

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

34..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 06. 03-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. Lujza u. 14. sz. önkormányzati tulajdonú lakóépület UPC hírközlési szolgáltatás csatlakoztatásához

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László, Szabó Endre

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A KISFALU Kft. a bérlők igénye alapján tulajdonosi hozzájárulást kér a Budapest VIII. Lujza u. 14. sz. önkormányzati tulajdonú lakóépület hírközlési szolgáltatás csatlakoztatásához (1. számú melléklet).

Előzmény

Az épület felújítása során a pinceszinttől a lakásokig menő belső hírközlési hálózat kiépítése már megvalósult.

Tervezett állapot

Az UPC Magyarország Kft. helyszíni bejárás során egyeztetette a pincszinti becsatlakozás létesítését, az elosztóhely kiépítését, az ellátáshoz szükséges feladatokat.

Tekintettel arra, hogy közmű hálózat kiépítéséhez szükséges a tulajdonosi hozzájárulás megadása, a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály nem javasolja további feltételek előírását.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontja szerint a jognyilatkozat megtétele a Bizottság hatáskörébe tartozik. Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottság döntését.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **KISFALU Kft.** a Budapest VIII. Lujza u. 14. sz. önkormányzati tulajdonú lakóépület UPC hírközlési szolgáltatás csatlakoztatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-675/2013.

Kérelmező: KISFALU Kft.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. Lujza u. 14. sz. önkormányzati tulajdonú lakóépület UPC hírközlési szolgáltatás csatlakoztatásához

Helyszín: Budapest VIII. kerület Lujza u. 14. szám alatti épület (hrsz.: 35371) pince, földszinti elektromos elosztóhelyiség.

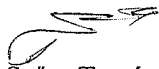
Egyéb kötelezettség:

- Amennyiben a szolgáltatás közterületi csatlakoztatása a közút nem közlekedés célú igénybevételével jár, úgy ehhez külön eljárásban a beruházónak tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kell kérnie.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. június 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!): indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. május 27.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ, SZABÓ ENDRE 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

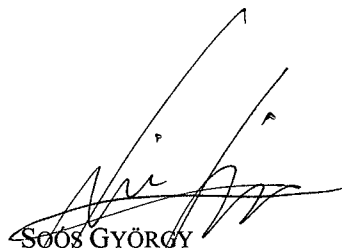
2013 MÁJ 28.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



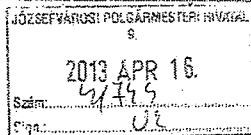
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOOS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

KISFALU



MSG/

JÓZSEFVÁROSI VAGYONGAZDÁLKODÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Üsz: ÖHK-168712/2013.
 Üint: Lavotta Miklós
 Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás
 kérése

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 Központi Iktató

2013 APR 19		Szám: 16-675
Melléklet: 1	Csopjty: Miklós	Hídszám: 5

Józsefvárosi Önkormányzat
 Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
 Ügyosztály

Szűcs Tamás
 ügyosztályvezető úr részére

Budapest
 Baross utca 63-65.
 1082

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

Tájékoztatom, hogy a Bp. VIII., Lujza u. 14. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épület (Rendőrház) felújítása 2012-ben befejeződött, a kialakított 12 lakásból 9 lakásnak már van bérlője, akik szeretnének hírközlési szolgáltatást igénybe venni. A szolgáltatásra elektronikus levélben a Hungaro-Divx Kft. jelentkezett Kisfalú Kft.-nél hozzájárulást kérve a UPC szolgáltatás kiépítéséhez.

A hírközlési szolgáltatás igénybevételéhez az épület pincszintjéről a bérleményekbe vezető hálózat az épület felújításakor megvalósult, de szükség van a közterület (Lujza utca) felől becsatlakozás létesítésére a pincszinten és elosztóhely kiépítésére a kapualjból nyíló földszinti elektromos mérőhelyiség igénybevételével.

A Hungaro-Divx Kft. szakembere a Kisfalú Kft. Műszaki Irodájával előzetesen bejárást tartott az ingatlanban és ezek alapján egyeztette a nyomvonalat és az ellátáshoz szükséges feladatokat. Az épület homlokzatán vezeték nem fog megjelenni, a felújításakor a lakásban levő csatlakozások kiépültek.

Az elektronikus levél mellékleteként részünkre megküldött kitöltendő, a bekötési-szerelési munkákhoz szükséges Nyilatkozat a Lujza u. 14. sz. épület hírközlési szolgáltatásának UPC általi rácsatlakozásához ill. az elosztóhely kiépítéséhez. tulajdonosi hozzájárulást igényel, ezért azt tulajdonosi hozzájárulás kérése végett mellékelten megküldjük.

ÖNKORMÁNYZATI HÁZKEZELŐ IRODA

info@kisfalu.jozsefvaros.hu • www.kisfalu.hu
 1084 Budapest, Tavaszmező u. 2. • Tel.: 210-4928, 210-4766 • Fax: 210-4930
 Adószám: 10857119-2-42 • Cégjegyzék szám: Cg. 01-09-265463

u


Az önkormányzati tulajdonú épület kezelőjeként a Kezelői Hozzájárulásunkat megadjuk az elvégzendő munkákhoz.

Kérjük, hogy a fentiekben foglaltak alapján a Tulajdonosi hozzájárulás ügyében eljárni szíveskedjen.

Budapest, 2013. 04.05.

Tisztelettel:


Hegedős János
divízióvezető


Jurkovichs István
irodavezető

KISFALU
Árseftársasági Vagyongazdálkodó Kft.
15.

Kapja: Irattár

Melléklet: Hungaro-Divx Kft. elektronikus levele, UPC-nyilatkozat



