

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.4. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
A Városüzemeltetési Bizottság 2021. december 15-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó térfigyelő kamerák telepítéséhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Urbán István közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. megbízásából a Tetra-Com Kft. tervezte a kamera rendszer telepítését. (Generál tervszám: 5957) A Tetra-Com Kft tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kért a Blaha Lujza tér csomópont és környezete csatlakozó területeinek komplex felújítási terveihez kapcsolódó térfigyelő kamerák létesítéséhez. (1. számú melléklet) Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Blaha Lujza tér (Corvin áruház előtti elbontott út területét) 36406 hrsz. út- és járdaburkolatát.

A komplex beruházás során tervezett különböző útépitési, közműépítési munkák és az új forgalomtechnikai rendszer érintik a Blaha Lujza téren lévő térfigyelő kamera hálózatot, melyet az útépitést megelőzően át kell alakítani. A kérelmekhez benyújtott tervdokumentáció a kamera hálózat alépítmény kiváltás műszaki terveit tartalmazza. A téren meglévő 2 db kamera alépítménye bontásra kerül és az új hálózat kerül kiépítése D63 védőcsőben, az útkeresztezések alatt D160 védelemmel történik. A terveket a kamerarendszer üzemeltetőjével (Multi Alarm Zrt.) a Tervező egyeztette. A tervek alapján a tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulás kiadható. (2. számú melléklet)

Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér (36406 hrsz.) út- és járdaburkolatát, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.



III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Az önkormányzat hatásköre a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 46. § (1) a) pontján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésén alapul.

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

A közút nem közlekedési célú igénybevételét és a közút melletti ingatlan használatát a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) szabályozza. A Kkt. 2013. január 1-től hatályos 46. §-a alapján a közutak kezelője a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat Képviselő-testülete.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának/2021. (XII. 15.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó térfigyelő kamerák telepítéséhez.

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. megbízásából a Tetra-Com Tanácsadó és Mérnöki Iroda Kft. által tervezett, Blaha Lujza tér csomópont és környezete csatlakozó területeinek komplex felújítási terveihez kapcsolódó térfigyelő kamerák létesítéséhez. Generál tervszám: 5957.

A komplex beruházás során tervezett különböző útépitési, közműépítési munkák és az új forgalomtechnikai rendszer érintik a Blaha Lujza téren lévő térfigyelő kamera hálózatot, melyet az útépitést megelőzően át kell alakítani. A kérelmekhez benyújtott tervdokumentáció a kamera hálózat alépítmény kiváltás műszaki terveit tartalmazza. A téren meglévő 2 db kamera alépítménye bontásra kerül és új hálózat kerül kiépítésre D63 védőcsőben, az útkeresztezések alatt D160 védelemmel. A terveket a kamerarendszer üzemeltetőjével (Multi Alarm Zrt.) a tervező egyeztetette.

Feltételek és kikötések:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Blaha Lujza tér (hrsz.: 36406) út és járda munkálatokkal érintett területére terjed ki,



- az építetőknek (kivitelezőknek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlap szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- A bontási és építési munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítását a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $\text{E2} \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.
- A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 30-30 cm átlapolással:
 - 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)
- A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással, teljes járdaszélességben:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
 - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)
- A bontással érintett útszegélyt a meglévővel, azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról.
- Az érintett zöldfelületeket helyre kell állítani.

Az elbontott aszfaltburkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagszalaggal kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 30-30 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

Útburkolat alatt vezetett vezetékszakszt védőcsőben kell kialakítani minden, gépjárművek által használt területen. A védőcsőnek a burkolat szélén túl kell érnie legalább 0,50 méterrel. Azokon a szakaszokon, ahol a kábel nyomvonala a fák gyökérzónájában, vagy annak 1 méteres körzetében halad, a kábelre gyökérvédelem szükséges. A fák közelében végzett munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály



A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2021. december 6.



Borbás Gabriella

Gazdálkodási ügyosztályvezető

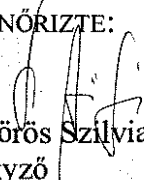
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: URBÁN ISTVÁN ÚTKEZELŐ *Urban Istvan*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. - Ajánl*

JOGI KONTROLL: DR. URBÁN KRISTÓF *Urban Kristof*

ELLENŐRIZTE:


dr. Vörös Szilvia
Aljegyző

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


dr. SAITOS CSILLA
JEGYZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS *S.K.*
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Azonosító:EPAPIR-20211004-7941

Küldő

Dátum:

2021.10.04

Viselt név: SUBA GÁBOR

Hivatkozási szám:

Születési név: SUBA GÁBOR

Azonosító: EPAPIR-20211004-7941

Anyja neve: SUBA ZSÓFIA

Témacsoport azonosító: ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely:

Témacsoport neve: Önkormányzati igazgatás

Születési idő:

Ügytípus azonosító: ONK_TELEPULESK
EP

Nem természetes személy neve: Tetra-Com Kft

Ügytípus neve: Településképi és városépítési ügyek

Nem természetes személy adószáma: 12135374

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest

Baross

Tárgy: Bp. Blaha Lujza tér felújítása, Térfigyelő kamerák telepítése, Fedvényterv, Közútkezelői hozzájárulás kérelem

Budapest, 2021.10.04.

ikt. szám:463/2021

Budapest VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal

Hatósági Ügyosztály

Építésügyi Iroda

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Blaha Lujza tér felújítása,

Térfigyelő kamerák telepítése

Fedvényterv

Tervszám: TC-965/08-2018/02

Közútkezelői hozzájárulás kérelem

Tisztelt Cím!

A BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. megbízásából a tervező Tetra-Com Kft. 2019-ben elkészítette és teljes-körűen engedélyeztette a Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódóan a Térfigyelő kamerák telepítésének kiviteli tervét.

Az időközben kiírt kivitelezési tender nyertese a Strabag Építő Kft. megbízta a tervezőt a kiviteli terv felülvizsgálatával, és a lejárt engedélyek érvényességének meghosszabbításával.

A felülvizsgálat során a terv műszaki tartalmát illeszteni kellett a Fővárosi Önkormányzat, a Blaha Lujza tér felújítására vonatkozó megváltozott elvárásaihoz.

A Térfigyelő kamerák telepítése fedvényterv elkészítésével, ügyintézésével a generáltervező a Tetra-Com Kft.-t bízta meg.

A tervezett nyomvonal a Bp. VIII. ker. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant érinti, - hrsz: (36406) Blaha Lujza tér - ezért Önöket az engedélyezési eljárás keretében megkeressük.

Ezúton kérem Önöket, hogy a benyújtott dokumentáció alapján, a tárgyban jelölt hálózat építéséhez közútkezelői hozzájárulásukat kiadni szíveskedjenek!

Kérelmező: Tetra-Com Kft.

Cím: 1083 Budapest, Práter utca 29/a.

tetacom.kozmu@gmail.com



Mellékletek száma: 6

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Blaha_pmh_kam_VI II_PMH_kozutkezo i.hj_kerelem.pdf	418.0 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	193441BB0AAA74D 194E8FEB538C107 052F10E072AC592 D96DF40DCABB9D A87B6
Blaha_5468_KIV_T ER_002_02_Tervez oi_nyilatkozat.pdf	410.1 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	FE3104CBFC21403 550B88ACAD486C7 A58CC8AF3AD22B 1147DB60DC5A751 DE76A
Blaha_5468_KIV_T ER_003_02_Musza ki_leiras.pdf	957.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	BF9EADB85D24D4 2AB04598E46ACF4 8854773A339CA57 6F9CFA96E6B0EF3 5E0C0
Blaha_5468_KIV_T ER_101_02_Attekint o_rajz_A3.pdf	423.0 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	ECBED9CCC1E629 BD40800123A8E70 7231DAE61857D89 693C4377B5E5899 89B4C
Blaha_5468_KIV_T ER_102_02_Allapotf elmeresi_es_bontasi _helyszinrajz.pdf	1.2 MB	KRX/OCD/Payload/I D-6	849F6C1D165E9AC 95A591DC8B94B1F FBEF52714F94A37 8F87F8CC8BD9A49 DA7D
Blaha_5468_KIV_T ER_103_02_Epitesi _helyszinrajz.pdf	1.8 MB	KRX/OCD/Payload/I D-7	391C5EBF61D11A DA6EBE1FD55798 BEBE123D8FD8D4 AC518A21369197A 69C6A07



