

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

I 14.
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2021. október 6-i
ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Józsefvárosi Községiért
Nonprofit Zrt. részére a Budapest VIII., Puskin u. 24. szám alatti helyiség
gázhálózat átalakításának engedélyeztetéséhez**

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Nováczki Eleonóra
vagyongazdálkodási igazgató

Készítette: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: tulajdonosi hozzájárulás

Tisztelt Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat)
tulajdonát képezi a **Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24.** szám alatti, 36528/0/A/12 hrsz-ú,
udvari bejáratú, földszinti 131 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség.

A helyiséget a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. (székhely: 1085 Budapest, Horánszky
u. 13., cégjegyzékszám: 01 10 048493, adószám: 25313433-2-42, képviseli: dr. Gőz Gabriella
vezérigazgató) (továbbiakban: JKN) használja a Józsefvárosi újság szerkesztősége céljára.

A JKN a helyiséget felújította, a helyiség fűtését biztosító berendezés gázüzemű. A
gázszolgáltatás beindításához a gáztervek engedélyeztetése szükséges, ami a tulajdonos
hozzájárulását igényli.

Előzőek alapján kérjük, hogy a JKN részére a gázvezeték felújítás engedélyeztetéséhez a
tulajdonosi hozzájárulás megadását javasoljuk.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés meghozatala a JKN helyiségében fűtési rendszer biztosítása.

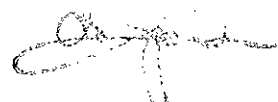
A döntés meghozatala pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság hatásköre a Budapest
Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és szervei szervezeti és
működési szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. számú
mellékletének 4.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a Bizottságot a döntés meghozatalára.

ÉRKEZETT



Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága/2021. (X.06.) számú határozata

tulajdonosi hozzájárulás megadására a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. részére a Budapest VIII., Puskin u. 24. szám alatti helyiség gázhálózat átalakításának engedélyeztetéséről

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24. szám alatti 36528/0/A/12 hrsz-ú, udvari bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségben a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. (székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 13., cégjegyzékszám: 01 10 048493, adószám: 25313433-2-42, képviseli: dr. Gőz Gabriella vezérigazgató) végzett gázhálózat felújítás, átalakítás engedélyeztetéséhez.**
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulást adja ki a **Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24. szám alatti, 36528/0/A/12 hrsz-ú udvari bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség** használója, a Községiért Nonprofit Zrt. (székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 13., cégjegyzékszám: 01 10 048493, adószám: 25313433-2-42, képviseli: dr. Gőz Gabriella vezérigazgató) részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 3.) pont esetében 2022. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2021. szeptember 30.


Nováczki Eleonóra
vagyongazdálkodási igazgató

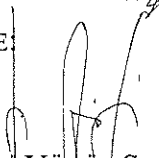
KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: NOVÁ CZKI ELEONÓRA VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAGZGATÓ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAGZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. SANTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

VERES GÁBOR 
A TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószáma: 15735715-2-42) (a továbbiakban: Önkormányzat) – mint a **Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24.** szám alatti (hrsz: 36528/0/A/12), udvari bejáratú földszinti ingatlan tulajdonosa – megbízásából és meghatalmazásából eljárva a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság/2021. (X. 06.) számú határozata alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1084 Budapest, Ór u. 8., cégszáma: 01-10-048457; adószáma: 25292499-2-42; képviseli: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató)

hozzájárulását adja

ahhoz, hogy a tulajdonában álló **Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24.** szám alatti, **36528/0/A/12** helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségben elvégzett gázhálózat felújítási és átalakítási munkákat a közműszolgáltatónál engedélyeztesse, közműszolgáltatási szerződést kössön.

A Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. a munkálatokkal kapcsolatban kártérítési, vagy egyéb jogi igényrel az Önkormányzattal szemben nem élhet.

Budapest, 2021. október ...

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
megbízásából eljáró
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Nováczki Eleonóra
vagyongazdálkodási igazgató

