

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.3. sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2021. október 20-i ülésére

**Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 26. és Apáthy István utca 16. villamos energia ellátása, 10 kV-os villamos földkábel létesítéséhez.**

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető.

Készítette: Urbán István közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. számú melléklet, Kérelem
2. számú melléklet, Helyszínrajz

#### Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

##### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 26. és Apáthy István utca 16. villamosenergia-ellátás kiviteli terveit (Munkaszám: 220021, 220019, 220069), mely alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A 10 kV-os földkábel építés előzménye: I. ütem, a Futreal Ages Kft. (1082 Budapest, Futó utca 47-53) az áramszolgáltatótól többlet villamos energiát igényelt, az energia biztosítását az üzemeltető egy-egy új kapcsoló állomás építésével és 10 kV-os kábelek fektetésével tudja biztosítani. II. ütem, a Finext Befektetési Alapkezelő (1082 Budapest, Futó utca 43-45.) az áramszolgáltatótól többlet villamos energiát igényelt, az energia biztosítását az üzemeltető egy-egy új kapcsoló állomás építésével és 10 kV-os kábelek fektetésével tudja biztosítani

Nyomvonal leírás: I. ütemben két darab ELMŰ tulajdonú állomás a Szigony utca 26. számú ingatlanon lesz kialakítva. Az állomásoknak egyenként két darab csatlakozási pont lesz kialakítva. Az állomás 1. betáplálástól indulva a Szigony utca páros oldalán a járdában vezetik a földkábel az Apáthy István utca páros oldalán a 16. számig ahol a II. ütem betápláló helye található. A 23263/10 sz. állomástól induló földkábel az ÖK10/2 kötés és az I. Ütem 2. betáp között kell fektetni az új földkábel. Az I ütem állomásából indulva a 2. betápból a kábelt a Szigony utca páros oldalán haladva végig a járdában vezetik, egészen a kereszteződésig ahol fél- fél útpályás nyíltárkos útátvágással vezetik át az Apáthy István utca páratlan oldalára és viszik el a ÖK10/2 kötésig. A szakasz nyomvonal vezetése megegyezik a 2. szakasszal csak másik betápra mennek.

II. Ütemben két darab ELMŰ tulajdonú kapcsoló állomás kerül kialakításra a Szigony 26. számú ingatlanon. Az állomástól indulva a kábel a Szigony utca páros oldalán halad végig a

ÉRKEZETT

1

2021 OKT 14. 15:00



gyalogjárdában épül a kereszteződésig ahol fél útpályás nyíltárkos útátvágással vezetik át a kábelt az Apáthy István út páratlan oldalára a 16. számig. Az I. betápból a kábelt az Apáthy István utca páros oldalán haladva végig a járdában vezetik, egészen a kereszteződésig ahol fél útpályás nyílt útátvágással viszik át a kábelt az Apáthy István páratlan oldalára és vezetik tovább az ÖK10/1 kötésig. A 21853/10 állomástól induló kábel az ÖK/3 kötés között a földkábelt az Apáthy István utca páros oldalán haladva végig a járdában vezetik, a kereszteződésnél fél útpályás nyíltárkos útátvágással vezetik a Szigony utca páros oldalára és viszik egészen az Űllői útig. Ott a járdában vezetik a kábelt a következő utcáig (ami szintén Űllői út) és ott fél útpályás nyílt árkos útátvágással viszik a kábelt a túloldalra ahol az Ök10/3. jelű kötésig vezetik el. (Az Űllői úti nyomvonal nem része az előterjesztésnek.) (2. számú melléklet)

A kivitelezéssel érintett hrsz. 36162/2 Tömő, a hrsz. 36182 Apáthy István a hrsz. 36180 és 36199 Szigony utcák az Önkormányzat tulajdonában álnak, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

Az önkormányzat hatásköre a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 46. § (1) a) pontján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésén alapul.

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## **Határozati javaslat**

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a ...../2021.(X.20.) számú határozata**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 26. és Apáthy István utca 16. villamos energia ellátása, 10 kV-os villamos földkábel létesítéséhez.**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (székhely: 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13.) által készített Budapest VIII. kerület, Szigony utca 26. és Apáthy István utca 16. villamos energia- ellátás kiviteli terveire. (Munkaszám: 220021, 220019, 220069), mely



tervek alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását a közterületi munkák végzéséhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a hrsz. 36162/2 Tömő, a hrsz. 36182 Apáthy István a hrsz. 36180 és 36199 Szigony utcák munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a közterületi munkák megkezdése előtt munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérnie a mellékelt nyomtatvány adattartalmának megfelelően, a szükséges mellékletek csatolásával.
- A helyreállítást az alábbi leírás szerinti pályaszerkezeti rétegrenddel és kialakítással kell végezni. A helyreállítást a vezetékek és védőcsövek fektetését követően a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 30 cm. rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegben  $T_{ry} \geq 96\%$  teherbírása  $E_2 \geq 68$  /MN/m<sup>2</sup> A mért értékeket a műszaki átadás-átvételi eljárás során jegyzőkönyvvel kell igazolni az út kezelője részére.
- Az elbontott burkolatok éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfaltrétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm. átlapolással csatlakozzanak. Ha a járda-burkolat bontása eléri a teljes járdaszélesség 50%-át, akkor az érintett járdaszakaszon a teljes szélességű burkolat helyreállítást kell végezni.
- A 20633 trafónál a szerelőakna miatt, a Tömő utcában és a Szigony utca 24-34. között a járda helyreállítása teljes szélességben szükséges. A Szigony út- Apáthy út csomópontban az útátvágások helyreállítását követően a teljes csomópont kopórétege cserélendő. Az Apáthy István út páratlan oldali járda nagykockakő burkolata bontás után teljes szélességében nagykockakővel helyreállítandó. Az Apáthy István út páros oldali járda teljes szélességében öntött aszfalttal helyreállítandó. Tömő utca fél-fél pályás bontása után az eredeti nagykocka kő burkolatot kell visszaállítani.
- a bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 4 cm vtg. AC-11 (N) aszfaltbeton kopóréteg
  - 7 cm vtg. AC16 (N) aszfaltbeton kötőréteg
  - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
  - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg  $T_{ry} 95\%$  (más anyaggal nem helyettesíthető).
- a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt
  - 10 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
  - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg  $T_{ry} 95\%$  (más anyaggal nem helyettesíthető).

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

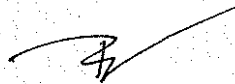


Felelős: polgármester  
Határidő: 2021. október 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

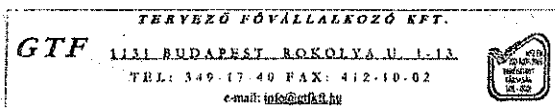
Budapest, 2021. október 15.



Borbás Gabriella  
Gazdálkodási ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA  
LEÍRTA: URBÁN ISTVÁN *I. h.*  
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *három darab*  
JOGI KONTROLL: *W*  
ELLENŐRIZTE:  
DR. VÖRÖS SZILVIA  
ALJEGYZŐ *[Signature]*  
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:  
*[Signature]*  
dr. SÁJTOS CSILLA  
ALJEGYZŐ  
JÓVÁHAGYTA:  
*[Signature]*  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE





T. Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

Tárgy: Közökezeleői hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapesti VIII. ker. Szigony utca 26. és Apáthy István utca 16.  
Villamosenergia-ellátása 10kV-os földkábel Létesítése

Munkaszám: 220021, 220019, 220069

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. - 74.), mint engedélyes megbízásából a GTF Elektronos Tervező és Fővállalkozó Kft, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építészeti hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációkat, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a közökezeleői nyilatkozataikat szíveskedjenek fenti címe megküldeni.

A közeli vezetékkelétesítéssel érintett ingatlanok: 36162/2, 36180, 36182, 36199 és 36806/2 helyrajzi számú ingatlanok.

A vezetékjog engedélyezési kérelem - a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXI. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (Kft) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok  
1 pld. Forgalmotechnika  
1 pld. Hozzájárulás előtti egyeztetés

Budapest, 2021. 09. 03.

Meszler Dániel

5

