

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.5.
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2022. január 19-i ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. vízbekötés megszüntetés és létesítés munkálataihoz

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1. Kérelem

2. Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Práter 19 Ingatlanfejlesztő Kft (1053 Budapest, Veres Pálné utca 9. I/2.) megbízásából a Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.) tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kért meglévő vízbekötés megszüntetéséhez és új vízbekötés létesítéséhez.

A kérelmekhez benyújtott tervdokumentáció a megszüntetendő DN25 átmérőjű bekötés és létesítendő DN80 átmérőjű és PE100 anyagú nyomócső műszaki terveit tartalmazza.

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Práter utca (36100/2 hrsz.) út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és

ÉRKEZETT

2022 JAN 13. 16:15



Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2022.(I. 19) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. vízbekötés megszüntetés és létesítés munkálataihoz

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Práter 19 Ingatlanfejlesztő Kft (1053 Budapest, Veres Pálné utca 9. I/2.) megbízásából a Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.) által készített,

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Práter utca (36100/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

- A vízbekötés építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A tervezett beruházás során Budapest VIII. kerület Práter utca 19. szám alatt meglévő vízbekötés megszüntetése és új vízbekötés létesítése fog megvalósulni, mely érinti az aszfalt járda, hozzátartozó szegély, útburkolat és térkő parkoló sáv egy részét. A megszüntetendő bekötés DN25 átmérőjű, amelyhez 1,0x1,0 m méretű munkagödör szükséges az útpályán. A megszűnő vezeték a burkolat alól ki kell húzni, felhagyott vezeték az útburkolat alatt nem maradhat.

A munkavégzés az útburkolatot, és az útszegélyt érinti, ezért a munkaterület lehatárolásáról és a munkavégzés alatt kihelyezendő forgalomtechnikai jelzésekről a forgalomtechnikai kezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai tervet kell készíteni és a munkakezdési engedély kérelemmel együtt benyújtani a közútkezelőjéhez.

A munkavégzést követően a munkaárok és munkagödör helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Tr_g \geq 96\%$ és teherbírása $E_2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.



A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett nagykockakő burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 10-12 cm vtg. bazalt nagykockakő (meglévő, vagy vele teljesen megegyező) soványbeton ágyazattal és fugával
- 15 cm vtg. C12/15 soványbeton útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról. A munkaárok szélétől számított 50-50 centiméter átfedéssel kell a kopóréteget helyreállítani, az aszfalt vágása az árok szélével párhuzamosan, élvágóval történjen. A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.


Felelős: polgármester
Határidő: 2022. január 25.

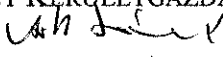

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
Kerületgazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

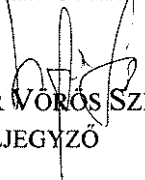
 3

Budapest, 2022. január 7.


Borbás Gabriella
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA
LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ, ÜGYINTÉZŐ 
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: T - igaz
JOGI KONTROLL:  T - igaz

ELLENŐRIZTE:


DR WÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


dr. SAJTOS CSILLA
ALJEGYZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS S.K.
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

 4

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Fővárosi Vízművek Zrt.
Mérnökszolgálati Osztály
Ügyintéző: Weiner Viktor
Telefon: ·
E-mail @vizmuvek.hu

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Hivatal rövid neve: JPH
KRID kód: 106192327

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás kérése 1083 Budapest, Práter utca 19. 36380 hrsz.-ú ingatlan vízbekötés megszüntetés és létesítés munkálataihoz
Az érintett hrsz.: (36100/2)

Tisztelt Czukkerné Dr. Pintér Erzsébet!

Kérjük, hogy a csatolt tervdokumentációk alapján a kivitelezési munkák megkezdéséhez szükséges közútkezelői hozzájárulásukat részünkre kiadni szíveskedjenek.

Budapest, 2021. november 8.

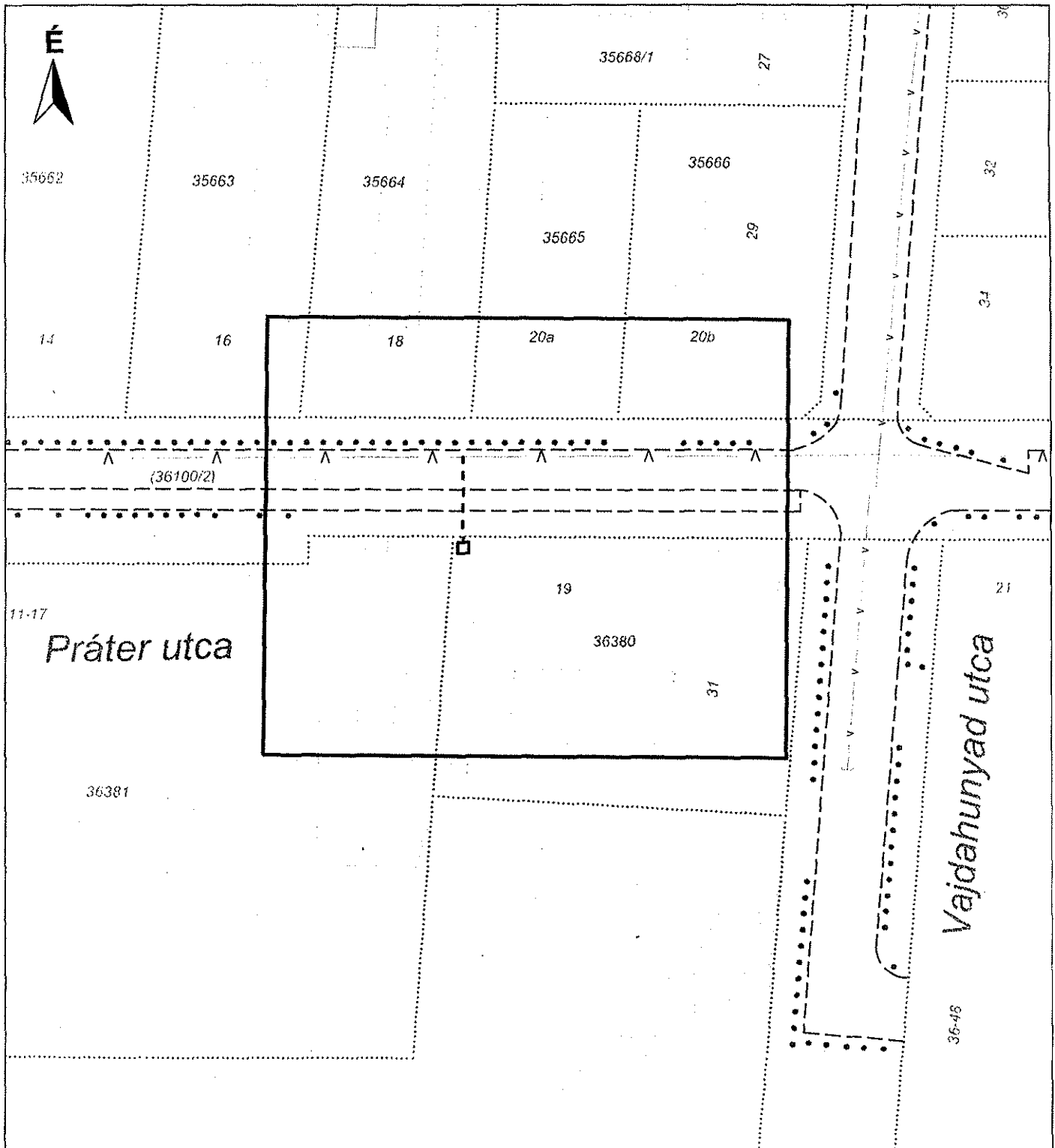
Tisztelettel:



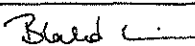
Tóth Zsolt h.
mérnökszolgálati osztályvezető

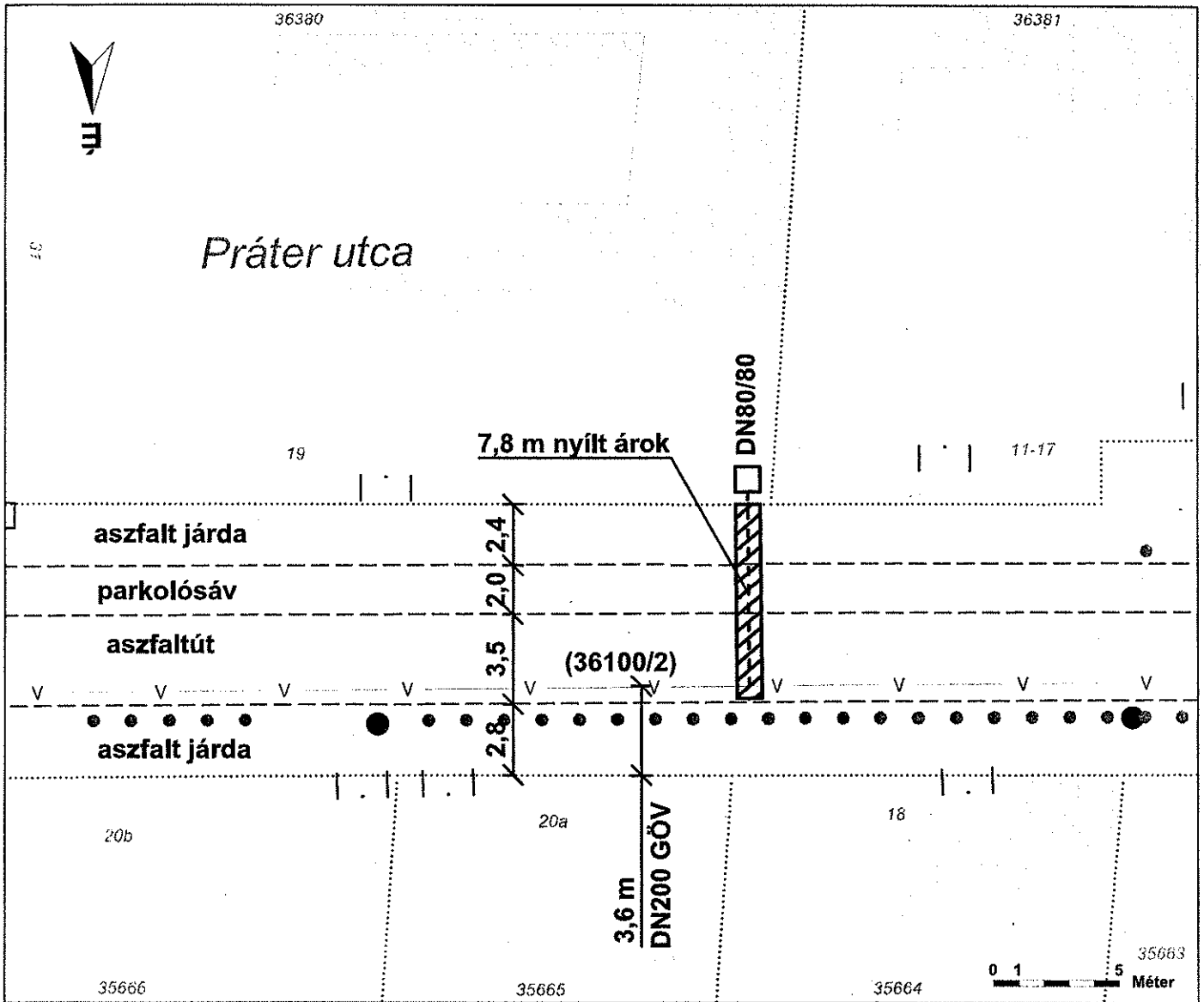
Kiss György
mérnökszolgálati osztályvezető-helyettes

Mellékletek:	Műszaki leírás	2 példány
	Átnézeti helyszínrajz	2 példány
	Részletes helyszínrajz	2 példány

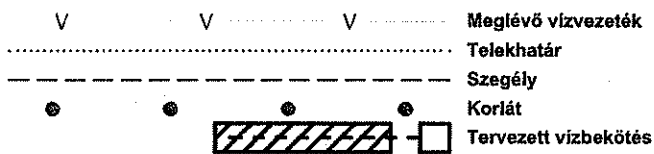
[Handwritten signature] 5



 FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Mémőkszoigálati Osztály	1083 Budapest, Práter utca 19. 36380 hrsz. vÍzbekötés létesítése	Ügyszám: 100004289336
	ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ	Tervszám: T-191/2021
Dátum: 2021. november		Vezető tervező: Weiner Viktor 
	Tervező: Blahó Katalin 	Méretarány: 1:500



JELMAGYARÁZAT:



<p>FŐVÁROSI VÍZMŰVEK Mérnökszolgálati Osztály</p>	<p>1083 Budapest, Práter utca 19. 36380 hrsz. vízbekötés létesítése</p>	<p>Ügyszám: 100004289336</p>
	<p>RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ</p>	<p>Tervszám: T-191/2021</p>
		<p>Rajzszám: KKT-02</p>
		<p>Méretarány: 1:250</p>
<p>Dátum: 2021. november</p>	<p>Vezető tervező: Weiner Viktor </p>	<p>Tervező: Blahó Katalin</p>
		<p>Tervezői engedély szám: KÉ-K/01-13579</p>

2