

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

...1...2... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2021. november 17-i ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület Vajdahunyad utca 12. új víz és szennyvíz csatorna bekötő vezeték létesítésére, valamint meglévő vízbekötés megszüntetésére.

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: dr. Németh Miklós Kerületgazdálkodási Irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1. Kérelem

2. Keresztszelvény

3. Keresztszelvény csatorna.

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

GVF 2000 kft. (2030 Érd, Csalogány utca 54.) 21_182 számú tervei alapján tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadását kérték az új ivóvíz bekötő vezeték létesítésére és meglévő egyidejű bontására, valamint a meglévő szennyvíz vezeték helyén új kialakítására. Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest, VIII. Vajdahunyad utca út és járdaburkolatát. A kérelmekhez benyújtott tervdokumentáció új víz és szennyvíz csatorna bekötésének, valamint a meglévő vízbekötés megszüntetésének műszaki terveit tartalmazza

A Vajdahunyad utca 12. számú ingatlanhoz új NA80PE vízvezeték létesül a meglévő NA2525PE vízvezeték megszüntetésével, valamint új D315 KGPVC szennyvízcsatorna bekötés épül ki. Az épületben egy meglévő csapadékcatorna csatlakozásának lefalazását tervezik. A tervek alapján a tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulás kiadható az alábbi kikötésekkel:

A tervek szerinti beruházás során Budapest VIII. kerület Vajdahunyad utca 12. szám alatt meglévő járda aszfalt, hozzá tartozó szegély és az útburkolat egyrésze elbontásra kerül. Munkavégzés új víz és szennyvíz csatorna bekötése, valamint meglévő vízbekötés megszüntetése után munkaterület helyreállítása szükséges. Az építés és bontás idejére a gépjárműforgalmat és a járdán a gyalogosforgalmat is biztosítani kell, a járdán provizórium alkalmazásával. A munkavégzést követően a munkaárok /ha van munkaárok, pl. vezetéképítésnél/ helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban.

A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m².

A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-16 alap (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap

ÉRKEZETT

1

2021 NOV 11. 14.50

- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető).

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt,
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap,
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető.)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel, azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani.

Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról. Az elbontott aszfaltburkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez. A járda és útburkolat alatt felhagyott vízvezeték szakasz nem maradhat, a megszűnő bekötővezeték a szerelvényeivel együtt el kell bontani. A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2021.(XI.17.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása, a Budapest VIII. kerület Vajdahunyad utca 12. új víz és szennyvíz csatorna bekötő vezeték létesítésének, valamint meglévő vízbekötés megszüntetéséhez.

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását GVF 2000 kft. (2030 Érd, Csalogány utca 54.) 21_182 számú tervei alapján az új ivóvíz bekötő vezeték létesítésére és meglévő egyidejű bontására, valamint a meglévő szennyvíz vezeték helyén új kialakítására.

A munkálatokhoz történő hozzájárulás Budapest VIII. kerület Vajdahunyad utca 12. szám alatt meglévő érintett közterületi részen, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel valósulhat meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyk beszerzése alól,



- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, alábbi közterületek munkálatokkal érintett területére terjed ki:
- Budapest VIII. kerület Vajdahunyad utca 12. szám alatti terület.
- c. az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a burkolatok helyreállítása I. osztályú minőségben valósuljon meg, a megfelelő rétegrenddel. Amennyiben a bontás során a burkolat sérül, a törött darabokat cserélni kell. A burkolatok felfestését a kivitelezés után a helyreállítás során újra fel kell festeni, a szabványoknak megfelelően,
- e. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett aszfalt útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Try 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett aszfalt járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-8 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Try 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. be kell tartani a fák védelméről szóló MSZ 12042 szabvány előírásait, a fák közelében fokozott óvatossággal, a szabvány előírásainak maximális betartása és szakfelügyelet mellett lehet kizárólag a földmunkát végezni,
- g. a munkálatokat megelőzően a lakosságot tájékoztatni kell. A burkolatok felfestését a kivitelezés után a helyreállítás során újra fel kell festeni, a szabványoknak megfelelően,
- h. a bontással érintett zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni,
- i. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- j. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester


Határidő: 2021.11.20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda



A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2021. november 5.


Borbás Gabriella
ügyosztályvezető

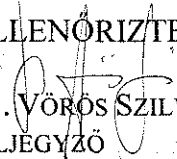
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: DR NÉMETH MIKLÓS 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 


JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE:


dr. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

JÓVÁHAGYTA:


dr. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE 





Azonosító:EPAPIR-20211017-1406

Küldő	Dátum:	2021.10.17
Viselt név: SZABÓNÉ HEGYES GABRIELLA	Hivatkozási szám:	
Születési név:	Azonosító:	EPAPIR-20211017- 1406
Anyja neve:	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGA TAS
Születési hely:	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	Ügytípus azonosító:	ONK_TELEPULES UZEM
	Ügytípus neve:	Településüzemeltet ési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Budapest
Baross

Tárgy: Közútkezelői -és tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Urbán István úr!

Szeretnék közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulást kérni a Bp.VIII.ker. Vajdahunyad utca 12. (35589) ingatlan ú víz- és csatorna bekötés létesítése , régi víz-és csatorna bekötések helyén.

Előre is köszönöm a segítségét!

Tisztelettel:Hegyes Gabriella

