

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

...10...sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Városüzemeltetési Bizottság 2021. december 15- i ülésére**

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület Nap utca 21-25. 1 kV-os nyomvonal cseréjéhez**

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető.

Készítette: Urbán István útkezelő

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. számú melléklet: Kérelem
2. számú melléklet: Helyszínrajz

**Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízásából a GTF Kft. (1131 Budapest, Rokolya utca 1-13.) tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kért az ELMŰ Hálózat Kft. rekonstrukciós keretei között megvalósuló, Budapest VIII. kerület Nap utca 21-25. (hrsz. 35676 és 35688) közötti szakaszon előregeedett 1kV-os kábel cseréjéhez.

Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Futó utca (35689/2 hrsz.) és Budapest VIII. kerület Nap utca (35644/2 hrsz.) járdaburkolatát.

A kérelmekhez benyújtott 221085 munkaszámú tervdokumentáció Budapest VIII. kerület Nap utcában (35644/2 hrsz.) meglévő 4x150/70 mm<sup>2</sup> kábel elbontásának és azonos nyomvonalon új NAYY-J 4x150 mm<sup>2</sup> kábel létesítésének műszaki terveit tartalmazza. A tervek alapján a tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulás kiadható.

A tervezett beruházás során a csatolt nyomvonal terven jelölt meglévő 4x150/70 mm<sup>2</sup> kábel cseréje érinti a Nap utca és Futó utca meglévő aszfalt járda pályaszerkezetét, mely ezáltal elbontásra kerül. A kábel csere meglévő nyomvonalon a Nap utca 2 házszámától a Futó utca 25 alatt található felfűzős szekrényig történik új NAYY-J 4x150 mm<sup>2</sup> kábelre 0.6 méteres fektetési mélységgel. Az építés és bontás idejére az utcában a gépjárműforgalmat biztosítani kell, az út szűkítése nélkül. Amennyiben a munkavégzés az útburkolatot, vagy az útszegélyt érinti, a munkaterület lehatárolásáról és a munkavégzés alatt kihelyezendő forgalomtechnikai jelzésekről a forgalomtechnikai kezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai tervet kell készíteni és a munkakezdési engedély kérelemmel együtt benyújtani a közút kezelőjéhez.

**II. A betérjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

**III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.



A tulajdonosi döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

#### **IV. Jogsabályi környezet**

Az önkormányzat hatásköre a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 46. § (1) a) pontján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, valamint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) számú rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésén alapul.

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1.pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat**

#### **Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési**

#### **Bizottságának...../2021.(XII. 15.) számú határozata**

#### **Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21-25. szám alatti ingatlan 1 kV-os nyomvonal cseréjéhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Nap utca 21-25. (hrsz. 35676 és 35688) szám alatti ingatlan 1 kV-os nyomvonal cseréjéhez szükséges közterületi munkák végzéséhez, GTF Kft. tervező 221085 munkaszámú terve alapján, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.
- A tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest, VIII. kerület Nap utca ( hrsz. 35644/2) és Futó utca (hrsz. 35689/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki.
- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a közterületi munkák megkezdése előtt munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérnie a mellékelt nyomtatvány adattartalmának megfelelően, a szükséges mellékletek csatolásával.

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően, 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

- Az építés és bontás idejére az utcában a gépjárműforgalmat biztosítani kell, az út szűkítése nélkül. Amennyiben a munkavégzés az útburkolatot, vagy az útszegélyt érinti, a munkaterület lehatárolásáról és a munkavégzés alatt kihelyezendő forgalomtechnikai jelzésekről a forgalomtechnikai kezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai tervet kell készíteni és a munkakezdési engedély kérelemmel együtt benyújtani a közútkezelőjéhez.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen  $\text{Trg} \geq 96\%$  és teherbírása  $\text{E2} \geq 68$



MN/m<sup>2</sup> . A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

- A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani teljes járdaszélességben az épületek falsíkja és az út szegélye között:
  - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt a járda teljes szélességében
  - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
  - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A helyreállítás során az e-UT\_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett minden közterületi szakaszra vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

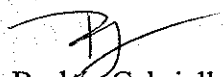
Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2021. december 23.

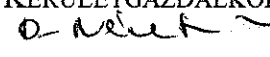
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

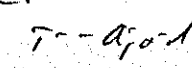
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2021. december 6.

  
Borbás Gabriella  
Gazdálkodási ügyosztályvezető

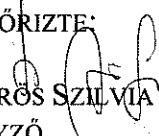
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: URBÁN ISTVÁN KÖZÚTKEZELŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

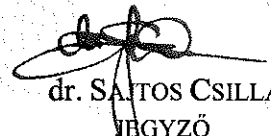
JOGI KONTROLL: DR. URBÁN KRISTÓF 

ELLENŐRIZTE:

  
dr. VÖRÖS SZILVIA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
dr. SANTOS CSILLA  
ALJEGYZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS S. K.  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Azonosító:EPAPIR-20211001-6938

|                                            |                        |                                     |
|--------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Küldő                                      | Dátum:                 | 2021.10.01                          |
| Viselt név: PENDLI GÁBOR                   | Hivatkozási szám:      |                                     |
| Születési név: PENDLI GÁBOR                | Azonosító:             | EPAPIR-20211001-6938                |
| Anyja neve:                                | Témacsoport azonosító: | ONKORM_IGAZGATAS                    |
| Születési hely:                            | Témacsoport neve:      | Önkormányzati igazgatás             |
| Születési idő:                             | Ügytípus azonosító:    | ONK_TELEPULESK EP                   |
| Nem természetes személy neve: GTf Kft.     | Ügytípus neve:         | Településképi és városépítési ügyek |
| Nem természetes személy adószáma: 12564165 |                        |                                     |

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
Budapest  
Baross

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás kérése

Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály

Budapest

Baross u. 63-67.

1082

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. Nap utca 21-25 ELMŰ1kV-os nyomvonal cseréje

Munkaszám: 221086

Tisztelt Címzett!

A GTF Kft, mint a létesítmény tervezője kéri, hogy a mellékelt kiviteli dokumentáció alapján közútkezelői hozzájárulásukat a kezelésükben lévő területekre megadni szíveskedjenek.

A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok:

35644/2 hrsz – kivett közterület 35689/2 hrsz – kivett közterület

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra vagy dokumentációra van szükség, a ..... telefonszámon vagy .....@gtfkft.hu e-mail címen állok rendelkezésükre.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció

1 pld. nyomvonalrajz

Budapest, 2021.10.01

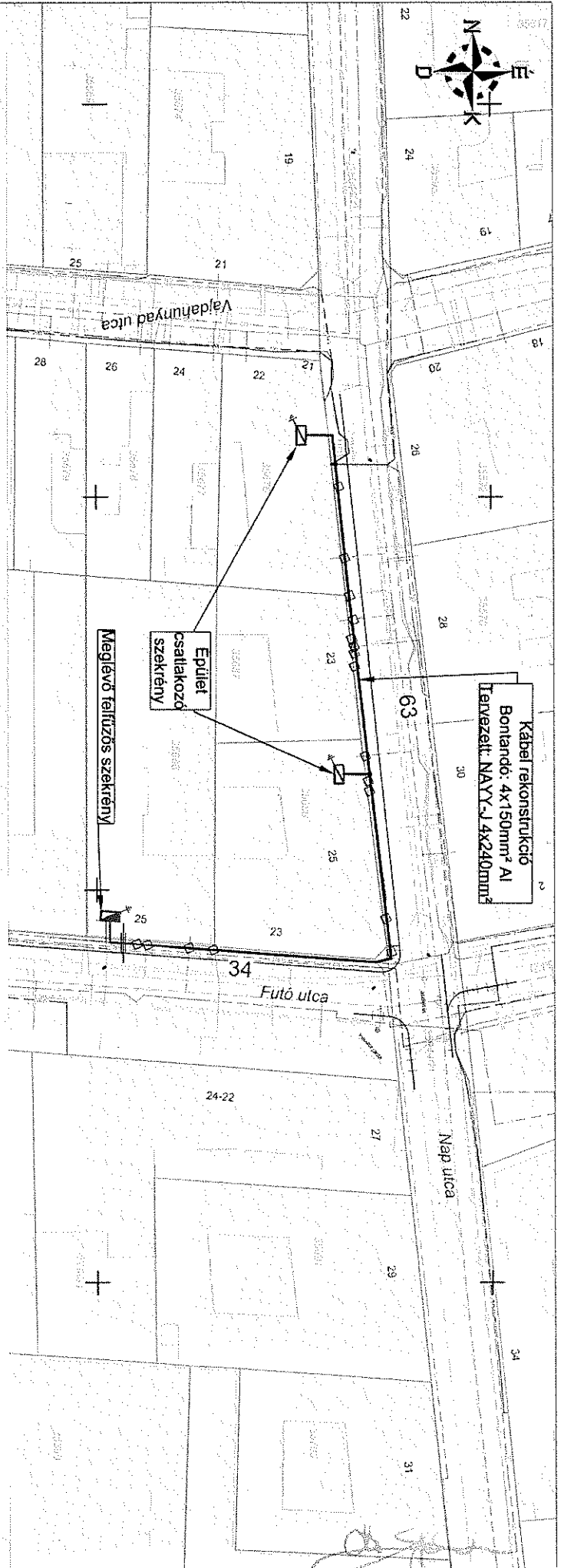
Schiffler Dániel



Mellékletek száma: 3

| Fájlnév                                 | Méret    | Elhelyezkedés            | Fájl lenyomata                                                                   |
|-----------------------------------------|----------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| GTF_R1.pdf                              | 636.2 kB | KRX/OCD/Payload/I<br>D-2 | C7BF64003B0C899<br>21F54EEF49E7FE2<br>6DDC5B2F401904D<br>2890B5DEBCED71<br>5CC94 |
| megkereso_levelek_<br>VIII_ker_fele.pdf | 311.9 kB | KRX/OCD/Payload/I<br>D-3 | 9A8877A1DB5CC2<br>B6C5F41D76FD70<br>C520A596E6D5747<br>6A424F0CD08E1F2<br>EC7096 |
| Muszaki_dokumenta<br>cio.pdf            | 215.1 kB | KRX/OCD/Payload/I<br>D-4 | 89C12DD2FD6C57<br>1B3835242E22B00<br>C6F38471B10EE13<br>036D3824BB03727<br>4167A |





**Megjegyzés:**  
A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0,6 m homokágyban. A kábel felett (30 cm)  
"Vízvezető Erőszármu kábel" fektetési mélységeket kell figyelembe venni. A kábel fektetése során az MSZ  
13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a  
kábelről mért 1-1,1m közelműködési zavaroktól, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem  
tartarják, úgy a kábel védőcsőbe kell húzni. A gázvezeték 1m távolságot tartani kell. A kábelárak  
ásása csak kézi erővel történhet!

Jelmagyarázat:

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| 10kV         | Tervezett nyomvonal  |
| 1kV          | Tervezett csatlakozó |
| Közműjelölés | T csatlakozó         |
| Telekom      | Épület csatlakozó    |
| Vodafone     | Felvezető szekrény   |
| Csatlakozó   | Földelészonda        |
| Víz          |                      |
| Gáz          |                      |

1kV Kábelárak: Névforgató feszültség: 1kV-50Hz Erőszármu: Védőföldelés (TN-C)

| Típus                | Nyomvonalhossz (m) | Kábelhossz (m) | Ø/100 csd (m) | KPE | KG |
|----------------------|--------------------|----------------|---------------|-----|----|
| Tervezett Csatlakozó | NÁVY-J 4x95mm²     | 9              | 21            |     |    |
| Tervezett kábel      | NÁVY-J 4x240mm²    | 98             | 120           |     |    |
| Bontandó kábel       | 4x150 mm² (Al)     | 150            | 120           |     |    |

| GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.                          |                 |             |            | KIVITELI DOKUMENTÁCIÓ                                             |  |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------|-------------------------------------------------------------------|--|
| 1131 Budapest, Rákócya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02 |                 |             |            | Budapest VIII. Nap utca 21-25<br>ELMÜ 1kV-os nyomvonal csatlakozó |  |
| Vezető tervező:                                           | Pordai Gábor    | Hitelesítő: | 221085     | Tervezett nyomvonal                                               |  |
| Készítési dátum:                                          | EN-VI 13-10355  | Rajzszám:   | GTF-K-1    |                                                                   |  |
| Tervező gyakorlat:                                        | Schiller Dániel | Datum:      | 2021.07.16 |                                                                   |  |
| Lépték:                                                   | 1:500           |             |            |                                                                   |  |