

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. július 07-én (kedd) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 100-as termében megtartott 1. rendkívüli üléséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága 56/2020. (VII.07.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések

- 1. Javaslat „LNR-J/2020. típusú” bérlakás pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök

I. Átruházott hatáskörben meghozható döntések

Napirend 1.1. pontja: Javaslat „LNR-J/2020. típusú” bérlakás pályázat kiírására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök

Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
57/2020. (VII.07.) számú határozata
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

az LNR-J/2020. típusú" bérlakás pályázat kiírásáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) 2020. július 13. és 2020. augusztus 14. napja között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkezők részére, az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat piaci alapú bérleti díj előírása mellett, a lakás csökkentő-növelő tényező nélküli lakbérének 3 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési és felújítási kötelezettséggel, határozatlan időre szóló bérleti

szerződést köt a nyertes pályázóval, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 10 darab bérlakásra:

| hrsz. | cím | szobaszám | alapterület | komfort fokozat |
|---------------------|-------------------------------------|-----------|----------------------|-----------------|
| 1) 35609 hrsz. | Kisfaludy u. 10-12. 1. emelet 16. | 1 szobás | 22,66 m ² | komfortos |
| 2) 35609 hrsz. | Kisfaludy u. 10-12. 2. emelet 24. | 1 szobás | 27,90 m ² | komfortos |
| 3) 35245/A/12 hrsz. | Tavaszmező u. 5. 1. emelet 5. | 1 szobás | 32,00 m ² | komfortos |
| 4) 34739/A/20 hrsz. | Teleki László tér 22. 2. emelet 20. | 1 szobás | 26,00 m ² | komfortos |
| 5) 34933 hrsz. | Tolnai Lajos u. 21. félemelet 8. | 1 szobás | 24,10 m ² | komfortos |
| 6) 34933 hrsz. | Tolnai Lajos u. 21. 1. emelet 1. | 1 szobás | 38,77 m ² | komfortos |
| 7) 34933 hrsz. | Tolnai Lajos u. 21. 1. emelet 5. | 1 szobás | 34,80 m ² | komfortos |
| 8) 34933 hrsz. | Tolnai Lajos u. 21. 1. emelet 8. | 1 szobás | 31,87 m ² | komfortos |
| 9) 35599 hrsz. | Vajdahunyad u. 11. 1. emelet 13. | 1 szobás | 23,80 m ² | komfortos |
| 10) 35599 hrsz. | Vajdahunyad u. 11. 1. emelet 14. | 1 szobás | 33,96 m ² | komfortos |

2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a határozat 1.) pontja szerinti pályázat bírálati határidejét indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázat kiírására és lebonyolítására.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke


Czegléd Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Eva
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Páli Sándorné
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintézője

