

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2013. április 24.

Rimán Edina
jegyző

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről

Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya, értelmező rendelkezések

1.§ A rendelet hatálya a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában álló közterületekre terjed ki.

2.§ E rendelet alkalmazásában:

1. közterület:

a) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület,
b) egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott része, az erről szóló külön megállapodásban foglaltak szerint;

2. épület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület;

3. nyílt szerkezetű pult, vagy állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet;

4. pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített vagy azon álló, huzamos emberi tartózkodásra - jellemzően kereskedelmi tevékenység folytatására - alkalmas, legfeljebb 12 m² alapterületű építmény;

5. szórólaposztás: kis terjedelmű, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézből kézbe történő ingyenes átadása;

6. tömegközlekedési megálló: a tömegközlekedési járműre történő fel- és leszállás lefolytatására, illetve a tömegközlekedési járműre történő várakozás céljára közterületen elkülönített terület, amely, ha kiépítése (így járdasziget jellege, korlátokkal való ellátása stb.) jellegéből vagy egyéb jelzésből más nem következik, a megállót, állomást jelző táblától a járda területéből

- a) autóbusz járműveknél csuklós jármű esetén 2 m széles és 18 m hosszú, egyéb jármű esetén 2 m széles és 12 m hosszú, kettős megálló esetén 2 m széles és 36 m hosszú terület;
- b) villamos járműveknél 2 m széles és 55 m hosszú terület, valamint a megállóhelyeknél létesített utasváró.

3.§ E rendelet hatálya alá tartozó közterületek övezeti besorolását - 1., 2., 3., 4., 5. közterületi kategóriák jelöléssel – az *1. melléklet* tartalmazza.

2. A közterület használata

4.§ (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – jogszabályok keretei között – bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem korlátozhatja.

(3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

5.§ (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) az Önkormányzat hozzájárulása (a továbbiakban: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

1. közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától 10 cm-en túl nyúlik be, vagy annak nyitott állapotú közterületre eső vetülete az 1 m²-t meghaladja;

2. hirdető-berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre jogszerűen - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra (különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra, előtetőre, védőtetőre, ernyőszerkezetre) felszerelt reklám, és reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá bármilyen képek, vagy reklámok közterületre történő vetítéséhez, és az erre a célra szolgáló berendezések közterületre történő elhelyezéséhez, fennmaradásához (a továbbiakban együttesen: reklámtevékenység);

3. árusító és árusítással kapcsolatos, valamint pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, vagy a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, termelői piaci árusításhoz – ideértve a kézből történő árusítást is;

4. a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;

5. a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai;

6. a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához;

7. utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra, kivetítő- és videofal-berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;

8. totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, fennmaradásához, továbbá az utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, tömegközlekedés igénybevételére jogosító jegy, telefonkártya, bármilyen bankautomata, ATM) felállításához, fennmaradásához;

9. építési munkával kapcsolatos létesítmények valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához;

10. közüzemi üzemzavar, távközlési kábelek hibaelhárításához, ha a közterület igénybevétele előreláthatóan a 72 órát meghaladja;

11. alkalmi és mozgóbolti árusításhoz, szórólap osztásához, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint a portrérajzoláshoz;

12. fénykép-, video- és hangfelvétel, a mozgóképről szóló törvény (a továbbiakban: Filmtv.) hatálya alá nem tartozó filmalkotás készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig vagy 15 m² alapterületnél nagyobb mértékben akadályozza;

13. sport-, kulturális és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások, vásárok, piacok (a továbbiakban együtt: rendezvények) megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatóanyag tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához;

14. a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához, az ez alapján létesített üzlethelyiségből ideiglenes vagy idényjellegű kitelepüléshez;

15. fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához;

16. települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló konténer közterületen történő elhelyezéséhez;

17. lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez, fennmaradásához;

18. a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemen tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §-ában foglalt esetben;

19. utcazenéléshez;

20. az alkalmankénti rakodáshoz, költözéshez szükséges közterületi helyszín kizárólagos használatához;

21. civil és egyéb szervezetek érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához;

22. ételosztáshoz szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához;

23. a művészeti alkotásnak minősülő tárgyak, valamint a művészeti alkotásnak nem minősülő vallási, kulturális, történelmi szimbólum(ok), emléktábla(ák) elhelyezéséhez;

24. nem közterületen álló üzlethelyiség esetén az üzlet homlokzatával érintkező közterületen történő ideiglenes vagy idényjellegű árusításhoz;

25. üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukiadásra;

26. építési-kivitelezési munkához szükséges munkagép ideiglenes – három órát meghaladó – tartózkodása céljára;

27. olyan rendezvények kapcsán, ahol a résztvevők zöldterületet használnak.

6.§ (1) Üzemképtelen gépjárművet közterület-használati hozzájárulás nélkül csak mellékútvonalon és legfeljebb 10 napig szabad tárolni.

(2) A közterület-használati hozzájárulást a gépjármű üzemen tartója kérheti.

(3) A közterület-használati hozzájárulás főútvonalra és tömegközlekedés által járt útvonalra egyáltalán nem, mellékútvonalra csak határozott időre - legfeljebb 60 napra -, díj ellenében adható ki.

(4) A gépjármű üzemen tartója üzemképtelen járművek esetében köteles a közterület-használati hozzájárulás számát a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.

7.§ (1) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 72 órai időtartamot meg nem haladó közterület-igénybevétel esetén;

b) a távközlési kábelek, valamint közműves berendezések és létesítmények hibaelhárítása érdekében a 72 órás időtartamot meg nem haladó munkák végzése esetén;

c) az élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, statikus vagy más szakértő által igazolt, meghatározott szükséges időtartamon belül;

d) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez;

e) politikai rendezvényekhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzésével nem jár;

f) sportesemények szervezése esetén a sportesemények útvonalának kijelöléséhez és biztosításához;

g) közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, ha az a közterületbe azon épület falának síkjától, amelyre rögzítették, 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete az 1 négyzetmétert nem haladja meg;

h) fénykép-, video- és hangfelvétel, a Filmtv. hatálya alá nem tartozó filmalkotás készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél nem hosszabb ideig zavarja vagy 15 m² alapterületet nem haladja meg.

(2) A közterület nem rendeltetésszerű, de közterület-használati hozzájárulást egyébként nem igénylő igénybevételét az igénybevétel megkezdését megelőző 72 órával, legkésőbb azonban a használat megkezdésével egyidejűleg a Polgármesteri Hivatal közterület-használati ügyekért felelős szervezeti egységénél (a továbbiakban: Ügyosztály) be kell jelenteni.

8.§ Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

1. tömegközlekedési járművek megállóira vonatkozóan, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;

2. olyan járdaszakasgra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;

3. zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat;

4. közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;

5. árusító, kereskedelmi vagy szolgáltató célokat szolgáló és zárt szerkezetű építmények létesítéséhez, kivéve, ha a hatályos Helyi Építési Szabályzat és a Kerületi Szabályozási Terv ezt lehetővé teszi;

6. olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;

7. olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;

8. jármű javítására;

9. reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához;

10. mutatványos tevékenységre, kivéve ünnepnap vagy rendezvény alkalmából a rendezvény időtartamára;

11. ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van;

12. árusító asztal elhelyezésére, egyik közterületi övezeti kategóriában sem, kivéve a következő ünnepek előtti maximum 20 napos alkalmi árusítást, vagy a sportpályáknál történő árusítást:

a) karácsony – szilveszter,

b) nőnap,

c) húsvét,

d) március 15-i ünnepség,

e) halottak napja,

f) anyák napja;

13. e rendelet hatálya alá tartozó bármely közterületre, ha jóváhagyott szabályozási terv a közterület rendeltetésétől eltérő használatára korlátozást, vagy tilalmat ír elő;

14. a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1) bekezdésében meghatározott, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező, vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához;

15. abban az esetben, ha adott évben egy alkalommal vagy három éven belül kettő vagy ennél több alkalommal a közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően használt közterületet, és ezt a tényt a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szervek (személyek) megállapították.

II. Fejezet

Eljárási szabályok

3. A közterület-használat időtartama és a közterület-használati hozzájárulás kérelmezése

9.§ (1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(3) Az országgyűlési képviselők választásával és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá népszavazással kapcsolatos hirdetőberendezések elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választások napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület-használati hozzájárulás.

(4) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb engedélyek (például építésügyi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

10.§ (1) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében a tulajdonosnak vagy a tulajdonos képviselőjére jogosult személynek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie.

(3) Szórólaposztás esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, akinek érdekében a szórólapot osztani kívánják.

11.§ (1) A kérelmet a kérelmezett használat kezdő időpontja előtt a 12. § (1) bekezdése esetén legalább 16 munkanappal korábban, a 12.§ (3) bekezdése esetén legalább 8 munkanappal korábban az Ügyosztályhoz kell benyújtani.

(2) A 8. § 12. pontjában meghatározott alkalmi jellegű árusításokra vonatkozó kérelmeket a kérelmezett időpont előtt legalább 30 nappal kell benyújtani.

(3) Az 5. § (2) bekezdés 23. pontja szerinti esetben a kérelmet, ha az elhelyezés az év első 6 hónapjában tervezett, abban az esetben az azt megelőző év szeptember 30. napjáig, ha az év

második 6 hónapjában tervezett, abban az esetben az adott év március 31. napjáig kell benyújtani.

(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:

- a) a kérelmező nevét és lakóhelyének, vagy székhelyének és telephelyének címét, telefonszámát, faxszámát, e-mail címét;
- b) a közterület-használat célját és időtartamát;
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását, 1:100 méretarányú helyszínrajzon történő megjelölését, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek feltüntetésével, rendezvények esetén a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadálymentesítettek – helyét és darabszámát;
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;
- e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevők nevét és lakcímét;
- f) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt;
- g) kereskedelmi, szolgáltató és árubemutatói célokra vonatkozó kérelem esetén a kitelepülés tervezett módját bemutató fényképet vagy műszaki rajzot is;
- h) cég- és címtábla, hirdető berendezés, reklámhordozó elhelyezése iránti kérelem esetén a cég-, címtábla, hirdető berendezés, reklámhordozó tervét és az érintett közterület fényképét;
- i) az 5. § (2) bekezdés 1.-4., 7. és 23. pontja esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést.

(5) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használatához közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

(6) A kérelmet az *1. Függelék* szerinti nyomtatványon vagy a nyomtatvány tartalmi elemeit tartalmazó beadványt elektronikus úton vagy személyesen kell benyújtani.

4. A közterület-használati hozzájárulás megadása

12.§ (1) A közterület használati hozzájárulás iránti kérelemről – a (2)-(3) bekezdésben foglaltak kivételével – első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) dönt.

(2) A Képviselő-testület dönt az 5. § (2) bekezdés 23. pontja szerinti esetben, a benyújtási határidőt követő 60 napon belül.

(3) A polgármester első fokon dönt

- a) amennyiben a Bizottság 16 naptári napon át nem ülészik, vagy összehívott ülése nem volt határozatképes;
- b) amennyiben a kérelmezett használat időtartama az egy hetet (7 napot) nem haladja meg és a kérelmező nem kér díjcsökkentést vagy díjelengedést, vagy a 33. § alapján díjfizetés alóli mentességben részesül;
- c) önkormányzati választásokat követő 30 naptári napig;
- d) a Filmtv.-ben szabályozott filmalkotás forgatása céljából történő igénybevitel esetén.

13.§ (1) A közterület használatáról szóló döntést az Ügyosztály a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) szabályai szerint határozatba foglalja.

(2) Az Ügyosztály a döntés előkészítése során a következőket vizsgálja:

- a) a közterület-használat nem tartozik-e a 8. §-a hatálya alá;
- b) a kérelem tartalmazza-e a 11. § (4) bekezdésében meghatározottakat;
- c) a közterület használatához, a közterületen tervezett tevékenységhez mely szakhatóságok előzetes hozzájárulása, állásfoglalása, véleménye, nyilatkozata szükséges;
- d) a közterület-használat összeegyeztethető-e a Fővárosi Szabályozási Kerettervben [FSZKT, 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatban [BVKSZ 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet], a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben, a Józsefváros Kerületi Szabályozási Tervében foglalt szempontokkal, megfelel-e a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásoknak, valamint a kereskedelmi és turisztikai szempontoknak.

(3) A közterület-használati hozzájárulást meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek,
- b) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányságnak,
- c) a Józsefvárosi Közterület-felügyeletnek,
- d) a Budapest Józsefváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Hatósági Ügyosztályának,
- e) a Budapest Józsefváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Pénzügyi Ügyosztályának.

(4) A közterület-használati hozzájárulás megtagadását közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) a Józsefvárosi Közterület-felügyelettel,
- c) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitánysággal.

(5) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

5. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése, szünetelése

14.§ (1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;
- d) a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;
- e) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
- f) a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;
- g) ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.

(2) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén külön döntés nélkül a jogosult által már befizetett használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.

- (3) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni
- a) akinek hatvan napot meghaladó közterület-használati díjtarozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg;
 - b) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt.

15.§ (1) A Bizottság fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét külön döntés nélkül vissza kell fizetni – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint - a jogosult részére.

16.§ (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amely alatt a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyreállítja.

6. Közterület-használati díj

17.§ (1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati díjak éves-, havi-, napi- vagy idénydíjak.

18.§ (1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább 6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

(3) Méltányolható körülménynek számít, ha:

a) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező három vagy annál több gyermeket nevel;

b) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át;

c) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező rokkantsági nyugdíjban részesül;

d) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező egészségkárosodott személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette;

e) a gazdasági társaságnak a kérelmet benyújtó megelőző két üzleti évben mérleg szerinti eredménye negatív volt;

f) a civil szervezet, egyházi jogi személy, ha a közterület-használatot alaptevékenységének vagy közhasznú tevékenységének ellátása érdekében kéri.

19.§ (1) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét kell figyelembe venni, beleértve a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezetet.

(2) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden töredék négyzetméter felfelé kerekítve egész négyzetméternek és minden megkezdett hónap teljes hónapnak számít.

(3) Reklámhordozók esetén annak hirdetőfelületét kell a díjszámítás alapjaként figyelembe venni, kétoldali hirdetőfelület esetén mindkét oldalát.

(4) Az óriásplakát, a hirdetőoszlop és a zászló esetében darabszám szerint kell a közterület-használati díjat fizetni.

20.§ (1) A közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg a 2. mellékletben meghatározott díjak alapján. A 2. mellékletben meghatározott díjakat általános forgalmi adó nélkül kell érteni.

(2) Amennyiben a közterület használata fizető parkolóhely elfoglalásával jár, abban az esetben a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 órai parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként.

(3) A (2) bekezdéstől eltérően az a józsefvárosi székhelyű egyéni vállalkozó vagy gazdálkodó szervezet, melynek vezető tisztségviselője józsefvárosi állandó lakóhellyel rendelkezik, egy parkolóhely nagyságú közterület-használat igényig a polgármester külön döntése alapján az e rendelet szerinti közterület-használati díj fizetésére köteles.

(4) Aki az általa e rendelet alapján jogszerűen használt közterületet másnak használatra átengedi, az az egyébként irányadó, kedvezményekkel nem csökkentett közterület-használati díj háromszorosát köteles megfizetni.

21.§ Amennyiben a Bizottság a közterület-használati hozzájárulásról pályázati eljárás lefolytatásával dönt, úgy a fizetendő díj a nyertes pályázó által megajánlott díj, mely nem lehet alacsonyabb a 2. mellékletben meghatározott díjagnál.

22.§ (1) Az 5. § (2) bekezdés 14. pontja szerinti tevékenység esetén az adott évet megelőző évben befizetett közterület-használati díj 20%-át az Önkormányzat a társasház részére visszafizetheti.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott visszafizetendő díj a kitelepüléssel közvetlenül és közvetetten érintett társasházakat illetheti meg.

(3) A (1) bekezdésben meghatározottokról a Bizottság a társasházak kérelme alapján dönt minden év április 30. napjáig.

(4) A (3) bekezdés szerinti döntéshozatal során különösen az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

a) a társasház lakásainak számát;

b) a társasházban ténylegesen lakók számát a közterület-használat időtartama alatt, amennyiben a társasház szervezeti és működési szabályzata előírja a külön tulajdonban lakó személyek számának bejelentési kötelezettségét;

c) a kitelepülés alapterületét, tevékenységi körét;

d) a társasház környezetében lévő kitelepülések számát, alapterületét, tevékenységi körét.

23.§ Az 1. melléklet szerinti közterületek övezeti besorolását, a 2. melléklet szerinti közterület használati díjakat az Önkormányzat minden év április 15-ig felülvizsgálja.

7. Méltányosság

24.§ (1) A Bizottság az e rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.

(2) A polgármester a közterületek filmforgatási célú használatának díját csökkentheti vagy elengedheti, amennyiben

- a) az igénybeveendő terület a 20 m²-t nem haladja meg, vagy
- b) időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.

(3) Az (1) bekezdés a) és b) pontja esetében, amennyiben a közterület fizető parkolási övezetbe tartozik és a használó azt ingyenesen használja, abban az esetben a kieső parkolási díjat köteles megfizetni.

25.§ Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével kérelemre maximum 10 %-kal csökkenthető, amennyiben a közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Bizottság dönt.

26.§ (1) A polgármester az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 30%-át a használó kérelmére utólag visszatéríti, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

(2) A közterületnek a közterület-használati hozzájárulás megkezdésének időpontjában és a lejárat időpontjában fennálló állapotáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek mellékletét képezik a fényképfelvételek.

8. Pályázati eljárás szabályai

27.§ (1) A Bizottság – amennyiben egy adott területre több egymást térben és időben kizáró kérelem érkezett vagy ennek bekövetkezése valószínűsíthető - a közterület-használati hozzájárulás tárgyában pályázati eljárás alkalmazásával is dönthet.

(2) A pályázati eljárásra ezen alcím szabályait kell alkalmazni.

28. § (1) A pályázati felhívást legalább a Józsefváros című helyi lapban egy alkalommal, továbbá a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) hirdetőtábláján és a honlapon közzé kell tenni, valamint megküldeni azon kérelmezők részére, akik az érintett területre vagy annak 200 méteres körzetén belül kérelmet adtak be, valamint azon jogosultak részére akik közterület-használati hozzájárulással rendelkeznek, vagy rendelkeztek az elmúlt 12 hónapban.

(2) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi feltételt, így különösen:

a) a használatba vehető közterületen folytatható tevékenységre vonatkozó legfontosabb adatokat és előírásokat, az igénybe veendő közterület legfontosabb adatait, illetve az egyéb követelményeket és előírásokat;

b) a közterület használatáért fizetendő minimális díj összegét, mely nem lehet alacsonyabb a 2. melléklet szerinti díjnál és a fizetési feltételeket;

c) a pályázóval szemben támasztott esetleges pénzügyi, gazdasági és műszaki követelményeket, az alkalmasság igazolásának módját;

d) a pályázat benyújtására nyitva álló időt;

e) a pályázat felbontásának időpontját;

f) a pályázat elbírálásának határidejét, módját és szempontjait;

g) az elbírálásnál értékelendő szempontok fontossági sorrendjét, ha az elbírálás szempontjai alapján a pályázat nyertese az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő pályázó.

29.§ (1) A pályázónak a pályázati felhívásban meghatározott követelményeknek és előírásoknak megfelelően kell pályázatát elkészítenie. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó kifejezett nyilatkozatát arról, hogy a közterületet használatba kívánja venni, ezért milyen összegű díjat fizet, s nyilatkoznia kell a felhívásban foglalt követelmények és előírások teljesítésének módjáról.

(2) A pályázó a felhívásban szereplő módon köteles igazolni a követelmények és előírások teljesítésére való pénzügyi, gazdasági és műszaki alkalmasságát. Az erre vonatkozó igazolásokat a pályázathoz csatolni kell.

(3) A pályázaton való részvétel biztosíték adásához köthető, amit a pályázónak a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázati felhívásban szereplő módon és mértékben kell az Önkormányzat rendelkezésére bocsátania.

(4) A pályázó a pályázatban szereplő nyilatkozataihoz (ajánlatához) a pályázat benyújtására nyitva álló idő lejártától a közterület használatára vonatkozó határozat meghozataláig, de legalább 45 napig kötve van.

(5) Ha a pályázó az ajánlati kötöttség ideje alatt ajánlatát visszavonja, a biztosítékot elveszti és az az Önkormányzatot illeti meg.

(6) A pályázatot a pályázati felhívásban meghatározott idő lejártáig lehet érvényesen benyújtani. A pályázat benyújtására nyitva álló idő nem lehet rövidebb 30 napnál. E határidő - indokolt esetben - egy alkalommal, az eredeti határidő lejárta előtt meghosszabbítható. A meghosszabbítást az indokok megjelölésével közzé kell tenni.

30.§ (1) A pályázatok felbontásánál a Bizottság tagjai, a Hivatal munkatársai és a pályázók lehetnek jelen.

(2) A pályázatok felbontásakor ismertetni kell a pályázók nevét, székhelyét (lakóhelyét), legfontosabb nyilatkozataikat, különösen az általuk fizetendő közterület-használati díjat.

(3) A pályázatok ismertetésekor meg kell állapítani, hogy mely pályázatok érvénytelenek.

(4) Érvénytelen a pályázat, ha:

- a) a pályázati felhívásban meghatározott idő lejártát követően nyújtották be;
- b) nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott követelményeknek és előírásoknak;
- c) a pályázó a biztosítékot nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre.

(5) A pályázati eljárásból ki kell zárni azt a pályázót, aki a pályázatában hamis adatokat szolgáltatott vagy egyébként rosszhiszeműen járt el.

(6) A pályázatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza az (1)-(5) bekezdésben foglalt legfontosabb adatokat.

31.§ A pályázatokról a Bizottság számára előterjesztést készít az Ügyosztály, amely tartalmazza a döntéshez szükséges legfontosabb információkat, különösen az alábbiakat:

- a) a pályázat megfelel-e a pályázati felhívásban meghatározott követelményeknek és előírásoknak;
- b) a pályázó rendelkezik-e a felhívásban szereplő követelmények és előírások teljesítéséhez szükséges pénzügyi, gazdasági és műszaki feltételekkel;
- c) a pályázó milyen összegű díjat kíván fizetni a közterület használatáért és milyen ütemezésben;
- d) javaslatot arról, hogy - a pályázati felhívásban meghatározott elbírálási szempontoknak megfelelően - a benyújtott pályázatok közül szakmai szempontból (különösen városképi, közlekedési, környezetvédelmi, városrendezési, kereskedelmi, vállalkozási) összességében melyik a legelőnyösebb pályázat, illetve melyik pályázatban szerepel a legmagasabb közterület-használati díj.

32.§ (1) A Bizottság a pályázatokat soron következő ülésén, de legkésőbb a felbontástól számított 30 napon belül bírálja el. E határidő - indokolt esetben - egy alkalommal, az eredeti határidő lejárta előtt meghosszabbítható. A meghosszabbítást az indokok megjelölésével közzé kell tenni.

(2) A Bizottság a pályázatokat a pályázati felhívásban meghatározott követelmények és előírások szerint, az abban szereplő módon bírálja el és állapítja meg a pályázati eljárás nyertesét.

(3) A pályázati eljárás eredményét a Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni és a www.jozsefvaros.hu honlapon közzé kell tenni.

(4) A pályázati eljárás eredményének kihirdetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza a pályázat győztesének és a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázónak az adatait, az esetleges eredménytelenség tényét és okait, továbbá az eljárás során felmerült valamennyi lényeges körülményt.

(5) A nyertes visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázó részére akkor adható közterület-használati hozzájárulás, ha ő is maradéktalanul megfelel a pályázati felhívásban meghatározott előírásoknak és követelményeknek.

9. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

33.§ Nem kell közterület-használati díjat fizetni

- a)* a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért, berendezésekért;
- b)* a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért;
- c)* a műemléki védettség alatt álló épület felújítási munkálataival kapcsolatos építőanyag, állványzat elhelyezéséért;
- d)* a szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak, vízmedencék és más köztárgyak elhelyezéséért;
- e)* postai levélszekrények elhelyezéséért;
- f)* műemlék-, fővárosi és helyi védelem alatt álló épület felújítási, helyreállítási és tatarozási munkáival kapcsolatos közterület használatáért;
- g)* az Önkormányzat és intézményei beruházásai, felújításai, karbantartási munkáival összefüggő közterület használatáért;
- h)* a tömegközlekedés kiszolgálása érdekében létesített, illetve meglévő létesítmények esetén mindaddig, amíg kizárólag eredeti rendeltetésüknek megfelelő funkciót töltenek be;
- i)* a szervezett lomtalanításért;
- j)* az Önkormányzat, valamint a Hivatal által történő, a lakosság tájékoztatására szolgáló, közérdekű hirdetőeszközök elhelyezéséért, valamint az Önkormányzat saját vállalkozási célú tevékenységével összefüggő közterület-használatért;
- k)* az élet- és balesetveszély megszüntetéséhez, vagy elhárításához szükséges közterület-igénybevétel esetén statikus által igazolt, szükséges időtartam alatt;
- l)* az önkormányzati költségvetési szervek által, a feladatkörükbe tartozó tevékenységek, munkálatok végzéséért.

III. Fejezet

A jogellenes közterület-használat következményei

34. § (1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles az Önkormányzat vagy a 35. § szerinti ellenőrzésre jogosult felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(3) Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha a közterület-használatra a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződésben foglaltakat megszegve, vagy hatósági szerződés nélkül illetve jogszabály sérelmével kerül sor.

(4) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően, illetve a (3) bekezdésben meghatározott módon használ, az – a tényleges használat időtartamára és területére – az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj

a) nyolcszorosát köteles megfizetni – a (5) bekezdésben foglaltak kivételével - amennyiben közterület-használati díj-fizetési kötelezettségének a teljesítésre való felszólítás kézbesítését követő 15 napon belül tesz eleget;

b) tizenötszörösét köteles megfizetni, amennyiben közterület-használati díj-fizetési kötelezettségének a teljesítésre való felszólítás kézbesítését követő 30 napon belül tesz eleget;

c) huszonötszörösét köteles megfizetni, amennyiben közterület-használati díj-fizetési kötelezettségének a teljesítésre való felszólítás kézbesítését követő 30 napon túl tesz eleget.

(5) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően illetve a (3) bekezdésben meghatározott módon használ, az – a tényleges használat időtartamára és területére – az (4) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni, amennyiben a megelőző 5 éven belül három alkalommal már megállapítást nyert a közterület jogellenes használata.

(6) Az (4)-(5) bekezdésben meghatározott esetben a polgármester a teljesítésre való felszólítást is magában foglaló határozatban állapítja meg a jogellenes közterület-használatot, dönt az attól való eltiltástól és a jogellenes használat miatt a rendelet szerint fizetendő díj összegéről.

(7) Az (4)-(5) bekezdésben foglaltakat abban az esetben is megfelelően alkalmazni kell, ha a közterület-használati díj mérséklésre vagy elengedésre került.

35.§ Az e rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, valamint az Önkormányzat által megbízott egyéb személyek, a Hivatal megbízott ügyintézői a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

36.§ (1) Az e rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben a Ket., filmforgatás esetén a Filmtv. rendelkezéseit alkalmazni kell.

(2) E rendelet 2013. május 1-jén lép hatályba.

(3) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően induló eljárások esetén kell alkalmazni.

(4) Hatályát veszti a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 6/2010. (II.08.), 20/2011. (IV.08.), 32/2011. (VI.06.), 35/2011. (VI.20.), 2/2012. (I.24.), 22/2012. (III.29.), 30/2012. (V.10.), 58/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelet.

Budapest, 2013. április

Rimán Edina
jegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

1. melléklet
a 18/2013.(IV.24.) önkormányzati rendelethez

1. Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek övezeti besorolása

1. közterületi kategória
Szabó Ervin tér
Baross utca (Kálvin tér és a Szabó Ervin tér között)
2. közterületi kategória
Mikszáth tér
Blaha Lujza tér 1-5 házszám között
Márkus Emília utca
Somogyi Béla utca (Blaha Lujza tér és Stáhly utca között)
Corvin köz
Corvin Sétány
3. közterületi kategória
Gyulai Pál utca
Gutenberg tér
Mária utca
Pollack Mihály tér
Krúdy Gyula utca
Lőrinc pap tér
Horánszky utca
Puskin utca
Rökk Szilárd utca
Szentkirályi utca
Vas utca
Pál utca
Csepreghy utca
Trefort utca
Reviczky utca
Stáhly utca
Kőfaragó utca
Somogyi Béla utca többi része
Múzeum utca
Bródy Sándor utca
Ötpacsirta utca
Békési utca
Kölesey utca
Népszínház utca (József krt. és Víg utca közötti szakasza)
Szigony utca (Üllői út és Apáthy utca közötti szakasza)
4. közterületi kategória
Horváth Mihály tér
Mátyás tér
Harminckettesek tere

Kálvária tér
Losonci tér
Rezső tér
Teleki tér
Golgota tér
Molnár Ferenc tér
Tbiliszi tér

5. közterületi kategória

Valamennyi az 1-4. kategóriába nem tartozó közterület

2. Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek:

Közutak:

Baross utca (Baross utca - Rigó utca sarok, Harminckettesek tere - Horváth Mihály tér, Horváth Mihály tér - Kálvária tér, Kálvária tér-Orczy tér, Kálvin tér-József krt.)

Fiumei út (Baross tér - Orczy tér)

Hungária krt. (páros oldal, Salgótarjáni út-Kerepesi út)

József krt. (Blaha Lujza tér - Üllői út)

Kerepesi út (vasúti felüljáró - Hungária krt.)

Kőbányai út (Orczy tér - Könyves K. krt.)

Könyves Kálmán Krt. (Üllői út - Salgótarjáni út)

Múzeum krt. (páros oldal, Rákóczi út - Kálvin tér)

Orczy út (Nagyvárad tér - Orczy tér)

Rákóczi út (páratlan oldal, Múzeum krt. - Baross tér)

Üllői út (Kálvin tér-Nagyvárad tér - Könyves Kálmán krt.)

Közterek:

Baross tér

II. János Pál pápa tér

Ludovika tér

Rókus tér

Blaha Lujza tér

Rákóczi tér

Nagyvárad tér

3. Turisztikailag kiemelt közterület:

Palotanegyed: József krt. – Rákóczi út – Múzeum krt. – Üllői út által határolt terület

2. melléklet
a 18/2013.(IV.24.) önkormányzati rendelethez

DÍJTÁBLÁZAT

Közterület-használati díjak táblázata <i>Az alábbi díjak nettó összegek (a díjak az Áfa nélkül értendők)</i>							
sorszám	közterület-használat célja	1. kat.	2.kat.	3. kat.	4. kat.	5. kat.	
1. kereskedelmi és szolgáltató tevékenységek:							
1.a.	pavilon (Ft/m2/hó)	4 538			3 524	2 269	
1.b.	árusító asztal, állvány (Ft/m2/hó)	tiltott					
1.c.	árusító automata (Ft/db./hó)	3 786			3 022	2 019	
1.d.	fenyőfa árusítás (Ft/m2/nap)	764			633	502	
1.e.	idény jellegű asztali árusítás maximum 20 nap (Ft/m2/nap)	764			633	502	
1.f.	mozgó árus 1 m2-rel (Ft/hó)			6 306	5 040	3 786	
1.g.	sportpályánál magárusítás(Ft/m2/hó)	nincs pálya					3 437
1.h.	vendéglátó terasz (Ft/m2/hó) főszezon*	3 533	3 325	2 546	2 078	1 870	
	vendéglátó terasz (Ft/m2/hó) elő-, utószezon**	2 909	2 078	1 491	1 247	1 039	
	vendéglátó terasz (Ft/m2/hó) szezonon kívül***	291	208	149	125	104	
1.i.	a 2004. évi II. törvény hatálya alá nem tartozó alkotások forgatások esetén	1200			950	819	
1.j.	reklám célú rendezvény (Ft/m2/nap)	1 266			764	633	
1.k.	Mobil árusító autó (Ft/m2/hó)	4 538			3 524	2 269	
1.l	fagyalt, jégkrém árusítás	2019			1517	1008	
1.m.	szórólap osztás (Ft/nap/fő)	312					
2. építési, szerelési munkák a beruházás első 12 hónapjáig							
2.a.	építési munkaterület, állványozás építőanyag tárolás (Ft/m2/nap)	420			400	250	
2.b.	építési konténer (Ft/db./nap)	3300			3000	2500	
2.c.	építési reklámháló (Ft/m2/hó)	825			655	500	
3. építési, szerelési munkák a beruházás megkezdését követő 12 hónap után, az élet- és balesetveszély elhárítása a statikus által igazolt szükséges időtartam után							
3.a.	építési munkaterület, állványozás építőanyag tárolás (Ft/m2/nap)	620			580	365	
3.b.	építési konténer (Ft/db./nap)	5000			4500	3700	
3.c.	építési reklámháló (Ft/m2/hó)	1250			1000	750	
4. reklámhordozók							
4.a.	óriásplakátok (Ft/db./hó)	25201			22692	20183	
4.b.	hirdetőtábla, cégtábla, reklámtábla, megállító tábla, transzparens, zászló guruló kirakat (Ft/m2/hó)	3 153			2 521	1 888	
4.c.	hirdetőoszlop (Ft/db./hó)						
	2 m2 alatt	6 306			4 538	3 022	
	2 m2 fölött	11 346			10080	8 826	
	világító	12 601			10 080	9 077	

4.d.	árubemutató (Ft/ m2/hó)	3 786	2 521	2 019		
4.e.	napernyő (Ft/m2/hó)	819	764	601		
4.f.	köztéri óra reklámmal	3 786	2 521	2 521		
4.g. zászló (ft/db/hó)						
A/2 ívméret alatt		6306	6306	6306	4538	3022
A/2 ívméret felett		11346	11346	11346	10080	8826
5. kulturális rendezvények						
5.a.	Ideiglenes színpad, egyéb elkerített terület (Ft/m2/nap)	317	251	186		
5.b.	karitatív rendezvény, közérdekű szolgáltatás	díjmentes				
5.c.	mutatványos (Ft/m2/nap)	502	251	131		
5.d.	tájékoztató asztal, installáció (Ft/m2/nap)	2 019	1 517	1 008		
5.e.	utcazenélés (Ft/nap)	0	0	0		
6. Ideiglenes építmények elhelyezése, egyszeri megváltási díj						
6. a.	előlépcsők, rámpák 10 évre (Ft/m2/10év)	189 008	189 008	187 917		
6.b.	egyéb épület szerkezetek	egyedi elbírálás alapján				
7. hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek tárolása 30 napon túl maximum 1 hónapig (Ft/db)		30 241	25 201	25 201		
8. Közterület komplex üzemeltetése, hasznosítása (Ft/m2/év)		egyedi elbírálás alapján				
9. egyéb		egyedi elbírálás alapján				
*A főszezon június 1-től augusztus 31-ig tart.						
**Az elő-, utószezon április 1-től május 31-ig és szeptember 1-től október 31-ig tart.						
***A szezonon kívüli időszak november 1-től március 31-ig tart.						

Indokolás

A 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet hatályba lépése óta jelentősen megváltozott a jogszabályi környezet, mely indokoltá teszi új rendelet alkotását.

1.§-hoz

A rendelet területi hatályáról rendelkezik.

2. §-hoz

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

3. §-hoz

A közterületi övezeti kategóriákat határozza meg, melynek alapján az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek öt övezeti kategóriába vannak besorolva a rendelet 1. melléklete szerint.

4.-5. §-hoz

A közterület rendeltetéstől eltérő használatának alapvető szabályait határozza meg, valamint, hogy mely esetekben kell kérni közterület-használati hozzájárulást.

6. §-hoz

Az üzemképtelen gépjármű közterületen történő használatát szabályozza.

7. §-hoz

Meghatározza azon tevékenységeket, melyekhez nem kell közterület-használati hozzájárulást kérni.

8. §-hoz

Meghatározza azon tevékenységeket, melyek végzése esetén nem adható közterület-használati hozzájárulás.

9. §-hoz

A közterület-használati hozzájárulás időtartamát határozza meg.

10. §-hoz

Meghatározza a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem benyújtóját.

11. §-hoz

A kérelem benyújtásának határidejét illetve a kérelem kötelező tartalmi elemeit és a kérelem benyújtásának formáját határozza meg.

12.-13. §-hoz

A közterület-használati hozzájárulás iránti ügyekben eljáró szervek körét határozza meg, valamint a döntés előkészítésre tartalmaz rendelkezéseket.

14.-16. §-hoz

A közterület-használati hozzájárulás megszűnésének, illetve a hozzájárulás visszavonásának, szünetelésének eseteit és az ezekre vonatkozó közös szabályait állapítja meg.

17.-21. §-hoz

A közterület-használati díj fogalmának meghatározása, valamint a díjfizetés ütemezésére, a díjfizetés mértékegységére és a díjfizetés megállapítására vonatkozóan tartalmaz előírásokat.

22. §-hoz

A kitelepüléssel érintett társasházak részére történő visszafizetés szabályait állapítja meg.

23. §-hoz

A közterületek övezeti besorolásának és fizetendő díjaknak a felülvizsgálatát írja elő.

24. §-hoz

A méltányosságból történő díjsökkentés, díjelengedés eseteit határozza meg, és a döntésre feljogosított önkormányzati szervet jelöli ki.

25. §-hoz

A vendéglátó teraszok részére nyújtható kedvezményekre vonatkozó szabályokat tartalmaz.

26. §-hoz

Építési, szerelési tevékenység végzésére kiadott hozzájárulásban megállapított díj utólagos, 30 %-os visszafizetésének esetéről rendelkezik. A jogkövető magatartás elősegítése érdekében ezen díjmelés összegét visszaigényelheti a kérelmező, amennyiben a használt közterületet eredeti állapotban adja vissza az Önkormányzat részére.

27-32. §-hoz

A pályázati eljárás szabályait rendezi.

33. §-hoz

A közterület-használati díj fizetési alóli mentességeit rögzíti.

34.-35. §-hoz

A jogellenes közterület-használat fogalmát határozza meg. Megállapítja a jogellenesség jogkövetkezményeit. Ezen szabályozás elősegítheti a jogellenes közterület-használat visszaszorítását. Az ellenőrzésre jogosult szervek körét határozza meg.

36.-37. §-hoz

Záró rendelkezéseket és hatályba léptető, valamint hatályát veszítő rendelkezéseket tartalmaz.