

# TÁJÉKOZTATÓ SÜRGŐSSÉGI

## Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

2008. április 9-i ülésére

Cím: Tájékoztató a Józsefvárosi Színház helyzetéről

Előterjesztő: *Dr. Kocsis Máté*  
alpolgármester

Ellenjegyzés: *Dr. Xantus Judit*  
jegyző

Előzmény:

Jogsabályi háttér:

### VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

144/2008.(04.09.)

Bizottságok:	Tárgyalás időpontja:	Támogatás:		
		változatlan	Módosítva	nem támogat
Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság				
Egészségügyi Bizottság				
Városépítészeti és Környezetvédelmi Bizottság				
Költségvetési Bizottság				
Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság				
Oktatási és Kulturális Bizottság	X			
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság				
Kisebbségi és Emberjogi Bizottság				
Szociális Bizottság				
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága				

Igen:

Nem:

Tartózkodás:

Elutasítva:

Elfogadva:

Egyéb:

### FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: OKTATÁSI, KÖZMŰVELŐDÉSI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT OSZTÁLY

JOGI IRODA:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERJEDELME:

*Szabó*

*A. Kollár*

*1000 Ft feleltetve az igazgatóval*

*1 oldal 1 oldal*

Meghívó szerinti napirendi pont:

Elfogadott napirendi pont:

---

**Cím: Tájékoztató a Józsefvárosi Színház helyzetéről**

---

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté alpolgármester

A Képviselő-testület ülésének időpontja: 2008. április 09.

A tájékoztatás nem munkaterv szerinti.

A tájékoztatás készítője: Szabóné Fónagy Erzsébet osztályvezető Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Osztály  
Heider Csilla Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Osztály

A tájékoztatás leírója: Heider Csilla Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Osztály

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 273/2005. (VI. 09.) sz. határozatával módosította az 533/2004. (XII. 20.) KT határozatát az alábbiak szerint:

„a Városi Színház Kht.-vel 2001. június 1-én megkötött bérleti szerződés megkötésének módosítását úgy fogadja el, hogy a 300.000 Ft + ÁFA bérleti díjat a bérletársaknak 2006. május 1-től kezdődően kell fizetni, addig a mindenkor közös költségnek megfelelő összegű bérleti díjat kell fizetni. „

A Városi Színház Művészeti Kht. a határozat szerinti helyiségbérleti díjat nem fizette meg, ezért a szerződést az Önkormányzat 2006. április 30-án felmondta.

A felmondás eredménytelennek bizonyult - azt a Kht. nem vette tudomásul -, ezért az Önkormányzat 2006. július 21-én bírósági keresetet nyújtott be a Városi Színház Kht. ellen a Tulajdonosi Bizottság 505/2006.(V.10.) TB sz. határozata alapján.

A Józsefvárosi Színház ügyét jelenleg a Fővárosi Bíróság tárgyalja.


A pert az első fokon kihirdetett 2007. június 26-i ítélet szerint az Önkormányzat – nem jogerősen - megnyerte. Az ítélet szerint a jogerőre emelkedést követő 60 napon belül a Színház helyiségeit kiürítve és megtisztítva vissza kell adni az Önkormányzat részére.


A másodfokú tárgyalást rendkívül nagy késéssel, a Városi Színház 2007. július 31-i fellebbezése alapján 2008. május 29-re tűzték ki.

A másodfokú eljárásban kérni fogjuk az elsőfokú ítélet helybenhagyását. A másodfokú tárgyalás időpontja: 2008. május 29.


Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2008. április 01.

  
**Dr. Kocsis Máté**  
alpolgármester



Törvényességi szempontból ellenőrizte:

  
**Dr. Xantus Judit**  
jegyző