



BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

# MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület  
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2021. évi 3. rendes ülését

**2021. augusztus 4-én (szerda) 15<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését  
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### 1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Németh Miklós – Gazdálkodási ügyosztályvezetőt helyettesítő megbízott helyettes*

*(írásbeli előterjesztések)*

1. Javaslat a Kőrös u. 1-3. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltására vonatkozó megállapodás átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára



BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

**2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**  
(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat a Budapest VIII., Déri Miksa utca 6. szám alatti, földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt egyéb helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására  
*Előterjesztő: Nováczki Eleonóra – vagyongazdálkodási igazgató*
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati kiírására  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – igazgatósági elnök*
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – igazgatósági elnök*
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 2. szám alatti (hrs: 35188) osztatlan közös tulajdonban lévő házmesteri lakás eladására, alapító okirat módosítására  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – igazgatósági elnök*



BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

**3. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**  
(írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására  
*Előterjesztő: dr Kóródi Éva – ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály*
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 7/D előtt bekövetkezett fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására  
*Előterjesztő: Sztanek Endre – Városüzemeltetési igazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*  
**PÓTKÉZBESÍTÉS**
3. Javaslat gépjármű kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálása ( )  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – igazgatósági elnök, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca szám alatti, pinceszinti, helyrajzi számon nyilvántartott üres üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – igazgatósági elnök, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József körút szám alatti ingatlanok (földszint+1. emelet) pályázat útján történő értékesítésére  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – igazgatósági elnök, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
6. Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására  
*Előterjesztő: Kovács Ottó – igazgatósági elnök, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*





BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG  
VERES GÁBOR  
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2021. július 30.

**Veres Gábor s.k.**  
**elnök**