

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

3.5.

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 06. 03-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. Rákóczi tér 7- Bérkocsis u. 10 kV-os kábelrekonstrukciójának közterületi munkáihoz.

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 6 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Az **Impulzív Kft** (a tervező Zibriczky Zoltán tervdokumentációja alapján) kérelmet nyújtott be a Budapest VIII. Rákóczi tér 7- Bérkocsis u.28. (323/10 TR-1769/10) állomások közötti 10 kV-os rekonstrukciójához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzésének érdekében. **(1. számú melléklet)**

Előzmény

A Budapest VIII. kerület Rákóczi 7. (hrsz.: 34877), és a Bérkocsis u. 28. (hrsz.: 34808) szám alatt található egy-egy 630kVA/10kV-os ÉHTR állomás. A meglévő transzformátor között a meglévő KÖF kábelt cserélni kell.

Tervezett állapot

A tervleírás alapján, a Rákóczi tér 7. szám (hrsz.: 34879/2) előtti tér közterület fővárosi tulajdonú, és így a hozzájárulást a Fővárosi Önkormányzat, és Megbízott Közútkezelője adja ki. A Déri Miksa u. (hrsz.:4878) páratlanoldali járdát 5, 3 m², útpályáját keresztezve 11 m², a Víg utcai (hrsz.: 31925) útpálya aszfaltját 11,2 m², míg a 18. és 28. számok közötti járdaszakasz 279,7 m² aszfalt burkolatát, a Bérkocsis u. (hrsz.:34864/4) 25/a- 27 számok közötti járdását 114,5 m², a 27. és 28. számok között az útpályáját keresztezve 7,9 m² területen bontanák meg, ott ahol a kábelek cserélve lesznek, valamint csatlakoznak a meglévő állomásokhoz. **(2., 3., 4., 5., 6., számú mellékletek).**

„34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet (a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az utépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról) helyreállítás módjára vonatkozó 23. § (15) pontja szerint:

Ha a meglévő útburkolat területének

a) több mint 70%-át felbontják, a Közútkezelő előírhatja az útszerkezet teljes szélességben történő újraépítést;

b) több mint 50%-át felbontják, a Közútkezelő előírhatja a kopóréteg teljes szélességben történő újraépítését.

”

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges, mely hozzájárulásban a kezelő feltételeket írhat elő.

Tekintettel arra, hogy közmű hálózat rekonstrukciójához szükséges a tulajdonosi hozzájárulás megadása, a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály nem javasolja további feltételek előírását.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontja szerint a jognyilatkozat megtétele a Bizottság hatáskörébe tartozik. Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottság döntését.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zibriczky Zoltán által tervezett, a Budapest VIII. Rákóczi tér 7- Bérkocsis u. 10 kV-os rekonstrukciója közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi – hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-818/2013.

Kérelmező: Impulzív Kft. tervező Zibriczky Zoltán

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Déri Miksa u. 1-3. számú épületek (hrs.: 34878) előtt található járdaszakasza, és keresztező útpályája bontással **érintett**,
 Budapest VIII. kerület Víg u. 18-28. számú épületek (hrs.: 34925) előtt található járdaszakasza, és keresztező útpályája bontással **érintett**,
 Budapest VIII. kerület Bérkocsis u. 27. szám előtti keresztező útpálya, és a 25/a- 27. számok előtti járdaszakasza (hrs.: 34864/4) bontással **érintett**.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. Rákóczi tér 7.- Bérkocsis u. 10 kV-os kábelrekonstrukciójának közterületi munkáihoz. .

Helyreállítási kötelezettség:

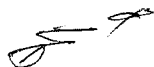
- a burkolatbontással érintett helyi közút sáv, járdaszakaszának teljes szélességben történő helyreállítása, a 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 23. § (15) a) és b) pontja szerint,
- a zöldterületi szakaszok védelme, illetve teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése) a /34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6), valamint a 23.§ (15) bekezdés szerint,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
 A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzással): indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. május 27.


 Szűcs Tamás
 ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

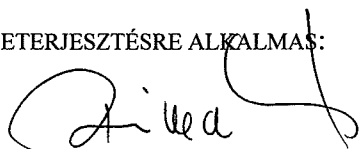
ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

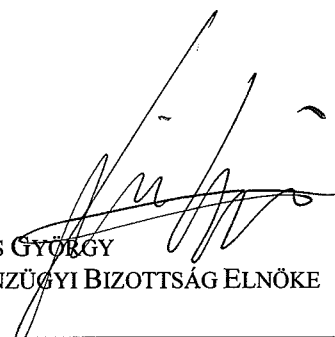
2013 MÁJ 28.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. sz. melléklet


IMPULZÍV Kft. Tervezés, Kivitelezés, Üzemeltetés

 Tel: 06-23-428 332; Fax: 06-23-428 331
 Cím: 2040 Budaörs, Baross utca 165.

www.impulzivkft.hu

e-mail: impulziv@t-online.hu


 Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatala
 Gazdálkodási ügyosztály
 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Iktatószám: 134-323-R-1/13.

2013. május 2.

Tárgy: Bp. VIII. 323/10. - 1769/10. TR állomás között 10 kV-os kábel rekonstrukció.
 (Rákóczi tér 7. - Bérkocsis u. 28.)
Tervszám: 12/134-323-R.
Tulajdonosi és közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat kérelem.

Tisztelt Hivatal!

Kérem Önöket, szíveskedjenek a mellékelt műszaki tervdokumentációhoz a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat megadni.

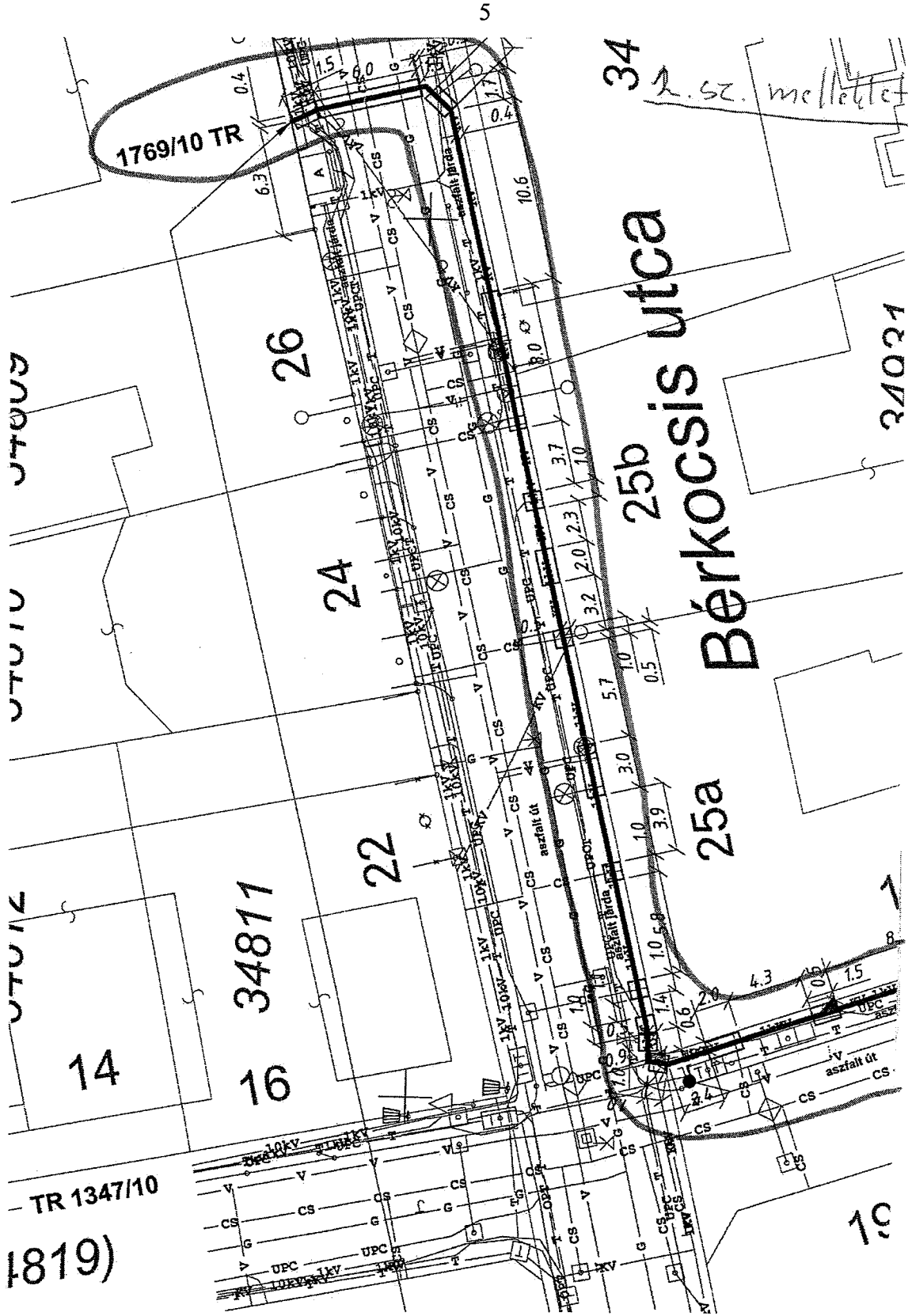
A tárgyi nyomvonal által érintett VIII. kerületi Önkormányzati ingatlanok:

- 34864/4. hrsz. (Bérkocsis utca) - aszfalt járda 114,5 m², aszfalt úttest 7,9 m²;
- 34878. hrsz. (Déri Miksa utca) - aszfalt járda 166,1 m², aszfalt úttest 3,3 m²;
- 34925. hrsz. (Víg utca) - aszfalt járda 279,7 m², aszfalt úttest 11,2 m²;
- 34941. hrsz. (Déri Miksa utca) - aszfalt járda 5,3 m², aszfalt úttest 11,0 m².

Ügyintézésüket megköszönöm:

 Zibriczky Zoltán
 tervező
 +36202668764.
 zzoltan@chello.hu

Melléklet 1-1 pld-ban: Műszaki tervdokumentáció.
 Nyomvonalrajz. 12/134-323-R-1.
 Metszeti rajz - kábel fektetés járdában. 12/134-323-R-J.
 Tulajdoni lap másolat - Bp. VIII. ker. 34864/4. hrsz.
 Tulajdoni lap másolat - Bp. VIII. ker. 34878. hrsz.
 Tulajdoni lap másolat - Bp. VIII. ker. 34925. hrsz.
 Tulajdoni lap másolat - Bp. VIII. ker. 34941. hrsz.
 Közmű nyilatkozatok.



TR 1347/10
1819)

2. sz. mellett

Bérkocsis utca

26

24

22

14

34811
16

25a

25b

34021

34

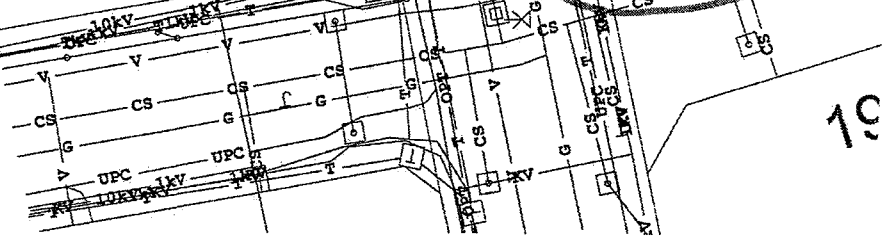
19

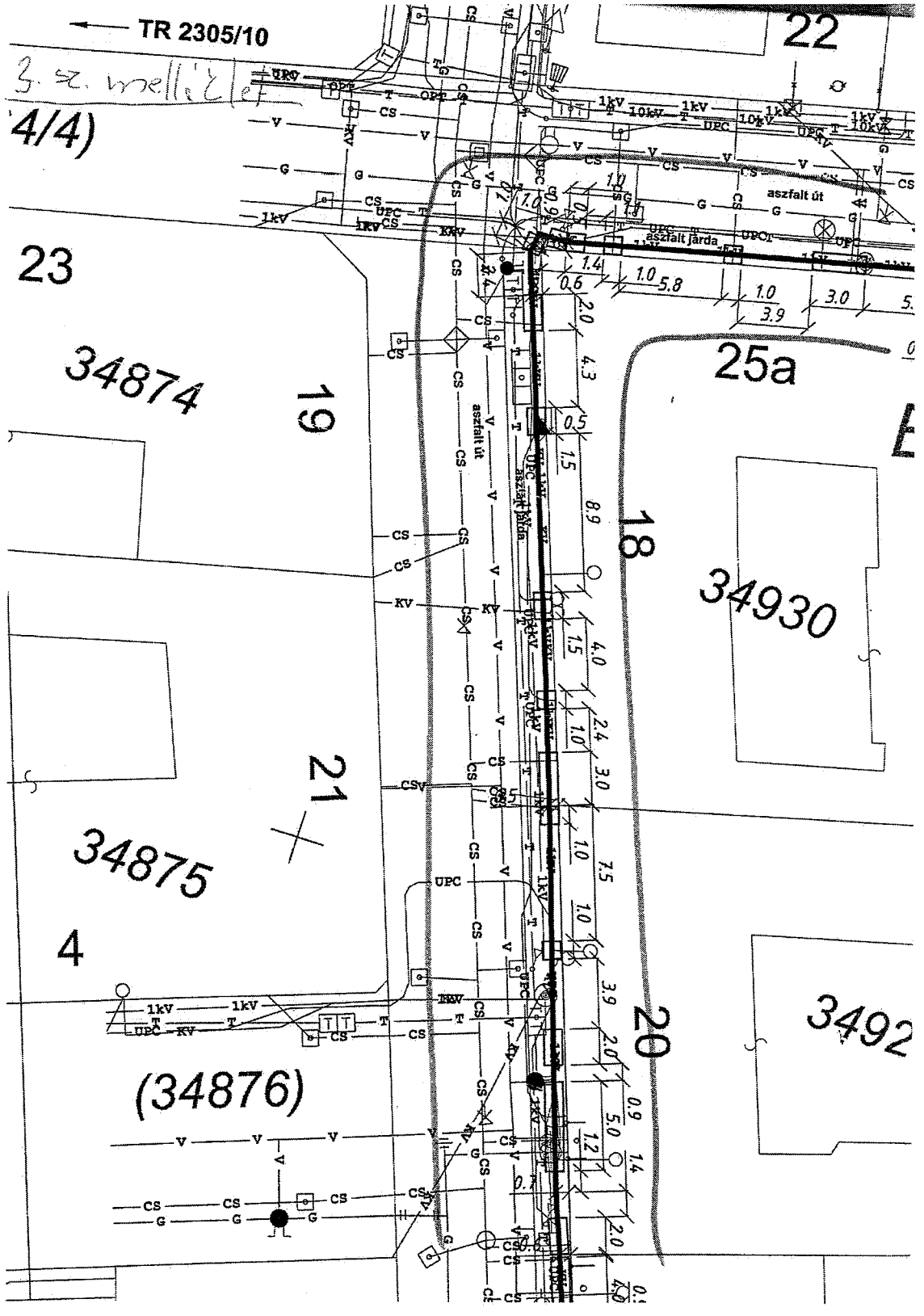
1769/10 TR

UTU10

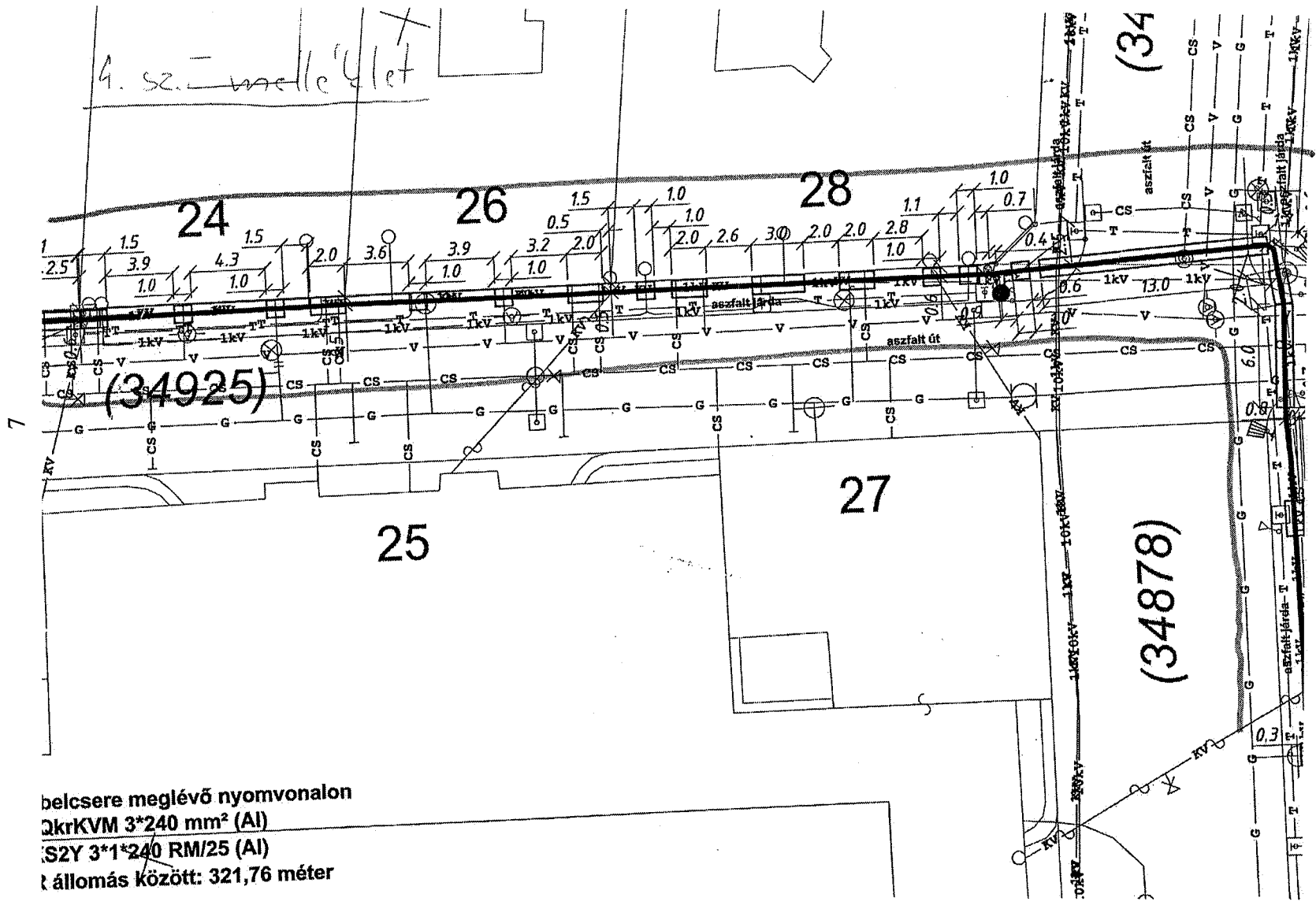
UTU10

UTU12

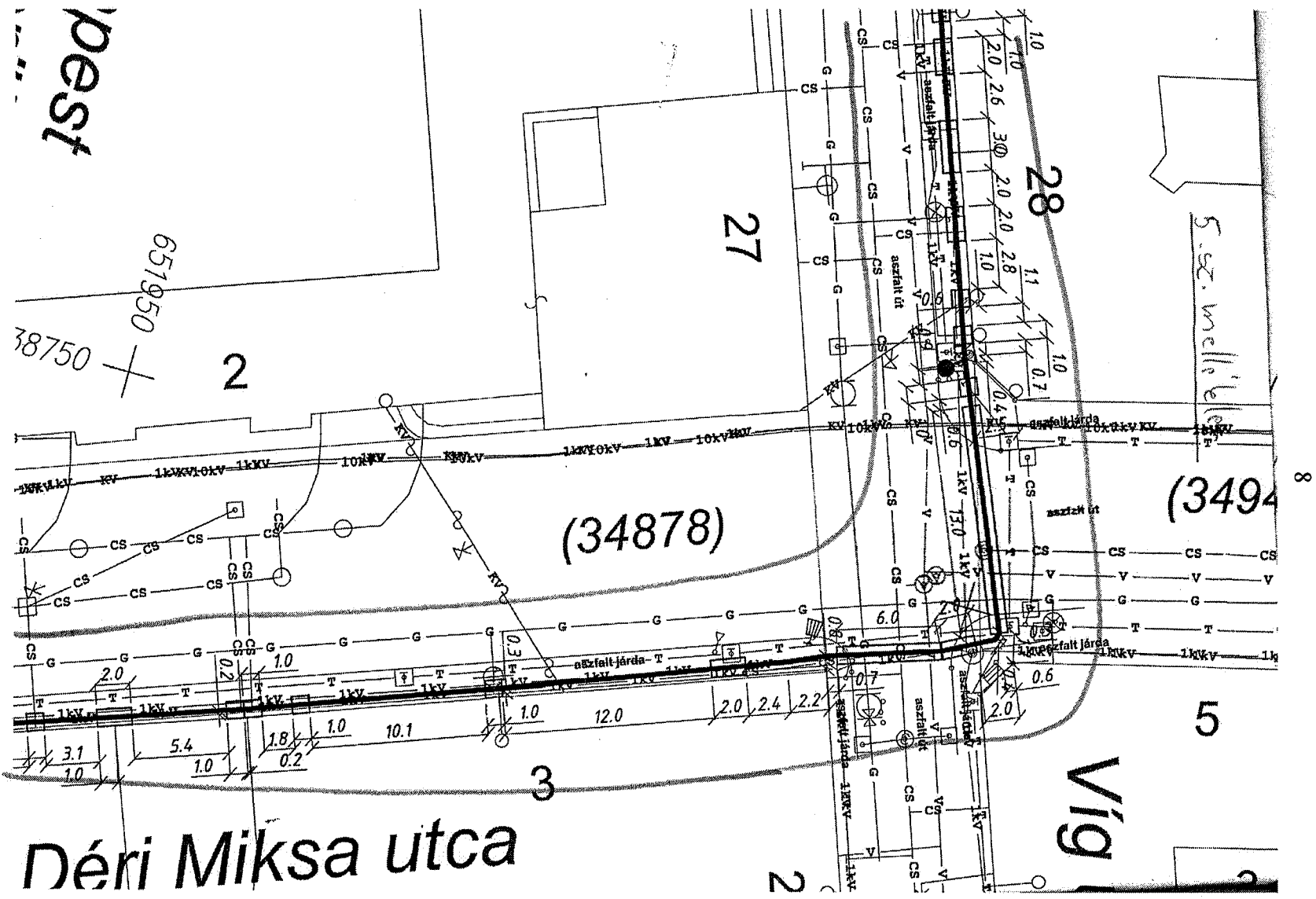




4. sz. melleklet



belcsere meglévő nyomvonalon
2krKVM 3*240 mm² (AI)
S2Y 3*1*240 RM/25 (AI)
állomás között: 321,76 méter



pest

651950
38750

2

27

28

5. sz. melléklet

(34878)

(3494)

Déri Miksa utca

Víg

3

5

2

8

