

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.7. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2021. november 17-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Semmelweis Klinikák metróállomás felújításánál elektromos szekrény bontás elvégzésére.

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: dr. Németh Miklós Kerületgazdálkodási Irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1. Kérelem.

2. Helyszínrajz.

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése:

A BKV Zrt. tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kért az önkormányzati tulajdonú Budapest VIII. kerület 36181/6 hrsz. ingatlant érintő 2 db használaton kívüli elektromos szekrény bontásához. Az elektromos szekrények és azok bekötőkábeleik érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő 36181/6 helyrajzi számú közterületet és annak járdaburkolatát. A kérelmekhez benyújtott fotódokumentáció és leírás alapján az elektromos szekrények korábban már lekapcsolásra kerültek, használaton kívüliek, de erről további információnk nincsen, így nem tudjuk megállapítani, hogy a korábbi bérleményeket ellátó elektromos csatlakozásokra továbbra is szükség van-e. Amennyiben a szekrények elbonthatóak, úgy a szekrényekbe érkező elektromos bekötő kábeleket bontani szükséges. Ezek nyomvonala a rendelkezésre álló közmű térképeken nincs jelölve, de az elektromos szekrények környezetében aszfalt járdaburkolat található. Ha a kábelek bontása járdaburkolatot is érint, akkor a járda pályaszerkezetének helyreállítása szükséges a munkaárok helyén. A helyreállítást a munkaárok helyén a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban.

A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 95\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

– 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt

– 10 cm vtg. C12/15 soványbeton útalap

– 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 95\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

Az elbontott burkolat eleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni.

A fentiek alapján a tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulás a leírt feltételekkel kiadható.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

ÉRKEZETT

2021 NOV 11. 14:50



III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2021.(XI.17.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása, tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Semmelweis Klinikák metróállomás felújításánál elektromos szekrény bontási munkálatok elvégzésére

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását az önkormányzati tulajdonú Budapest, VIII. kerület 36181/6 hrsz. ingatlant érintő 2 db használaton kívüli elektromos szekrény bontásához.

A munkálatokhoz történő hozzájárulás Budapest, VIII. kerület 36181/6 hrsz alatt meglévő érintett közterületi részén, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel valósulhat meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, alábbi közterületek munkálatokkal érintett területére terjed ki:
 - Budapest, VIII. kerület 36181/6 hrsz alatti terület.

A helyreállítást a munkaárok helyén a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban.

A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 95\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt
- 10 cm vtg. C12/15 soványbeton útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 95\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

Az elbontott burkolat eleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni

- c. az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,



1. melléklet 7

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Pikó András
polgármester**

Iktatószám: 0308/1-417/2020/0308

Ügyintéző: Nagy Szabolcs

Telefon:

Kelt: 2021. október 11.

Melléklet:

Hlv. szám:

Ügyintéző:

Tárgy: Budapesti M3 metróvonal rekonstrukciójához tartozó középső (Nagyvárad tér – Lehel tér közötti) vonalszakasz állomásai felújítási munkáinak kivitelezése és kiegészítő tervezése – Semmelweis Klinikák állomás felújítási munkái

Tisztelt Polgármester Úr!

A BKV Metrófelújítási Projekt Igazgatóság beruházási feladatai között szerepel - az M3 metróvonal infrastruktúra rekonstrukció projekten belül - a Semmelweis Klinikák metróállomás felszíni épületének felújítása.

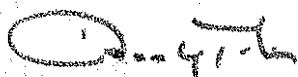
Az állomás épülete mellett, önkormányzati területen (hrszt: 36181/6) található 2 db elektromos szekrény, amelyek a fogyasztói tartozás miatt lekapcsolásra kerültek a hálózatról. A beruházás keretében szükséges a szekrények elbontása, mivel azok jelenlegi helyükön akadályozzák a felújítási munkálatokat.

A szekrények elbontásához – egyeztetve a szolgáltató ELMŰ Hálózati Kft-vel – szükséges az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása is, amely szerint a villamosenergia ellátást meg lehet szüntetni, az elektromos szekrényeket el lehet bontani.

Ezúton kérem T. Polgármester Urat, hogy a szóban forgó szekrények elbontásához szükséges tulajdonosi hozzájárulást kiadni szíveskedjen.

Budapest, 2021. október 11.

Tisztelettel:


Radnay Tibor
projektigazgató

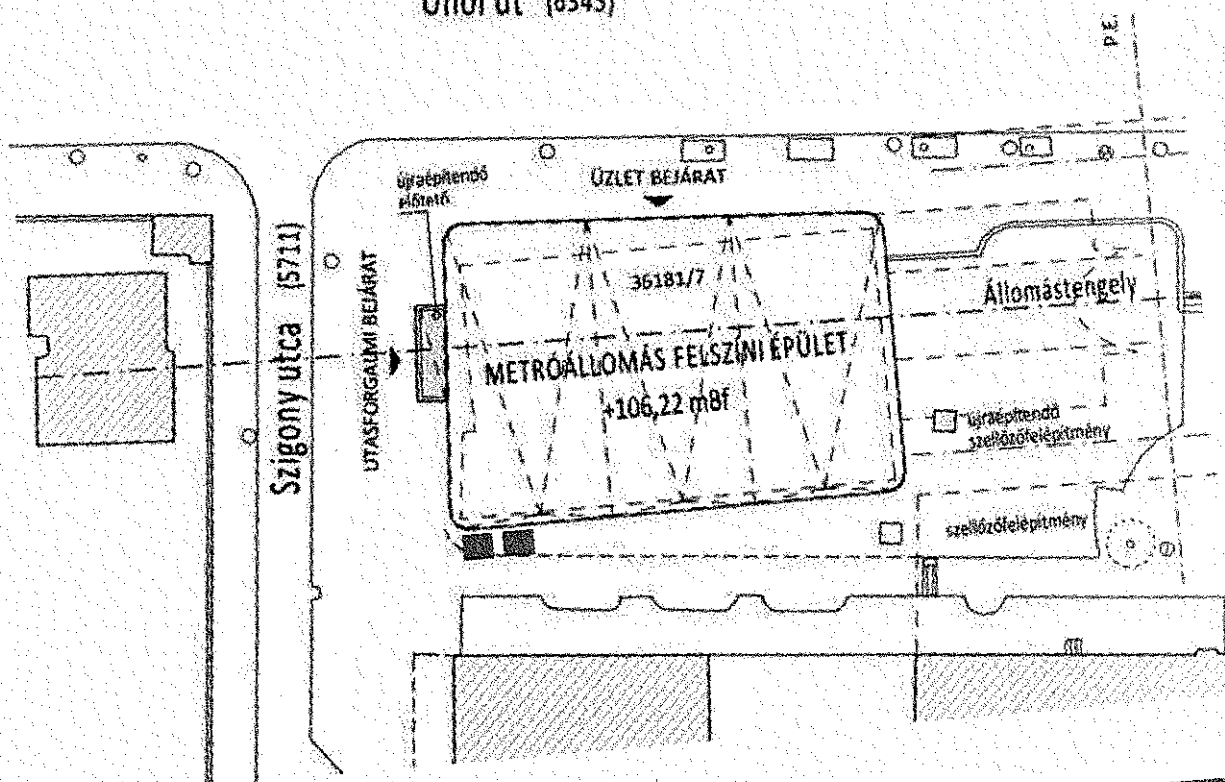

Polik Tamás
projektvezető


Major-Maróthy Judit
projektigazgató műszaki helyettes


Dr. Horváth Anita
projektirányító jogtanácsos



Üllői út (6345)



[Handwritten signature]