



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR  
elnök

# MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület  
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2020. évi 12. rendes ülését

**2020. október 29-én (csütörtök) 15<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését  
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### 1. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - vagyongazdálkodási igazgató  
(írásbeli előterjesztések)*

1. Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2020. évre történő engedélyezésére
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 126. szám alatti, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőfaragó utca 5. szám alatti helyiség (hrs.: 36487/0/A/2) bérbeadására vonatkozó nyilvános, kétfordulós pályázat kiírására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 34. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 28. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló, egybenyitott helyiségek bérbeadására





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 55. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20. szám alatti, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület Tömő utca 21. és a Budapest VIII. kerület Szigony utca 37. szám alatti telkek nyilvános, egyfordulós pályázati eredményének megállapítására, valamint a Budapest VIII. kerület Tömő utca 21. szám alatti telek bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 3. szám alatt található ingatlan pályázat útján történő értékesítésére
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 9. szám alatti, 35327 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítésére
11. Javaslat az Új Teleki téri Piac területén csomagátvételi automata telepítéséhez történő bérbeadói hozzájárulásra

**2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**  
(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására  
*Előterjesztő: dr. Győry Tímea Zsuzsanna - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 6. szám alatti ingatlan udvarán lévő 8. számú gépkocsi-beálló bérbeadására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca 6. szám alatti ingatlanon lévő 11. számú gépkocsi-beálló bérbeadására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 16. szám alatti helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR  
elnök

5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. pinceszinti P1 megjelölésű tárolóban elhelyezkedő 15. számú tároló-rekesz bérbeadására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. pinceszinti P1 megjelölésű tárolóban elhelyezkedő 18. és 19. számú tároló-rekeszek bérbeadására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca ..... szám alatti, társbérleti lakrész elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca ..... szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca ..... szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
10. Javaslat az „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
11. Javaslat az „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok támogatási szerződésének határidő módosítására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET


TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR  
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2020. október 22.



Veres Gábor  
elnök