

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának 2022. január 18-án (kedd) 13:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 1. rendes üléséről

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
1/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

„Javaslat az LNR-J/2/2021. típusú bérlakás pályázat bérbeszámításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára”
Előterjesztő: Kovács Ottó, az igazgatóság elnöke

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
2/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy az elhangzott módosításokkal az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

Zárt előterjesztések

- 1. Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 5. földszint 4. szám alatti lakás és a mellette lévő földszint 5. szám alatti lakások műszaki csatolásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató vagy Kovács Ottó igazgatósági elnök **ZÁRT ÜLÉS**

3. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. földszint 5. szám alatti bérlő cserelakás és pénzbeli térítés lehetőségének elutasításával, illetve bérelti jogviszonyának felmondásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató vagy Kovács Ottó igazgatósági elnök
ZÁRT ÜLÉS
4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. épület kiürítése okán a Szigony utca 39. 2. emelet 6. szám alatti lakás jogcím nélküli használó elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató vagy Kovács Ottó igazgatósági elnök
ZÁRT ÜLÉS
5. **Javaslat az „LNR-F/2/2021.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató vagy Kovács Ottó igazgatósági elnök
ZÁRT ÜLÉS

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat az „Albérlétház, mini lakásügynökség egyetlen házban” pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester; Szili-Darók Ildikó alpolgármester
2. **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló 56/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
3. **Javaslat az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány által kiírt pályázaton történő részvételre és a 1086 Budapest, Koszorú u. 15. szám alatti ingatlan Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék ingyenes használatba adásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester
4. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Zárt előterjesztések

Napirend I.1. pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
3/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

hátralékkezelési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Csik Edina, 1083 Budapest, Szigetvári utca 4. földszint 2. szám alatti lakos részére a 04/3527/2021. számú ügyiratban hátralékkezelési támogatást állapítson meg 246.082,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. január 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
4/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Lakatos Jánosné, 1084 Budapest, Déri Miksa utca 18. földszint 5. szám alatti lakos részére a 04/1261/2021. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 92.694,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. január 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
5/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

rendkívüli települési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Székely Ferencné, 1089 Budapest, Bókay János utca 56. I. emelet 26. szám alatti lakos részére a 04/3261/2021. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 50.000,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. január 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda.

Napirend I.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 5. földszint 4. szám alatti lakás és a mellette lévő földszint 5. szám alatti lakások műszaki csatolásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató vagy Kovács Ottó igazgatósági elnök

ZÁRT ÜLÉS

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
6/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 5. földszint 4. szám alatti lakás és a mellette lévő földszint 5. szám alatti lakások műszaki csatolásával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 5. földszint 5. szám alatti 1 szoba, komfort nélküli komfortfokozatú, 27,75 m² alapterületű lakás csatolás céljára történő bérbeadásához Sugár Natália Ivanyivna, a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 5. földszint 4. szám alatti lakás bérlője részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: döntés közlésére 2022. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. földszint 5. szám alatti bérlő cserelakás és pénzbeli térítés lehetőségének elutasításával, illetve bérleti jogviszonyának felmondásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató vagy Kovács Ottó igazgatósági elnök

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
7/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) nem járul hozzá a Budapest VIII. 36204. hrsz. számú, természetben Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. földszint 5. szám alatti, 22,80 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérlője részére történő cserelakás és/vagy pénzbeli térítés felajánlásához, a Budapest VIII., Szigony u. 39. szám alatti épület kiürítése okán.
- 2) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az 1. pontban foglalt önkormányzati lakást érintő bérleti szerződés – Lakástörvény 26. § (1) és (4) bekezdése szerinti – rendes felmondása érdekében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2.) pont szerinti felmondás megtételére: 2022. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. épület kiürítése okán a Szigony utca 39. 2. emelet 6. szám alatti lakás jogcím nélküli használó elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató vagy Kovács Ottó igazgatósági elnök

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
8/2022. (I. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. épület kiürítése okán a Szigony utca 39. 2. emelet 6. szám alatti lakás jogcím nélküli használó elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. 36204. helyrajzi számú, természetben Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. számú épület kiürítése okán a 2. emelet 6. szám alatti, 1 szobás, 38,1 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás jogcím nélküli lakás használói részére cserelakás biztosításához
- 2.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Pesti Központi Kerületi Bíróság 13.P.50.992/2015/3. számú lakáskiürítés ügyében meghozott jogerős ítélete alapján a 127.V.2312/2017/14. számú – lakáskiürítés címen indult – végrehajtói eljárás folytatására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2.) pont esetében: 2022. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

Napirend II.1. pontja: Javaslat az LNR-J/2/2021. típusú bérlakás pályázat bérbeszámításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Kovács Ottó, az igazgatóság elnöke

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

9/2022. (I. 18.) számú határozata

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Napirend II.2. pontja: Javaslat az „Albérletház, mini lakásügynökség egyetlen házban” pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Pikó András polgármester; Szili-Darók Ildikó alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
10/2022. (I. 18.) számú határozata
7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Napirend II.3. pontja: Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló 56/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
11/2022. (I. 18.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Napirend II.4. pontja: Javaslat az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány által kiírt pályázaton történő részvételre és a 1086 Budapest, Koszorú u. 15. szám alatti ingatlan Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék ingyenes használatba adásával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
12/2022. (I. 18.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Napirend II.5. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
13/2022. (I. 18.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

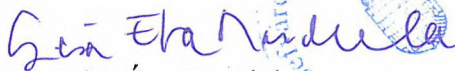
A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a tájékoztató tudomásul vételét.

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

Czeglédy Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Páli Sándorné

Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda
ügyintéző