



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

# MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület  
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2020. évi 11. rendes ülését

**2020. október 15-én (csütörtök) 15<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését  
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### 1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Győry Tímea Zsuzsanna - ügyosztályvezető  
(írásbeli előterjesztések)*

1. Javaslat a Corvin sétány 9. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó szerződés átruházására
2. Javaslat fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelölésére

### 2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - vagyongazdálkodási igazgató  
(írásbeli előterjesztések)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 80. szám alatti helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat visszavonására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. fsz. 4. szám alatti helyiség bérleti jogának átruházására



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

3. Javaslat kamat elengedésével kapcsolatos döntés meghozatalára a Budapest VIII. kerület, József körút 51. szám alatti, 36703/0/A/3 hrsz.-ú helyiségbérlemény tekintetében
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 26. szám alatti helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítására és új nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. fölszint ajtó Ü5. szám alatti helyiség (hrsz.: 35696/0/A/53) bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 63. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati eredményének megállapítására
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. -1. em. 3. szám alatti (hrsz.: 34628/0/A/3) nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. földszint 1. szám alatti helyiség (hrsz.: 35135/0/A/1) bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/2-4 helyrajzi számú, bérleti joggal terhelt, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám alatti, 36606/0/A/1 helyrajzi számú üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 11. szám alatti, pinceszinti, 36677/0/A/29 helyrajzi számú irodahelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
13. Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

**3. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**  
(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására  
*Előterjesztő: dr. Győry Tímea Zsuzsanna - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. szám alatti ingatlan területén lévő 15. számú gépkocsi-beálló bérbeadására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
3. Javaslat Beruházási megállapodások teljesítési határidejének meghosszabbítására, késedelmes teljesítés tudomásulvételére  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
4. Felelősség biztosítással kapcsolatos kártérítési igény elbírálása  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2020. október 8.

  
Veres Gábor  
elnök

