

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városüzemeltetési Bizottság 2022. február 16-án (szerda) 14.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 2. rendes üléséről

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 15/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. Práter utca és Tömő utca útépítési és forgalomtechnikai terveihez**
Előterjesztő: Sárkány Csilla – a Rév8 Zrt. vezérigazgatója
- 2. Javaslat "Világos Kapualjak" pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – bizottsági elnök
- 3. Javaslat kizárólagos várakozóhelyek kijelölésére**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
- 4. Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Illés utca (Illés utca 4. és Illés köz közötti) csatornarekonstrukciójához**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
- 5. Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Vajda Péter u. 33. sz. alatt társasház építési engedélyéhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

6. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/a sz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
7. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Tolnai Lajos utca 38. sz. alatt kapubehajtó kialakításához**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
8. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújítása - útépitési munkálataihoz**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
9. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Százados utca 26. sz. alatti ingatlan csatorna bekötéséhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
10. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca – Kálvária tér – Lujza utca területén villamos földkábel rekonstrukcióhoz**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
11. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Fiumei út és Mosonyi utca közötti területen elektromos földkábel rekonstrukcióhoz**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
12. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújítása - tájépítészeti tervekhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
13. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem ügyében, a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca út- és járdaépítési tervéhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
14. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 14. sz. alatt meglévő hotelépület bővítés építési engedélyéhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
15. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület Mikromobilitási Pontok létesítésére**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**

Előterjesztő: Pikó András polgármester

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. Práter utca és Tömő utca útépitési és forgalomtechnikai terveihez

Előterjesztő: Sárkány Csilla – a Rév8 Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 16/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII.
Práter utca útépitési és forgalomtechnikai terveihez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a GEOMETER Kft. (1087 Budapest, Baross tér 2.) által készített Bp. VIII. kerület Práter utca tervezés (Futó utca és Szigony utca között) elnevezésű Útépités és forgalomtechnika egyesített tervdokumentáció alapján elvégzendő közterületi munkálatokhoz az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Práter utca (36100/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki (Futó utca és Szigony utca közötti szakasz)
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Gazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 17/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII.
Tömő utca útépítési és forgalomtechnikai terveihez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a GEOMETER Kft. (1087 Budapest, Baross tér 2.) által készített Bp. VIII. kerület Tömő utca tervezés (Leonardo da Vinci utca és Szigony utca között) elnevezésű Útépítés és forgalomtechnika egyesített tervdokumentáció alapján elvégzendő közterületi munkálatokhoz az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Tömő utca (36162/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki (Leonardo da Vinci utca és Szigony utca közötti szakasz)
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt, Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.2. pontja: Javaslat "Világos Kapualjak" pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – bizottsági elnök

I.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 18/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 10. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Kálvária tér 10.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 498.882 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

II.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 19/2022. (II.16.) számú határozata (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 14. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Horváth Mihály tér 14.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 499.072 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

III.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 20/2022. (II.16.) számú határozata (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 14. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Somogyi Béla u. 14.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 494.100 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

IV.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 21/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Német u. 25. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Német u. 25.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 499.600 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

V.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 22/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, József u. 26-28. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **József u. 26-28.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 495.516 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

VI.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 23/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 17/B szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Kőrös u. 17/B** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 487.737 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

VII.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 24/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Lujza u. 5. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Lujza u. 5.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 494.183 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

VIII.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 25/2022. (II.16.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 66-68. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Baross u. 66-68.** szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. február 16.
2. pont: 2022. március 15.

A döntések végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.3. pontja: Javaslat kizárólagos várakozóhelyek kijelölésére
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 26/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Kizárólagos parkolók kijelöléséről

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 30/A. szám alatti háziorvosi rendelő részére a Stróbl Alajos utcában 3 db kizárólagos várakozóhely határozatlan időre történő kijelölésével egyetért.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 16.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.4. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Illés utca (Illés utca 4. és Illés köz közötti) csatornarekonstrukciójához

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

A napirend I.4. pontját az előterjesztő visszavonta.

Napirend I.5. pontja: Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Vajda Péter u. 33. sz. alatt társasház építési engedélyéhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 27/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Vajda Péter utca 33. sz. alatt társasház építési engedélyéhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Modum Kft. (1147 Budapest, Ilosvai Selymes P. u. 78.) megbízásából eljáró STRÁG Kft.-nek (1116 Budapest, Sopron út 64.) a Vajda Péter utca 33. sz. alatti ingatlanon épülő társasház magasépítési engedélyéhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A §-a szerint az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Vajda Péter utca (38591 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,

A magasépítési engedélyhez megadott hozzájárulás **a kapubehajtó létesítésére és a járda felújítására nem vonatkozik**, ezekhez az alábbi előírások szerinti tervdokumentáció benyújtása szükséges:

Az ingatlan jelenleg két kapubehajtóval rendelkezik. A Vajda Péter utca felé tervezett új kapubehajtó kialakítható, ha ezzel egy időben a jelenlegi másik két behajtó megszüntetésre kerül a Bláthy Ottó utca és a Vajda Péter utca felé. A kapubehajtó kialakításához kérelmet kell benyújtani a közútkezelőhöz, melynek melléklete az érintett közmű tulajdonosok hozzájárulása és a forgalomtechnikai kezelő hozzájárulása is. A munkavégzés ideiglenes forgalomkorlátozásának kialakítását a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt.-nek szintén jóvá kell hagynia a kialakítás bevezetése előtt.

A garázsba történő behajtás forgalomirányítását úgy kell megoldani, hogy a várakozó járművek a Vajda Péter utca forgalmát nem akadályozhatják. A várakozó járművek felállítását kérjük helyszínrajzon bemutatni.

A Vajda Péter utcai járda jelenleg öntött aszfalt burkolatú, ezért az átépítés után is ezzel megegyezően kell helyreállítani.

- A járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
 - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (Trg 96%)
- A kapubehajtót az alábbi rétegrenddel kell megépíteni:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
 - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A járda- és kapubehajtó építés során az alépitményi földmű előirt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények ütiigyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A kapubehajtó építés helyszínrajzán kérjük jelölni a zöldfelületet, valamint a megmaradó és a kivágásra tervezett fákat.

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévövel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.6. pontja: Javaslat közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/a sz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 28/2022. (II.16.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület
Tömő utca 23/a sz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74) által benyújtott, Bell Sándor tervező (13-15755) által készített 220016 munkaszámú tervdokumentáció szerint a Budapest, Tömő utca 23/a sz. 36194 hrsz. alatti ingatlan elektromos energia ellátását biztosító földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Tömő utca (36162/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A földkábeles csatlakozóvezeték építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A vezeték építése érinti a Tömő utca járdaburkolatát. Az építést követően a bontások helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $T_{rg} \geq 96\%$ és teherbírása $E_2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $T_{rg} 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorráttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Napirend I.7. pontja: Javaslat közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Tolnai Lajos utca 38. sz. alatti társasház előtti közterület kialakítására

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 29/2022. (II.16.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Tolnai Lajos utca 38. sz. alatt kapubehajtó kialakításához**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja

a Láng Monolit Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.) megbízásából eljáró Varga Gergő (1112 Budapest, Neszmélyi út 44.) tervező kérelmére a Tolnai Lajos utca 38. számú társasház előtt létesítendő kapubehajtóhoz.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Tolnai Lajos utca (34954 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A kapubehajtó kialakítására vonatkozó további előírások:

A kapubehajtó kialakításához az érintett közmű tulajdonosok hozzájárulását be kell szerezni. A T-121/2021 tervszámú Útépítési helyszínrajzon jelölt útburkolati jeleket a kapubehajtó környezetében újra kell festeni. A K szegély építése érinti a Tolnai Lajos utca burkolatát is, ezért a munkavégzéshez a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt. hozzájárulása is szükséges a forgalomkorlátozási helyszínrajzon jelzett kialakítás bevezetése előtt. A forgalomkorlátozást össze kell hangolni a Déri Miksa utca felújításával, melyet Józsefváros Önkormányzata 2022. márciustól 2022. júliusáig tervez elvégezni.

A járda- és kapubehajtó építés során az alépítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Tr_g \geq 96\%$ és teherbírása $E_2 \geq 68$ MN/m².

- A kapubehajtót az alábbi rétegrenddel kell megépíteni:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfal
 - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $Tr_g 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)
- A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
 - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $Tr_g 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)
- Amennyiben a bontás kiemelt szegélyt érint, a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról. A szegély mellett az útburkolatot MA-8 öntöttaszfalattal kell helyreállítani.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.8. pontja: Javaslat közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújítása - Útépítés kivíteli tervéhez
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 30/2022. (II.16.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Blaha Lujza tér felújítása – útépítési munkálataihoz**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) beruházásában készülő munkákhoz a generáltervező „Közlekedés” Kft. (1052 Budapest, Bécsi u. 5. V. em. 4-5.) közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelmére.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Blaha Lujza tér (36406 hrsz.), valamint a Somogyi Béla utca (36429 hrsz.) és a Márkus Emília utca (36433 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó további előírások:

A tervezett burkolatok szintjét és lejtésviszonyait úgy kell kialakítani, hogy a burkolaton csapadékvíz ne álljon meg sem az átépített, sem a megmaradó felületeken.

A Márkus Emília utcában kialakítandó merőleges állású parkolók minimális mélysége 4,30 m. A Márkus Emília utca út- és parkoló burkolat, valamint a járda burkolat között szintkülönbséget kell kialakítani. Azonos burkolatszinten vezetett út/parkoló és járda között pollereket kell beépíteni, vagy a járda burkolatát az úttól taktilis jelzőkövel kell elválasztani.

• Az útpálya burkolatot a Márkus Emília utcában az alábbi rétegrenddel kell megépíteni a terveknek megfelelően:

- 4 cm SMA 11 (mF) aszfalt kopóréteg
- 7 cm AC 22 kötő (F) aszfalt kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap – 20 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg

A Márkus Emília utca átépített aszfalt burkolatát a meglévő aszfalt burkolathoz az aszfaltrétegek 50-50 centiméteres átfedésével kell a csatlakoztatni, az aszfalt vágása a meglévő burkolaton a tengelyre merőlegesen történjen. A kopóréteg keresztesatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező. A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Útpályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A térkő burkolatú út- és járdafelületek építése során a Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezésére és építésére vonatkozó e-ÚT 06.03.02 számú útügyi műszaki előírásban foglaltakat be kell tartani.

A fák közelében végzett munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.9. pontja: Javaslat közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Százados u. 26. sz. alatti ingatlan csatorna bekötéséhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 31/2022. (II.16.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Százados út 26. sz. alatti ingatlan csatornázásához**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja

az Vízóriás Kft. (1136 Budapest, Raoul Wallenberg u. 5. fszt. 1.) által benyújtott, Piukovics Attila tervező (G/07-0526) által készített tervdokumentáció szerint a Budapest VIII. ker. Százados út 26. sz. 38863/7 hrsz. alatti ingatlan csatornázásához.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Százados út (38860 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A csatorna bekötés létesítésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett nagykockakő burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 10-12 cm vtg. bazalt nagykockakő (meglévő, vagy vele teljesen megegyező) soványbeton ágyazattal és fugával
- 15 cm vtg. C12/15 soványbeton útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Napirend I.10. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca – Kálvária tér – Lujza utca területén villamos földkábel rekonstrukcióhoz

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 32/2022. (II.16.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület Karácsony Sándor utca – Kálvária tér – Lujza utca területén villamos földkábel rekonstrukcióhoz

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízásából eljáró – MÁTRA-PHONE KFT. (2120 Dunakeszi, Madách utca 11.) által benyújtott dokumentáció (Msz: 20T-110) szerinti villamos földkábeles hálózat rekonstrukció elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Kálvária tér (hrs: 35865/1), a Karácsony Sándor utca (hrs: 35455) és a Lujza utca (hrs: 35434) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a kivitelezőt az érintett területen lévő fák védelmére, a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (egy forgalmi sáv szélességével megegyező hosszúságban)

- 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett **járda** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett **parkolósáv** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - nagykockakő burkolat
 - ágyazó zúzalék
 - 20 cm C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2022. február 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
 Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.11. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Fiumei út és Mosonyi utca közötti területen elektromos földkábel rekonstrukcióhoz

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

A napirend I.11. pontját az előterjesztő visszavonta.

Napirend I.12. pontja: Javaslat közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújítása - tájépítészeti tervekhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Városüzemeltetési Bizottságának 33/2022. (II.16.) számú határozata
 (6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújítása – tájépítészeti tervekhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) beruházásában készülő munkákhoz a generáltervező „Közlekedés” Kft. (1052 Budapest, Bécsi u. 5. V. em. 4-5.) által megbízott LÉPTÉK-TERV Kft. (1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 2. 4. em. 3.) közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelmére a Blaha Lujza tér felújítás – tájépítészeti tervekhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Blaha Lujza tér (36406 hrsz.) és a Márkus Emília utca (36433 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó további előírások:

A tervezett burkolatok szintjét és lejtésvizonyait úgy kell kialakítani, hogy a burkolaton csapadékvíz ne álljon meg sem az átépített, sem a megmaradó felületeken.

Az aszfalt burkolatokat érintő munkálatoknál az átépített aszfalt burkolatát a meglévő aszfalt burkolathoz az aszfaltrétegek 50-50 centiméteres átfedésével kell a csatlakoztatni, a vágás a meglévő burkolaton a tengelyre merőlegesen történjen. A kopóréteg keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező. A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Útpályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények üzemi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A térkő burkolatú út- és járdafelületek építése során a Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezésére és építésére vonatkozó e-ÚT 06.03.02 számú üzemi műszaki előírásban foglaltakat be kell tartani.

A fák közelében végzett munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő 36406 hrsz-ú területen történő tervezett faültetést az alábbiak szerint kérjük. Összesen 8 fát terveznek ültetni a mi területünkön. Mindegyik fa a tervek szerint Pyrus calleryana'Bradford'. Mivel ez a faj több utcában is megtalálható a palotanegyedben és mindenütt negatívak a tapasztalatok vele, ezért azt javasoljuk, hogy mellőzzék az ültetését. Helyette a Acer platanoides 'Columnare'-t vagy a Acer platanoides

'Olmsted'-et ültetését támogatjuk. Megfelelő lehet még a Koelreuteria paniculata 'Fastigiata' vagy a terven is szereplő Prunus serrulata 'Kanzan' ültetése is.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.13. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca út- és járdaépítési tervéhez
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 34/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**Döntések tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem ügyében
a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca út- és járdaépítési tervéhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) megbízásából eljáró Közlekedés Kft. (1052 Budapest, Bécsi utca 5.) tervező által benyújtott 5468_KIV_UTE számú, tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására vonatkozó kérelem ügyében az alábbi döntést hozza:

A kérelemre vonatkozóan a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást nem adja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 16.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 35/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**Döntések tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem ügyében
a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca út- és járdaépítési tervéhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) megbízásából eljáró Közlekedés Kft. (1052

Budapest, Bécsi utca 5.) tervező által benyújtott 5468_KIV_UTE számú, tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására vonatkozó kérelem ügyében az alábbi döntést hozza:

A tervek átdolgozásába az alábbi szempontok beillesztése is szükséges:

- a. A kerületi Településfejlesztési Konceptió (2019), az ITS (2015/2020), a Klímavédelmi Intézkedési Terv (2020), a Klímastratégia (2021) egyaránt a jelentősen zöldebb, élhetőbb, reziliensebb irányban tervezi a józsefvárosi utcaképek kialakulását, aminek része az utcakeresztmetszetek átalakítása is.
 - Szükséges a zöld infrastruktúra fejlesztése, hálózat bővítése, zöldfelületek, fasorok létrehozásával, a közterületi parkolás újragondolásával.
 - Szükséges a hálózatosodás erősítése és a táji szerkezet javítása, a közterület élhetőbb és inspirálóbb kialakítása.
 - Ahol faültetés lehetséges, ott ennek vizsgálata történjen meg.
 - A növénytelepítések esetén szükséges a biológiai sokféleség biztosítása.
 - A tervek városépítészeti minősége holisztikusan célozza az itt élők és a közterületet használók fizikai és mentális egészségének erősítését.

A mellékelt terv továbbtervezése során a fenti célok, irányelvek és dokumentumok figyelembevétele érdekében a tervezőnek egyeztetni szükséges a Városépítészeti Irodával.

A tervezés során figyelembe kell venni, hogy az eredeti pénzügyi keretek nem léphetők túl.

A fenti kérdéseket nem érintően a tervdokumentáció jóváhagyható az alábbiak szerint. Ezek átdolgozása nem szükséges.

- Az út- járdaépítési munkálatokra vonatkozó különleges műszaki előírások:
A térburkolatok típusa, színe és mérete egyezzen meg a csatlakozó felületek burkolóelemeivel.
A 0+120.90 – 0+130.25 km szelvények között épülő menetdinamikai küszöb kialakítása feleljen meg az e-UT 03.02.12 útügyi műszaki előírásban foglaltaknak. A menetdinamikai küszöb rámpáját és a Stáhly utcai rámpát cementhabarcsos fugakiöntéssel kell megépíteni. A rámpa betonkő burkolata süllyesztett szegélysorral csatlakozzon az aszfalt burkolathoz. A Somogyi Béla utca út- és járdaburkolat szintjét úgy kell kialakítani, hogy a burkolaton csapadékvíz ne álljon meg sem az átépített, sem a megmaradó felületeken.

Az útpálya burkolatot és a kapubehajtók burkolatát az alábbi rétegrenddel kell megépíteni a terveknek megfelelően:

- 12 cm vtg. betonkő burkolat
- 3 cm vtg. ágyazóhomok
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg

A járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell megépíteni a terveknek megfelelően:

- 6 cm vtg. betonkő burkolat
- 3 cm vtg. ágyazóhomok
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap

– 20 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg

Az építés során a Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezésére és építésére vonatkozó e-ÚT 06.03.02 számú útügyi műszaki előírásban foglaltakat be kell tartani.

A fák közelében végzett munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani. A meglévő fák védelméről az építés során gondoskodni kell. A pályaszerkezet építésekor 2 cm-nél vastagabb gyökeret elvágni tilos.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 16.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.14. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 14. sz. alatt meglévő hotelépület bővítés építési engedélyéhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 36/2022. (II.16.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Gyulai Pál u. 14. sz. alatt meglévő hotelépület bővítés építési engedélyéhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Királyi Art. Kft. (1163 Budapest, Margit u. 45.) megbízásából eljáró Héllis Kft.-nek (2092 Budakeszi, Erkel u. 69.) az 1085 Budapest, Gyulai Pál u. 14. sz. alatti ingatlanon szálloda emeletráépítés építési engedélyezéséhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A tervdokumentáció szerint a kapubeajtó kialakításában nem történik változás, ezért új kapubeajtó létesítésére tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelemre nincs szükség.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.15. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület Mikromobilitási Pontok létesítésére

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 37/2022. (II.16.) számú határozata
(6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról, a Budapest VIII. kerület
Mikromobilitási Pontok létesítésére**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a JGK Zrt. (1084 Budapest, Őr u. 8.) részére az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő 57 helyszínre vonatkozóan.

Feltételek és kikötések:

- a tulajdonosi hozzájárulás a fentebb meghatározott munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlap szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően, 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. február 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése (írásbeli előterjesztések)

Napirend II.1. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 38/2022.(II.16.) számú határozata (6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a tájékoztató tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2022. február 17-i ülése

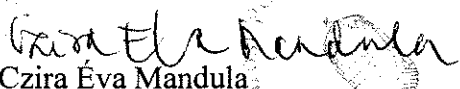
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda


Budapest, 2022. február 16.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városüzemeltetési Bizottság
elnöke

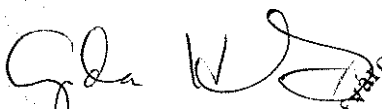
Könczöl Dávid s.k.
Városüzemeltetési Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda vezetője



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Goda Krisztina
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda ügyintézője

