BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2021. évi 2. rendes ülését

2021. július 14-én (szerda) 15^{00} órára

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér 2 szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapításáról

3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26. szám alatti utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára, valamint bérbeszámítási megállapodás megkötésére

5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 3. szám. alatti helyiségben folytatott tevékenységi kör bővítésére és telephely létesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 29. szám alatti, 35463 hrsz.-ú ingatlan nyilvános kétfordulós pályázat útján történő értékesítésére *(előző ülésről elnapolt)*

7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőris u. 15. szám alatti, 36069 hrsz.-ú ingatlan nyilvános kétfordulós pályázat eredményének a megállapítására *(előző ülésről elnapolt)*

8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg u. 35. szám alatti, 34921 hrsz.-ú ingatlanra tulajdonosi hozzájárulás megadására és a 279/2021. (V.20.) számú Polgármesteri döntés 7. pontjának módosítására

9. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Futureal New Ages Ingatlanfejlesztő Kft. részére, a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 23/a. sz. alatti épület helyén kialakítandó zöldterület áramellátásához szükséges ELMŰ-ÉMÁSZ ügyintézéshez *(előző ülésről elnapolt)*

10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 30. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület kémény szabványosítási munkálataihoz tulajdonosi hozzájárulás megadására

2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedésére
Előterjesztő: dr. Győry Tímea Zsuzsanna – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

2. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: dr. Kóródi Éva - Hatósági Ügyosztály vezetője

3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Balassa utca 6. előtt bekövetkezett járdaburkolati hiba miatt történt balesettel kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
Előterjesztő: Sztanek Endre – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-Városüzemeltetési igazgatója

4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 5. előtt bekövetkezett kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
Előterjesztő: Sztanek Endre – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgatója

5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 9. előtt bekövetkezett kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
Előterjesztő: Sztanek Endre – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgatója

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 9. előtt bekövetkezett kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
Előterjesztő: Sztanek Endre – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgatója

7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca szám alatti ingatlan pályázat útján történő értékesítésére *(előző ülésről elnapolt)*
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca szám alatti ingatlan pályázat útján történő értékesítésére *(előző ülésről elnapolt)*
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti gépkocsi beálló bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti gépkocsi beálló bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Futó utca szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. szám alatti gépkocsi beálló bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, kerület, Kis Fuvaros utca szám alatti gépkocsi beálló bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

15. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca szám alatti, pinceszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

16. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca szám alatti, pinceszinti, helyrajzi számon nyilvántartott üres üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

17. Javaslat Beruházási megállapodások teljesítési határidejének meghosszabbítására, késedelmes teljesítésének tudomásulvételére
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2021. július 09.

Veres Gábor
elnök