

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

35..... sz. napirend

### **ELŐTERJESZTÉS**

**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 05.13-i ülésére**

**Tárgy: - Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Bródy Sándor u. 4. ingatlan szennyvízcsatorna átépítése közterületi munkálataihoz.**

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 2 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

A **H-L Mérnök Kft.** (Gondos Géza tervdokumentációja alapján) kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Bródy Sándor u. 4. szám alatti (hrs.: 36559/4) alatti szennyvízcsatorna bekötés átépítési munkáihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzésének érdekében. **(1. számú melléklet)**

#### **Előzmény**

A H-L Mérnök Kft. megrendelése alapján Pelikán Bt., Gondos Géza elkészítette a Budapest VIII. kerület Bródy Sándor u. 4. szám alatti (hrs.: 36559/4) alatti szennyvízcsatorna bekötés átépítési munkáihoz szükséges kiviteli tervet. A meglévő b30 bekötő szennyvíz csatornát a bekötés meghibásodása miatt cserélni kell.

#### **Tervezett állapot**

A benyújtott dokumentumok alapján a Budapest VIII. Bródy Sándor u. 4 szám előtti járdaszakaszát a tervezett bekötés nyomvonalán (hrs.: 36559/11) díszburkolatú járda teljes metszetében, valamint az a nagykokkőves útpálya felszélességében keresztben bontanák fel a Fi 315 KGPVC csővel elérve a az útpálya alatt elhelyezkedő 65/110 sz/té gyűjtőt. **(2. számú melléklet)**

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges, mely hozzájárulásban a kezelő feltételeket írhat elő.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály nem javasolja további feltételek előírását.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontja szerint a jognyilatkozat megtétele a Bizottság hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottság döntését.

**Határozati javaslat**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a H-L Mérnök Kft. részére Budapest VIII. kerület Bródy Sándor u. 4. ingatlan szennyvízcsatorna átépítése közterületi munkálataihoz. szükséges közterületi járda, és útszakasz építés közbeni megbontásához szükséges tulajdonosi – hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-576/2013.

Kérelmező: H-L Mérnök Kft., tervező Gondos Géza

Helyszínek: Budapest VIII. Bródy Sándor u. 4. szám alatti épület előtt található közút díszburkolatú járda-, és nagykockakő burkolatú útpályaszakasza, hrsz.: 36559/11, burkolatbontással érintett,

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Bródy Sándor u. 4. ingatlan szennyvízcsatorna átépítése közterületi munkálataihoz.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett járda, és útpályaszakasz teljes szélességben, és teljes rétegrendjében történő helyreállítása,
- a burkolatbontás (és a forgalomtechnikai terv szerinti fél útpályalezárások) helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Helyszíni szakfelügyelet:

- Az engedélyes, a kivitelezés területén érintet közműtulajosoktól (közműszolgáltatóktól), azok eseti előírásai alapján helyszíni szakfelügyelet kér.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. május 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendő!): indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. május 6.



Szűcs Tamás  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

2013 MÁJ 07.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

35703

ÁRKUZATI  
2013. MÁRC. 29.

Iktatásra érkezett  
2013. MÁRC. 29.

Jóváírásért Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

H-L Mérnök Kft  
víz, csatorna, gáz közmű építés

2013. MÁRC. 29.	Szám: 16-576
Tételek: 2	Csoport: Munkál
	Előszám: 4

998/2013. M.É. 2. §

2013. MÁRC. 29.

Cím: 1048 Budapest, Hornoktővis u. 119.	Tel./Fax: +36 1-410-2079
Adószám: 14366860-2-41	Mobil: +36 20 9751 153
Banksz: 11704007-20246259	e-mail: hajdu.laszlo@h-l.hu
Céggjegyzék: 01-09-900743	

Budapest Főváros VIII. kerületi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Ikt. szám: 50/2013

1. sz. melléklet

**Tárgy:** Budapest VIII. kerület Bródy Sándor u. 4.. ingatlan szennyvízcsatorna átépítési munkálathoz Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Tisztelt Asszonyom / Uram !

Kérjük Önöket, hogy részünkre a mellékeltet alapján Tulajdonosi hozzájárulást kiadni szíveskedjenek.

A tárgyi ingatlan szennyvízcsatorna átépítési munkálatait tervezzük megkezdeni 2013. április 22-29. közötti időszakban.

**melléklet:** 1 pld csatornázási terv  
1 pld. forgalomtechnikai terv

Budapest, 2013. március 26.

Köszönettel:

**H-L Mérnök Kft**  
1048 Budapest  
Hornoktővis u. 119.  
4.

Hajdú László  
ügyvezető

2. sz. melléklet



