

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2008. április 9-i ülésére

Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kht. közhasznú szerződésének módosítására

Előterjesztő: *Dr. Kocsis Máté*
alpolgármester

Ellenjegyzés: *Dr. Xantus Judit*
jegyző

Előzmény:
65/2008. (II.06.) sz. Kt. határozat

Jogsabályi háttér:
gyermek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 1997. évi XXXI. törvény
a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény
a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

135/2008.(04.09.)

Bizottságok:	Tárgyalás időpontja:	Támogatás:		
		változatlan	Módosítva	nem támogat
Költségvetési Bizottság (KB)	x			
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság (PEB)				
Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság (GKKB)				
Szociális Bizottság (SZB)				
Oktatási és Kulturális Bizottság (OKB)	x			
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága (TKB)				
Kisebbségi és Emberi jogi Bizottság (KEB)				
Városépítészeti és Környezetvédelmi Bizottság (VKB)				
Egészségügyi Bizottság (EB)				
Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság (VKB)				

Döntés: nyílt ülés, a határozati javaslat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Igen: Nem: Tartózkodás:

Elutasítva: Elfogadva: Egyéb:

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JOGI IRODA

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

ANYAG TERJEDELME:

1-9 oldal előlappal

Meghívó szerinti napi rendi pont:

Elfogadott napi rendi pont:

Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kht. közhasznú szerződésének módosítására

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté alpolgármester

A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2008. április 9.

A határozati javaslat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges.

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a Költségvetési Bizottság tárgyalta.

Az előterjesztés nem munkaterv szerinti.

Az előterjesztés előkészítője: Jogi Iroda

Melléklet: 1 db.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. februári rendes testületi ülésén elfogadta a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kht. üzleti tervét, melyben többek között a nyári napközis feladatok ellátása is szerepel a 2008-as költségvetési évre vonatkozóan.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 41.§ (1) bekezdése szerint *„A gyermekek napközbeni ellátásaként a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását, nevelését, foglalkoztatását és étkeztetését **kell megszervezni** azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, munkaerőpiaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni...”*

A (3) bekezdés értelmében ez nyári napközis otthonban vagy napközis táborban is megvalósulhat.

Ennek a kötelező feladatnak az ellátását vállalta el a Kht, ezért szükséges a közhasznú szerződésének módosítása, tekintettel arra, hogy a szerződés hatalmazza fel azon konkrét tevékenységek elvégzésére, melyekkel Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete bízta meg.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

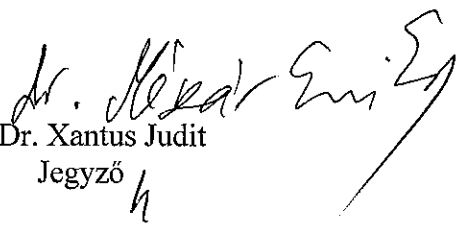
1. a nyári napközis feladatok ellátását átadja a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kht.-nak.
2. az Önkormányzat és a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kht. között 2007. május 10-én létrejött közhasznú szerződés 4. pontját az alábbiakkal egészíti ki (a Kht. kötelezettségei):
 - Nyári napközis feladatok ellátása
3. felkéri a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt közhasznú szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2008. március 27.

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Xantus Judit

Jegyző *h*



KÖZHASZNÚ SZERZŐDÉS

a 6. számú módosítással egységes szerkezetben

amely, létrejött egyrésztől Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u.63-67.) (továbbiakban Budapest Józsefvárosi Önkormányzat) képviselője Csécsői Béla polgármester, mint a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szerv, másrésztől a Józsefvárosi Kulturális és Sport Közhasznú Társaság (székhelye:1089 Budapest, Orczy tér 1., a továbbiakban kht.) képviselője Szabó Lajos között (együttesen Felek) az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A Felek rögzítik, hogy a kht. a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi törvény 57-60. §-ainak, valamint a közhasznú szervezetekről szóló 1997.évi CLVI. törvény 26. c. pontja alapján Budapest Józsefvárosi Önkormányzat alapításában létrejött olyan jogi személy, mely a kulturális, sportolási, információs és kommunikációs, felnőttoktatási, szervezési közvetítő tevékenység iránti közös szükségleteinek a kielégítését – nyereség és vagyonszerzési cél nélkül – szolgálja, és ennek érdekében üzletszerű gazdasági tevékenységet folytat.

2. A szerződés célja

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat e szerződés alapján a közművelődési, kulturális, sportolási, információs, kommunikációs, felnőttoktatási, szervezési, közvetítő tevékenységeket olyan szervezeti forma kerete között és közreműködésével kívánja megoldani, amely rugalmasan igazodik a piaci viszonyokhoz, nyitott a kerületben élők ilyen irányú igényeinek megfelelő szolgáltatások nyújtására, és alkalmas forma ahhoz, hogy az Önkormányzat megfelelő befolyással bírjon a közhasznú feladatok feltételeinek meghatározásában.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a kht. elhatározzák, hogy a közművelődés és a sport területén együtt kívánnak működni, ennek érdekében tevékenységüket összehangolják, lehetőségeiket kihasználva a közművelődési szolgáltatás minőségének javítását, Józsefváros polgárainak érdeke és igényei szerinti választék bővítését célozzák meg.

3. A kht. alaptevékenységi köre

Szerződő felek rögzítik, hogy a Fővárosi Cégbírósághoz bejegyzési kérelmet benyújtó kht. az alapító okiratában meghatározott tevékenységi köréből az alábbi közhasznú tevékenységeket látja el a TEÁOR '03 szerint:

91.33 '03	Máshová nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység (fő tevékenységként)
92.32 '03	Művészeti kiegészítő tevékenység
22.11 '03	Könyvkiadás
22.13 '03	Időszaki kiadvány kiadása
22.14 '03	Hangfelvétel-kiadás
22.15 '03	Egyéb kiadás
22.22 '03	Máshova nem sorolt nyomás

22.25 '03	Kisegítő nyomdai tevékenység
73.20 '03	Humán kutatás, fejlesztés
80.42 '03	Máshova nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás
92.13 '03	Mozgóképzés
92.31 '03	Alkotó- és előadóművészet
92.34 '03	Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás
92.52 '03	Múzeumi tevékenység, kulturális örökség védelme
92.61 '03	Sportlétesítmény működtetése
92.62 '03	Egyéb sport tevékenység
92.72 '03	Máshova nem sorolható, egyéb szabadidős tevékenység

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat a kht. működéséhez szükséges –külön vagyoneleltárban rögzített – teljes ingatlanvagyon használati, üzemeltetési jogát átadja a szerződés időtartamára a kht. részére, a kht. pedig mindezeket átveszi.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a feladatellátáshoz szükséges ingatlanvagyon a tulajdonjog változtatása nélkül 2007. június hó 1 napjával a kht. ingyenes használatába adja.

A használatba, kezelésbe adott ingatlanok és alapterületük:

Cím	Hrsz.	Alapterület m ²
Bp. VIII: ker. József krt. 70.	35645	629
Bp. VIII: ker. József krt.68	35643/A/1	120
Bp. VIII: ker. József krt. 68.	35643/A/2	76
Bp. VIII: ker. Harminckettesek tere 2.	35635/A/34	57
Bp. VIII: ker. Harminckettesek tere 2.	35635/A/35	37
Bp. VIII: ker. Orczy kert	36. 030 hrsz-ból	11ha 9419m ²

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete és a kht. megállapodnak abban, hogy az előzőekben meghatározott – a külön vagyoneleltárban szereplő – létesítmények és azok működéséhez szükséges gépészeti-, elektromos- és közmű alap-és gerincvezetékek felújítása, az épület elválaszthatatlan részét képező belső berendezések cseréje és az értéknövelő beruházások a tulajdonost, az egyéb üzemeltetési, karbantartási, javítási kötelezettségek a kht-t terhelik. A kht. köteles az ingatlanokhoz tartozó zöldterületek gondozására, karbantartására (Orczy kert).

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat a feladatellátáshoz a rendelkezésére álló készleteket és ingó tárgyi eszközöket a kht. használatába adja. Az ingó tárgyi eszközök leltár szerinti bruttó értékét a Felek külön okiratban rögzítik.

Az átadott ingó és ingatlan vagyonok könyv szerinti értékét a Felek külön okiratban jelölik meg.

4. A kht. kötelezettsége

A 3. pontban felsorolt közhasznú tevékenységeken belül Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testülete a kht-t a következő konkrét tevékenységek ellátásával bízza meg:

- A kerület lakóinak megfelelő kulturális, sport és szabadidős programok szervezése;
- Gyermek és ifjúsági programok szervezése (játsszoházak, vetélkedők, gyermekszínházi előadások);

- Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása;
- A nemzeti, kisebbségi, világi és egyházi ünnepek, évfordulók közismertté tétele, támogatása;
- A helyi társadalom kapcsolatrendszerének közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése a közművelődés eszközrendszerével;
- A civil szervezetek igény szerinti segítése művelődési szándékuk támogatása, találkozók szervezése;
- A helyismereti, környezeti és természetvédő mozgalmak támogatása;
- A kerületben élő művészek bemutatkozási lehetőségének megszervezése, képzőművészeti kiállítások lebonyolítása;
- Egyéb művészeti ágak bemutatkozási lehetőségének biztosítása (koncertek, irodalmi estek, könyvbemutatók);
- Ifjúsági zenei koncertek szervezése;
- Tanfolyamok szervezése, befogadása, közösségi összejövetelek szervezése;
- Népi és iparművészeti vásárok lebonyolítása;
- A kerületben fellelhető helytörténeti emlékek gyűjtése, gondozása, bemutatása;
- A Zászlógyűjtemény bemutatása;
- Az iskolarendszeren kívüli oktatás, képzés elősegítése (felnőttoktatás, népfőiskola);
- Minden korosztálynak az igényes szórakoztatás lehetőségének a biztosítása;
- Községi nagyrendezvények, fesztiválok szervezése;
- Az ifjúsági korosztály tájékoztatásának segítése;
- Az önkormányzati programok, rendezvények szervezéséhez segítségnyújtás;
- A testvérvárosok kultúrájának megismertetése;
- Sportversenyek szervezése, lebonyolítása;
- Az iskolán kívüli sportolási lehetőségek biztosítása;
- A lakossági tömegsport feltételeinek biztosítása;
- Sportlétesítmények (pályák) üzemeltetése;
- Az egészséges életmód gyakorlásához segítségnyújtás;
- A Józsefváros újság, mint a helyi közszolgálati és a lakosság tájékoztatásának céljával alapított időszaki kiadvány kiadása. Az újság szerkesztésével, nyomdai előállításával, terjesztésével és a szerkesztőség irodai ügyfélszolgálatával járó feladatok megszervezése
- A Diákolimpiai rendezvények megszervezésével, lebonyolításával összefüggő feladatok teljes körű ellátása 2008. február 29-től
- *Nyári napközis feladatok ellátása.*

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat kijelenti, hogy a fenti tevékenységeket a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI törvény 26.§-a szerint közhasznú tevékenységnek minősíti.

5. Támogatás

Budapest Józsefváros Önkormányzata a 4. pontban részletezett közhasznú tevékenységek fenntartása és folyamatos biztosítása érdekében kötelezi magát arra, hogy a 2007. évi nem teljes üzleti évre időarányosan a Józsefvárosi Kulturális Központ költségvetésének teljes üzleti évre időarányosan a Józsefvárosi Kulturális Központ költségvetésének meghatározó részét, és a Józsefváros újság kiadásával kapcsolatos feladatokra további 37.921.483 forintot (ebből a szerkesztőség részére egyszeri beszerzésekre 3.000.000 Ft-ot), mely a kht. támogatása, külön okiratban rögzítik.

A kht. 2008. évi támogatásánál a Józsefvárosi Kulturális Központ és a Józsefváros újság kiadására tervezett 2007. évi bázis-költségvetését veszi alapul az infláció mértékével megemelve.

A költségvetési támogatás a kht. számviteli nyilvántartásában visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatásnak minősül.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat, mint alapító a közhasznú tevékenységek ellátására és a kht. működési költségeinek fedezetére 2007-ben az éves támogatás egy hónapra eső részét, havonta minden hónap 5-ig, a tárgy hónapra esedékesen a kht részére átutalja, továbbá az első havi részlettel együtt egy 7 összegben átutalja – a 323/2007. (V. 30.) sz. határozatban megállapított – a szerkesztőségi iroda felszerelésére fordítható 3.000.000 Ft. összeget.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat, mint alapító a közhasznú tevékenységek ellátására és a kht. működési költségeinek fedezetére 2008-tól az éves támogatás egy tárgy-negyedévre eső részét minden negyedévet megkezdő hónap 5-ig a kht. részére átutalja.

A 2008. január 5-én esedékes negyedéves támogatás összegének megállapítása, az előző évben jóváhagyott havi támogatás alapján kerül meghatározásra előfinanszírozásként. Az éves támogatási összeg jóváhagyását követően az első finanszírozás és a jóváhagyott támogatás különbözete kerül átutalásra.

6. A szerződés teljesítésének ellenőrzése, egyeztetési kötelezettségek

Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződésben foglalt közhasznú tevékenységek, valamint ezek finanszírozása folyamatosságának biztosítása érdekében a tárgyév III. negyedévének végén a következő gazdasági év feladatai és a költségvetési támogatás meghatározása vonatkozásában az egyeztetést megkezdik, annak érdekében, hogy az általános és a szakmai, valamint a gazdasági programokat tartalmazó – a felügyelő bizottság által jóváhagyott – üzleti terv a kht. részéről december 15-ig benyújtható legyen.

A költségvetési támogatás felhasználásáról a kht. – első alkalommal – a tárgyévet követő 2008-as év február 28-ig köteles elszámolni.

Az elszámolásnak szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást kell tartalmaznia.

A szakmai beszámoló rövid beszámoló, szakmai értékelés a támogatás céljainak megvalósításáról.

Pénzügyi elszámolás: a kht-ra vonatkozó, számviteli előírásoknak megfelelő költségnemenkénti részletezés a közhasznú tevékenységek költségeiről.

Az ellenőrzésre jogosított szervezetek és személyek (a kht. felügyelő bizottsága, a kht. könyvvizsgálója, a törvényességi felügyeletet gyakorló ügyészség, továbbá a különféle törvényekben nevesített szervezetek, hatóságok, pl: APEH, Állami Számvevőszék) számára lehetővé kell tenni, hogy azok ellenőrzés céljából a kht. nyilvántartásába (számlák, pénztári és bankbizonylatok stb.) betekinthessenek.

A kht. –a közhasznú szervezetekről szóló 1997.évi CLVI törvény előírásainak megfelelően – az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg köteles közhasznúsági jelentést készíteni.

A közhasznúsági jelentés összeállításánál figyelembe kell venni a költségvetési támogatás felhasználásáról szóló beszámolót is.

Miután a törvényi előírások szerint a közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthez, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthet, a szerződő felek megállapodnak abban, hogy – előzetes bejelentkezést követően – munkaidőben kölcsönösen biztosítják a nyilvánosság ezen törvényi feltételeit.

7. A szerződés időtartama, módosítása, felmondása

Felek 2007. június 01-től határozatlan időre kötik, de az 5. pontban rögzített költségvetési támogatás mértékét az alapító minden évben felülvizsgálhatja, figyelemmel az előző évi teljesítésre.

A szerződésben meghatározott közhasznú szolgáltatások körét a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat a közhasznú társasággal történt egyeztetés alapján közös megegyezéssel felülvizsgálhatja, illetve módosíthatja, új tevékenységeket vonhatnak a közhasznú megállapodás hatálya alá. A módosítás által azonban a szolgáltatás tartalma nem csökkenhet.

A szerződés módosítását bármelyik fél bármikor kezdeményezheti.

A szerződés rendes felmondására a szerződő felek részéről 6 hónapos határidővel kerülhet sor.

Felek vállalják, hogy jelen szerződés fennállása alatt – tekintettel a jogviszony jelentőségére, valamint a kht. működésének zavartalanságára – minden, a szerződésből eredő vita esetén, azt egyeztetéssel kívánják megoldani.

8. Egyéb rendelkezések

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a kht. megállapodnak abban, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény által előírt személyi és szakképzettségi feltételek, valamint a módosított 150/1992.(X.20.) sz. kormányrendeletbe foglalt képesítési előírások betartására a kht. kötelezettséget vállal.

Felek megállapodnak abban, hogy a központi, illetve a helyi költségvetési forrásból létrejövő vagyon tulajdonjoga a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatot, míg a létrejött vagyon használati joga a kht.-t illeti meg.

Az előző bekezdésben foglaltaknak megfelelően a kht. a központi, illetve a helyi költségvetési forrásból kapott támogatás összegének felhasználását, és az egyéb bevételeiből származó összegtől elkülönítetten tartja nyilván.

A kht. működése során a tevékenységének eredményeként létrejövő vagyon tekintetében a kht. szavatolja annak az alaptevékenység ellátására történő visszaforgatását.

Jelen szerződésre –melyet a szerződő felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal jóváhagyólag elláttak – egyebekben a hivatkozott törvények rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 7 példányban, egymással minden részében azonos tartalommal készült.

9. Záró rendelkezések

A közhasznú társaság köteles a működéséről a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatnak a társasági követelmények szerint rendszeresen, legalább félévente beszámolni, valamint eleget tesz a statisztikai információs szolgáltatásoknak.

E szerződés teljesítése során a közhasznú társaságot az ügyvezető igazgató, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatot a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat polgármestere képviseli.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel szabályozott jogviszonyuk polgári jogi jogviszony, melyből következően a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályait tekintik magukra nézve irányadónak.

Záradék: A 2007. május 10-én aláírt közhasznú szerződés 6. számú módosítása a 4. pontban változott a Képviselő-testület/2008. (IV.09.) határozata alapján.

Budapest, 2008. április

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Csécsei Béla polgármester

.....
Józsefvárosi Kulturális és Sport Kht.
Szabó Lajos ügyvezető igazgató