

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.9
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2022. január 19-i ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Illés utca 17. sz. alatti ingatlanhoz gáz elosztó vezeték létesítéséhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1. Kérelem

2. Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A VABEKO Kft. (8600 Siófok, Fő út 260.) megbízásából a Helyszín Kft. (1081 Budapest, Légszesz utca 4. I/1.) kérelmet nyújtott be tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásához az 1083 Budapest, Illés utca 17. sz. (36102 hrsz.) alatti ingatlan gázellátását biztosító elosztó vezeték kiépítéséhez.

A tervezés célja az Illés utcai elosztóvezeték új elosztóvezeteki leágazás kialakítása a 36102 helyrajzi számú ingatlan számára pincei beállással.

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában álló Illés utca (35866 hrsz.) területét, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és

ÉRKEZETT

2022 JAN 13. 16:15



1

Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2022.(I. 19) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Illés utca 17. sz. alatti ingatlanhoz gáz elosztó vezeték létesítéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Helyszín Építőipari Kft. (1081 Budapest, Légszesz utca 4. I/1.) által benyújtott, Pásztor Viktor tervező (GO-T 01-10348) által készített U-262/2021 számú tervdokumentáció szerint az 1083 Budapest, Illés utca 17. sz. 36102 hrsz. alatti ingatlan gázellátását biztosító elosztó vezeték kiépítéséhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás az az Illés utca (35866 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A gáz elosztó vezeték építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A gáz elosztó vezeték építése érinti az Illés utca útburkolatát, útszegélyét és járdaburkolatát. Az építést követően a bontások helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $T_{\gamma} \geq 96\%$ és teherbírása $E_2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 9 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:



- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!


Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. január 25.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
Kerületgazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2022. január 11


Borbás Gabriella
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. - Gy. v. d.*

JOGI KONTROLL: *W H*


DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


dr. SAJTÓ CSILLA
ALJEGYZŐ

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS S. K.
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1081 Budapest, Légszesz u. 4. I/1. • Tel: +36 70 398 8842 • email: helyszinkft@helyszinkft.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Városgazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

Budapest, 2021. december 16.

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tárgy: 1083 Budapest, Illés utca 17., 36102 helyrajzi szám alatti ingatlan gázvezeték építés kiviteli terve, tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérése

Tisztelt Önkormányzat!

A Vabeko Kft. nevében és megbízásából az alábbiakkal keressük meg Önöket.

Kérjük, hogy az Önkormányzatuk tulajdonában lévő **(35866 hrsz.-ú, Illés utca)** közterületre elhelyezendő elosztóvezeték létesítésére (elhelyezésére) **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat** megadni szíveskedjenek.

A létesítmény biztonsági övezetére vonatkozó előírásokat a Bt. és a végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. r. (Vhr.), különösen a Bt. 32. §-a és a Vhr. 19/A. §-a tartalmazzák.

A jelen megkeresésünkre megadott tulajdonosi hozzájárulásuk a T. Önkormányzat és a MVM Főgáz Földgázhálózati Kft. között létrejött, a Bt. 32. § (5) bekezdése, illetve 38/A. § (5a) bekezdése szerinti, a fenti közterület igénybe vételére kötött megállapodásnak minősül.

A kiviteli tervet a MVM Főgáz Földgázhálózati Kft. részére készítettük.

Köszönettel

.....
Pásztor Viktor
ügyvezető
okleveles gépészmérnök
GO-T 01-10348

