

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....⁴.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2021. szeptember 08.-i ülésére

Tárgy:Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám alatti ingatlan 2. vízbekötés kiépítéséhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella Gazdálkodási Ügyosztály vezető

Készítette: Urbán István közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1.sz. melléklet a kérelem,

2.sz. melléklet a helyszínrajz.

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.) Mérnökszolgálati Osztálya elkészítette a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. számú ingatlan 2.számú bekötővezeték építésének kiviteli tervét (Tervszám: T-098/2021), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását. (1. számú melléklet)

A Bacsó Béla utcában aszfalt burkolatú járda és aszfalt burkolatú közút található. A gerinc vízvezeték az útburkolat alatt halad a burkolat páros oldali széléhez közelebb. A Bacsó Béla út 13. sz.(HRSZ.:34851) ingatlan vízvezeték első ütem bekötését a Tisztelt Bizottság a 2021.08.04. napján tartott ülésén tárgyalta és a tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulását megadta. A Fővárosi Vízművek Zrt. ugyan erre az ingatlanra augusztus 10. napján új kérelmet nyújtott be a 2. ütemű vízbekötés létesítésére.

Az építési munkák során az út burkolatát a kiemelt szegélyt, a páratlan oldali gyalogjárdát kell felbontani és helyreállítani. (2. számú melléklet).

A közút forgalmának építés alatti fenntartási módjáról az elkészítendő forgalmi terv fog rendelkezni.

A kivitelezéssel érintett utca (HRSZ.:34842/2) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

ÉRKEZETT

2021. SZEPT. 03. 13.40



IV. Jogsabályi környezet

Az önkormányzat hatásköre a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 46. § (1) a) pontján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésén alapul.

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.


Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2021.(IX. 8.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám alatti ingatlan 2. vízbekötés kiépítéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.) Mérnökszolgálati Osztálya által készített Budapest, Bacsó Béla utca 13. számú (HRSZ.:34851) ingatlan 2. bekötő vízvezeték építési munkáihoz (tervszám: T-098/2021). A hozzájárulás alapján a közterületi munkák végzéséhez az új 2.számú bekötés építéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel hozzájárul:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Bacsó Béla utca (hrs: 34842/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- A bontással érintett **útpálya burkolatot** az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm AC-11 kopó (N) aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm AC-16 alap (N) aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. CKt-12 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (mással nem helyettesíthető)
- A bontással érintett **járda burkolatot** az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt
 - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics (mással nem helyettesíthető)
- a bekötő vízvezeték bontás/építés utáni munkaárcok visszatöltése és előírt réteges tömörítése a beruházó/kivitelező feladata, melyet a munkaterület visszaadásakor jegyző-



könyvben igazol ($Try \geq 95\%$ -os tömörség), a burkolat helyreállítását az útépitést végző kivitelező végzi el, az igazolás átadása az útkezelő részére kötelező.

- a bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonosan, azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani, az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021.szeptember14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2021. szeptember 02.



KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: URBÁN ISTVÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *korábban elismert*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE:

[Signature]
dr. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

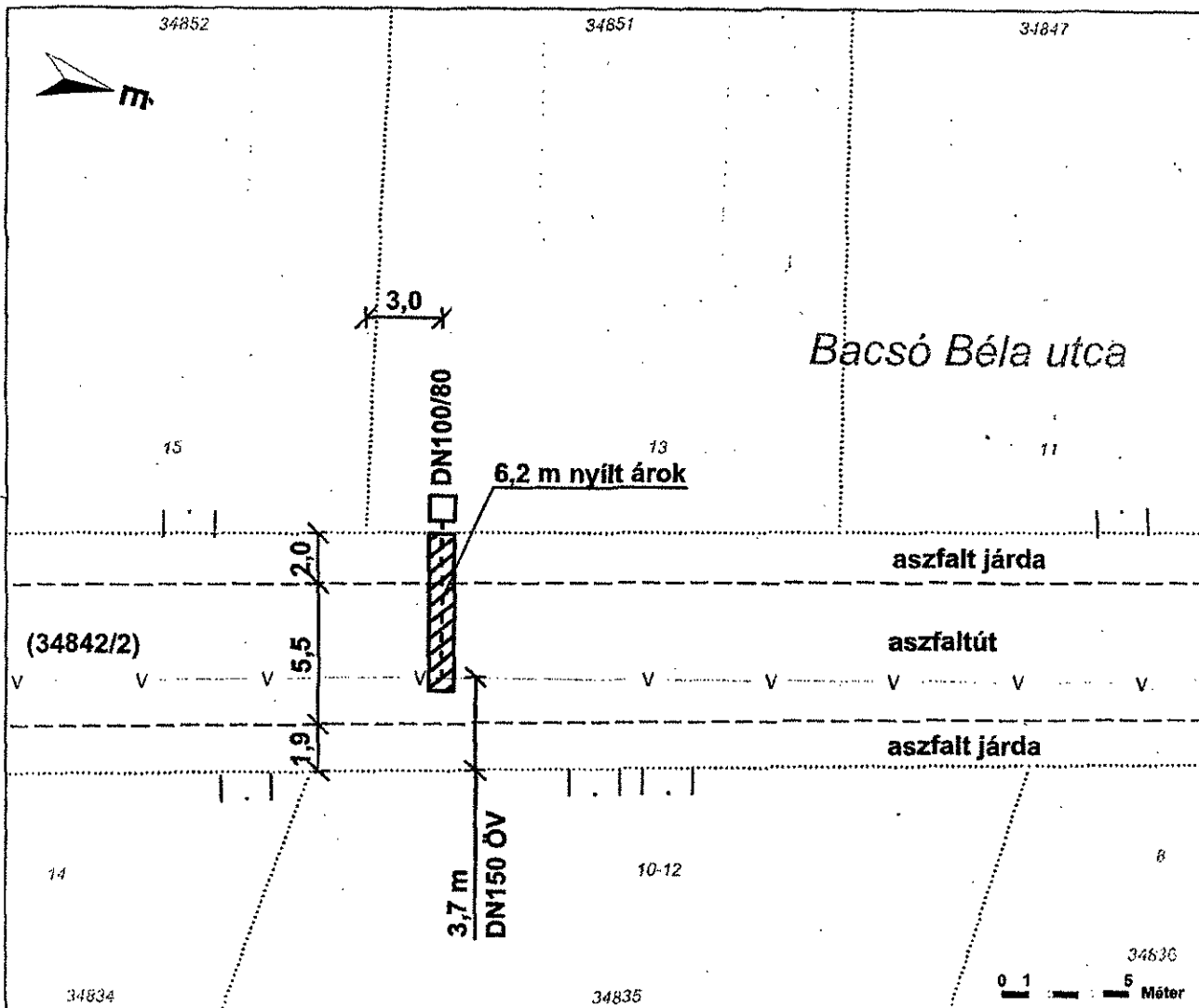
TÖRVÉNYESSEGI ELLENŐRZÉS:

[Signature]
dr. SAJNOS CSILLA
JEGYZŐ

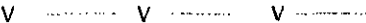




JÓVÁHAGYTA:



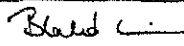
[Signature]
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

[Handwritten signature]



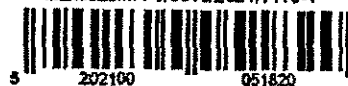
JELMAGYARÁZAT:

-  Meglévő vízvezeték
-  Telekhatár
-  Szegély
-   Tervezett vízbekötés

 FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Mérnökszolgálati Osztály	1088 Budapest, Bacsó Béla utca 13. 34851 hrsz. vízbekötés létesítése		Ügyszám: 100004196944
			Tervszám: T-098/2021
	RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ		Rajzszám: KKT-02
			Méretarány: 1:250
Dátum: 2021. augusztus	Vezető tervező: Weiner Viktor 	Tervező:  Blahó Katalin	Tervezői engedély szám: KÉ-K/01-13579


4





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Fővárosi Vízművek Zrt.
Mérnökszolgálati Osztály
Ügyintéző: Weiner Viktor
Telefon:
E-mail: @vizmuvek.hu

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Hivatal rövid neve: JPH
KRID kód: 106192327

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése 1088 Budapest, Bacsó Béla utca 13. 34851 hrsz.-ú ingatlan vízbekötés létesítés munkálataihoz
Az érintett hrsz.: (34842/2)

Tisztelt Dr. Hencz Adrienn!

Kérjük, hogy a csatolt tervdokumentáció alapján a kivitelezési munkák megkezdéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulásukat részünkre kiadni szíveskedjenek.

Budapest, 2021. augusztus 10.

Tisztelettel:

Tóth Zsolt
mérnökszolgálati osztályvezető

Kiss György
mérnökszolgálati osztályvezető-helyettes

Mellékletek:	Műszaki leírás	2 példány
	Átnézeti helyszínrajz	2 példány
	Részletes helyszínrajz	2 példány

