

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2013. évi 16. rendes ülését**

**2013. május 13-án (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. D. I. végrehajtási eljárás megszüntetésre vonatkozó kérelme **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző*

1. Kártérítési igények **ZÁRT ÜLÉS**

*Ács Péter – a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII., Víg u. ………… szám alatti lakásra, a Budapest VIII., Víg u. ………….. szám alatti lakásra, valamint a Budapest VIII., Víg u. ………. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyok közös megegyezéssel történő megszüntetésére, pénzbeli térítés megfizetése mellett **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. A Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. …………… szám alatti lakásra fennálló, díjhátralékos volt bérlő részletfizetési kérelmének engedélyezése **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**2. Közbeszerzések**

(írásbeli előterjesztés)

1. „Keretmegállapodás Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezéshez” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása, valamint hozzájárulás az eljárás kezdeményezéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**3. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Szűcs Tamás – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Teleki téri piac BKV oszlop áthelyezése közterületi munkálataihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest IX. kerület Üllői út (Thaly Kálmán u. – Sobieski János u. között) kisnyomású gázvezeték rekonstrukció közterületi munkálataihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Tulajdonosi hozzájárulás a LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt. részére a Teleki téri LIDL áruház parkoló beléptető rendszer kiépítésének közterületi munkálataihoz
5. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Bródy Sándor u. 4. ingatlan szennyvízcsatorna átépítése közterületi munkálataihoz

**4. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. GREENPLAY-PLUSZ Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 23. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános pályázaton történő bérbeadására
3. Varga Dóra üvegművész bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 9. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
4. Jónás Andrea egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
5. B. A. végrehajtási ügyében a részletfizetési futamidő hosszabbítására irányuló kérelme a Budapest VIII. kerület, József u. 11. szám alatti helyiségre felhalmozott hátralék vonatkozásában
6. J&G Brother Kft. és a Teveszem Kft. bérlőtársak bérlőtársi jogviszony megszüntetésére vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII., Kisfaludy u. 26. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
7. A Flag Kft. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 51. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában
8. Javaslat a Budapest VIII., Bérkocsis u. 32. (hrsz.: 34791) szám alatti ingatlan értékesítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
9. Javaslat a Budapest VIII., Dobozi u. 13. (hrsz.: 35379) szám alatti ingatlan értékesítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
10. Javaslat üres helyiségek és lakások elidegenítésére

**5. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Juharos Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének 2013. április havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**6. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztató az üres nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének hatékonyságát növelő, és az Önkormányzat kiadásainak csökkentése érdekében bevezetésre kerülő módszerről

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Szervezési és Képviselői Iroda) 2013. május 13-án 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

**Budapest, 2013. május 8.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |