

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....<sup>3</sup>..... sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2020. október 19-ei ülésére

**Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület,  
Baross utca 40. számú ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez**

Előterjesztő: dr. Győry Tímea Zsuzsanna ügyosztályvezető

Készítette: Várallyay Gergely ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!**

### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Baross utca 40. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító 1 kV-os földkábel létesítésének tervét (Msz: 220093), mely alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervezett 1 kV-os földkábel a Szentkirályi utca 42. szám alatt található 23749/10 állomásban lévő kifestültségű elosztó berendezés egyik szabad leágazásából indul. Az állomásból kilépve aszfalt járdában 0,7 m mélyen halad a Szentkirályi utca páros oldalán a Baross utca irányába, majd a Baross utca páros oldalán folytatja útját, végül eléri az ellátandó ingatlan területét (hrs: 36722), ahová bevezetésre és bekötésre kerül a fogyasztói szekrénybe (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda.

A közcélú vezetékkel érintett közterületek: Szentkirályi utca és Baross utca.

A Szentkirályi utca (hrs: 36731) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

### **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

### IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a ...../2020.(X.19.) számú határozata**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Baross utca 40-számú ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) által – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – tervezett (Msz: 220093), Budapest VIII. kerület, Baross utca 40. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító 1 kV-os földkábel létesítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában álló Szentkirályi utca (hrs: 36731) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

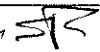

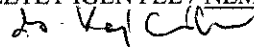
Felelős: polgármester  
Határidő: 2020. október 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

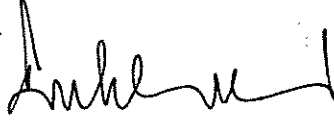
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2020. október 14.

  
dr. Györy Tímea Zsuzsanna  
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA   
LEÍRTA: VÁRALLYAY GERGELY  
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:   
JOGI KONTROLL: 

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

  
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

<b>TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.</b>		
<b>GTF</b>	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13	
	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02	
	e-mail: <a href="mailto:info@gtfkft.hu">info@gtfkft.hu</a>	

T.

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

**Budapest**

Baross utca 63-67.  
1082

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kérése

**Munka címe:** Budapest VIII. ker. Baross utca 40. (36722 hrsz.) villamos energia ellátása, 1kV-os földkábel létesítése

**Munkaszám:** 220093

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációkat, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a tulajdonosi nyilatkozatukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

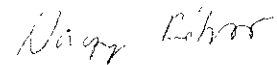
**A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok: 36731 és 36745/2 helyrajzi számú ingatlanok.**

A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.

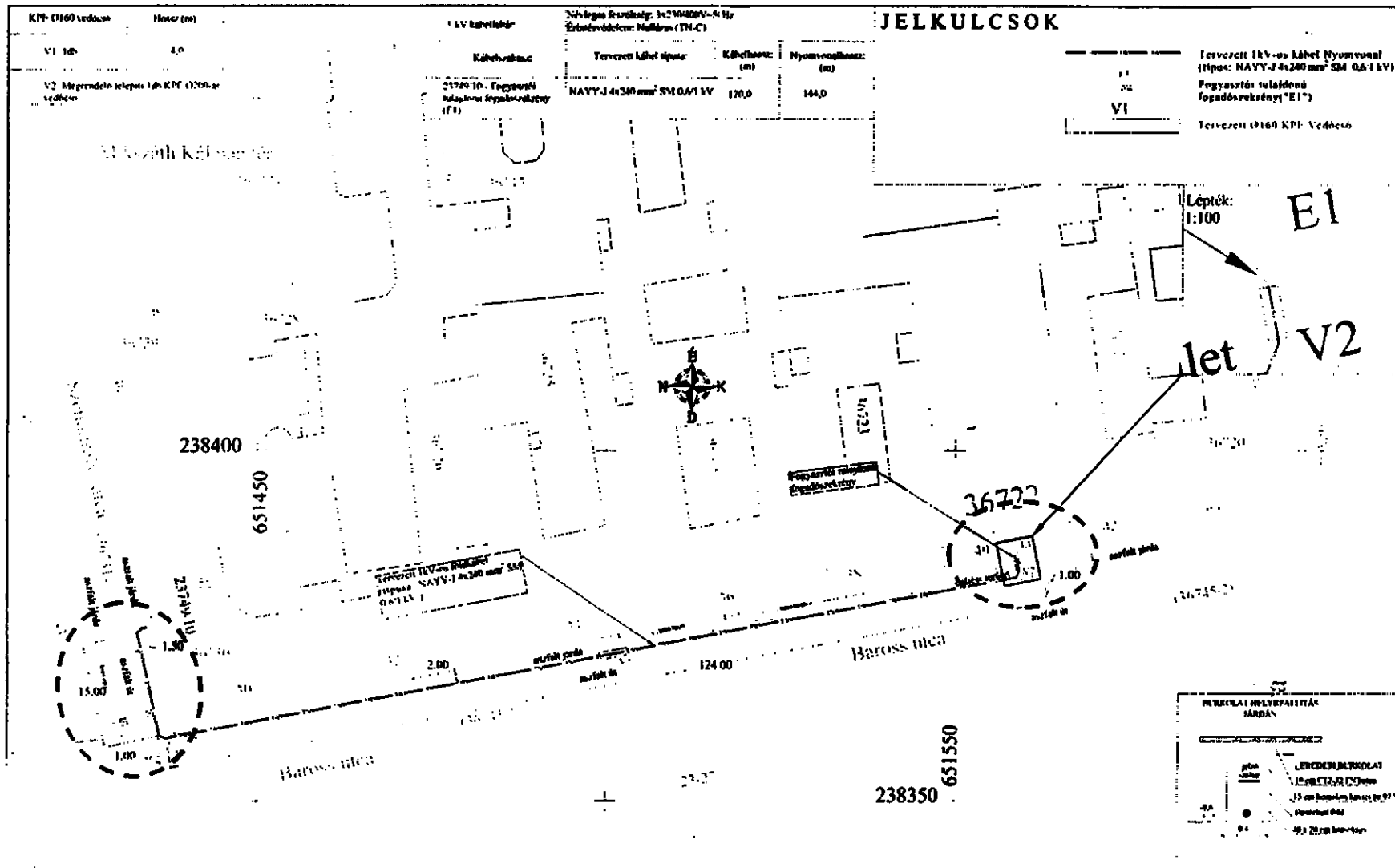
Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2020. 09. 04.

  
Nagy Róbert

2. számú melléklet



**Megjegyzés:**  
 A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0.6.m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági ívezete a kábeltől mért 1-m! Közműkereszteséknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe kell húzni! A gázvezetéktől 1m távolságot tartani kell! A kábelárók **észen csak kábel erővel történhet!**

GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.			
1131 Budapest, Rókusy 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02			
Intézőtáv: Csiki Zsuzsanna	Oldal: 1	Munkakód: 220093	Rajzszám: GTF-B-2
Készítők: ER-VI 13-002	Hagyó: Nagy Róbert	Dátum: 2020.07.	Lépték: 1:100
Tervező: Pappó Csaba			

Budapest VIII. ker. Baross utca 40.  
 (36722 hrsz.) villamos energia ellátása  
 1 kV-os földkábel létesítése

**nyomvonal rajz**

Levegővel és földalatti vezetékek közötti távolságok a 1000V-os és az 10kV-os hálózati feszültségű vezetékek között