

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.1...sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2021. október 06-i ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos út 26. és 28-30. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Urbán István közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízásából a Kábel Team Kft. (székhely: 1148 Budapest Lengyel u. 15. cégjegyzék szám: 01 09 365974) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos út 26. és 28-30. szám (Hrsz.: 34961 és 34962) alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító 1 kV-os földkábel létesítésének tervét (Msz: 21M-083), mely alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az ingatlanok villamosenergia-ellátásának kiépítése a Tolnai Lajos utca 41. szám alatti 22429/10 sz. pince állomás kífeszültségű elosztó berendezéséből indul, a 083/21-1 számú rajzon ábrázolt nyomvonalvezetés szerint. (2. számú melléklet, helyszínrajz)

A kábel nyomvonala a kábelbebúvótól merőlegesen átvágja a Tolnai Lajos utcát és a páros oldalon halad a járdaszegély mellett a Tolnai Lajos utca 26. szám alatt beépítésre kerülő felfűzős elosztószekrény felé, közben keresztezve a Déri Miksa utcát. A nyomvonal az útjába eső kábel aknákat, víz és gáz elzáró szerelvényeket, oszlopok beton alapját a járdában kerüli ki, szükség esetén védő csövet alkalmazva.

A nyomvonal a Tolnai Lajos utca 26. szám alatti igénylő társasház épületének gyalogos bejáratánál beépített közcélú elosztószekrényig tart. Erre az elosztószekrényre fűzik fel a Tolnai Lajos utca 28-30. számú társasháznak a fogyasztó által kiépített fogyasztói főelosztóját, a meglévő nyom vonalban.

A kivitelezéssel érintett Tolnai Lajos utca (hrs: 34954) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

ÉRKEZETT

2021 OKT 04. 13:10



III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Az önkormányzat hatásköre a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 46. § (1) a) pontján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésén alapul.

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2021.(X. 06.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos út 26. és 28-30. szám alatti ingatlanok villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Kábel Team Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974; székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) által tervezett (Msz.: 21M-083), a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 26. és 28-30. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel építésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34954) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- az építés során a 21M-083 munkaszámú tervdokumentációban foglaltakat be kell tartani, a helyreállítást az alábbi pályaszerkezeti rétegrenddel és kialakítással kell végezni. A helyreállítást a vezetőkek és védőcsövek fektetését követően a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 30 cm. rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegben $T_{ry} \geq 95\%$ teherbírása $E_2 \geq 68$ /MN/m² A mért értékeket a műszaki átadás-átvételi eljárás során jegyzőkönyvvel kell igazolni;
- az elbontott burkolatok éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfaltrétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm. átlapolással csatlakozzanak. Ha a járda-



burkolat bontása eléri a teljes járdaszélesség 50%-át, akkor az érintett járdaszakaszon a teljes szélességű burkolat helyreállítást kell végezni;

- a bontással érintett **út burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm vtg. AC-11 (F) aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC-22 (F) aszfaltbeton kötőréteg
 - 25 cm vtg. CKt-12/15 útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető).
- a bontással érintett **járda burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt
 - 10 cm vtg. C12/15 útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Try 95% (más anyaggal nem helyettesíthető).

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. október 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

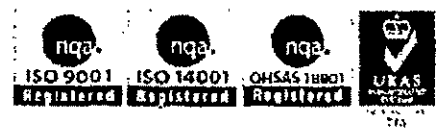
Budapest, 2021. szeptember 30.

Borbás Gabriella
Gazdálkodási ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE:	GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA
LEÍRTA:	URBÁN ISTVÁN <i>Uu</i>
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:	<i>igényel</i>
JOGI KONTROLL	<i>csilla</i>
ELLENŐRIZTE:	<i>[Signature]</i>
DR. VÖRÖS SZILVIA	
ALJEGYZŐ	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	JÓVÁHAGYTA:
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
dr. SAJTOS CSILLA	CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
JEGYZŐ	A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



KÁBEL TEAM KFT.
1148 Budapest Lengyel u. 15.
Weblap: www.kabelteam.hu
E-mail: info@kabelteam.hu
Tel: 06/1 470-80-40 Fax: 06/1 470-80-45



Iktatószám: 21M-083

tel.:
e-mail.: @kabelteam.hu

Címzett: **Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat**
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megkérjük T. Címzettől a

**Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 26. és 28-30.,
hrs: 34961 és 34962 ingatlanok villamosenergia ellátása**

című kiviteli tervben szereplő létesítményre közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásukat.

Kérjük, hogy közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásukban hivatkozni szíveskedjenek a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat kezelésében lévő **34954 hrsz-ú ingatlanra.**

Melléklet:

- műszaki leírás,
- létesítési rajz

Budapest, 2021. június 14.

Szíves együttműködésüket megköszönve tisztelettel:

Bek Zsolt
Tervező

info@kabelteam.hu
KÁBEL TEAM KFT.
1148 Budapest, Lengyel u. 15.
Adószám: 10823541-2-42

