



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2020. évi 7. rendes ülését

2020. július 15-én (szerda) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését a

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat a 30/2010. (VI.4.) Fővárosi Közgyűlési rendeletnek a VIII. kerületi várakozási övezetek díjtételeinek módosítására
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
2. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről
Előterjesztő: Pikó András - polgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke
(írásbeli előterjesztések)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 11. szám alatti, pinceszinti, 36677/0/A/29 helyrajzi számú irodahelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 60. szám alatti üres helyiségek árverés útján történő elidegenítésére
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 25. szám alatti, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
4. Javaslat üres lakások árverés útján történő elidegenítésére
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vásár utca 4. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szörény utca 5-7. A. épület -1 emelet 1. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására, valamint bérbeszámítási megállapodás megkötésére
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 21. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeszámítására
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kun utca 11. szám alatti helyiségre vonatkozó bérlőtársi jogviszony létrehozására
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 4. szám alatti helyiség bérleti jogának átruházására
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 26. földszint 1. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati kiírására
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti nem lakás céljára szolgáló egybenyitott helyiségek pályázati kiírására





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. szám alatti bérlemény bérleti díjának időszakos csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára
14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Berzsényi Dániel utca 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség székhelyként történő bejegyeztetéséhez való hozzájárulásra
15. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 3. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
16. Javaslat az Új Teleki téri Piac E/1 jelű üzlethelyisége albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulásra
17. Javaslat az Új Teleki téri Piac D/2 jelű üzlethelyisége albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulásra

3. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 5. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos nyilatkozat megtételére
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 5. fsz. 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos nyilatkozat megtételére
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 40. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos nyilatkozat megtételére
Előterjesztő: Pikó András - polgármester
4. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: dr. Balla Katalin - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 10. III. emelet 32. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET


TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 36. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke
7. Javaslat a Bezerédj utca 6. szám alatti ingatlanon a 16. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 9. szám alatti ingatlanon lévő 8. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke
9. Javaslat az „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke
10. Javaslat a Budapest VIII., Körös u. 28. III. emelet 3., valamint a Diószegi Sámuel u. 18. I. emelet 17. szám alatti lakások bérlőivel kötött „Otthon-felújítási” támogatási szerződés módosítására
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2020. július 9.


Veres Gábor
elnök