

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....¹⁹.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
A Városüzemeltetési Bizottság 2021. december 15-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület Alföldi utca 7. szám alatti ingatlan optikai vezetékek ellátásához

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Urbán István közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. számú melléklet, kérelem
2. számú melléklet, helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Magyar Telekom Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.), megbízásából Szakács Milán (Távközléstechnika Zrt. 1101 Budapest Kőbányai út 36.) tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kért 1081 Budapest, Alföldi utca 7. FKF Nonprofit Zrt. optikai ellátásának létesítéséhez. (1. számú melléklet)

Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Kun utca (34743/1 hrsz.) járdaburkolatát. A kérelmekhez benyújtott TT_74/2021 tervdokumentáció a Budapest. VIII. Kun utca 6-10.sz. előtt a meglévő Magyar Telekom alépítményre egy „K1” típusú szekrény építésének, ebből a szekrényből FKF épületbe LPE40 védőcsővel egy új épület bevezetés építésének műszaki terveit tartalmazza. A tervek alapján a tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulás kiadható. (2. számú melléklet)

A tervezett beruházás során Budapest VIII. Kun utca 6-10. szám előtt meglévő járda burkolat egy része elbontásra kerül. Az új K1 típusú szekrényből FKF épületbe LPE40 védőcső kerül beépítésre melynek tervezett fektetési mélysége 0,6 méter. Az építés és bontás idejére a gépjárműforgalmat és a járdán a gyalogos forgalmat biztosítani kell, a járdán provizórium alkalmazásával.

Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Kun utca (hrsz.34743/1) járdaburkolatát, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.



A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Az önkormányzat hatásköre a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 46. § (1) a) pontján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésén alapul.

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

A közút nem közlekedési célú igénybevételét és a közút melletti ingatlan használatát a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) szabályozza. A Kkt. 2013. január 1-től hatályos 46. §-a alapján a közutak kezelője a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat Képviselő-testülete.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának/2021. (XII. 15.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása, a Budapest VIII. kerület Alföldi utca 7. szám alatti ingatlan optikai vezeték ellátásához.

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az Alföldi utca 7. szám (34729 hrsz.) alatt álló társasház optikai kábel létesítéséhez.

A Magyar Telekom Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.), megbízásából, Szakács Milán tervező (Távközléstechnika Zrt. 1101 Budapest Kőbányai út 36.) készítette a kivitelezési tervet, (munkaszám: TT 73/2021) mely alapján tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kért a 1081 Budapest, Alföldi utca 7. FKF Nonprofit Zrt. optikai ellátásának létesítéséhez

Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Kun utca (34743/1 hrsz.) járdaburkolatát.

A tervezett beruházás során Budapest VIII. Kun utca 6-10. szám előtt meglévő járda burkolat egy része elbontásra kerül. Az új K1 típusú szekrényből FKF épületbe LPE40 védőcső kerül beépítésre melynek tervezett fektetési mélysége 0,6 méter. Az építés és bontás idejére a gépjárműforgalmat és a járdán a gyalogos forgalmat biztosítani kell, a járdán provizórium alkalmazásával. A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $\text{E2} \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

- A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt



– 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap

– 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

Az elbontott aszfaltburkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni.

A járdában közműterképen nem jelölt a parkolási rendszer üzemeléséhez szükséges kábel haladhat, valamint közműterképen jelölt közművezetéseket közelít meg a munkavégzés ezért csak óvatos kézi földmunka végezhető.

Az építés során, ill. azzal összefüggésben és amiatt tönkrement bármely felület helyreállítását el kell végezni, az útszegély sérülése esetén az eredeti állapotnak megfelelő szegélyelemeket kell visszaépíteni.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Feltételek és kikötések:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Kun utca (hrs: 34743/1) járda munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlap szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően, 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2021. december 6.


Borbás Gabriella

Gazdálkodási ügyosztályvezető



KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: URBÁN ISTVÁN KÖZÜTKÉZELŐ *Urban Istvan*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Tör. Ajánl*

JOGI KONTROLL: DR. URBÁN KRISTÓF *Urban Kristof*

ELLENŐRIZTE:

[Signature]
dr. Vörös Szilvia
Aljegyző

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

[Signature]
dr. SAJTOS CSILLA
JELEZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS *S.K.*
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Azonosító:EPAPIR-20211004-10314

Küldő	Dátum:	2021.10.04
Viselt név: SZAKÁCS MILÁN	Hivatkozási szám:	
Születési név: SZAKÁCS MILÁN	Azonosító:	EPAPIR-20211004-10314
Anyja neve:	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	Ügytípus azonosító:	ONK_VAGYONKEZELES
	Ügytípus neve:	Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Budapest
Baross

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi engedély kérése

Tisztelt Önkormányzat!

Közútkezelői hozzájárulást és tulajdonosi engedélyt szeretnénk kérni a Magyar Telekom nevében a 1081 Budapest, Alföldi utca 7. FKF Nonprofit Zrt. optikai ellátására.

A terveket csatolva küldöm.

Üdvözlettel Szakács Milán

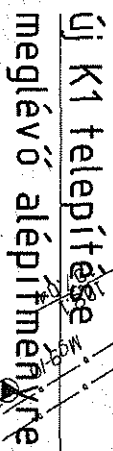
Távközléstechnika Zrt.

1101 Budapest Kőbányai út 36.

Mellékletek száma: 2

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
TT_73_2021_FKF_Nonprofit_Zrt_muszaki_leiras.pdf	793.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	320A8764449474B1 CDAF9C09C265AB 68AC576A9B51CB0 E34E86739EEE3C0 78E3
FKF.pdf	2.0 MB	KRX/OCD/Payload/I D-3	507F2C291133AEE E347F087E23A733 D64CC611CDF078 94BE9742A5C30E3 2A932





29202390

1 LPE40-2.8-0.6

34742

AVDH SIGN

A DOKUMENTUMOT DIGITALIS
ALAFASSAL LATTÄ ET

EPITTEST RAJZ

Meqrendeloi azonosi to
B-114-62221-00041 DESORR

Levitt, Robert J. 1997. *Imagined Communities: Reflections on the Origin and Spread of Nationalism*. New York: Oxford University Press.

LPÉ40 Tervezett 10%-alégitmény (1db LPÉ40-es csb).

K1
Tervezett K1 típusú távk. szekrény

**Megítévő közművek ajelelt
jelölő szimbólumok**

Figyelem: Városi Részvétel
Társ szolgáltatók hálózatait
jelölő szimbólumok

10-30x4 =

500

/Stopaa

429281

— 440 —

—:—

—DING

11

॥ श्रीगणेशाय नमः ॥

52170

5

UNKQ9ZQNT

١٠٠

73/20

20	1.3
----	-----

04/29/2017

05.

.....

0

814

202

1.10

•

1

1

100

10

Figure 1