

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....1.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2021. október 20-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. szám alatti ingatlan, új víz és csatorna bekötés építéséhez, a régi víz és csatornabekötés megszüntetéséhez.

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető.

Készítette: Urbán István közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. számú melléklet, Kérelem
2. számú melléklet, Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A GDAT 91 Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 868648; székhely: Koronafürt utca 35. I/3..) megbízásából a KLIMTIM Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Boglárka út 46.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. 111 lakásos lakóház bekötő vízvezeték és csatorna megszüntetési, majd új helyen új bekötő vezeték és csatorna bekötés építés kiviteli terveit (tervszám: GH-01), mely alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Kálvária utcában aszfalt burkolatú járda és aszfalt burkolatú közút található. A gerinc csatorna vezeték a Kőrös és Kálvária utcában útburkolat alatt halad az úttengelyhez közel. A Kőrös utcában 1 db. a Kálvária utcában 2 db csatorna bekötés megszüntetést és 1 db. új csatornabekötést terveznek. A gerinc vízvezeték a Kálvária utcában az útburkolat alatt halad az úttengely és a páros oldali gyalogjárda között, amiről 1 db. bekötés történik. A Kálvária út 14-16. sz. (HRSZ.:36075 és 36067) ingatlan víz és csatorna vezeték bekötéséhez és régi vízvezeték bekötés megszüntetéséhez az út burkolatát a kiemelt szegélyt, a gyalogjárdát öt helyen kell felbontani és helyreállítani. (2. számú melléklet) A közút forgalmának építés alatti fenntartási módjáról az elkészítendő forgalmi terv fog rendelkezni.

A kivitelezéssel érintett Kőrös utca hrsz.: 36076, Kálvária út hrsz.: 36077 utcák az Önkormányzat tulajdonában álnak, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

ÉRKEZETT

2021 OKT 14. 15:00



III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Az önkormányzat hatásköre a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 46. § (1) a) pontján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésén alapul.

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2021.(X. 20.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. szám alatti ingatlan új víz és csatorna bekötés építéséhez, a régi víz és csatornabekötés megszüntetéséhez.

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

A GDAT 91 Kft. (cégijegyzékszám: 01 09 868648; székhely: Koronafürt utca 35. I/3.) megbízásából a KLIMTIM Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Boglárka út 46.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 14-16. szám alatti 111 lakásos lakóház bekötő vízvezeték és csatorna megszüntetési majd új helyen új bekötő vezeték és csatorna bekötés építés a kiviteli terve (tervszám: GH-01) alapján a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a közterületi munkák végzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Kőrös utca hrsz.:36076 a Kálvária út hrsz.: 36077 utcák munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a közterületi munkák megkezdése előtt munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérnie a mellékelt nyomtatvány adattartalmának megfelelően, a szükséges mellékletek csatolásával.
- A helyreállítást az alábbi leírás szerinti pályaszerkezeti rétegrenddel és kialakítással kell végezni. A helyreállítást a vezetékek fektetését követően a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 30 cm. rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegben $T_{ry} \geq 95\%$ teherbírása $E_2 \geq 68$ /MN/m² A mért értékeket a műszaki átadás-átvételi eljárás során jegyzőkönyvvel kell igazolni az út kezelője részére.



- Az elbontott burkolatok éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfaltrétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm. átlapolással csatlakozzanak. Ha a járda-burkolat bontása eléri a teljes járdaszélesség 50%-át, akkor az érintett járdaszakaszon a teljes szélességű burkolat helyreállítást kell végezni.
- a bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC-11 (N) aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC16 (N) aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg, Try 95% (más anyaggal nem helyettesíthető).
- a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt
 - 10 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Try 95% (más anyaggal nem helyettesíthető).
- A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mind két oldalról.
- A helyreállítás műszaki átadás- átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

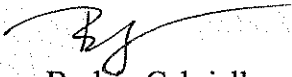
Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2021. október 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2021. október 13.


 Borbás Gabriella
 Gazdálkodási ügyosztályvezető



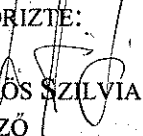
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: URBÁN ISTVÁN 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

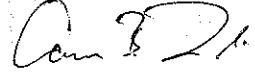
ELLENŐRIZTE:

DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


dr. SANTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító: EPAPIR-20210728-5523

Küldő

Dátum: 2021.07.28

Viselt név: SZABÓNÉ HEGYES
GABRIELLA

Hivatkozási szám:

Születési név: [REDACTED]

Azonosító: EPAPIR-20210728-5523

Anyja neve: [REDACTED]

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: [REDACTED]

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: [REDACTED]

Ügytípus azonosító:
ONK_TELEPULESUZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési
ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest

Baross utca 63-67

Tárgy: Közútkezelői-és tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Önkormányzat!

Szeretnék közútkezelői-és tulajdonosi hozzájárulást kérni a Bp.VIII.ker. Kálvária
utca 14-16 (Hrsz:36067) új víz bekötés létesítése régi vízbekötés megszüntetése
meglévő csatorna bekötés cseréje.
előre is köszönöm a segítségüket.

Tisztelettel: Hegyes Gabriella

Mellékletek száma: 6

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
17137_08_Kalvaria _utca_14_16_viz bekotes_buffer_1_s ign_1.pdf	610.9 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	A8337DA2A04C38 5FFFA0A061CF05 359673DF41D8111 8B03B1092C2009F AAF288
e_kozmu_nyilatkoz at_602364221.pdf	78.2 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-3	761E34365BBABE 3119AD3D42F8890 4BE5A8CCF28D95 15EA5BB8F43F0B 1421908
Epiteszeti_muszaki _leiras__1__1_.pd f	969.8 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-4	8E2144E66CB269 D6096EE26991C5 CA4F86449AE1F8 11B964668636C2C FE529F0
Kalvaria_Helyszinra jz_GH_01_2021.04. 06.pdf	72.9 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-5	6C8EA07F91FDD2 EAC94358B61E0F F2122F4A0DFB4A 90B5658C1672F3B 6EEF4BC
Kalvaria_Helyszinra jz_GH_01_jelolt_20 21.05.06.pdf	247.6 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-6	4C1901B8C39FD4 2ECFD59657D706 7DF8166CBD7771 8B911F99716F24C B22346F
Kalvaria_Helyszinra jz_GH_02_2021.04. 06.pdf	72.9 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-7	A7ACF61E3D39C2 0C26CE952B1C27 5663B907FFE8DB B0B8DBEFFBF377 EB6CEC53



