modell leírását, mely biztosítja a Platform és az irodahálózat folyamatos fejlesztését, és annak hosszútávú pénzügyi fenntarthatóságát;
- lehetőség szerint a Projekt egyes ingyenes szolgáltatásait (pl. modell értékű energetikai felújítási tervek, épületek felújítása) a Város területén való megvalósítása;
- konzultációs partnerséget a fenti Tanácsadó Iroda pénzügyi fenntarthatóságához külső (jellemzően nemzetközi) pénzügyi források feltárásában.

Egyéb rendelkezések

Az együttműködésben való közreműködés költségeit mindkét fél önállóan fedezi.

Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják. Jelen megállapodás 3 eredeti példányban készül, amelyből 1 példányt kap az Önkormányzat, valamint 1 példányt az Energiaklub.

Dátum:, 2020. július

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata	Energiaklub

Mellékletek:

Tájékoztató a RenoHUB projektről