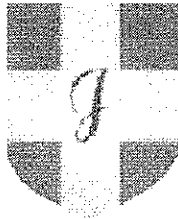


A Projekt Irodára 2008 MÁRC 28.  
érkezett:

30-21/2008



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

2008. április 9-i ülésére

**Tárgy: Magdolna negyed Program II. / Akció területi terv elfogadása**

Előterjesztő: Csécsei Béla  
polgármester

Ellenjegyzés: *Xantus Judit*  
dr. Xantus Judit jegyző

Előzmény:

Jogszabályi háttér:

## VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

128/2008. (04.09.)

Bizottságok:	Tárgyalás időpontja:	Támogatás:		
		változatlan	Módosítva	nem támogat
Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság	✓			
Egészségügyi Bizottság	✓			
Városépítészeti és Környezetvédelmi Bizottság	✓			
Költségvetési Bizottság	✓			
Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság	✓			
Oktatási és Kulturális Bizottság	x			
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság	x			
Kisebbségi és Emberjogi Bizottság	x			
Szociális Bizottság	✓			
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága	✓			

**Döntés: nyílt ülés, a határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges**

Igen:

Nem:

Tartózkodás:

Elutasítva:

Elfogadva:

Egyéb:

### FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT., PROJEKT IRODA

dr. Homonyák Gábor

JOGI CSOPORT:

Ügyvéd

1056 Budapest, Duna u. 1.

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERJEDELME:

3. oldal

2/21

*Xantus Judit*

Jogi közlés: 2008. márc. 28.

de 1/1

pi-i felvétel nem igazol

---

**Tárgy: MNP II. / Módosított Akcióterületi Terv elfogadása**

---

**Előterjesztő: Csécsei Béla polgármester**

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2008. április 9.**

Az előterjesztés elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Az előterjesztés munkaterv szerinti

Előterjesztés előkészítője: Projekt Iroda, Rév8 Zrt.

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: valamennyi bizottság

Mellékletek: 1) Aktualizált Akcióterületi Terv

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## **1 Előzmények**

2007. július 25-i Kormánydöntés értelmében az elfogadott regionális operatív programok akcióterveiben a MNP II. projektjavaslat **kiemeltként nevesítésre**, az erre a célra felhasználható támogatás jóváhagyásra került.

Rév8 Zrt. 2007. májusára kidolgozta a „**Budapest - Józsefváros Magdolna Negyed Program II.**” (a továbbiakban: **MNP II.**) projektjavaslat Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmányát, mely Budapest Józsefváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a **287/2007.(V.30.) sz. határozata alapján benyújtásra került.**

Ezt követően Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testülete a **637/2007.(X.11.) és 673/2007.(X.24.) sz. határozataival** az alapvető döntéseket meghozta a Magdolna negyed II. projekttel kapcsolatban. Rév8 Zrt. 2007. október 25-ig elkészítette és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség számára átadta az első körös részletes pályázati dokumentációt.

Képviselő-testület a **89/2008.(II.27.) sz. határozatban** további döntéseket hozott. Ennek részeként az 1. pontban elfogadta az MNP II. Akcióterületi Tervét és hozzájárul annak a Pro Régió Ügynökséghez történő benyújtásához.

## **2 Módosítás szükségessége**

A Regionális Operatív Program megvalósítására vonatkozó eljárásrend felállításának késése miatt a Városrehabilitációs projektjavaslatok elbírálása és a támogatási szerződés megkötése késik. A 2007. július 25-i Kormánydöntés értelmében kiemeltként nevesített MNP II. támogatási szerződésének aláírására meghatározott 6 hónapos határidő módosításra került. Ennek oka, hogy a kiemelt projekteknek is a pályázatos projektek elbírálási rendjét kell követniük.

A Kormánydöntésben foglalt 2.016.000 eFt támogatási összeg egy olyan keretösszegnek tekinthető, amely 210.000 eFt-os önkormányzati önrész mellett maximálisan odaítélhető.

Mivel a pályázati projektekre vonatkozó előírásokat a kiemelt projekteknek utólag teljesíteniük kell, a 2007. júliusában megítélt maximális támogatás összege a projektjavaslatok pontosítása miatt változott és a bírálati eljárás során tovább változhat. A változások miatt módosítani kellett az Akcióterületi Tervben Gazdasági Programra vonatkozó fejezetét és a pénzügyi fejezetet.

### 3 A módosított Akcióterületi Terv

A Képviselő-testület a 673/2007.(X.24.) sz. határozatával elfogadta azt az MNP II. Akcióterületi tervét.

A Képviselő-testület által 2008. február 27-én tárgyalt Akcióterületi tervhez képest, a Pro Régió Ügynökséggel történt folyamatos egyeztetés során a pályázati feltételekben változás történt. A 2008. március 10-i tájékoztatás szerint vált egyértelművé, hogy a gazdasági célú tevékenységekre vonatkozó támogatásintenzitás 90%-ról 25%-ra csökkent, mivel az ehhez kapcsolódó tevékenységek támogatására a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV.19.) Korm. Rendelet alapján van lehetőség.

A változtatás következtében a Képviselő-testület 89/2008.(II.27.) sz. határozatában elfogadott Akcióterületi Tervben szereplő szolgáltatásbővítési programban [G2] nevesített 6 darab önkormányzati tulajdonú helyiség száma a felújítási költség csökkentése mellett 5 darabra csökkent, ezen felül további 2 darab helyiség lát el közszolgáltatási célú feladatokat. Ennek következtében a változatlan önkormányzati önrész mellett lehívható támogatás összege, csakúgy, mint a teljes projektköltségvetés összege csökkent.

A helyiségek nevesítése tekintetében történt változások a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás módosítását kezdeményező előterjesztésben részletesen tárgyalásra került.

Az MNP II projekt teljes költségvetése a módosítások eredményeként a következő táblázat szerint alakul:

(eFt)

I. saját forrás	I/1. a támogatást igénylő hozzájárulása	209 960	9,69%
	I/2. partnerek hozzájárulása	44 400	2,05%
	I/3. bankhitel	0	0,00%
II. egyéb támogatás, éspedig			
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás		1 911 833	88,26%
Összesen		2 166 193	100,0%

A támogatási összeg változása miatt az Akcióterületi Terv pénzügyi fejezetében és gazdasági programjában a változtatások átvezetésre kerültek, ami indokolja az újabb Képviselő-testületi döntést.

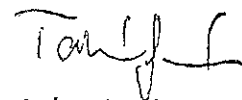
## Határozati javaslat

1. A Képviselő-testület elfogadja az MNP II. aktualizált Akcióterületi Tervét és hozzájárul a pro Régió Ügynökséghez történő benyújtásához.

Felelős : polgármester

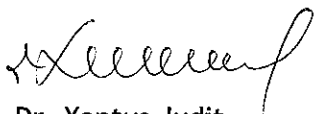
Határidő: 2008. április 9.

Budapest. 2007. március 25.



Csécsi Béla  
Polgármester u.

Törvényességi szempontból ellenőrizte



Dr. Xantus Judit  
jegyző

2008 MÁRC 28.