

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testület Költségvetési és Pénzügyi Bizottság

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2022. január 17-én (hétfő) 15.00 órai**
kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében
megtartott **2. rendes** üléséről

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 3/2022. (I.17.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

sürgősségi előterjesztés napirendre vételéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy napirendjére tűzi az alábbi sürgősségi
előterjesztést:

Javaslat az LNR-J/2/2021. típusú bérlakás pályázat bérbeszámításához szükséges
pénzügyi fedezet biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke

A Bizottság létszáma Németh Ders érkezésével 9 főre változott.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 4/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a napirendről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések (írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő tagóvodák felújítására és átalakítására vonatkozó tervek elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. **Javaslat a „Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások felújítása I-II.” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
3. **Javaslat a „Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok helyiség kialakítás tervezése a Budapest VIII. kerület Baross utca 59. I. 27. szám alatti (hrs.: 35232/A/27) emeleti helyiségekben, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Kiss Imre – a Jegyzői Kabinet vezetője
4. **Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által szervezendő „Vállalkozói est” esemény helyszínének kijelölésére**
Előterjesztő: Illés Péter – a Polgármesteri Kabinet vezetője
5. **Javaslat a Horváth Mihály tér tervezési szerződés módosítására**
Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester
6. **Tájékoztatás az önkormányzat folyamatban lévő beszerzési és közbeszerzési eljárásairól**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése (írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat „a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2022. évi megosztásáról” szóló Fővárosi Közgyűlési rendelettervezet véleményezésre**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester
2. **Javaslat a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának módosítására**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester
3. **Javaslat a polgármester és az alpolgármesterek díjazásának és költségtérítésének megállapítására**
Előterjesztő: dr. Sajtos Csilla – jegyző

4. **Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések – 2022.” pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor – alpolgármester
5. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodákban a Sajátos Nevelési Igényű gyermekek ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor – alpolgármester
6. **Javaslat az LNR-J/2/2021. típusú bérlakás pályázat bérbeszámításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke
7. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**
Előterjesztő: Pikó András – polgármester

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

Tematikai blokk szavazás

Napirend I.1. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend I.2. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend I.3. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend I.4. pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által szervezendő „Vállalkozói est” esemény helyszínének kijelölésére
Előterjesztő: Illés Péter – a Polgármesteri Kabinet vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 5/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által szervezendő
„Vállalkozói est” esemény helyszínének kijelöléséről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által szervezendő „Vállalkozói est” esemény helyszínéül Courtyard by Marriott Budapest City Center Hotelt jelöli ki;

2. a Courtyard by Marriott Budapest City Center Hotel ajánlatát bruttó 2.407.920 Ft értékben elfogadja;
3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti megrendelő aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. január 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.5. pontja: Javaslat a Horváth Mihály tér tervezési szerződés módosítására
Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 6/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)**

a Horváth Mihály tér tervezési szerződés 2. számú módosításának elfogadásáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **módosítja** a LAND-A Kft. (székhely: 1112 Budapest, Hernád u. 14., adószám: 12023682-2-43) tervezővel 2019. október 1. napján aláírt, majd 2021. március 31. napján módosított, „*a Horváth Mihály tér északi oldalának koncepció, engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése és a vonatkozó engedélyek beszerzése*” tárgyú tervezési szerződés II. 1. pontjában meghatározott tervezési feladatot, valamint III. 6. pontjában meghatározott teljesítési határidőt az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti szerződés módosításban foglaltak szerint;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. január 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend I.6. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Külön tárgyalta napirendi pontok

Napirend I.1. pontja: Javaslat „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő tagóvodák felújítására és átalakítására vonatkozó tervek elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 7/2022. (I.17.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő tagóvodák felújítására és átalakítására vonatkozó tervek elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő tagóvodák felújítására és átalakítására vonatkozó tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő tagóvodák felújítására és átalakítására vonatkozó tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot a Studio Qvarta Korlátolt Felelősségű Társaság (1029 Budapest, Zsolt fejedelem u. 85.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 6.223.000 Ft;
3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 3. pont esetében 2022. január 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.2. pontja: Javaslat a „Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások felújítása I-II.” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 8/2022. (I.17.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

**a „Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások felújítása I-II.”
tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésekről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a Bírálóbizottság javaslata alapján a **Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.** (2000 Szentendre, Szentlászlói út 36-38.) ajánlattevő által a közbeszerzési eljárás **2. része** vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján **érvénytelen**;
- 2) a Bírálóbizottság javaslata alapján a **Színipar Kft.** (2085 Pilisvörösvár, Petőfi Sándor utca 34.) ajánlattevő által a közbeszerzési eljárás **1. része** vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján **érvénytelen**;
- 3) a Bírálóbizottság javaslata alapján a **Színipar Kft.** (2085 Pilisvörösvár, Petőfi Sándor utca 34.) ajánlattevő által a közbeszerzési eljárás **3. része** vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján **érvénytelen**;
- 4) a Bírálóbizottság javaslata alapján a **Színipar Kft.** (2085 Pilisvörösvár, Petőfi Sándor utca 34.) ajánlattevő által a közbeszerzési eljárás **4. része** vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján **érvénytelen**;
- 5) a Bírálóbizottság javaslata alapján a **Windcollector Magyarország Kft.** (1027 Budapest, Horvát utca 14-24.) ajánlattevő által a közbeszerzési eljárás **1. része** vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján **érvénytelen**;
- 6) a Bírálóbizottság javaslata alapján a **Windcollector Magyarország Kft.** (1027 Budapest, Horvát utca 14-24.) ajánlattevő által a közbeszerzési eljárás **2. része** vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján **érvénytelen**;

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.01.17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Közbeszerzési és Pályázatkezelő Iroda

Napirend I.3. pontja: Javaslat a „Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok helyiség kialakítás tervezése a Budapest VIII. kerület Baross utca 59. I. 27. szám alatti (hrsz.: 35232/A/27) emeleti helyiségekben, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Kiss Imre – a Jegyzői Kabinet vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 9/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok helyiség kialakítás tervezése a Budapest VIII. kerület Baross utca 59. I. 27. szám alatti (hrsz.: 35232/A/27) emeleti helyiségekben, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok helyiség kialakítás tervezése a Budapest VIII. kerület Baross utca 59. I. 27. szám alatti (hrsz.: 35232/A/27) emeleti helyiségekben, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok helyiség kialakítás tervezése a Budapest VIII. kerület Baross utca 59. I. 27. szám alatti (hrsz.: 35232/A/27) emeleti helyiségekben, vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árat tartalmazó, érvényes ajánlatot Csöndes Dániel építész (2100 Gödöllő, Nap utca 28.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A tervezésre elfogadott ajánlati ár bruttó 3.200.000.-Ft (alanyi adómentes);
3. felhatalmazza a Polgármestert a határozat 2. pontja szerinti tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.-2. pont esetében január 17.

3. pont esetében 2022. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda

Napirend I.6. pontja: Tájékoztatás az önkormányzat folyamatban lévő beszerzési és közbeszerzési eljárásairól

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

**A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság határozathozatal nélkül
tudomásul veszi a tájékoztatást.**

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(Tematikai blokk szavazás)

Napirend II.1. pontja: Javaslat „a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2022. évi megosztásáról” szóló Fővárosi Közgyűlési rendelettervezet véleményezésre

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 10/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a határozat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. január 20-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend II.2. pontja: Javaslat a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának módosítására

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 11/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. január 20-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi Iroda

Napirend II.3. pontja: Javaslat a polgármester és az alpolgármesterek díjazásának és költségtérítésének megállapítására

Előterjesztő: dr. Sajtos Csilla – jegyző

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 12/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. január 20-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend II.4. pontja: Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések – 2022.” pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor – alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 13/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. január 20-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.5. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodákban a Sajátos Nevelési Igényű gyermekek ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor – alpolgármester

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 14/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. január 20-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend II.6. pontja: Javaslat az LNR-J/2/2021. típusú bérlakás pályázat bérbeszámításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 15/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. január 20-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend II.7. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának 16/2022. (I.17.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás)

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a tájékoztató tudomásulvételét.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. január 20-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Budapest, 2022. január 18.

Sátly Balázs s.k.

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
elnök

Stettner István s.k.

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Emmer Rita
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző